

Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia 19 de gener de 2009.

A les tretze hores, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Alexandra Cuadrat Capdevila i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió ordinària.

Alcaldessa: Na Alexandra Cuadrat Capdevila
Regidors: En Sebastià Ribes Aymamí
Na Rosa Maria Montserrat Palacín
En Tomàs González Ortiz
En Pere Cuadrat Simó
En Ruben Satorra Llubes
En Francesc Colell Pons
Na Cecília Martí Cortasa
En Ramon Palacín Alió
En Joan Buchaca Arfelis
En Josep Maria Gras Charles
Secretària: Maria Jesús Pena Navarra

ORDRE DEL DIA:

Abans de començar aquesta sessió plenària la Sra. alcaldessa proposa la incorporació, per raons d'urgència, d'un punt no previst a l'ordre del dia i que es tractaria en el seu cas, abans del punt relatiu a precís i preguntes. Aquest punt seria el següent:

1. Proposta d'acord per a la creació d'una plaça de taxi al municipi d'Alcoletge.

La necessitat de tractar aquest assumpte té a veure amb el fet que s'han rebut els informes favorables del Servei Territorial de Ports i Transports sobre la possibilitat de crear una plaça de taxi al municipi i, per tant, procedeix, de forma prèvia a l'elaboració del plec de clàusules per a l'adjudicació de la mateixa, la creació formal d'aquesta plaça.

Tenint en compte aquests antecedents així com el que preveuen, entre d'altres, l'art. 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'art. 82.3 i 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa sotmet als regidors presents la introducció del punt indicat en l'ordre del dia d'aquesta sessió, resultant aprovat per unanimitat dels regidors de la Corporació.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Havent-se lliurat, a tots els regidors de la Corporació, l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada pel ple de l'Ajuntament, el dia 24 de novembre de 2008, segons preveu l'art. 80.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa pregunta si algun membre de la Corporació té alguna observació que fer en relació al redactat de la mateixa.

Atès que cap regidor formula cap al·legació en relació a aquesta acta, es sotmet a votació i la qual resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

2. Aprovació del Pressupost General de la Corporació de 2009.

Atès que l'art. 164 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que les entitats locals elaboraran i aprovaran anualment un pressupost general, d'acord amb el contingut previst a l'esmentat article,

Atès que l'art. 168 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), preveu que el pressupost de l'entitat local serà format pel seu President i estableix quina ha d'ésser la documentació que s'unirà al mateix, entre les quals hi figuren les seves bases d'execució que s'aprovaran conjuntament amb aquest,

Considerant que s'ha formalitzat d'acord amb el que estableixen els articles anteriors i disposicions concordants, el projecte de pressupost general municipal per a l'any 2009, que compren únicament el de l'Ajuntament,

Considerant aquests antecedents i vist el que disposa l'art. 22.2 (e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; així com l'art. 52.2 (f) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Sra. alcaldessa formula al Ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar inicialment el Pressupost General Municipal per a l'any 2009, amb les seves bases d'execució, el qual ofereix el següent resum per capítols:

PRESSUPOST D'INGRESSOS

A)OPERACIONS CORRENTS

CAPÍTOL I. IMPOSTOS DIRECTES	730.000, 00 €
CAPÍTOL II. IMPOSTOS INDIRECTES	200.000, 00 €
CAPÍTOL III. TAXES I ALTRES INGRESSOS	1.171.835, 67 €
CAPÍTOL IV. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	531.000, 00 €
CAPÍTOL V. INGRESSOS PATRIMONIALS	22.708, 15 €

B)OPERACIONS DE CAPITAL

CAPÍTOL VI. ALIENACIÓ INVERSIONS REALS	211.650, 00 €
CAPÍTOL VII. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	299.806, 18 €
CAPÍTOL IX. PASSIUS FINANCERS	0, 00 €
TOTAL INGRESSOS	3.167.000, 00 €

PRESSUPOST DE DESPESES

A)OPERACIONS CORRENTS

CAPÍTOL I. DESPESES PERSONAL	545.000, 00 €
CAPÍTOL II. DESPESES EN BENS CORRENTS I SERVEIS	894.150, 00 €
CAPÍTOL III. DESPESES FINANCERES	15.100, 00 €
CAPÍTOL IV. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	131.200, 00 €

B) OPERACIONS DE CAPITAL

CAPÍTOL VI. INVERSIONS REALS	1.539.750, 00 €
CAPÍTOL VII. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	3.100, 00 €
CAPÍTOL IX. PASSIUS FINANCERS	38.700, 00 €
TOTAL DESPESES	3.167.000, 00 €

Segon.- Exposar al públic l'acord d'aprovació inicial del pressupost general municipal per a l'any 2009, amb les seves bases d'execució, pel termini de quinze dies, mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació, per tal que els interessats puguin presentar les reclamacions que considerin adients.

En cas que no se'n presenti cap, el pressupost es considerarà definitivament aprovat, sense necessitat d'adoptar nou acord. En cas contrari, el Ple de l'Ajuntament disposarà del termini d'un mes per resoldre les reclamacions presentades. Tot això a l'empara del que preveu l'art. 169.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- Fer tramesa al Butlletí Oficial de la Província, d'un resum per capítols del pressupost general municipal, així com una còpia del mateix a l'Administració de l'Estat i Autònoma, cas que aquest esdevingui definitivament aprovat, d'acord amb el que preveu l'art. 169.3 i 4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Abans de sotmetre's la proposta a votació, el regidor de CiU, Sr. Joan Buchaca, intervé per indicar que, al seu criteri, hi ha qüestions que sobten, sobretot el tema del creixement d'algunes partides que resulta molt important; la qual cosa suposa que es correspon a obres que s'han de dur a terme, etc. però de totes maneres indica que ha fet l'exercici de comparar aquest pressupost amb el que es va aprovar l'any passat, resultant de la darrera modificació pressupostària. En aquest sentit indica que torna a aparèixer el que es va donar l'any passat. Així considera que al Capítol II de despeses es fa un intent voluntarista de reduir costos quan, en realitat, al final resultarà que això no serà així, es tornarà a modificar i ampliar les partides.

El Sr. Buchaca exposa que en èpoques de crisi considera que és necessari tenir en compte les despeses fixes que has de tenir per al funcionament bàsic; com ara subministrament elèctric, escombraries, etc... i això s'ha de fer i tornem a estar, en definitiva, en un descens real del 10%.

En quant a la resta del pressupost el Sr. Buchaca indica que, a manca de més informació, per quant no s'ha pogut tenir accés a la mateixa, estima que l'únic que es fa ve a ser "prorrogar" els pressupostos de l'any passat, amb les variacions degudes a les obres que s'han d'executar.

Per tot això indica que la intenció del grup de CiU és abstenir-se en relació a aquesta proposta de pressupost municipal.

La Sra. alcaldessa intervé per indicar, en primer lloc, que la documentació i en particular tota la relativa al pressupost municipal, estava a disposició dels regidors de la Corporació, des de la data de la convocatòria del ple i, per tant, podien adreçar-se a les dependències municipals per examinar-la.

El Sr. Buchaca indica que la convocatòria per aquest ple es va rebre dijous i el divendres, el seu company de grup, va passar per les dependències municipals i no es disposava de tota la documentació.

La Sra. alcaldessa reitera que tot el que es referia al pressupost estava preparat des de feia dies i es tenia a disposició dels regidors a les dependències municipals per examinar-ho. En tot cas faltava alguna cosa com ara el tema inclòs per urgència, però tot allò que es referia al pressupost era a disposició dels regidors a l'Ajuntament.

El Sr. Buchaca indica que hauria estat convenient que s'hagués facilitat una còpia de les bases d'execució del pressupost, a tots els regidors.

La Sra. alcaldessa indica que, al marge del fet que les bases únicament s'actualitzen i adapten per aquest any, a partir de les de l'any 2008; tant aquestes bases com la memòria, on s'explica el contingut de totes les partides i els fonaments del pressupost, i resta d'annexos que formen part del mateix, estaven a les dependències municipals a disposició dels regidors que podien haver demanat per consultar-les en aquestes mateixes dependències.

El Sr. Buchaca aprofita aquests aclariments per demanar si el tema de les obres del centre mèdic estan contemplades, tant en quant a l'ingrés com en quant a la despesa en aquest pressupost, a la qual cosa la Sra. alcaldessa respon afirmativament.

La Sra. alcaldessa afegeix que, a part d'aquesta obra d'inversió, també hi ha l'execució de diversos vials, el cost dels quals es compensa amb contribucions especials, etc.

La Sra. alcaldessa per altra banda i en relació a les manifestacions inicials del Sr. Buchaca, indica que discrepa del seu parer, per quant és un pressupost bastant realista. Així, des dels serveis d'intervenció, es fa un esforç per determinar l'import el més concret i exacte possible de les diferents partides, sobretot pel que fa a despesa corrent, per concretar les dades del pressupost i, tot això, a partir de la informació que en aquell moment es disposa. Per tant destaca que no es fan previsions a tant alçat. A partir d'aquí, indica, s'ha fet un esforç de contenció en algunes partides importants, com ara la partida de festes i, també, en la de retribucions, en tant en quant s'ha aplicat estrictament el que preveu la Llei de Pressupostos de l'Estat. Igualment, pel que fa als càrrecs electes, no s'ha aplicat cap increment respecte de l'any 2008.

En quant a les inversions, la Sra. alcaldessa indica que s'han de fer les que es consideren necessàries per aquest any, com ara la 2a fase de reforma del pavelló, sol·licitada per al PUOSC 2009, entre d'altres.

En quant a despeses corrents la Sra. alcaldessa exposa que els càlculs que s'han fet corresponen, a les dades de què es disposa en el moment de l'elaboració del pressupost sense més.

Es evident, afegeix, que poden produir-se variacions en més o menys, perquè es una previsió, però això també pot passar en relació als ingressos previstos per alguns conceptes.

Precisament la Sra. alcaldessa indica que, en quant als ingressos i pel que fa a impostos indirectes, que es correspon a llicències d'obres, s'ha previst 200.000 € en aquesta partida. Això s'ha fet perquè està previst que les obres promogudes per Spiderworld, entre els carrers La Nora i av. Bellví, continuïn endavant a partir de la gestió d'una entitat financera que ja ha contactat amb l'Ajuntament al respecte i ha informat de la seva voluntat de finalitzar el projecte.

En aquest cas, aquesta 2a fase, suposaria uns ingressos en concepte de ICIO de més de 120.000 € i, per tant, es cobriria més de la meitat del pressupost anual. Per això s'ha considerat adient preveure l'import indicat.

La Sra. alcaldessa reitera, doncs, que el pressupost s'ha elaborat intentant ajustar-lo al màxim a la realitat, la qual cosa no vol dir que no es pugui modificar. Si es necessari, doncs, es faran les modificacions pertinents com correspongui però, inicialment, es considera que era el pressupost que s'havia d'elaborar.

Fetes aquestes manifestacions i sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra.

Abstencions: Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín. Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Charles.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

3. Aprovació de la Relació de Llocs de Treball i Plantilla de Personal 2009.

Atès que d'acord amb els articles 90 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local així com l'art. 283 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es preveu que els ens locals han d'aprovar anualment, mitjançant llur pressupost, la seva plantilla de personal, que haurà de comprendre tots els llocs de treball reservats a cada classe de personal i formaran, igualment, la relació de llocs de treball de llur organització, d'acord amb la legislació bàsica de l'Estat i de desenvolupament de la Generalitat,

Atès que l'art. 22. 2 (e) de la Llei de Bases i del Règim Local, així com l'article 52.2 (f) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen que la competència per a l'aprovació del pressupost municipal esdevé del ple de la Corporació,

Atès, tanmateix, que l'art. 22.2 (i) de la Llei de Bases i del Règim Local i l'art. 52.2 (j) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, atribueixen al ple de la Corporació la competència en matèria d'aprovació de la plantilla de personal i de la relació de llocs de treball, així com la determinació de la quantia de les retribucions complementàries fixes i periòdiques dels funcionaris i el nombre i règim de personal eventual, tot això en els termes establerts per la legislació sobre funció pública local,

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge ha procedit a efectuar un anàlisi i redistribució de les funcions dels llocs de treball d'aquesta Corporació, a l'empara de les seves necessitats actuals,

Atès que s'ha considerat necessari procedir a l'equiparació a nivell de sous i complements retributius del personal laboral fix existent en aquesta Corporació, al grup de funcionaris equivalent al lloc de treball ocupat en cada cas, en els termes fixats per la normativa vigent,

Atès, tanmateix, que els ajustos en relació als complements assignats al personal laboral i funcionari al servei d'aquesta Corporació s'ajusten al que preveuen els articles 22 i següents de la Llei 2/2008 de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2009,

Atès que d'acord amb el que estableix l'art. 22.1 (i) de la Llei de Bases del Règim Local així com l'art. 52.2 (j) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al Ple de la Corporació, aprovar la plantilla de personal i la relació de llocs de treball de la Corporació,

Considerats aquests antecedents i vist que s'ha configurat la plantilla i la relació de llocs de treball d'aquest Ajuntament, en els termes que exigeix l'art. 90 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril,

reguladora de les Bases del Règim Local i l'art. 283 i concordants del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la plantilla orgànica i la relació de llocs de treball corresponents a l'Ajuntament d'Alcoletge, per a l'any 2009, formulades en els termes que a continuació es detallen:

1.- PLANTILLA ORGÀNICA

A) PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA

1. Funcionaris Habilitació Nacional

Núm. places	Denominació	Grup	CD	CE	Cprod.
1	Secretari – Interventor	A1/ A2	25	Si	Si

2. Escala Administració General

2.1. Subescala Administrativa

Núm. places	Denominació	Grup	CD	CE	Cprod.
1	Administratiu	C1	22	Si	-

2.2. Subescala Auxiliar Administrativa

Núm. places	Denominació	Grup	CD	CE	Cprod.
1	Auxiliar Administratiu Observacions: Plaça a amortitzar.	C2	18	Si	Si

B) PERSONAL LABORAL INDEFINIT (EQUIPARATS)

1. Escala Administració General

1.1. Subescala Auxiliar Administrativa

Núm. places	Denominació	Grup	CD	CE	Cprod.
1	Auxiliar Administratiu	C2	9	Si	Si
1	Auxiliar Administratiu	C2	9	Si	Si
1	Auxiliar Administratiu	C2	9	Si	-
1	Auxiliar Administratiu	C2	9	Si	-

2. Escala Administració Especial

2.1. Subescala Serveis Especials

Núm. Places	Denominació	Grup	CD	CE	Cprod.
1	Peó oficis. Encarregat Serveis diversos.	E	10	Si	Si

2.- RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

A) PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA

1. Funcionaris Habilitació Nacional

Núm. Ordre	Lloc de Treball	Grup	CD	Titular	Provisió
1	Secretari – Interventor	A1	25	Mª Jesús Pena Navarra	Concurs.

2. Escala Administració General

2.1. Subescala Administrativa

Núm. Ordre	Lloc de treball	Grup	CD	Titular	Provisió
1	Administratiu	C1	22	Vacant	Promoció interna. Concurs.

2.2. Subescala Auxiliar Administrativa

Núm. Ordre	Denominació	Grup	CD	Titular	Provisió
1	Auxiliar Administratiu	C2	18	Rosa del Carme Clivillé Segarra	Oposició. Observacions: Plaça a amortitzar

B) PERSONAL LABORAL INDEFINIT (EQUIPARATS)

1. Escala Administració General

1.1. Subescala Auxiliar Administrativa

Núm. Ordre	Denominació	Titular	Provisió / Tipus de contracte
1	Auxiliar Administratiu	Mª Rosa Mateu Ferrer	Consolidació c. temporal
2	Auxiliar Administratiu	Mª Jesús Ballabriga Ribera	Consolidació c. temporal
3	Auxiliar Administratiu	Goretti Alberich Prat	Consolidació c. temporal
4	Auxiliar Administratiu	Ramona Serés Ortega	Consolidació c. temporal

2. Escala Administració Especial

2.1. Subescala Serveis Especials

Núm. Ordre	Denominació	Titular	Provisió
1	Peó oficis. Encarregat Serveis diversos.	Josep C. Tomás López	Consolidació c. temporal.

Segon.- Exposar al públic, mitjançant anunci al tauler de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província, l'acord d'aprovació de la plantilla orgànica i la relació de llocs de treball de la Corporació per a l'any 2009.

Tercer.- Acordar la publicació íntegra de la plantilla i de la relació de llocs de treball al Butlletí Oficial de la Província, un cop definitivament aprovat el pressupost municipal, juntament amb el resum per capítols d'aquest i notificar-ho a l'Administració estatal i autonòmica, en els termes previstos per la normativa vigent.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

4. Aprovació del Projecte d'adequació i millora de l'espai públic urbà per a l'accés al barri de l'Estació i inclusió al Fons Estatal d'Inversió Local.

Atès que, l'Ajuntament d'Alcoletge, d'acord amb l'avantprojecte de data gener de 2008 i a l'empara del contingut del Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, pel qual es crea un FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL I UN FONS ESPECIAL DE L'ESTAT PER A LA DINAMITZACIÓ DE L'ECONOMIA I L'OCUPACIÓ, i les condicions per a presentació de projectes susceptibles de finançament amb càrrec a aquest pla, va encarregar a l'empresa DOPEC, S.L., l'elaboració del corresponent projecte tècnic per a l'execució de les obres d'adequació i millora de l'espai públic urbà per a l'accés al barri de l'Estació d'Alcoletge,

Atès que, en data 14 de gener de 2009, s'ha presentat el projecte tècnic titulat "PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE", redactat pel Sr. Norbert Torres i Pugés, Enginyer de Camins, Canals i Ports, que preveu un pressupost d'execució per contracta de QUATRE-CENTS CINC MIL CENT VINT-I-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (405.125, 99 €),

Atès que d'acord amb les dades publicades per part del Ministerio de Administraciones Públicas, l'assignació màxima fixada per l'Ajuntament d'Alcoletge, amb càrrec al Fons Estatal d'Inversió Local, ha estat de 405.126 €;

Atès, per tant, que l'obra projectada, tant en quant a la tipologia de l'actuació com pel que fa a l'import de la mateixa, s'ajusta a les determinacions previstes segons Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre,

Atès que aquest Fons té per objecte augmentar la inversió pública en l'àmbit local per mitjà del finançament d'obres de nova planificació i execució immediata, a partir de principis de 2009 i que siguin de competència de les entitats locals; a fi i efecte de dinamitzar a curt termini l'activitat econòmica, incidint en la creació d'ocupació, al mateix temps que es vol reforçar la capitalització dels municipis,

Atès, per tant, que l'obra projectada, tant en quant a la tipologia de l'actuació com pel que fa a l'import de la mateixa, s'ajusta a les determinacions previstes segons Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre; per quant es tractaria d'una actuació urgent en l'àmbit municipal en matèria d'inversions; no està prevista en el pressupost de 2009; preveu la seva execució en el termini

fixat segons la normativa reguladora dels fons; inclou la previsió del nombre de persones que s'haurien d'ocupar per realitzar l'obra, entre d'altres,

Atès que, d'acord amb el que es preveu en el Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, concretament en el seu article 5, s'estableix que la sol·licitud dels Ajuntaments s'haurà de formular entre els dies 10 de desembre de 2008 i 24 de gener de 2009; adjuntant la documentació següent:

- a) Model oficial de sol·licitud
- b) Memòria explicativa del projecte d'inversió en la qual s'especifiqui:
 - o Contingut del projecte
 - o Pressupost del projecte d'inversió i termini d'adjudicació previst
 - o Previsió de persones a ocupar en l'execució del projecte
 - o Certificació de què es una obra no prevista en el Pressupost de l'entitat per a 2009.
 - o Acord del Ple o de la Junta de Govern de l'Ajuntament, segons procedeixi, en què s'aprovi el projecte.

Vistos aquests antecedents i considerant el que preveu l'article 235.1 i 2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en quant al contingut dels projectes d'obres i la tramitació dels mateixos,

Considerant, també, les competències atribuïdes al ple de la Corporació, a l'empara del que preveu l'art. 52 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte titulat "PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE", redactat pel Sr. Norbert Torres i Pugés, Enginyer de Camins, Canals i Ports, que preveu un pressupost d'execució per contracta de QUATRE-CENTS CINC MIL CENT VINT-I-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (405.125, 99 €),

Segon.- Sotmetre aquest projecte i la documentació complementaria que incorpori, a un termini d'informació pública de trenta dies hàbils, mitjançant edictes publicats al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que puguin formular les reclamacions i al·legacions pertinents.

Tercer.- Sol·licitar a les empreses de serveis afectades per l'execució d'aquesta obra, si s'escau, que emetin els informes preceptius a l'empara del projecte aprovat.

Quart.- Sol·licitar del Ministerio de Administraciones Públicas el finançament d'aquest projecte, amb càrrec al Fons Estatal d'Inversió Local, establert a l'empara del Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, per un import de 405.126 €; que es correspon amb l'import màxim assignat per a l'Ajuntament d'Alcoletge.

Cinquè.- Facultar l'alcaldeessa perquè subscriuï tots els documents públics o privats que siguin necessaris per al desenvolupament d'aquests acords.

Abans de sotmetre's la proposta a votació la Sra. alcaldessa exposa que, per al Fons Estatal d'Inversió Local, l'Ajuntament ha optat per aquesta obra, que es refereix al projecte de millora de l'accés al barri de l'Estació i que, en definitiva, es configura com a punt visual molt important perquè es l'entrada principal al municipi.

La Sra. alcaldessa explica que s'ha aprofitat una documentació tècnica de la qual ja disposava l'Ajuntament, en forma d'avantprojecte, i que s'havia presentat a altres línies d'ajuts, però que no havien estat atorgades, i la única manera, per tant, d'executar finalment aquest projecte és presentar-ho a aquest fons, perquè en cas contrari el pressupost municipal no permet executar aquesta obra.

L'alcaldeessa considera que, aquesta, és una obra important, tant per la imatge del municipi des del pas de la C-13, com per l'accés al barri de l'Estació que no té, en aquest moment, cap zona verda i, amb aquest projecte, disposarà d'aquest passeig arbrat i zona d'esbarjo.

El Sr. Buchaca intervé per formular una pregunta relativa a si hi havia altres projectes que s'havien estudiat als efectes de la seva presentació a aquest pla.

La Sra. alcaldeessa indica que si que s'havia pensat, també, en altres opcions però eren obres més petites, que no s'ajustaven al pressupost assignat a l'Ajuntament, com per exemple, l'arranjament de la rotonda de la C-13, o la construcció dels lavabos a la zona del camp de futbol o també, tancar l'espai dels baixos de l'edifici de la Llar d'Infants; respecte dels quals hi ha algun tipus de document tècnic elaborat però, finalment, es va considerar que aquestes obres es podran fer per altres vies o altres línies d'ajuts i es va considerar més adient, per la tipologia de l'obra i l'import atorgat, presentar aquesta obra de millora de l'accés al barri de l'Estació perquè si no es fa així, amb aquests fons, difícilment es podrà fer aquesta obra.

El Sr. Buchaca indica que, d'aquesta manera, sembla que l'Ajuntament s'ha plantejat aquest ajut com un nou PUOSC.

La Sra. alcaldeessa indica que si ho considera així, doncs, benvingut sigui aquest pla i tan de bo es pogués disposar del mateix cada any per fer obres d'inversió, perquè el finançament de l'obra és al 100%.

El Sr. Buchaca indica que, en aquest sentit, el seu plantejament seria que s'haguessin pogut fer obres que d'alguna manera tinguessin un retorn pel poble. Així exposa que, si amb aquests recursos ens hem de quedar, únicament, en fer una obra que pugui generar alguns llocs de treball - la qual cosa és positiva - però sense que tingui un retorn pel poble, el tema queda limitat i s'hauria pogut aprofitar aquesta oportunitat, al seu criteri, per fer altres coses.

El Sr. Buchaca comenta que, al seu criteri, s'hauria pogut fer obres com ara recuperar el Mirador, per connectar-ho amb les piscines i fer una àrea de picnic i, així, possibilitar que vingui gent a l'estiu i, per tant, donar rendiment i vida al poble, als restaurants, les botigues, etc.

O també exposa la possibilitat de donar serveis als pagesos, perquè actualment només hi ha dos punts d'aigua i això, finalment, suposa un consum de gasoil important en quant a desplaçaments, temps perdut, etc. i això ajudaria a millorar l'eficiència de les seves explotacions, etc.

Per això el motiu de la seva pregunta. En aquest sentit el Sr. Buchaca considera que, en un moment com l'actual, probablement ens hauríem de preguntar si el que cal fer és fer el tipus d'obres plantejat per l'Ajuntament i complir amb promeses electorals o bé fer coses que impliquin, finalment, un retorn pel poble. Per això, des del seu grup, consideren que aquesta ha estat una oportunitat perduda i estimen que, si s'hagués pensat una mica més, s'hagués pogut treure més rendiment i eficiència als recursos procedents del Fons i consideren, per tant, que no s'ha treballat mínimament aquesta qüestió.

El Sr. Buchaca aclareix que segur que la preparació i tramitació d'aquest projecte ha portat molta feina però considera que s'hagués pogut estudiar amb molt més detall.

Per això, doncs, exposa el plantejament del grup de CiU d'abstenir-se en aquesta votació.

La Sra. alcaldessa destaca, en primer lloc, la feina que ha portat examinar i preparar aquest projecte, tant a nivell tècnic, com pels serveis administratius i, també, pels regidors de la Corporació.

A continuació la Sra. alcaldessa indica que està d'acord en què el Mirador necessita una millora, que ja es farà com sigui però, per exemple, les actuacions que comenta el regidor de CiU com a mesures que puguin donar vida al poble, ho dubta perquè si, precisament, s'habilita una zona de pic-nic, com proposa, els usuaris no aniran als restaurants del poble.

El Sr. Buchaca exposa que ell té dades de què en el municipi d'Almacelles el restaurant que més funciona és, precisament, el que està pròxim a les piscines i això pot ser un exemple i, això també passa a la localitat de Sucs.

El Sr. Buchaca insisteix en què seria bo arranjar el Mirador, perquè per exemple connectar les piscines amb una zona lúdica, a més de valoritzar un espai repercutiria al poble, positivament, si a més l'Ajuntament fos capaç de dinamitzar tot això i, en definitiva, en aquest cas el rendiment per al poble podria ser gran.

La Sra. alcaldessa manifesta que totes les opinions són legítimes i estant molt bé i seria bo que tot es pogués dur a terme però això, malauradament, no es possible i, en aquest sentit, considera que el Barri de l'Estació es mereix aquesta obra. Així exposa que cal tenir present la duplicitat de carrils existents a la zona, que l'aïlla del centre del municipi i la mala imatge que, actualment, es dona com a punt d'entrada al municipi per la situació d'aquell espai i, per això, conclou és necessari emprendre aquesta actuació. Així mateix la Sra. alcaldessa indica que, en aquell barri, també hi ha bars i restaurants que desenvolupen una activitat econòmica, també hi ha veïns i famílies i els nens que hi viuen no tenen cap zona verda pròxima als seus habitatges. Així doncs, considera que es mereixen aquesta actuació.

El Sr. Buchaca indica que, efectivament, els veïns del Barri de l'Estació s'ho mereixen, com també es mereixen una connexió com correspon a l'estació del tren, arranjar tota aquella zona, però potser no per aquesta via que s'ha triat.

La Sra. alcaldessa indica que, a més, no es un tema que afecta exclusivament al Barri de l'Estació sinó a tot el poble, perquè tot el poble es mereix aquesta actuació com a millora de l'entrada al municipi. Perquè tota la gent que passa per Alcoletge és important que vegi un Alcoletge com es mereix, amb una bona imatge del municipi i això també dona vida al poble perquè hi ha empreses, que la millora dels accessos i la imatge del poble, els hi repercuteix positivament, etc.

El Sr. Buchaca discrepa i indica que això no donarà vida; donarà –indica- accés, visió però no vida.

La Sra. alcaldessa reitera que aquesta mesura donarà, també, vida al poble i que és una actuació important.

Fetes aquestes manifestacions i sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs

González, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra., Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

Abstencions: Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

5. Aprovació de la relació de béns i drets afectats amb motiu de l'execució de les obres d'adaptació i millora de l'espai públic urbà per a l'accés al barri de l'Estació d'Alcoletge.

Atès que, l'Ajuntament d'Alcoletge, d'acord amb l'avantprojecte de data gener de 2008 i a l'empara del contingut del Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, pel qual es crea un FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL I UN FONS ESPECIAL DE L'ESTAT PER A LA DINAMITZACIÓ DE L'ECONOMIA I L'OCUPACIÓ, i les condicions per a presentació de projectes susceptibles de finançament amb càrrec a aquest pla, va encarregar a DOPEC, S.L., l'elaboració del corresponent projecte tècnic per a l'execució de les obres previstes inicialment per la Corporació,

Atès que, a l'empara d'aquets antecedents, s'ha presentat en data 14 de gener de 2009, el projecte tècnic titulat "PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE", elaborat pel Sr. Norbert Torres i Pugés, Enginyer de Camins, Canals i Ports, per un import de QUATRE-CENTS CINC MIL CENT VINT-I-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (405.125, 99 €),

Atès que d'acord amb les dades publicades per part del Ministerio de Administraciones Públicas, l'assignació màxima fixada per l'Ajuntament d'Alcoletge, ha estat de 405.126 €.

Considerant que a l'empara del que preveu l'art. 25. 2 (a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el projecte ha d'incorporar com a document addicional, la relació detallada i la valoració dels béns i drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar i al relació dels seus titulars,

Considerant, tanmateix, el que preveu l'art. 31 del Decret 179/1995, de 13 de juny, relatiu a la relació i valoració dels béns que s'hagin d'ocupar i expropiar,

Considerant, igualment, que el preveu l'article 235.1 i 2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en quant al contingut dels projectes d'obres i la tramitació dels mateixos,

Considerant que l'art. 235.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, determina que l'aprovació dels projectes d'obres porta implícita la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels terrenys i edificis que hi són compresos, a l'efecte d'expropiació forçosa,

Considerant, igualment, el que determina l'article 10 i els articles 15 a 19 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, en quant a la declaració implícita d'utilitat pública en tots els plans d'obres i serveis municipals, així com pel que fa a la necessitat concreta d'ocupar béns o adquirir drets que siguin indispensables per al fi de l'expropiació, formulant la relació concreta i individualitzada dels mateixos,

Considerant aquests antecedents així com el que preveuen a l'art. 4.1 (d) de la Llei de Bases del Règim Local així com l'art. 8.1 (d) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, en quant al reconeixement de les competències dels ens locals en matèria d'expropiació forçosa,

Considerant, finalment, el contingut de l'annex al projecte tècnic objecte d'aquest expedient, en el qual es formula la descripció dels béns a expropiar, la relació dels seus propietaris així com la seva valoració,

Considerant aquests antecedents i la resta de documentació que obra en l'expedient, així com les competències atribuïdes al ple de la Corporació, a l'empara del que preveu l'art. 52 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar, com a document annex al “PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE”, la relació detallada dels béns i drets afectats per l’execució d’aquestes obres, objecte d’expropiació, amb la seva valoració econòmica.

Segon.- Fer constar, de forma expressa, que l’aprovació del “PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE”, esmentat en el punt anterior, comporta la declaració implícita d’utilitat pública a l’efecte de l’ocupació dels béns afectats per la seva aprovació.

Tercer.- Fer constar, de forma expressa, que l’aprovació del “PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE”, comporta la declaració de la necessitat d’ocupació de les finques que consten en la relació concreta i individualitzada adjunta, indispensables per al fi de l’expropiació, i en la qual es descriuen els béns i drets afectats necessaris així com els noms i els domicilis dels seus titulars, que resten afectats per l’execució del projecte indicat.

Quart.- Sotmetre, aquesta relació concreta i individualitzada dels béns i drets a expropiar i de la seva valoració, així com tot l’expedient en el seu conjunt, a un termini d’informació pública de trenta dies hàbils, mitjançant edictes publicats al tauler d’anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un diari d’àmbit provincial, així com per mitjà de notificacions individualitzades als subjectes passius de l’expedient, per tal que puguin formular les reclamacions i al·legacions pertinents i, en el seu cas, puguin aportar les dades necessàries que permetin rectificar les possibles errades que s’estimin comeses en la relació o bé oposar-se, per raons de forma o de fons, a la necessitat d’ocupació justificant-ho adequadament; d’acord amb el que estableix la normativa vigent.

A aquests efectes se’ls requereix expressament per tal que, durant el termini indicat, presentin - davant l’Ajuntament - tota la documentació que els acrediti de forma fefaent com a titulars dels esmentats drets o béns, així com d’estar al corrent del pagament de l’impost sobre béns immobles que es refereixi a les finques afectades. En tot cas l’incompliment d’aquestes prescripcions no paralitzarà el procediment administratiu iniciat.

Cinquè.- Facultar l’alcaldessa perquè subscriuï tots els documents públics o privats que siguin necessaris per al desenvolupament d’aquests acords.

ANNEX.- Relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats per l’execució de les obres.

DESCRIPCIÓ, RELACIÓ DE LES FINQUES I VALORACIÓ:

- **FINCA AFECTADA NÚM. 1**

Propietari: PROIBSA 2002, S. L.

NIF: B25499781

Domicili: C/ Tarragona. 1. 25005. LLEIDA.

Emplaçament: C-13. Cantonada c/Estació

Superfície actual afectada: 847, 25 m2:

Referència cadastral dels terrenys: No consta.

Descripció de la finca afectada:

URBANA: Porción de terreno, sita en el término de Alcoletge y partida Camino viejo de Balaguer de extensión superficial mil seiscientos veinte metros con dos decímetros cuadrados.

Linda: Frente, con Carretera de Balaguer; derecha, con Carvajal Corredera, SL.; izquierda, Camino de la Estación; fondo; finca segregada. DICHO RESTO DE FINCA MATRIZ QUEDA CALIFICADO COMO SISTEMA VIARIO POR LAS NSP VIGENTES.

De esta finca, que según el documento presentado está constituida por dos porciones, una de mil quinientos cuarenta metros y veinticinco decímetros cuadrados y otra de setenta y nueve metros, setenta y siete decímetros cuadrados, separadas ambas por la finca segregada de esta misma matriz, registral 2928, ha sido SEGREGADA la porción discontinua de 79, 77 metros cuadrados, situada más al Oeste de las dos, pasando a formar la registral 4.030, con lo que registralmente esta finca queda con una SUPERFICIE DE 1.540, 25 M2. En consecuencia, al otorgarse un nuevo documento relativo a esta finca, se ha de proceder a describir el resto a que ha quedado reducida la misma y con actualización de sus linderos.

Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, Volum 1882, Llibre 46, Foli 36, Finca núm. 2894.

ALTRES CONSIDERACIONS: En l'actualitat la finca indicada en el punt anterior i amb motiu de l'expedient d'expropiació resultant de l'execució del projecte AL 03098. MILLORA GENERAL. VIES DE SERVEIS I ORDENACIÓ D'ACCESSOS. CARRETERA C-13 DEL PK 8, 270 AL PK 11, 940. TRAM: LLEIDA-ALCOLETGE, d'una superfície inicial de 1.540, 25 m2, **disposaria d'una superfície real de disposaria d'una superfície real de 847, 25 m2**; per haver-se expropiat de la finca matriu una superfície de 693 m2; com resulta de l'acta prèvia a l'ocupació de data 12 de febrer de 2007.

Aquesta superfície restaria afectada per vialitat per les NSP d'Alcoletge.

Béns: No hi ha béns afectats.

Qualificació urbanística:

Les normes subsidiàries vigents estableixen les següents condicions urbanístiques:

Règim jurídic del sòl: Sòl urbà

Qualificació del sòl: Clau 3

Superfície afectada per sistema viari, clau V: 847, 25 m2.

VALORACIÓ DEL SÒL AFECTAT:

Sistema de valoració i mètode d'actualització del valor cadastral de la zona.

Vpc: Valor cadastral de la finca / zona.

Fac: Factor d'actualització.

Se: Superfície d'expropiació.

Vpc: 11, 66 €/ m2

Preu actualitzat (Pa=Vpc x Fac): 11, 66 €/ m2 x 2,025 = 23, 61 €/m2

Preu total expropiació (Se x Pa): 847, 25 x 23, 61 €/ m2 = 20.003, 57 €

SUBTOTAL = 20.003, 57 €

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa explica que s'han fet, a partir de l'elaboració del projecte que preparava l'Ajuntament sobre la millora del Barri de l'Estació, diverses negociacions amb el particular, el qual està finalment conforme amb la valoració assignada i ha manifestat el seu compromís a no reclamar cap altre import. En qualsevol cas indicar que el preu proposat és inferior al que va percebre de Carreteres però, tot i això, ha acceptat aquesta quantitat.

El Sr. Palacín, aprofita l'oportunitat per demanar informació sobre una porció de terreny, assenyalada a les NSP com a vial, i que uniria carrer Enric Granados amb el carrer Estació; i sobre la qual els seus propietaris havien demanat que s'expropiés, etc.

La Sra. alcaldessa indica que aquesta porció no forma part del projecte del qual ara s'està parlant i comenta que, de moment, la situació d'aquesta porció de vial no ha variat. Inicialment hi havia més moviment en matèria immobiliària però ara, de nou, ha quedat parat i de moment no es preveu la seva expropiació.

El Sr. Gras pregunta, a continuació, si aquests 20.000 € d'indemnització es troben inclosos en la totalitat del projecte d'execució de les obres del Barri de l'Estació.

La Sra. alcaldessa indica que no perquè, en aquest pla d'inversió per als ens locals, no es poden incloure expropiacions sinó únicament obra civil i aquesta quantitat, per tant, l'assumeix l'Ajuntament dins el Capítol VI d'inversions real del pressupost de 2009.

Fetes aquestes manifestacions i sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra, Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

Abstencions: Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

6.Expropiació dels terrenys afectats per l'execució del projecte d'adequació i millora de l'espai urbà per a l'accés al barri de l'Estació d'Alcoletge. Mutu acord.

Atès que per part de l'Ajuntament d'Alcoletge s'han iniciat els tràmits corresponents per a l'aprovació del **"PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE"**, elaborat pel Sr. Norbert Torres i Pugés, Enginyer de Camins, Canals i Ports, per un import de QUATRE-CENTS CINC MIL CENT VINT-I-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (405.125, 99 €),

Considerant que a l'empara del que preveu l'art. 25. 2 (a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el projecte ha d'incorporar com a document addicional, la relació detallada i la valoració dels béns i drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar i al relació dels seus titulars,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents, s'ha sotmès a la consideració d'aquest ple, els acords relatius a l'aprovació, com a document annex al projecte abans indicat, la relació detallada de béns i drets afectats per aquestes obres, amb la seva valoració econòmica; establint-se així mateix, que l'aprovació d'aquest projecte comporta la declaració implícita d'utilitat pública així com la declaració de la necessitat d'ocupació dels béns afectats,

Atès que, d'acord amb els antecedents que resulten de l'expedient administratiu tramitat, existeix una única finca afectada per aquest expedient, seria la inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, Volum 1882, Llibre 46, Foli 36, Finca núm. 2894; que consta de titularitat de PROIBSA 2002, S. L; que disposaria d'una superfície real de 847, 25 m2; que coincidiria amb la superfície afectada per vialitat,

Atès que, d'acord amb el contingut del projecte tècnic aprovat i la documentació tramitada, s'ha previst una valoració per aquesta porció de terreny equivalent a 23, 61 €/ m2; la qual cosa suposa un total de VINT MIL TRES EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (20.003, 57 €),

Atès, tanmateix, que en el decurs de la redacció del projecte de referència, s'han mantingut diversos contactes amb la propietat de la finca afectada, a fi i efecte d'intentar assolir un acord sobre els termes i condicions de l'expropiació,

Atès que a l'empara d'aquests antecedents, s'ha arribat en data d'avui a un principi d'acord sobre aquest assumpte, el qual s'ha formalitzat mitjançant conveni signat per la Sra. alcaldessa de l'Ajuntament d'Alcoletge i els Sr. Jesús Ibáñez Sáez, que actua en nom i representació de PROIBSA 2002, S. L.

Atès que, a través d'aquest conveni, els interessats acorden procedir de manera pactada a la cessió, pel sistema d'expropiació, dels terrenys propietat dels particulars que es troben afectats per l'obra objecte d'aquest expedient,

Atès que, a l'estipulació quarta de l'esmentat conveni, s'estableix que l'eficàcia del present conveni resta sotmesa a la ratificació del ple de l'Ajuntament, amb caràcter de condició suspensiva; ratificació que s'haurà de produir en el termini màxim de dos mesos, a comptar des de la data de signatura del mateix,

Atès, en definitiva, a l'estipulació segona, punt 4, d'aquest conveni es preveu que l'ocupació material del terreny expropiat i el pagament de l'import de la valoració, en concepte de just preu de l'expropiació, es produirà per l'Ajuntament d'Alcoletge, dins els dos mesos següents a la data de signatura d'aquest document, entenent que aquest haurà d'haver assolit la seva eficàcia, Atès, igualment, que en aquest apartat es preveu que el lliurament i pagament s'instrumentaran en forma d'actes d'ocupació i de pagament de preu just per mutu acord, als efectes de la seva efectivitat i inscripció al Registre de la Propietat,

Vistos aquests antecedents i tenint en compte, en definitiva, el que preveu l'art. 24 de la Llei de 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa, i disposicions concordants, la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Ratificar el conveni signat entre l'Ajuntament d'Alcoletge i el Sr. Jesús Ibáñez Sáez, actuant en nom i representació de PROIBSA, S. L., en data 19 de gener de 2009, pel qual s'acorda procedir a la cessió, pel sistema d'expropiació, dels terrenys propietat dels particulars que es troben afectats pel "PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE", ", elaborat pel Sr. Norbert Torres i Pugés, Enginyer de Camins, Canals i Ports.

Segon.- Acordar que es procedeixi, en els termes del conveni aprovat i ratificat, a la formalització de les corresponents actes d'ocupació i de pagament del preu just fixat per mutu acord, als efectes de la seva efectivitat i la corresponent inscripció en el Registre de la Propietat, en els termes previstos a l'art. 53 de la Llei d'Expropiació Forçosa i altres disposicions concordants.

Tercer.- Notificar aquests acords als interessats en l'expedient i donar-ne la publicitat que legalment procedeixi.

Quart.- Facultar l'alcaldesa per tal que impulsi, a partir d'aquests acords, la gestió d'aquest expedient i subscriuï tots els documents públics o privats que siguin necessaris per al seu desenvolupament.

Cinquè.- Acordar que, en tot cas, el contingut d'aquests acords estaran condicionat a l'aprovació definitiva del "PROYECTO DE ADECUACION Y MEJORA DEL ESPACIO URBANO PARA EL ACCESO AL BARRIO DE LA ESTACIÓN DE ALCOLETGE".

Sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra., Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

Abstencions: Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

7. Aprovació de l'avantprojecte titulat "Centre d'Interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil" i documentació complementària i sol·licitud d'inclusió d'aquesta actuació

en el programa operatiu d'intervenció comunitària del Fons Europeu de Desenvolupament Regional per al període 2007-2010.

Atès que per Ordre GAP/442/2008, de 14 d'octubre, del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, (DOGC núm. 5239 de 20 d'octubre de 2008) s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions dels ens locals susceptibles de cofinançament pel FEDER (FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL) per al període 2007-2013, i es convoca el termini de presentació de les sol·licituds per a la quadrienni 2007-2010, eixos 2 i 4, el qual finalitza el dia 21 de gener de 2009,

Atès que, d'acord amb el que preveuen les Bases Reguladores d'aquesta convocatòria, Base 3a, referent als requisits dels ens beneficiaris poden accedir-hi, els ens locals de Catalunya, definits en els articles 1 i 2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, sense limitacions i, per tant, per primer cop, pot accedir l'Ajuntament d'Alcoletge a aquesta convocatòria, sempre que es compleixin les condicions previstes en aquesta Ordre,

Atès que, dins aquesta convocatòria, s'ha previst l'EIX 4. Desenvolupament Local i Urbà, amb un import global per aquesta convocatòria 2007-2010, de 52.637.329, 51 €; on s'hi inclouen, entre d'altres, les categories següents:

“4.58. Protecció i conservació del patrimoni cultural. Conservació i recuperació del patrimoni historicoartístic.”

Atès que d'acord amb la base 7 d'aquesta convocatòria es preveu que la taxa de cofinançament dels ajuts FEDER serà del 50% de la despesa subvencionable determinada i incorporada al Programa operatiu establint-se, tanmateix, que la subvenció mínima a atorgar per projecte serà de 100.000 €,

Atès, tanmateix, que la base 8 de la convocatòria indica que els projectes presentats han de tenir una despesa subvencionable mínima de 200.000 €,

Atès que, a partir d'aquests antecedents i des del moment de la convocatòria d'aquests ajuts, es van iniciar els tràmits per elaborar la documentació tècnica, així com la memòria i documentació administrativa necessària per tal de presentar un projecte ajustat a les determinacions del FEDER 2007-2010,

Atès que, l'Ajuntament d'Alcoletge és titular, per donació dels antics socis, d'un edifici conegut com el FORN DE DALT, situat al c/ Major núm. 19 d'Alcoletge,

Atès, tanmateix, l'existència d'un solar colindant de 80 m² respecte del qual s'han fet les gestions per a la seva adquisició als efectes de poder disposar, finalment, d'un espai total de solar de 176, 48 m²,

Atès que a partir de la disposició d'aquest espai l'Ajuntament ha projectat l'execució, durant l'any 2010, d'un CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL PATRIMONI DE LA GUERRA CIVIL; aixecant un edifici de tres plantes, conservant a la planta baixa l'antic forn de coure pa, com a element del patrimoni local; les quals es preveuen distribuir, com s'indica:

- Primera i Segona Planta. Centre d'Interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil. Part més museística de l'edifici; centre d'exposició dels elements del patrimoni i la història locals, especialment de la Guerra Civil; sala de projeccions i arxiu de fons documentals; espais de treballs per a tasques acadèmiques i d'investigació.
- Tercera Planta. Prevista per a funcionar, en un futur, com a Alberg del Peregrí, per acollir el flux de visitants que transitin pel camí català de Sant Jaume, del qual Alcoletge n'és localitat de pas; així com per acollir estudiants i/o investigadors que puguin realitzar treballs de camp o estudis relacionats amb el patrimoni de l'entorn.

Atès que, amb tots aquests antecedents, l'arquitecte municipal, Sr. Lluís Castelló Gendre, ha elaborat l' AVANTPROJECTE DEL CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL PATRIMONI DE LA GUERRA CIVIL, per al qual es preveu un pressupost d'execució per contracta de

QUATRE-CENTS TRENTA-SIS MIL SET-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS (IVA inclòs),

Atès, no obstant, que el conjunt de l'operació prevista, tenint en compte les despeses d'honoraris estimades de redacció de projectes i direcció de les obres, pujaria un total estimat de QUATRE-CENTS SETANTA-SET MIL DOS-CENTS TRENTA CINC EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (IVA inclòs),

Ates, finalment, que els costos estimats inicialment per a l'adquisició de la finca colindant al Forn de Dalt, s'han estimat en un total de CINQUANTA-UN MIL VUITANTA-SIS EUROS,

Atès, en definitiva, que al marge de la documentació tècnica, s'ha elaborat per part de la Regidoria de Cultura, amb la col·laboració dels serveis municipals, la memòria explicativa del projecte presentat,

Atès, tanmateix, la importància de presentar aquest projecte a aquesta línia de subvenció per tal de garantir la possibilitat de la seva execució material, durant l'anualitat 2010,

Atès que aquesta actuació s'entén que pot incloure's en la línia d'ajuts FEDER 2007-2010. Eix 4 i, en concret, en la categoria 4.58." Protecció i conservació del patrimoni cultural. Conservació i recuperació del patrimoni historicoartístic" ja que aquest edifici es convertirà en el centre logístic per a la realització de les diferents fases de restauració dels elements que conformen el nostre patrimoni vinculat amb la Guerra Civil (trinxeres, nius de metralladores, refugis, etc.),

Considerant, tanmateix, la finalitat de l'edifici també es pot entendre que aquesta actuació té cabuda en la categoria 4.57, de promoció de l'activitat turística, perquè la realització de la mateixa impulsarà les visites turístiques al nostre municipi i als diferents indrets del terme vinculats al projecte,

Vistos aquests antecedents i considerant el que preveu l'article 235.1 i 2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en quant al contingut dels projectes d'obres i la tramitació dels mateixos,

Considerant, també, les competències atribuïdes al ple de la Corporació, a l'empara del que preveu l'art. 52 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar el document tècnic titulat "AVANTPROJECTE DEL CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL PATRIMONI DE LA GUERRA CIVIL" redactat per l'arquitecte Sr. Lluís Castelló Gendre, amb un PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA de QUATRE-CENTS TRENTA-SIS MIL SET-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS (436.746, 02 €); així com la memòria explicativa de l'operació i resta de documentació administrativa que forma part de l'expedient.

Segon.- Sotmetre, si escau, aquest avantprojecte i la documentació complementària que incorpori, al termini d'informació pública que procedeixi.

Tercer.- Acordar la presentació de l'operació descrita en els punts anteriors a la convocatòria formulada per a operacions susceptibles de cofinançament per part del FEDER. Eixos 2 i 4, per a la convocatòria quadriennal 2007-2010; sol·licitant la inclusió de l'actuació en l'anualitat 2010 i demanant l'ajut més ampli que sigui possible per aquesta actuació, a l'empara de les bases d'aquesta convocatòria.

Quart.- Facultar l'alcaldeessa perquè subscriuï tots els documents públics o privats que siguin necessaris per al desenvolupament d'aquests acords.

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa explica que si bé no era preceptiu sotmetre aquests acords a l'aprovació del ple, s'ha considerat convenient - per la importància de l'assumpte - sotmetre-ho a la consideració d'aquest òrgan.

La Sra. alcaldessa indica, també, que s'han fet els tràmits per adquirir finalment el solar colindant a la finca municipal i, amb tot aquest espai, es previst que s'aixequi un edifici destinat al Centre d'Interpretació indicat.

A continuació el Sr. Ruben Satorra, regidor de Cultura, intervé per explicar en què consisteix el projecte indicant que s'ha volgut actuar, conservant l'antic forn i, a partir d'aquí, construir un edifici que permeti obrir un Centre d'Interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil per a l'estudi d'aquesta matèria i, també, possibilitar que es restaurin elements com trinxeres, nius de metralladores que existeixen al municipi. Així explica que al poble hi ha 20 punts d'aquestes característiques dels quals 11 estan localitzats i, per això, l'objectiu d'anar-los restaurant de forma progressiva.

A més hi ha l'opció, en una fase posterior, de què la 2a planta de l'edifici es destini a allotjament, tant de les persones que puguin desenvolupar camps de treballs per restaurar les restes de la Guerra Civil a Alcoletge, com per peregrins que facin la ruta del Camí de Sant Jaume que discorre, també, pel municipi.

Amb tot això el que es vol aconseguir, indica el Sr. Satorra, es restaurar la memòria història i reconèixer el treball fet per algunes persones del municipi o vinculades al municipi i que foren deportades a camps de concentració o que varen tenir una actuació destacable durant aquest període, com és el cas del Sr. Fermí Palau, entre d'altres.

El Sr. Buchaca intervé, a continuació, per demanar més dades sobre el tema del projecte i sobre la 2a planta, prevista com a alberg del peregrí vinculat al camí de Sant Jaume. En aquest sentit indica que, al seu criteri, sembla que les actuacions projectades en l'edifici no tinguin un caràcter massa homogeni perquè, d'una banda, es parla de Centre d'Interpretació de la Guerra Civil i, alhora, es preveu l'allotjament per a camps de treball vinculats a aquest tema i, també, es contempla l'opció que pugui funcionar com a alberg del peregrí. Sembla, doncs, que aquests projectes no tinguin un caràcter homogeni i, això, potser podria ser perjudicial per la demanda presentada.

El Sr. Satorra explica que la part més important del projecte són les plantes baixa i 1a, on s'ubicaria el Centre d'Interpretació. En quant a la 2a planta, es la part més secundària d'aquest projecte.

El Sr. Satorra explica que la 2a planta de l'edifici es preveu per a altres usos i es vol condicionar-la per permetre, efectivament, que es puguin acollir camps de treball vinculats al Centre d'Interpretació així com peregrins que recorrin el camí de Sant Jaume. D'aquesta manera, l'edifici, tindria un caràcter multifuncional i s'intentaria aprofitar-lo el màxim possible.

El Sr. Satorra exposa, també, que aquest tipus d'actuacions, com l'acolliment de peregrins, poden lligar amb altres línies d'activitats i d'ajuts paral·leles i es vinculen a la vessant més turística del projecte. En tot cas, indica, això es un objectiu per més endavant i en funció del desenvolupament del Centre.

El Sr. Buchaca indica que això ho ha posat de manifest, sobretot, en atenció a la línia d'ajut a la qual s'ha presentat el projecte perquè aquests usos no puguin tenir un efecte negatiu en la demanada presentada.

El Sr. Satorra comenta que el tema de la 2a planta s'ha previst com un element complementari; a la qual cosa la Sra. alcaldessa afegeix que, aquest aspecte, té a veure també amb la vessant més turística del projecte, tema també molt destacat en el FEDER.

El Sr. Buchaca indica que el seu objectiu, com a grup, sempre ha estat de promoure aquelles coses que, finalment, puguin donar vida al poble i amb moviment econòmic i aquestes són, manifesta, d'aquelles coses que - ben treballades - poden donar un retorn al poble.

El Sr. Buchaca pregunta si, tenint en compte que ara s'està urbanitzant el c/ Almogàvers, si s'ha previst l'enjardinament del Tossal. Així exposa que, si estigués previst al pressupost del projecte, aquest enjardinament com a enllaç museístic s'hauria pogut aconseguir un 50% de subvenció sobre el cost d'aquesta obra. Considera que això es el tipus de coses que es poden fer per complementar actuacions municipals i obtenir recursos addicionals per a les arques públiques.

La Sra. alcaldessa indica que, aquest enjardinament, no està previst en aquest projecte que es presenta al FEDER. En tot cas manifesta que si bé el que comenta el Sr. Buchaca és correcte, cal tenir present que l'avantprojecte que s'ha elaborat ja té un cost molt important i no es pot oblidar que si bé es pot obtenir fins a un 50% d'ajut per part del FEDER, l'import restant l'ha d'aportar l'Ajuntament i, a més, els recursos els ha d'avançar l'Ajuntament. Per tot això i tenint en compte que la situació, avui en dia, no està per emprendre grans obres, no s'ha previst aquest enjardinament en aquest projecte, conclou la Sra. alcaldessa.

En quant al tema de l'enjardinament del Tossal, respecte del qual l'Ajuntament ja disposa d'un avantprojecte encarregat per l'anterior Ajuntament, la Sra. alcaldessa indica que s'està estudiant i examinant diferents línies d'ajuts a les quals es pugui acollir una actuació com aquesta però, fins ara, cap línia de les convocades s'ajusta a les característiques d'aquest tipus d'actuació.

El Sr. Buchaca demana, també, quan s'ha de finalitzar l'obra presentada al FEDER.

La Sra. alcaldessa respon en el sentit que l'obra s'ha previst per a l'any 2010 perquè, precisament, no era possible executar-la durant l'actual exercici i, en quant a la seva execució, es previst que en cas que s'atorgui l'ajut, l'obra es pugui adjudicar durant el primer trimestre de 2010 i finalitzar-la durant el mateix any, ja que el termini d'execució previst és de 8 mesos.

El Sr. Palacín demana, a continuació, quina és la superfície de la 2a planta; a la qual cosa la Sra. alcaldessa indica que segons els plànols del projecte seria de 118, 14 m².

El Sr. Palacín sol·licita si es possible obtenir una còpia de la memòria, responent afirmativament la Sra. alcaldessa.

La Sra. alcaldessa comenta, també, que en el nou edifici projectat es preveu una zona que es destinarà a arxiu-biblioteca en la qual es podran conservar aquells documents relacionats amb la Guerra Civil que, actualment, estan a l'arxiu de l'Ajuntament i que, per tant, no es poden consultar amb tanta facilitat pels veïns o estudiants, etc. A més també es promourà que totes les persones que vulguin dipositar, de forma temporal o permanent, documents que tinguin i que estiguin relacionats amb la Guerra Civil, ho puguin fer i, per tant, es faciliti el coneixement i estudi d'aquesta matèria i, això, es considera molt interessant.

El Sr. Satorra intervé per indicar que, en l'elaboració de la memòria operativa del projecte, s'ha aprofitat precisament els treballs que una veïna d'Alcoletge, l'Anna Girón, va fer sobre la Guerra Civil i, en concret, la seva incidència a Alcoletge i a la qual, per tant, es vol agrair la seva col·laboració.

A més, afegeix, també s'ha utilitzat el llibre sobre la Història d'Alcoletge, redactat per Daniel Rubio, i s'han tingut en compte totes les aportacions fetes per veïns del poble que han donat informació i dades que han facilitat la redacció d'aquesta memòria.

A tots ells, per tant, s'aprofita aquesta ocasió per agrair-los-hi la seva col·laboració desinteressada.

Fetes aquestes manifestacions i sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

8. Aprovació del Compte General de la Corporació 2007.

Finalitzat l'exercici pressupostari de 2007 cal elaborar el compte general de l'entitat local,

El compte general ha de posar de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari, i ha de contenir el conjunt de documentació bàsica, complementària i annexos i ha de ser elaborat per la Intervenció i la Presidència.

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2007s'han sotmès a l'informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual n'ha emès un dictamen aprovador en data 23 d'octubre de 2008. Exposat el compte general al públic en el Butlletí Oficial de la Província núm. 156 de data 6 de novembre de 2008, pel període reglamentari, no s'hi han formulat reclamacions, al·legacions ni observacions,

D'acord amb els articles 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut, la Comissió Especial de Comptes proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2007, integrats pels estats bàsics següents:

1. Estats i comptes anuals:

- Balanç de situació: en tancar l'exercici hi ha un actiu de 15.784.454,43 €, un passiu de 13.206374,09 € i un resultat de l'exercici amb un guany/pèrdua de 2.578.080,34 €.
- Compte de resultats: en tancar l'exercici hi ha un guany/pèrdua de 2.578.080,34 €.
- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 2.425.515,45 €, unes obligacions pendents de pagament de 2.143.753,83 €, i un resultat pressupostari ajustat de 197.646,35 €.
- Estat demostratiu dels drets que s'han de cobrar i les obligacions que s'han de pagar corresponents a pressupostos tancats: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 959.943,28 € i unes obligacions pendents de pagament de 426.415,38 €.
- Estat de la tresoreria: en tancar l'exercici es consigna una existència de 365.053,39 €.

2. Annex als estats i comptes anuals:

- Balanç de comprovació: en tancar l'exercici hi ha un total acumulat en el deure de 98.957.228,85 € i un total acumulat en l'haver de 98.957.228,85 €
- Estat de modificació de crèdit: En tancar l'exercici hi ha unes modificacions en

els crèdits pressupostaris per import total de -118650,00 €

- Estat de romanent de tresoreria: en tancar l'exercici hi ha un romanent de tresoreria per a despeses generals de 713.809,49 €
- Estat de situació de moviment d'operacions no pressupostàries: en tancar l'exercici hi ha un saldo pendent de pagament de 456.542,08€ i un saldo pendent de cobrament de 452.945,31 €

Segon.- Aprovar definitivament la documentació complementària integrada pels justificants dels estats i comptes anuals i pels annexos següents:

- Estats de despeses i d'ingressos aprovats inicialment: el total d'ingressos és de 5.370.000,00 € i el de despeses, de 5.370.000,00 €.
- Relació de modificacions de crèdit de despeses i de les previsions d'ingressos aprovats inicialment: en tancar l'exercici hi ha un total de modificacions de -118.650,00 €.
- Relació de les rectificacions i anul·lacions de drets i obligacions dels pressupostos tancats: en tancar l'exercici hi ha un total de baixes de drets de 6.097,23 € i un total de baixes d'obligacions de 0€.
- Actes d'arqueig d'existència en caixa al final de cada exercici i conciliació de xifres en cas de discrepàncies amb els saldos comptables: en tancar l'exercici es consigna una existència final de 365.053,39 €.
- Relacions nominals de deutors i creditors: en tancar l'exercici hi ha un total de deutors de 3.385.458,73 € i un total de creditors de 2.570.169,21 €.

Tercer.- Retre els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2007, a la Sindicatura de Comptes i al Tribunal de Cuentas, d'acord amb el que determinen els articles mencionats en la part expositiva

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

9. Elecció del Jutge de Pau Titular d'Alcoletge

Atès que s'ha exhaurit el termini legal de quatre anys de la darrera presa de possessió del Jutge de Pau Titular d'Alcoletge, càrrec ocupat fins a la data pel Sr. Emeterio Lladós Cortasa,

Atès que, d'acord amb aquests antecedents, s'ha procedit a la incoació d'expedient administratiu per tal de cobrir la plaça de Jutge de Pau Titular d'aquesta localitat, a l'empara del que preveu la Llei Orgànica 6/85, d'1 de juliol, Reguladora del Poder Judicial i del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau,

Atès que, d'acord amb aquests antecedents, s'ha obert un període de vint dies hàbils, mitjançant edicte publicat al tauler d'anuncis de la Corporació, al del Butlletí Degà de Lleida i al Butlletí Oficial de la Província núm. 143, d'11 de d'octubre de 2008, per tal que les persones interessades i amb capacitat per ocupar aquells càrrecs poguessin presentar les seves candidatures,

Atès que, iniciat aquest procediment, únicament s'han presentat en temps i forma la peticions següents:

Càrrec	Sol·licitant	DNI
Jutge de Pau Titular	Sr. Emetèrio Lladós Cortasa	40737032

Considerant que, d'acord amb els antecedents de què disposa aquesta Corporació, així com la documentació obrant a l'expedient, resulta acreditat que la persona que sol·licita ocupar aquest càrrec té capacitat suficient i no es troba afectada per cap causa d'incapacitat, incompatibilitat o prohibició per a l'exercici de les funcions judicials, previstes segons la Llei Orgànica del Poder

Judicial i disposicions concordant,

Considerant, finalment, que l'art. 101 de la Llei Orgànica 6/85, d'1 de juliol, reguladora del Poder Judicial determina, pel nomenament del càrrec de Jutge de Pau Titular, que aquest càrrec recaurà en la persona que, complint els requisits legals, sigui elegida pel ple de l'Ajuntament, amb el quòrum de majoria absoluta dels seus membres,

Considerant aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Proposar pel càrrec de Jutge de Pau Titular d'Alcoletge, al Sr. Emeterio Lladós Cortasa, amb DNI número 40737032.

Segon.- Traslladar aquest acord al Jutjat de Primera Instància de Lleida per tal que es procedeixi a la tramitació del nomenament del càrrec de Jutge de Pau Titular del municipi d'Alcoletge.

Abans de sotmetre's la proposta a votació, la Sra. alcaldessa comunica que tal i com consta a l'expedient hi ha una única persona interessada en duu a terme aquesta tasca, que és el que fins ara ha estat Jutge de Pau titular, càrrec que porta desenvolupant durant molts anys, entorn als 34 anys i li faria il·lusió continuar en el mateix i poder rebre el corresponent reconeixement del Departament de Justícia pels anys en el càrrec. Per això i tenint en compte la seva petició i que compleix les condicions legalment establertes s'ha proposat, de nou, el seu nomenament com a Jutge de Pau titular.

La Sra. Cecília Martí, demana sobre si s'ha informat o comunicat a la jutgessa substituïda, aquest procés d'elecció de jutge de pau titular.

La Sra. alcaldessa comenta que suposa que si que en tenia coneixement d'aquest fet.

A continuació la Sra. secretària, amb autorització de la Sra. alcaldessa intervé per concretar, que des de secretaria, ella personalment no ha adreçat ni verbalment ni per escrit cap comunicació sobre aquest procés a la jutgessa substituïda ni a cap altra persona perquè, en principi, no es obligació de fer aquestes comunicacions. Així, afegeix, cal tenir en compte que pot accedir al càrrec qualsevol persona que compleixi les condicions legals establertes. Per això el que es fa és el que assenyala la normativa que és penjar edictes en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el BOP de Lleida i al Jutjà degà de Lleida, atorgant el termini corresponent per a la presentació de les peticions i, per tant, en principi, tots els veïns poden comprovar aquest fet a través del tauler d'anuncis municipal i edictes oficials publicats.

La Sra. secretària afegeix que, no obstant, es possible que en el decurs del desenvolupament de les seves funcions es possible que la jutgessa substituïda conegués aquest procés de renovació del càrrec de jutge titular qüestió que, no obstant, no pot assegurar.

La Sra. alcaldessa indica que ella personalment tampoc li va comunicar la tramitació d'aquest expedient a la jutgessa substituïda.

La Sra. Martí indica que potser seria bo fer una mica més de publicitat d'aquest tema perquè poques persones examinen el tauler o el Butlletí de la Província i, per tant, tenen coneixement de què es renova aquest càrrec.

La Sra. alcaldessa indica que si que hi ha veïns i veïnes que comproven, periòdicament, el que es penja en el tauler d'anuncis però, evidentment, no ho fa tothom.

La Sra. Martí indica que, en aquest cas, la jutgessa substituïda, que sap que - en moltes ocasions - el jutge titular és fora i ha d'assumir la seva tasca fent moltes més hores de les que li correspondrien legalment, potser hauria estat interessada en presentar-se al càrrec de jutge titular i, d'aquesta manera, faria la feina i percebria les retribucions que li corresponen al jutge titular.

La Sra. Martí creu, doncs, que si la Sra. Garcia, actual jutgessa substituïda, hagués tingut coneixement d'aquest procés de renovació, s'hauria presentat al càrrec.

El Sr. Colell indica també que troben estrany que, únicament, s'hagi presentat una candidatura a aquest càrrec. Tot i que admet que la tramitació i el formalisme seguit per l'Ajuntament hagi estat el correcte considera que, al marge d'això, s'hagués pogut tenir la deferència, vers la jutgessa substituïda, de comunicar-li la tramitació d'aquest expedient perquè hagués pogut decidir si s'hi volia presentar.

En el mateix sentit que el Sr. Colell i la Sra. Martí es pronuncia el Sr. Palacín.

La Sra. alcaldessa indica que, en realitat, és molt habitual que - en aquests processos - es presentin molt poques persones i comenta que encara que la jutgessa substituïda hagi tingut constància d'aquests tràmits, potser tampoc ha volgut presentar-s'hi.

La Sra. Martí reitera que tenint en compte que qui ha estat fins ara jutge de pau titular i que, es qui es proposa, de nou, per al càrrec, és molts cops fora del municipi i que, per tant, en moltes ocasions la seva feina l'ha de fer la jutgessa substituïda, sense que percebi més compensació que la retribució corresponent al mes de vacances que té el titular, potser s'hauria pogut presentar i ocupar el càrrec de jutge titular. La Sra. Martí afegeix que el jutge titular va presentar, de nou, la seva candidatura perquè ell sí que coneixia que se li acabava el mandat i volia continuar en el càrrec.

La Sra. alcaldessa indica que se li pot preguntar a la jutgessa substituïda si era coneixedora o no d'aquesta renovació, tot i que reconeix que ella personalment no li va comentar aquest tema.

La Sra. alcaldessa afegeix, també, que es tracta d'una feina que molt poques persones volen fer perquè té moltes incompatibilitats i la retribució es minsa.

La Sra. Martí i el Sr. Palacín reiteren que, precisament per això, i perquè es una feina que poca gent vol fer i que, actualment, la jutgessa substituïda ha d'assumir molt sovint, sense cobrar pràcticament res potser, si n'hagués tingut coneixement, s'hi hauria presentat com a titular i així la faria i percebria la retribució assignada al jutge titular.

La Sra. alcaldessa comenta que la jutgessa titular el que sí que percep són les retribucions assignades per les suplències que fa.

La Sra. Martí concreta que l'import que cobra la jutgessa substituïda és, simplement, de 80 €/bruts a l'any, que es correspon amb el mes de vacances del jutge titular quan, en realitat, ha de fer moltes hores, més de les que li toquen, en dies festius, etc.

La Sra. alcaldessa afirma que efectivament l'import assignat es aquest però comenta que la jutgessa substituïda tampoc considera que ha de fer tantes hores com diu la Sra. Martí perquè,

pràcticament tots els dies, el jutge de pau titular passa per les dependències municipals per signar la documentació del Jutjat de Pau.

La Sra. Martí indica que la jutgessa substituïda ha d'intervenir molt sovint en assumptes del Jutjat per les absències del jutge titular, que cada cop són més i que fan que hagi d'assumir molta feina del Jutjat que no li correspondria i, per això, han volgut plantejar aquesta qüestió de la comunicació sobre la tramitació d'aquest expedient. A més li consta que el jutge titular no té cap deferència o detall envers la jutgessa substituïda tenint en compte la feina que fa sinó que ell s'absenta quan li convé i percep, íntegrament, tota la retribució que li correspon a jutge titular i, molts cops, la feina la fa la substituïda.

La Sra. Martí indica que, en aquestes circumstàncies, la posició de la jutgessa substituïda podria ser substituïda el jutge de pau quan estrictament li pertocui, que es durant el mes de vacances al qual té dret i res més o bé situacions justificades de malaltia; però no en altres casos.

El Sr. Buchaca pregunta, tot seguit, cada quan temps es renoven aquests càrrecs, a la qual cosa la Sra. alcaldessa indica que es fa cada quatre anys.

La Sra. alcaldessa indica que, en tot cas, en una propera ocasió ja tindran en compte aquest tema per donar més publicitat a la renovació dels càrrecs de jutge de pau.

Fetes aquestes manifestacions i sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra, Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

Vots en contra: Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

10. Incoació expedient relatiu al compliment de la STSJC de 12 de febrer de 2007, sobre l'arrendament de local per destinar-lo a Sala de Vetlles.

Atès el contingut de la sentència dictada per la secció 5a de la sala contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en data 12 de febrer de 2007, que estimava el recurs contenciós núm. 117/2006, interposat per LA LERIDANA, S. L.

Atès que en l'anterior acord es tenia per nul i sense cap valor el plec de clàusules del concurs per a l'adjudicació del contracte d'arrendament d'una finca urbana de propietat municipal per destinar-la a Sala de Vetlles, aprovat pel ple d'aquest Ajuntament de data 2 d'abril de 2004, i el concurs tramitat en aplicació de l'acord anul·lat,

Vist l'estudi jurídic del nou procés de selecció per a l'adjudicació del contracte, així com l'informe emès per l'advocada assessora de la Corporació i la legislació que en ell es cita com d'aplicació, es formula la següent proposta d'acord:

Primer.- Ordenar l'elaboració del Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte administratiu especial d'arrendament i explotació de la sala de vetlles de titularitat municipal, el els termes continguts en l'informe jurídic sobre l'execució de la sentència dictada per la secció 5a de la sala contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 12 de febrer de 2007, que s'incorpora a l'expedient.

Segon.- Comunicar a l'empresa FUNERÀRIA BORRAS, S. L. que, en la data de l'efectiu inici de la prestació del servei derivada del nou contracte administratiu que ha de tenir lloc derivat del concurs envers el qual se n'ha ordenat l'elaboració del Plec esmentat en el punt anterior, s'extingirà l'anterior contracte d'arrendament a tots els efectes; tot atorgant-los un termini d'audiència de DEU (10) DIES hàbils per al·legar el que considerin adient.

Tercer.- Disposar la publicació del present acord al tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Lleida.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

11. Aprovació de certificacions d'obra.

11.1. Obres d'urbanització dels carrers adjacents al Tossal, Plaça Annexa i carrers del Segrià, Carnisseries i Montserrat Roig.

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 29 de maig de 2008, va adjudicar a l'empresa M i J GRUAS, S.A. amb CIF A25031576, les OBRES D' URBANITZACIÓ DELS CARRERS ADJACENT AL TOSSAL: PLAÇA ANNEXA I CARRERS DEL SEGRIÀ, CARNISSERIES I MONTSERRAT ROIG, contingudes al projecte elaborat pels SSTT d'Enginyeria de la Diputació de Lleida, per un preu de DOS-CENTS SETANTA-QUATRE MIL CINC-CENTS NORANTA-NOU EUROS (274.599 €) IVA inclòs; amb estricta subjecció a la documentació tècnica i al plec de clàusules relatiu a aquesta obra , i les millores proposades pel licitador,

Atès que, aquesta obra, es troba inclosa al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya. Anualitat 2007, obra núm. 2007/987,

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat, en data 5 de desembre de 2008 (RE núm. 2576, de 5 de desembre de 2008), la certificació núm. 1 referent a les obres esmentades, realitzades durant el mes de novembre, la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de NORANTA-TRES MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (93.593, 84 €), IVA inclòs,

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat, en data 23 de desembre de 2008 (RE núm. 2660, de 23 de desembre de 2008), la certificació núm. 2 referent a les obres esmentades, realitzades durant el mes de desembre, la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de TRENTA-VUIT MIL CINC-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS (38.532, 10 €) IVA inclòs,

Considerant que, el pressupost general municipal per a l'exercici 2008, es disposa amb càrrec a la partida pressupostària 511.601, de consignació suficient per atendre l'execució material d'aquesta obra,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 referent a les OBRES D' URBANITZACIÓ DELS CARRERS ADJACENT AL TOSSAL: PLAÇA ANNEXA I CARRERS DEL SEGRIÀ, CARNISSERIES I MONTSERRAT ROIG, la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de NORANTA-TRES MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (93.593, 84 €), IVA inclòs.

Segon.- Aprovar la certificació núm. 2 referent a les OBRES D' URBANITZACIÓ DELS CARRERS ADJACENT AL TOSSAL: PLAÇA ANNEXA I CARRERS DEL SEGRIÀ, CARNISSERIES I MONTSERRAT ROIG, la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de TRENTA-VUIT MIL CINC-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS (38.532, 10 €) IVA inclòs

Tercer.- Procedir al pagament d'aquestes certificacions en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal.

Quart.- Donar trasllat d'aquests acords i de les a certificacions corresponents al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya a Lleida. Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, per tal que es procedeixi al lliurament de fons corresponents a la subvenció reconeguda per al finançament parcial d'aquesta obra.

Cinquè.- Notificar aquests acords als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.
Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

11.2. Obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació Monvaga al terme municipal d'Alcoletge.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 20 de setembre de 2007, va adjudicar l'obra titulada "URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ MONVAGA, AL TERME MUNICIPAL D'ALCOLETGE", segons projecte tècnic reglamentàriament aprovat, a favor de l'empresa M. i J. GRUAS, S. A. per un preu de DOS-CENTS NORANTASIS MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS (296.585 €) IVA inclòs, signant-se el corresponent contracte administratiu el 14 de febrer de 2008,

Atès que iniciada l'execució d'aquestes obres, l'empresa adjudicatària ha presentat, el mes de desembre de 2008, la certificació núm. 5, referent a aquesta obra, la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de VINT-I-SET MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (27.629, 62 €), IVA inclòs,

Atès, tanmateix, que l'empresa adjudicatària ha presentat també, en la mateixa data, la certificació núm. 6 referent a aquesta obra, la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de VINT-I-CINC MIL DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (25.214, 82 €), IVA inclòs

Atès que, per part de la directora facultativa de les obres, Sra. Mirna Pedrós Pons, s'ha elaborat, en data 6 de novembre de 2008 (RE núm. 3557, de 4 de desembre) un informe justificatiu de l'increment de pressupost i l'execució de la zona verda discontinua que pertany a la unitat d'actuació Monvaga al t.m. d'Alcoletge,

Atès que en aquest informe es fa constar quins han estat les variacions en els pressupost de l'obra, indicant:

- Partides no previstes en el projecte
- Partides d'increments d'amidaments
- Partides amb disminucions d'amidaments

Atès que, en aquest informe, s'indica que aquests augments i disminucions s'han contemplat a la certificació núm. 6 del mes d'octubre de 2008,

Atès, en definitiva, que amb el total de les certificacions corresponents a l'obra realment executada per l'empresa M i J GRUES, S.A. es conclou que l'obra s'hauria realitzat, finalment, pel preu adjudicat,

Atès, no obstant, que això no inclou la previsió contemplada en el projecte referent a la zona verda discontinua que, per dificultats tècniques i materials, d'accés a la zona, manteniment de la mateixa, s'estima que no resulta procedent la seva execució material en aquest moment, ajornant-se, per tant, la seva execució fins el moment en què es pugui desenvolupar el PA Camí de Lleida, al qual limita i a partir del qual es configura el seu accés,

Atès que, per aquest motiu i a fi i efecte de resoldre, en aquest moment l'execució i liquidació de les obres d'urbanització del sector així com els costos a repercutir, per mitjà de quotes d'urbanització, entre els subjectes passius afectats, es considera que el més adient es contemplar, a través del corresponent document tècnic, la valoració actual d'execució d'aquesta zona verda, que s'ha previst, tal i com consta en el projecte, en un import de 21.831, 15 € (IVA inclòs), repercutint, en aquest moment, aquest import entre els interessats en funció dels seus coeficients de participació, si bé es tractaria d'un pagament avançat a compte de la urbanització de la zona verda no executada,

Atès que, amb aquest pagament l'Ajuntament donaria per acomplertes les obligacions tributàries dels propietaris de la Unitat d'Actuació sense que fos exigible, en un futur, el pagament de quotes urbanístiques addicionals en funció de les despeses reals derivades de la urbanització

material de la zona verda, en el moment en què tingui lloc la seva execució a instàncies de la Corporació,

Atès, igualment, que amb l'abonament d'aquestes quantitats i la recepció de les obres d'urbanització del sector, l'Ajuntament podrà autoritzar l'aixecament de les càrregues que constin inscrites en el Registre de la Propietat, mantenint-se - en cas contrari - el percentatge d'afecció que es consideri per a cada finca en funció del cost estimat per a la urbanització de la zona verda pendent,

Atès que es considera més adient, per a totes les parts implicades i molt particularment pels titulars de finques en el sector, la liquidació de les obres d'urbanització i la seva recepció, en els termes exposats,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 5, referent a aquesta obra, la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de VINT-I-SET MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (27.629, 62 €), IVA inclòs,

Segon.- Aprovar la certificació núm. 6 referent a aquesta obra, la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de VINT-I-CINC MIL DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (25.214, 82 €), IVA inclòs,

Tercer.- Amb el pagament de les certificacions aprovades en els punts anteriors, a favor de l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament d'Alcoletge haurà acomplert, íntegrament, les seves obligacions derivades de l'obra realment executada per aquesta empresa.

Quart.- Aprovar l'informe de liquidació elaborat per la Sra. Mirna Pedrós Pons, directora de les obres d'urbanització de la UA Monvaga, de data 6 de novembre de 2008 (RE núm. 3557, de 4 de desembre) en relació a les obres executades i a la valoració establerta per a l'execució de la zona verda, pendent de realitzar, als efectes de la seva consideració per tal de formalitzar les quotes d'urbanització pendents adreçades als titulars de finques en aquest àmbit d'actuació.

Cinquè.- Iniciar els tràmits per tal de procedir a la recepció de les obres d'urbanització descrites en aquest acord, en els termes exposats. A aquests efectes es farà constar en l'acta de recepció que resta pendent l'execució material de les obres d'urbanització de la zona verda, per la seva ubicació discontinua del sector; sens perjudici que aquesta execució es durà a terme, per part de l'Ajuntament, en el moment en què ho estimi procedent, en els termes legalment establerts i sense que resulti exigible, amb el pagament de les quotes d'urbanització resultants d'aquest expedient, cap import addicional per part dels titulars de finques situades en el sector; autoritzant la Sra. alcaldessa per tal que dugui a terme els tràmits pertinents a l'efecte.

Sisè.- Iniciar els tràmits per a l'aprovació del compte de liquidació definitiu corresponent al PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ MODALITAT COOPERACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ MONVAGA, S.A. – NÚRIA TORRENT, DEL MUNICIPI D'ALCOLETGE; en els termes exposats; autoritzant la Sra. Alcaldessa per tal que dugui a terme totes les actuacions que siguin pertinents a l'efecte.

Setè.- Procedir al pagament de les certificacions nùms. 5 i 6 abans indicades, en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal, amb càrrec a la partida 511.601 del pressupost general municipal de 2007.

Vuitè.- Notificar aquests acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Abans de sotmetre's la proposta a votació la Sra. alcaldessa explica que s'ha previst aquesta fórmula relativa a aprovar l'informe-liquidació que es refereix a les obres executades i a la valoració relativa a la zona verda per, d'aquesta manera, poder tancar aquesta obra, sense "hipotecar" la situació respecte dels propietaris de la UA, que es donaria si es deixés pendent una càrrega al Registre de la Propietat, en previsió dels costos futurs de les obres d'urbanització

de la zona verda; atès que, en aquest moment no es viable la seva execució. Per això es considera que la millor solució per als afectats ha estat donar conformitat al valor actual dels costos de la zona verda, que són els que ja constaven en el projecte aprovat; liquidar aquests imports a través de quotes d'urbanització i, a partir d'aquí, donar per finalitzada l'obra a tots els efectes. Amb això es permetrà l'aixecament de les càrregues registrals, prèvia la tramitació pertinent i, en un futur, quan sigui viable l'execució de la zona verda, a partir de l'obertura dels vials de l'àmbit del camí de Lleida, l'Ajuntament assumirà al seu càrrec les despeses d'urbanització d'aquest espai, sense reclamar cap import addicional als veïns, per quant els costos corresponents a la zona verda es valoren i liquiden en aquest moment.

El Sr. Colell indica que hi estan d'acord sempre que els veïns estiguin conforme amb aquesta fórmula de pagar, ara, el cost previst de la zona verda.

El Sr. Buchaca indica que també cal tenir en compte que, en un futur, segur que la zona verda encara tindria un major cost pels veïns.

La Sra. alcaldessa indica que la solució adoptada és la que es considera més correcta per la situació de fet existent a la zona que, ara, no fa possible la urbanització material de la zona verda i serien uns recursos que no s'aprofitarien i, per altra banda, tampoc seria just deixar una càrrega pendent inscrita en el Registre de la Propietat per quant la urbanització del sector no s'hauria finalitzat. Per això la solució més adient és considera que és la que s'ha proposat, d'acord, també, amb el criteris dels serveis jurídics de la Corporació.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

11.3. Obres d'urbanització de la unitat d'actuació de la Partida Camposanto (Tossal de la Nora) al t.m. d'Alcoletge.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 24 de juliol de 2007 es va acordar l'adjudicació de les obres d'urbanització de l'àmbit Campo Santo (Tossal de la Nora) del tm d'Alcoletge, a favor de l'empresa VOLTES S. L. U. – EIPSA LLEIDA, S. A. per un preu de 459.552, 92 €; amb la condició de la seva constitució en UTE; signant-se el corresponent contracte administratiu el dia 16 d'octubre de 2007,

Atès que d'acord amb la tramitació del corresponent expedient de modificació contractual, incoat per decret d'alcaldia núm. 74/2008, de 15 d'abril, es va procedir a la signatura de l'annex al contracte inicialment signat entre les parts, d'acord amb el qual es va acordar que l'empresa UTE CAMPOSANTO, amb CIF G25645300, executaria les obres contingudes en el PROJECTE MODIFICAT DE LA URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT PARTIDA CAMPOSANTO AL T.M. D'ALCOLETGE, per un preu de 499.437, 34 € (IVA inclòs), en un termini de 22 setmanes i amb les millores proposades pel licitador,

Atès que iniciada l'execució d'aquestes obres, l'empresa adjudicatària ha presentat, a l'Ajuntament, en data 15 de gener de 2009, les certificacions següents:

- Certificació núm. 5, de data 1 de gener de 2009 (RE núm. 66, de 15 de gener de 2009); per un import de 38.290, 82 € (IVA inclòs).
- Certificació núm. 6, de data 7 de gener de 2009 (RE núm. 65, de 15 de gener de 2009); per un import de 175.021, 62 € (IVA inclòs).
- Certificació – Liquidació de les obres, de dat 7 de gener de 2009 (RE núm. 64, de 15 de gener de 2009) per un import 17.480, 29 €

Atès que, aquestes certificacions, han estat degudament signades pels seus tècnics directors,

Considerant que, amb càrrec al pressupost general municipal per a l'exercici 2007, partida 511.601, existiria consignació suficient per atendre l'execució d'aquesta obra, pel que fa a les certificacions núms. 5 i 6 indicades en els antecedents exposats,

Considerant, igualment, que a la proposta de pressupost municipal per a 2009, a la partida 511.601, "Urbanització de vials", s'ha previst que de l'import total de 950.000 €, una quantitat de 43.000 € estaria destinada a atendre les despeses derivades de la liquidació d'aquestes obres, Atès, tanmateix, que en els respectius pressupostos municipals 2008 i 2009, s'han previst les partides d'ingressos 399.02. Quotes d'urbanització; per imports equivalents a les aportacions dels subjectes passius integrants d'aquesta unitat d'actuació,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificacions relatives a les obres contingudes en el PROJECTE MODIFICAT DE LA URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT PARTIDA CAMPOSANTO AL T.M. D'ALCOLETGE, executades per l'empresa UTE CAMPOSANTO, amb NIF G25645300, següents:

- o Certificació núm. 5, de data 1 de gener de 2009 (RE núm. 66, de 15 de gener de 2009); per un import de 38.290, 82 € (IVA inclòs).
- o Certificació núm. 6, de data 7 de gener de 2009 (RE núm. 65, de 15 de gener de 2009); per un import de 175.021, 62 € (IVA inclòs).
- o Certificació – Liquidació de les obres, de dat 7 de gener de 2009 (RE núm. 64, de 15 de gener de 2009) per un import 17.480, 29 €

Segon.- Procedir al pagament de les certificacions esmentades en els punts anteriors, en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal, i sens perjudici de l'aplicació de les corresponents quotes d'urbanització previstes per al finançament d'aquestes actuació.

Tercer.- Iniciar els tràmits per tal de procedir a la recepció de les obres d'urbanització descrites en aquest acord, en els termes previstos per la normativa urbanística vigent.

Quart.- Iniciar els tràmits per a l'aprovació del comptes de liquidació definitiu corresponent al PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ, MODALITAT COOPERACIÓ, DE L'ÀMBIT PARTIDA CAMPOSANTO AL T.M. D'ALCOLETGE.

Cinquè.- Autoritzar la Sra. Alcaldessa, per tal que dugui a terme totes les actuacions que siguin pertinents per tal que es materialitzin els acords indicats en els punts anteriors.

Sisè.- Notificar aquests acords als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

12. Incoació de l'expedient per declarar la suspensió temporal del contracte signat per a la urbanització del PAU Francesc Macià.

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària de 31 d'octubre de 2007, va acordar adjudicar el concurs públic convocat per a l'execució de l'obra titulada URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA FRANCESC MACIÀ, al nucli urbà d'Alcoletge, continguda al projecte tècnic redactat per TADEC, S.L., a favor de VOLTES SLU i MUNTATGES ELÈCTRICS TEIXIDÓ, S. L. amb CIF núm. B25237975 i B25075771, respectivament, pel preu d 'UN MILIÓ QUATRE-CENTS SETANTA-TRES MIL CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS (1.473.182,17 €), amb la condició de què com a adjudicatari de l'obra i segons la proposta efectuada, es constitueixin en UTE (Unió Temporal d'Empreses) per a la seva execució.

Atès que, en aquest mateix acord es va preveure aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 511.601 "Obres d'urbanització de vials ", del pressupost general municipal per a l'any 2007; sens perjudici de què es procedeixi a la tramitació simultània de les corresponents quotes

d'urbanització aplicables, a l'empara del projecte de reparcel·lació aprovat per a l'execució d'aquest polígon d'actuació urbanística.

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents es va signar en data 13 de desembre de 2007 el corresponent contracte administratiu, establint-se un preu del contracte d'1.473.182,17 € i un termini per a la seva execució de 22 setmanes, a comptar, un cop signada l'acta de comprovació del replanteig, des de l'endemà que s'hagi notificat, a l'adjudicatari, l'aprovació del PSS,

Atès que en data 11 de gener de 2008 es va signar, entre les parts implicades, l'acta de comprovació de replanteig i autorització d'inici de les obres; amb les observacions que consten en el document entre les quals s'indica que: "Els convenis amb les companyies de serveis – electricitat, telefonia, gas, xarxa de reg – estan pendents de realitzar-se".

Atès que per part de l'adjudicatari es va lliurar a l'Ajuntament, d'acord amb la clàusula 13a del plec de clàusules, el Pla de Seguretat i Salut en l'obra; el qual no obstant, no consta aprovat.

Atès que havent-se demanat, entre d'altres, a la companyia subministradora d'energia elèctrica, FECSA-ENDESA, l'emissió d'informe i assessorament tècnic i econòmic sobre les condicions de subministrament elèctric amb motiu de la previsió d'urbanització del PAU F.MACIÀ; mitjançant instància de data 11 de febrer de 2008 (RS 412, de 13 de febrer); per part de FECSA-ENDESA es va comunicar que els costos d'electrificació del sector suposaven un total de 947.552 € (més IVA), extrem acreditat finalment per mitjà d'instància de data 17 de juliol de 2008 (RE 1565, de 30 de juliol).

Atès que d'acord amb aquestes dades, l'Ajuntament d'Alcoletge, al marge de la seva condició de promotor de l'obra que s'hauria d'executar pel sistema de cooperació, va comunicar a tots els propietaris de finques de resultat de l'àmbit, la problemàtica derivada dels costos addicionals resultants de l'electrificació comunicats per FECSA-ENDESA, a afegir als costos inicials de la urbanització.

Havent dut a terme reunions amb els interessats, a fi i efecte de conèixer la seva posició i, en particular, la viabilitat de tirar endavant aquest projecte d'urbanització en els termes indicats, amb l'aplicació de les corresponents quotes d'urbanització, en atenció a la crisi financera i del sector immobiliari, que afectava ja a la situació econòmica general, tant de les empreses com de les famílies, situació que s'ha intensificat clarament en els darrers mesos.

Atès que a l'empara d'aquests antecedents, tots els propietaris afectats van manifestar la seva opinió per escrit (excepte un 10,373% que no es manifesta en cap sentit), segons la qual en resultava que un percentatge molt majoritari del sector (el 61,808%) ha optat per demanar que no es dugui a terme cap actuació en el sector en base a la seva impossibilitat d'assumir els elevats costos de la mateixa, més un 25,812% que es manifesta indicant que s'executi, únicament, la urbanització interior del sector; davant un 2,003% que es manifesta indicant que s'executi la urbanització i l'electrificació de tot el sector.

Atès que aquestes circumstàncies, unides al fet que l'Ajuntament no pot emprendre una actuació que no pot ser assumida, en quant al seu cost, pels seus propietaris molts dels quals, especialment pel que fa als propietaris majoritaris, són empreses del sector de la construcció que es troben en una greu situació financera; la qual cosa podria suposar un risc de col·lapse econòmic per aquesta Corporació.

Atès que les condicions actuals i un criteri de prudència aconsella, de comú acord entre totes les parts implicades, buscar l'opció que es consideri menys perjudicial possible tant a l'interès públic com als interessos de l'adjudicatari i propietaris afectats, de manera que s'obri una via a la futura urbanització del sector,

Atès que amb aquest objectiu i, especialment, tenint en compte els problemes generals derivats de l'electrificació, que dificulten greument la urbanització de molts sectors residencials i industrials, s'està negociant, a nivell supramunicipal i amb la intervenció de diverses administracions, amb FECSA-ENDESA, aquesta problemàtica per aconseguir una millora en

els costos d'aquestes electrificacions i evitar que molts projectes d'urbanització quedin aturats pels problemes del subministrament elèctric.

Atès que, per tots aquests motius aquesta Corporació ha estimat convenient acordar de mutu acord amb l'adjudicatari VOLTES SLU i MUNTATGES ELÈCTRICS TEIXIDÓ, S. L. la suspensió temporal del contracte, pel que fa a l'inici de les obres adjudicades a UTE FRANCESC MACIÀ, amb els efectes legals inherents a aquesta suspensió contractual per causa no imputable a l'Administració contractant ni al contractista, equiparable a força major.

Considerant que, sens perjudici del que es preveu en el punt anterior, resulta procedent que l'Ajuntament d'Alcoletge procedeixi a la liquidació d'un primer termini de les quotes d'urbanització (provisionals) resultants del PAU F.MACIÀ a l'empara del projecte de reparcel·lació degudament aprovat i inscrit en el Registre de la Propietat, a fi i efecte d'atendre les despeses derivades de la tramitació de l'expedient de reparcel·lació i urbanització assumides fins el moment, com són:

- Compensacions econòmiques resultants de la reparcel·lació aprovada
- Honoraris tècnics
- Despeses registrals

Considerant el que preveu l'article 203 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic, en quant a la suspensió dels contractes administratius, així com allò establert pels articles 102 i 103 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes.

Considerant, tanmateix, el que preveu l'art. 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en relació al tràmits d'audiència en els procediments incoats per la Corporació.

Vistos els antecedents exposats, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Incoar expedient per a declarar la suspensió temporal del contracte signat entre l'Ajuntament d'Alcoletge i UTE FRANCESC MACIÀ per tal de procedir a l'execució de l'obra titulada URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA FRANCESC MACIÀ, al nucli urbà d'Alcoletge, adjudicada en sessió plenària de 31 d'octubre de 2007, per un preu de d'1.473.182,17 € (IVA inclòs); un termini per a la seva execució de 22 setmanes i les millores fixades per a la seva execució.

Segon.- Acordar que els termes d'aquesta suspensió contractual per causa de força major inimputable a l'Administració ni a l'adjudicatari, consistent en la situació de recessió econòmica general sobrevinguda que impedeix afrontar, tant per part de l'Ajuntament, com a promotor de l'obra, com per part dels subjectes passius titulars de finques als que s'hauria d'aplicar les corresponents quotes d'urbanització, els costos derivats de la urbanització del sector, es formula en els termes següents:

1.- El termini d'aquesta suspensió temporal s'estableix per un període màxim de CINCO (5) ANYS a comptar des de la data d'adopció de l'acord de l'Ajuntament d'Alcoletge resolent definitivament aquest expedient; un cop aconclerts els terminis d'audiència al contractista. Sens perjudici del que es preveu en aquest apartat es signarà, entre l'Ajuntament d'Alcoletge i l'empresa adjudicatària, una acta comprensiva de la suspensió acordada dins els dos dies hàbils següents a l'acord de suspensió.

2.- En el termini de tres (3) mesos anteriors a la finalització del període establert en el paràgraf anterior es convocarà, per escrit, ja sigui a instància de l'Ajuntament o de l'empresa

adjudicatària, una comissió paritària, integrada per representants d'ambdues parts, a fi i efecte d'analitzar les condicions per a l'execució de les obres d'urbanització projectades i que han estat en suspens; els terminis per al seu inici, així com l'actualització de preus d'acord amb els increments de preus al consum oficials, resultants en funció del període establert entre la suspensió i l'inici de les obres.

3.- El termini màxim indicat en el punt anterior es podrà veure reduït en cas que tingui lloc la millora de les condicions econòmiques i financeres generals i/o es produeixi una petició expressa per tal de dur a terme la urbanització del sector per, al menys, un 60% de la propietat de tot el sector,

4.- Com a conseqüència de la suspensió contractual establerta a l'empara dels antecedents anteriors, ni l'adjudicatari de l'obra, UTE FRANCESC MACIÀ, ni cap altra persona o entitat amb la qual aquesta empresa hagués arribat a acords relatius a l'execució de l'obra, no podran exigir a l'Ajuntament d'Alcoletge ni les despeses assumides, fins el moment, com a conseqüència de l'adjudicació realitzada ni danys i perjudicis amb motiu del benefici o guanys deixats de percebre com a conseqüència d'aquesta suspensió. Això no obstant, no impedirà que es procedeixi a l'actualització de preus en els termes previstos en el punt 1 d'aquest acord.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari atorgant-li un termini de deu (10) dies hàbils d'audiència, a fi i efecte que al·legui allò que estimi oportú en relació a aquest expedient.

Quart.- Notificar aquest acord a tots les propietaris de finques situades al PAU Francesc Macià d'Alcoletge, atorgant-los-hi un termini de deu (10) dies hàbils d'audiència, a fi i efecte que al·leguin allò que estimin oportú en relació a aquest expedient.

Cinquè.- Acordar que, un cop exhaurits els terminis previstos en els punts anteriors i, a l'empara de les manifestacions efectuades en tràmit d'audiència, la Corporació Municipal resoldrà definitivament sobre aquest expedient; notificant el corresponent acord a les parts implicades i aixecant-se 'acta a què es refereix el punt segon, apartat primer, in fine, d'aquesta resolució, dins els dos dies hàbils següents a l'acord de suspensió.

Sisè.- Acordar que, en cas que a l'empara del resultat dels tràmits d'informació pública indicats, s'adopti resolució definitiva acordant la suspensió en l'execució del contracte per a la urbanització del PAU FRANCESC MACIÀ, en els termes exposats, es trametrà als subjectes passius titulars de finques resultants en aquest àmbit la 1a quota d'urbanització d'acord amb el compte de liquidació provisional que integra el PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PAU FRANCESC MACIÀ D'ALCOLETGE, que comprendrà les despeses assumides per l'Ajuntament d'Alcoletge amb motiu de la tramitació dels projectes de reparcel·lació i urbanització d'aquest àmbit, següents:

- Compensacions econòmiques resultants de la reparcel·lació aprovada
- Honoraris tècnics
- Despeses registrals

Setè.- Donar la publicitat a aquest acord que legalment procedeixi.

Abans de sotmetre la proposta a votació, la Sra. alcaldessa explica que, com tots els regidors coneixen, aquest obra d'urbanització es va adjudicar a la UTE Francesc Macià, a finals d'octubre de 2007 amb la voluntat d'iniciar l'execució d'aquestes obres.

No obstant això, posteriorment, van sobrevenir les despeses tant significatives proposades per FECSA-ENDESA per electrificar el sector i que no estaven contemplades en el projecte d'urbanització.

La Sra. alcaldessa explica que, a partir d'aquí, des de l'Ajuntament es va reunir a tots els propietaris afectats per explicar-los-hi la situació i perquè poguessin exposar la seva posició sobre el tema i, principalment, sobre la viabilitat de tirar endavant el projecte d'urbanització de l'àmbit. Això, a més, va coincidir en un moment en què ja es feia notar la crisi immobiliària i financera en què ens trobem.

La Sra. alcaldessa explica que, del resultat de les reunions i havent demanat els afectats que es manifestessin per escrit, la gran majoria dels titulars de terrenys adjudicats es van decantar perquè no es fes res (61, 808%), principalment pel fet que no estaven en disposició de poder pagar les quotes que els hi correspondrien. Una part minoritària optava per la solució de la urbanització interior (25, 812%) i únicament el 2% del sector es decantava perquè s'urbanitzés i electrifiqués el sector.

La Sra. alcaldessa comenta que a la vista de les respostes dels afectats i tenint en compte que la urbanització interior de l'àmbit tampoc no resol la situació perquè les finques no assolien la condició de solar i no es podrien edificar, s'ha proposat aquesta solució consistent en una moratòria en quant a l'execució material de les obres a l'espera que la situació pugui millorar i més endavant es puguin reprendre les obres d'urbanització.

Paral·lelament la Sra. alcaldessa comenta que s'estan fent gestions polítiques amb diferents municipis de la 1a corona de Lleida, per poder dur a terme aquesta electrificació a través d'una altra companyia amb uns costos molt més avantatjosos per als propietaris. Entre tant, doncs, i com que s'havia realitzat l'adjudicació de les obres d'urbanització, s'ha cregut oportú proposar la suspensió temporal del contracte signat amb la UTE Francesc Macià, durant aquest període màxim de 5 anys, a l'espera que la situació econòmica general millori i es puguin obtenir, també, un abaratiment notable en els costos d'electrificació. Explica, doncs, que tan aviat la situació millori es podrà proposar, de nou, iniciar les obres d'urbanització i no es necessari, per tant, esperar aquests 5 anys.

El Sr. Buchaca indica que si, per exemple, passats 3 anys la situació millora, es reactivarà el tema de la urbanització i suposa que, en tal cas, s'hauran d'actualitzar els costos d'urbanització previstos.

La Sra. alcaldessa indica que, efectivament, es així i l'acord presentat així ho contempla.

La Sra. Martí demana informació sobre els percentatges a què ha fet esment la Sra. alcaldessa, a quants propietaris corresponen.

El Sr. Colell pregunta, també, si els percentatges es corresponen a superfícies assignades.

La Sra. alcaldessa respon que efectivament els percentatges indicats es corresponen amb el percentatge de propietat adjudicat perquè es aquest percentatge el que determina els costos a assumir per cadascú.

El Sr. Palacín indica que de propietaris n'hi ha molts però el màxim propietari de finques és un constructor, que té més del 30% i, la resta, tenen percentatges més petits. A partir d'aquí el Sr. Palacín manifesta la seva intenció de votar en contra de la proposta perquè l'obertura d'aquest vial consideren que és molt important pel poble perquè suposaria com una "mini-circumval·lació" i alleugeriria molt el trànsit de vehicles pel mig del municipi, perquè es podria anar des de l'av. de la Vall d'Aran fins al camí de Bell-lloc, passant pel carrer Ausiàs March.

Per tant, doncs, amb aquesta obra i en un període d'un any i mig, aproximadament, es podria treure tot el trànsit del mig del poble.

Ara, en canvi, tots els vehicles han de passar pel c/ Miralbó, per davant de l'Ajuntament i pel c/Bassa Bovera, quan es un pas molt dolent tenint en compte, també, que a Alcoletge tots els camins van a parar al poble.

Per això amb l'execució d'aquest nou carrer Francesc Macià, que seria el carrer més ample d'Alcoletge, es podria treure al menys un 50% del trànsit del poble i, per això, es molt important pel municipi que es faci aquest carrer.

En segon lloc el Sr. Palacín indica que si el motiu pel qual no es fa el carrer és perquè la major part dels veïns, de la propietat, no ho vol fer cal tenir en compte que un 31% de la propietat correspon a una constructora i, per tant, l'Ajuntament s'està regint pel parer d'una constructora.

L'alcaldeessa manifesta que no està d'acord amb el que comenta el Sr. Palacín i explica que, el cost de la urbanització, és de més d'1.470.000 €, a més dels costos d'electrificació i exposa que, l'Ajuntament, no pot assumir l'execució d'aquesta obra quan, la majoria dels veïns, han manifestat que no pagaran les quotes d'urbanització, perquè no poden fer-ho i que, per tant, si vol l'Ajuntament es pot quedar les seves finques.

L'alcaldeessa pregunta al Sr. Palacín com considera que l'Ajuntament pot pagar, en aquestes condicions, una obra com aquesta.

El Sr. Palacín indica que no ho sap, però que es poden buscar altres vies i considera que no són ells, que no tenen la responsabilitat de govern, els que han de determinar com i de quina manera s'han de pagar aquestes obres.

La Sra. alcaldeessa li respon fent constar que, en aquest moment, no es veuen altres vies perquè considera que, el que no es pot fer, es ficar l'Ajuntament en una situació de col·lapse econòmic com passaria si s'iniciés l'execució d'aquesta obra, amb els costos que suposa i la situació dels propietaris afectats.

El Sr. Palacín reitera que l'execució d'aquesta obra, amb la situació del trànsit d'Alcoletge, que és un caos, seria importantíssima pel municipi.

La Sra. alcaldeessa indica que, efectivament, el Sr. Palacín té raó amb això que està comentant i que tots voldrien que es pogués executar aquesta obra però, en l'actual situació de plena crisi immobiliària i financera general, això no es possible.

La Sra. alcaldeessa insisteix en què, aquesta obra, es volia fer quan els terrenys s'estaven venen a imports elevadíssims però, quan ha arribat el moment d'executar les obres, aquest ha coincidit amb el punt de màxima crisi, i per tant, en una situació que no es pot vendre res i, per tant, ara no ho vol fer ningú. A més, afegeix, els propietaris no disposen - en la majoria dels casos - dels recursos per afrontar les quotes que els hi correspondrien i, pel que fa a les entitats financeres, aquestes no atorguen crèdits per fer les obres.

La Sra. alcaldeessa conclou que tots aquests motius són els que fan inviable, en aquest moment, l'execució d'aquesta obra.

El Sr. Palacín indica que, des de l'Ajuntament, no s'ha mirat la situació dels propietaris, sinó pel bé del poble. A més, afegeix, que a l'anterior equip de govern d'ERC, l'actual Ajuntament els acusava de què primer es feien les cases i després els carrers i s'ha dit que això ha portat una gran quantitat de problemes. En canvi ara, exposa, que estem davant d'una unitat d'actuació es decideix no urbanitzar i, per tant, pregunta si un propietari del sector es vol vendre una finca o vol fer, per exemple, un bloc de pisos, que farà l'Ajuntament, perquè el carrer no estarà fet. El Sr. Palacín pregunta si, en aquest cas, també s'autoritzarà fer el bloc de pisos primer i després ja es farà el carrer.

La Sra. alcaldessa indica que en el moment en què es doni, si es el cas, aquesta situació ja s'analitzarà i, aleshores, el que tocarà serà executar l'obra perquè, cal tenir en compte que la suspensió que es proposa no es definitiva i es pot aixecar en qualsevol moment si la situació immobiliària i econòmica millora.

El Sr. González intervé per demanar com es pot dir de fer el carrer, en aquest moment, si la urbanització i portar la llum val moltíssims diners.

El Sr. Palacín indica que ell no pot donar les solucions al problema de l'execució d'aquestes obres i que això es cosa de l'actual equip de govern.

La Sra. Martí intervé per indicar-li al Sr. Gonzalez que és molt diferent, com pot comprovar, actuar quan ets dins de l'Ajuntament que quan ets fora.

El Sr. González i la Sra. alcaldessa responen la Sra. Martí indicant que no es molt diferent la situació en funció del lloc que ocupis dins la Corporació i reitera que, l'actual Ajuntament, està treballant per aconseguir una rebaixa molt important en els costos d'electrificació, no únicament per aquest sector, sinó també pel PAU Bell-lloc.

El Sr. Palacín es ratifica en els seus arguments referents a què, amb aquesta obra d'urbanització, es milloraria en un 200% la situació de la circul·lació de vehicles pel mig del poble.

La Sra. alcaldessa indica, de nou, que està d'acord amb les paraules del Sr. Palacín però insisteix en què, en aquest moment, no es pot fer l'obra quan els afectats estan comunicant que no pagaran les quotes. En aquest cas, pregunta, si el que ha de fer l'Ajuntament és iniciar els tràmits de subhasta de totes les finques de l'àmbit.

El Sr. Colell comenta si hi hauria la possibilitat de no executar totes les obres d'electrificació i únicament dur a terme una part de les canalitzacions, etc.

La Sra. alcaldessa indica que no es possible ja que, des de les empreses de subministrament elèctric, exigeixen que s'ha de tancar la corona, que s'ha de garantir el subministrament per dos circuits i això suposa els costos que han proposat.

El Sr. Palacín comenta, també, que potser es podria marcar el carrer per poder fer aquesta circumval·lació.

La Sra. alcaldessa explica que, en qualsevol cas, si s'obris o es fes el carrer, els propietaris tampoc no podrien construir perquè no disposarien de tots els serveis i no tindrien el subministrament elèctric garantit.

El Sr. Palacín indica la possibilitat de fer alguna actuació per tal d'obrir, al menys, aquesta via com a circumval·lació, al marge del fet que els propietaris puguin o no construir en les seves finques perquè, en cas contrari, passaran 5 anys i la situació serà la mateixa que ara.

La Sra. alcaldessa indica que si durant aquest període, la situació millora i les entitats financeres obren de nou les línies de crèdit als particulars, es podrà fer aquesta obra.

La Sra. alcaldessa demana, a continuació, al Sr. Palacín que reflexioni sobre en quina situació es posa a una persona, i ja no diu una empresa perquè aquestes no són del municipi i la seva vinculació al poble és diferent, quan ha de pagar una gran quantitat de diners per urbanitzar el sector, que no té i que les entitats financeres no deixen.

La Sra. alcaldessa comenta que, en aquestes situacions, s'obligaria a l'Ajuntament a aportar uns diners que tampoc disposa i, si els afectats no paguen les quotes, en quina situació es posa a tothom, propietaris i Ajuntament?

El Sr. Palacín indica que només parla de marcar i obrir el carrer, en tot cas, a la qual cosa la Sra. alcaldessa reitera que el cost d'urbanitzar el carrer, únicament, també és molt elevat.

El Sr. Palacín manifesta, també, que si aquest cost ara es elevat, passats 3 o 4 anys, encara serà molt major.

La Sra. alcaldessa recorda que, aquest obra, no es té perquè fer fins passats els 5 anys previstos sinó que, si la situació millora abans, es podrà fer el carrer tan aviat sigui possible.

El Sr. Palacín ratifica que si esperem de nou un "boom immobiliari" aquest carrer no es farà mai perquè aquest boom no hi tornarà a ser mai més. Comenta que abans, efectivament, tothom volia fer el carrer perquè hi havia moltes constructores interessades i els propietaris es venien els terrenys a preus elevats i la construcció era molt cara i, ara, que han desaparegut les constructores, i ho han de pagar els propietaris, no ho volen fer. Així doncs diu que si s'ha d'esperar que tornin les promotores aquest carrer no es farà mai.

La Sra. alcaldessa indica que, efectivament, aquest boom com s'havia produït en els anys anteriors no hi serà mai més perquè, a més, si hi fos voldria dir que ningú no té memòria del que ha passat i de la situació en què, ara, ens trobem.

El Sr. Palacín indica, doncs, que l'alcaldesa reforça el seu parer, a la qual cosa hi respon indicant que no es així, que tot i que no hi haurà de nou aquest boom, la situació anirà millorant i, en definitiva, el carrer es farà quan les persones tornin a tenir facilitats amb les entitats financeres per obtenir crèdits per poder afrontar les quotes d'urbanització, si més no la urbanització interior.

La Sra. alcaldessa indica que el termini de 5 anys s'ha fixat com a màxim però si la situació millora en un o dos anys, es farà en aquell moment.

El Sr. Palacín reitera la seva opinió que, tenint en compte la situació actual, estarem com a mínim 5 anys amb el col·lapse circul·latori al poble, derivat del fet que no s'urbanitzi l'av. Francesc Macià, amb el trànsit constant que hi ha, actualment, pel mig del poble, de cotxes, camions, tractors, etc.

La Sra. alcaldessa indica que si bé hi ha força trànsit i seria bo que passes per fora del nucli, entén que tampoc es pot parlar de colapse, tal i com diu el Sr. Palacín.

El Sr. Palacín es ratifica en la posició que ha exposat, que és la del seu grup, i manifesta que ja no entren en valoracions respecte de constructores, cost de les obres, cost dels subministrament elèctric, sinó en la importància de l'obra pel poble per resoldre el problema de circul·lació existent.

El Sr. Palacín indica, finalment, que a ells se'ls va acusar que primer feien les cases i després els carrers i ara, s'està en el mateix cas, quan es disposa d'un projecte d'urbanització aprovat i pagat i, per tant, on sol es necessari executar el carrer materialment. A més el Sr. Palacín reitera la seva pregunta sobre que passarà si algú demana llicència per construir a la zona i el carrer no està fet.

La Sra. alcaldessa indica que no és tant fàcil perquè les obres s'han de pagar; el constructor vol cobrar en termini i per això pregunta, un altre cop, com ho pagarà l'Ajuntament si els propietaris afectats no tenen recursos per fer-ho. A més exposa que, en la situació actual, dubta que en un temps hi hagi constructors interessats en fer nous pisos.

El Sr. Colell i la Sra. Martí indica que, per exemple, segons la relació de decrets aportada hi ha un promotor que s'ha decidit a fer cases i, per tant, no es pot saber - realment - si hi haurà o no promotors interessats en edificar a l'àmbit de Francesc Macià.

La Sra. alcaldessa manifesta que, des del seu punt de vista personal i del seu grup, desitjarien que l' av. Francesc Macià ja estigués feta perquè, a part de resoldre efectivament problemes de circul·lació, serà un carrer magnífic, molt ample i serà una de les millors zones del municipi però el problema es que, ara, en la situació que ens trobem, malauradament, no es pot executar.

El Sr. Josep Ma. Gras pregunta a la Sra. alcaldessa què passarà si en 5 anys no es fa aquest carrer.

La Sra. alcaldessa respon que en aquest període s'haurà de fer el carrer i reitera que es tracta d'una moratòria per un termini màxim per la situació financera que afecta, actualment, els propietaris de l'àmbit. Els propietaris han de pagar molts diners per fer aquestes obres i considera que, des de l'Ajuntament, no es pot "escanyar" els veïns en una situació en què les entitats financeres no atorguen crèdits i cal tenir en compte, també, que l'Ajuntament no pot fer de banc i no disposa dels recursos per assumir el cost d'aquestes obres, tal i com ja ha dit reiteradament.

El Sr. Buchaca manifesta que el que li preocupa de tot el que s'ha dit és el que a la Sra. alcaldessa "se li ha escapat" en el sentit que no es facin els "deures" per tal que s'ocupi tot el carrer d'habitatges.

La Sra. alcaldessa indica que si es refereix que ho hi haurà, de nou, un boom immobiliari com el que s'ha viscut, realment no "se li ha escapat res" sinó que ho ha dit clarament que aquest "boom" no hi serà de nou.

El Sr. Buchaca comenta que això, precisament, és el que li preocupa. Més, quasi, que el fet que s'hagi fet o no el carrer.

La Sra. alcaldessa pregunta al Sr Buchaca si creu que hi haurà un altre boom com el que hem viscut perquè considera, entre d'altres coses, que s'ha d'aprendre de l'experiència i de les conseqüències a què això ens ha portat.

El Sr. Buchaca indica que, si es fan els deures, si que hi pot ser de nou aquest "boom" i comenta per exemple el cas de Torrefarrera. El problema, afegeix, és que si es fan els deures a mig termini, de qui un parell o tres d'anys, hi haurà uns fruits i, en canvi, si no es fan, no hi seran. En aquest sentit indica que a la Sra. alcaldessa "se li ha escapat" que ella no hi confia en què això tiri endavant.

La Sra. alcaldessa respon reiterant que a ella no se li ha escapat res i que no ha dit, en cap moment, que no confiï en què tot aquest procés tiri endavant; el que està clar – afegeix – és el que el boom immobiliari que s'ha produït els darrers anys no hi tornarà a ser i, en tot cas, el que hi pot haver és un creixement, però més racional i sostenible.

El Sr. Palacín continua indicant que si tenim aquestes previsions, d'un creixement paulatí, sostenible, etc. la urbanització del Pau F.Macià no es farà. A, més, amb aquesta base els ingressos que aporten les constructores que volen fer pisos o cases, no hi seran perquè no en vindrà cap de promotora o constructora, si no està fet el carrer.

La Sra. alcaldessa reitera que el problema és el moment i la situació actual, tal i com ja ha exposat en aquesta sessió.

El Sr. Buchaca indica que més que de parlar de problemes el que s'ha de fer és buscar solucions i aquestes són moltes i si estem a l'espera i va passant el temps, trobarem aquests problemes i d'altres i no es resoldrà res. S'ha de fer la feina i trobar solucions, exposa.

La Sra. alcaldessa intervé de nou per recordar que a Alcoletge hi ha, en aquests moments, entorn als 500 pisos per vendre i, això cal tenir-ho molt en compte.

El Sr. Buchaca pregunta, tot seguit, que es el que s'està fent, des de l'Ajuntament, per mirar que aquests pisos s'ocupin.

La Sra. alcaldessa indica que s'estan fent actuacions, com un conveni amb ADIGSA, pel tema de tirar endavant un registre de persones interessades en habitatges de protecció oficial, entre d'altres, però ratifica la xifra dels habitatges per vendre, que és preocupant.

El Sr. Palacín demana si no són importants, per l'Ajuntament, els recursos procedents de les promotores que demanen llicències fer pisos o cases i, per tant, considera que seria molt bo que anessin entrant a l'Ajuntament peticions d'aquestes com, per exemple, les que consten als decrets dels que es dona compte en aquest ple; com és el cas de Cabal Patrimonial, i tot això s'ha de facilitar.

La Sra. Martí i el Sr. Palacín reiteren la seva pregunta de què passarà si es presenten llicències en la zona del Pau F.Macià i el carrer no està fet, no es donarà? o bé realment es donarà la llicència sense el carrer fet i es farà, per tant, el mateix del qual es va acusar a l'anterior equip de govern?.

La Sra. alcaldessa explica que, precisament, en l'àmbit del Pau F.Macià, hi ha un promotor que tenia llicència amb un projecte bàsic i que havia de presentar l'executiu amb documentació

complementària i respecte del qual, donat el temps transcorregut, l'Ajuntament havia iniciat els tràmits per declarar la caducitat de l'expedient i, ara, els promotors, han sol·licitat una pròrroga de dos anys per desenvolupar el projecte, donada la situació actual del mercat.

La Sra. alcaldessa reitera que l'Ajuntament és el primer interessat en què s'urbanitzi aquest carrer el més aviat possible, tan bon punt les entitats financeres comencin a donar més línies de crèdit als particulars.

Fetes totes aquestes manifestacions i havent quedat exposades les posicions de totes les parts, es sotmet a votació la proposta la qual ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra.

Vots en contra: Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín, Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

Abstencions: Sr. Sebastià Ribes, que ho fa per tenir interès directe en l'assumpte.

Vist el resultat de la votació i atès que es produeix un empat entre els vots a favor (5 vots a favor) i en contra (5 vots en contra), i mantenint-se aquesta situació en 2a votació, **opera el vot de qualitat de la Sra. alcaldessa, a fi i efecte de desfer la situació d'empat**, en els termes previstos a l'art. 98 (d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'art. 100 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i disposicions concordants, **per la qual cosa finalment la proposta resta aprovada per majoria simple.**

13. Aprovació del calendari de cobrança dels tributs locals. Exercici 2009.

Atès que de l'ordenació tributària d'aquest Ajuntament i, a l'empara de les Ordenances Fiscals vigents, es desprèn que s'ha de procedir al cobrament, mitjançant rebut, dels impostos i taxes següents:

- Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Taxa per les entrades de vehicles (Guals).
- Taxa per la prestació del servei de recollida d' escombraries.
- Taxa del cementiri municipal.
- Taxa pel servei de connexió a la xarxa wifi i prestació de serveis de comunicacions electròniques.

Considerant, tanmateix, el contingut de l'art. 12 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en el sentit que la gestió, liquidació, inspecció i recaptació de tributs locals es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i la resta de Lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades per al seu desenvolupament

Considerant que d'acord amb l'art. 60 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, s'estableix, entre d'altres, que el pagament dels deutes en efectiu podrà efectuar-se pels mitjans i en la forma que es determinin reglamentàriament,

Considerant que, d'acord amb l'art. 62.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, s'estableix el següent:

“3. El pagament en període voluntari dels deutes de notificació col·lectiva i periòdica que no tinguin establert un altre termini en les seves normes reguladores haurà d'efectuar-se en el període comprès entre el dia 1 de setembre i el 20 de novembre o, si aquest no fos hàbil, fins a d'immediat hàbil següent.

L'Administració tributària competent podrà modificar el termini assenyalat en el paràgraf anterior sempre que aquest termini no sigui inferior a dos mesos.(...)"

Considerant, igualment, el que determina l'art. 24 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació, en relació a la comunicació del període de cobrament establert per als deutes tributaris i al contingut de l'edicta que es publiqui a l'efecte,

Considerant la necessitat d'establir una òptima periodificació en quant al cobrament dels impostos i taxes municipals que faciliti el compliment de les obligacions tributàries dels subjectes passius així com la gestió municipal, per la qual cosa s'ha elaborat el corresponent calendari fiscal,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar el calendari de cobrança per a la recaptació en voluntària dels impostos i taxes de notificació col·lectiva i cobrament periòdic de l'Ajuntament d'Alcoletge corresponent a l'exercici 2009, que s'indica:

Del dia 1 d'abril de 2009 al dia 1 de juny de 2009 (ambdós inclosos) :

- Padró fiscal de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica. Exercici 2009.
- Padró fiscal de la taxa per entrada de vehicles (Guals). Exercici 2009.

Del dia 2 de juny de 2009 al dia 3 d'agost de 2009 (ambdós inclosos) :

- Padró fiscal de la taxa per la prestació del servei de recollida d'escombraries. Exercici 2009 (1er període).
- Padró fiscal de la taxa del cementiri municipal. Exercici 2009.

Del dia 1 d'octubre de 2009 al dia 1 de desembre de 2009 (ambdós inclosos) :

- Padró fiscal de la taxa per la prestació del servei de recollida d'escombraries. Exercici 2009. (2on període).
- Padró fiscal de la taxa pel servei de connexió a la xarxa wifi i prestació de serveis de comunicacions electròniques.

Segon.- Anunciar el calendari de cobrança indicat, mitjançant edicta publicat al tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província fent advertiment que, transcorregut el termini d'ingrés establert en voluntària, els deutes seran exigits per via de constrenyiment i generaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que produeixin, tot això a l'empara de l'art. 69 i concordants del Reglament General de Recaptació.

Tercer.- Facultar a la Sra. alcaldessa de la Corporació a modificar el calendari fiscal per a l'exercici 2009, en cas que circumstàncies sobrevingudes fessin aconsellable variar les dades establertes inicialment.

Quart.- Acordar que l'aprovació dels padrons fiscals corresponents als impostos i taxes municipals es pugui dur a terme mitjançant resolució de la Sra. alcaldessa de la Corporació, a l'empara del que preveu l'article 21.1(s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i disposicions concordants.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

14. Obres d'abastament en alta de la urbanització Miralbó-Roquetes. Acceptació de subvencions.

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, en data 30 de juliol de 2008 i a l'empara de la Resolució MAH/1014/2008, d'1 d'abril (DOGC 5107, de 9 d'abril), per la qual es va formular

convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta,

Atès que d'acord amb aquesta convocatòria, l'Ajuntament va encarregar l'elaboració de la "Memòria Valorada per a l'abastament en alta de la urbanització Miralbó-Roquetes" d'Alcoletge", a l'empresa SOREA, encarregada de la gestió municipal del servei,

Atès que aquesta obra tindria un pressupost d'execució de 103.406, 18 €, més IVA; o sigui, de 119.951, 17 €,

Atès que havent sol·licitat el corresponent ajut per al finançament d'aquesta obra, l'Ajuntament d'Alcoletge ha obtingut un ajut per import de 65.757, 20 €, per a la realització d'aquesta actuació, segons resolució del Director de l'Àrea Tècnica de l'ACA, de data 18 de desembre de 2008 (DOGC núm. 5285, de 24 de desembre de 2008), sens perjudici que la resta de l'import corresponent a aquesta actuació hagi de ser assumit, directament, pels beneficiaris de l'actuació de què es tracti, per mitjà de quotes d'urbanització,

Atès que, segons resulta del contingut d'aquesta resolució, la qual s'ha de notificar individualment als beneficiaris, se'ls hi atorga un termini d'un mes, comptador a partir de la recepció de la notificació per a l'acceptació de la subvenció, mitjançant acord del ple,

Vistos aquests antecedents, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer.- Acceptar l'ajuda atorgada a favor de l'Ajuntament d'Alcoletge per a l'execució de les obres d'abastament en alta de la urbanització Miralbó-Roquetes al municipi d'Alcoletge, per un import de 65.757, 20 €; segons resolució dictada pel Sr. Director de l'Àrea Tècnica de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 18 de desembre de 2008 (DOGC núm. 5285, de 24 de desembre de 2008).

Segon.- Notificar aquest acord a l'ACA i als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Abans de sotmetre's la proposta a votació es comenta que, com sigui que en el moment de l'elaboració el pressupost, aquesta subvenció no s'havia comunicat, no s'ha previst la seva realització. Tanmateix i com sigui que la diferència entre el cost total de l'actuació i la subvenció, l'han d'assumir els propietaris de l'àmbit a través de quotes d'urbanització, es durà a terme, oportunament, la corresponent modificació en el pressupost actual, equilibrada en quant a ingressos i despeses, per tal d'incorporar aquesta actuació.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

15. Donar compte dels decrets d'alcaldia:

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dóna compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

- Decret 256/2008, de 20 de novembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Maria Riera Llenes, per pintar façana de l'habitatge del carrer La Pleta, 20.
- Decret 257/2008, de 20 de novembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Eugeni Ticò Sole, per reforç estructural en planta baixa de l'habitatge del carrer Prat de la Riba, núm. 6.
- Decret 258/2008, de 20 de novembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Jaume Lladós Guasch per reforma en planta baixa a l'habitatge del carrer Jaume I, núm. 4.
- Decret 259/2008, de 21 de novembre, pel qual s'atorga concedir a favor de Repsol Comercial de Productes Petrolífero, S.A., llicència ambiental per l'adequació d'estació de servei a la C-13 Km. 4,2 al terme municipal d'Alcoletge.

- Decret 259bis /2008, pel qual s'acorda la pròrroga del contracte signat entre l'Ajuntament d'Alcoletge i Tecnologia Lliure, S.C.P. en data 22 de maig de 2007 relatiu a la prestació del servei de consultoria i assistència tècnica de la xarxa de wi-fi i servei de comunicacions electròniques del municipi d'Alcoletge.
- Decret 260/2008, de 24 de novembre, pel qual s'aprova els padrons fiscals corresponents a l'exercici 2008 que s'indiquen i en els termes descrits al cos d'aquesta resolució: Taxa abastament aigua potable 3r. Trimestre/2008 i Taxa del servei de clavegueram 3r. Trimestre 2008, per un import total de 52.282,03 euros.
- Decret 261/2008, de 24 de novembre, pel qual s'atorga a favor de Cabal Patrimonial, S.L., llicència municipal per la construcció d'un Edifici plurifamiliar de 33 habitatges , 40 aparcaments i 30 trasters, en dues fases: Fase I: 16 habitatges , 21 aparcaments i 21 trasters. Fase II: 17 habitatges, 19 aparcaments, 9 trasters, al solar situat al carrer Santiago Rusiñol, s/n (1a. Fase) Av. Catalunya, núm. 22-24 (2a.fase), amb un pressupost d'execució de 1.978.930,57 euros.
- Decret 262/2008, de 24 de novembre, pel qual s'acorda declarar l'exempció en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica pel vehicles 5538 CTW de Josefina Cruz Chamorro, 7107 GJK de Laura Morera Fontova i 9578 BVT d'Anna Torres Pérez..
- Decret 263/2008, de 25 de novembre pel qual s'atorga llicència de gual a Fernando Font Mangues, per l'immoble situat al carrer Bassa Bovera, 20.
- Decret 264/2008, de 26 de novembre, pel qual s'atorga a favor de Ernesto Ortega Martínez, llicència municipal per pintar façana de l'habitatge del carrer La Nora, núm. 9.
- Decret 265/2008, de 26 de novembre pel qual s'atorga a favor de Ernesto Ortega Martínez, subvenció per la millora i neteja de façana de l'habitatge situat al carrer La Nora, núm. 9, per un import de 300,50 euros.
- Decret 266/2008, de 26 de novembre, pel qual s'atorga llicència de primera utilització a Alumínios del Segre, SLU, per la llicència d'obres 220/2005 Construcció de naus de tres naus adossades sense ús específic.
- Decret 267/2008, de 26 de novembre, pel qual s'acorda atorgar les subvencions per adquisició de llibres de tex i altre material didàctic a 25 sol·licitants i per import total de 2.122,73 euros.
- Decret 268/2008, de 26 de novembre, pel qual s'atorga a Promoalda, XXI, S.L., pròrroga per l'inici de les obres relatives a la llicència atorgada en expedient 237/2005, per un termini de sis mesos.
- Decret 269/2008, de 26 de novembre, pel qual s'acorda atorgar llicència d'obres a Ramon Alió Piñol, per fer una cata en vorera per a instal.lació de comptador al carrer Ntra. Sra. del Carme, núm. 12 d'Alcoletge.
- Decret 270/2008, de 26 de novembre, pel qual s'acorda la devolució de la fiança dipositada per Federico Alió Palau, per import de 59,66 euros, d'acord amb l'informe de l'arquitecte tècnic.
- Decret 271/2008, de 26 de novembre, atorgant llicència d'obres a Angel Hernández Guzman, per arranjamet de terrat, al magatzem del carrer Verge del Pilar, 35.
- Decret 271bis/2008, de 27 de novembre, pel qual s'atorga a Leridana de Piensos, S.A., llicència per la instal.lació d'un generador de vapor en fàbrica existent, amb un pressupost d'execució de 57.459,42 euros.
- Decret 272/2008, de 26 de novembre, pel qual s'atorga a Leridana de Piensos, S.A. llicència d'obres per ampliació de silos de càrrega en fàbrica existent, amb un pressupost d'execució de 24.642,74 euros.
- Decret 273/2008, de 27 de novembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Francesc Plana Cortasa, per la construcció d'una terrassa a l'edifici del carrer Carnisseries, 3.

- Decret 274/2008, de 28 de novembre, pel qual s'acorda la contractació de forma urgent com personal laboral de l'Ajuntament de la Sra. Juana Maria Guzman del Rio, amb categoria de monitora-assistent infantil.
- Decret 275/2008, de 28 de novembre, pel qual es declara l'exempció en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica els vehicles matriculats a nom de persones minusvàlides i destinats al seu ús exclusiu, que s'indiquen: vehicle 9303 CNG de Jose Maria Viladegut Trilla. Vehicle L-8752-V de Magda Salto Montull.
- Decret 276/2008, de 28 de novembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., per obertura d'una rasa de 130 m. per estesa de nova línia subterrània de baixa tensió al carrer Pallars Sobirà, s/n del polígon industrial La Nora.
- Decret 277/2008, de 28 de novembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Elsa Céspedes Sánchez, per obres de condicionament de planta baixa a l'edifici del carrer Ntra. Sra. del Carme, núm. 25 d'Alcoletge. Exped. 11/2006.
- Decret 278/2008, pel qual s'acorda la liquidació de la quota urbanística provisional per despeses corresponents al projecte de reparació del polígon d'actuació "C" d'Alcoletge.
- Decret 279/2008, pel qual es reconeix la bonificació del 50% de la quota tributària que correspongui per la taxa de recollida d'escombraries, amb efectes de l'any 2009 a la persona de Carme Lasheras Pena per l'habitatge del carrer Sant Jordi, 4.
- Decret 280/2008, d'1 de desembre de 2008, pel qual s'aprova definitivament el document titulat "Annex refós núm. 2 al projecte d'urbanització de la unitat d'actuació "A" de la partida Miralbó-Roquetes d'Alcoletge.
- Decret 281/2008, d'1 de desembre, pel qual s'acorda atorgar una subvenció de cinc-cents euros en concepte de col·laboració econòmica per l'activitat de cantada d'havaneres que es realitzarà a la Llar de Jubilats Sant Miquel, el proper dia 27 de desembre de 2008.
- Decret 282/2008, d'1 de desembre, per acordar l'arxiu l'expedient de sol·licitud de llicència d'obres promogut per PROMOVALLES, S..A, per la construcció de dos edificis plurifamiliars, amb jardí comunitari. Edifici, escala A i B de 24 habitatges, 26 aparcaments i 8 trasters. Edifici C de 10 habitatges, 10 aparcaments i 1 traster, al carrer Sant Jordi, 12-14 i carrer Jaume I, núm. 9.
- Decret 283/2008m, d'1 de desembre, pel qual es declara la caducitat de la llicència d'obres atorgada a AMOCISA,m S.L., amb NIF núm. B255601600, relativa a l'expedient 14/2007, per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 20 habitatges, 20 places de garatge i 6 trasters.
- Decret 284/2008, de 5 de desembre pel qual s'aprova relació de factures per import de 4386,65 euros.
- Decret 285/2008, de 10 de desembre, pel qual s'acorda acceptar la cessió gratuïta i sense cap condició a favor de l'Ajuntament d'Alcoletge, proposada per Antonio Zapater Jaime, en relació als seus drets com a adjudicatari del nínxol núm. 416.Vía 2na. Fila 1era., situat al cementiri municipal.
- Decret 286/2008, de 10 de desembre, pel qual s'aprova el pagament de l'import rectificat segons consta en el cos d'aquesta resolució i per una quantitat de 8,08 euros a favor de Amelia González Maldonado, per una errada en l'import inicial d'atorgament de subvenció per llibres de text a favor de Amèlia González Maldonado.
- Decret 287/2008, de 15 de desembre, pel qual s'atorga subvencions per l'adquisició de llibres de text a favor de 22 beneficiaris i per un import total 1.557,96 euros.
- Decret 288/2008, de 16 de desembre, pel qual s'acorda la devolució a Laura i Antonio Griñó Alió, de l'import de 2591,87 euros, corresponent a la fiança dipositada en llicència d'obres atorgada en expedient 210/2005.

- Decret 289/2008, de 16 de desembre, pel qual s'acorda la devolució a INMONEGO, S.L. de l'aval bancari dipositat en garantia de les obres d'urbanització del carrer Sra. Castells, s/n, requerit en llicència d'obres 166/2004, i per import de 52.200 euros.
- Decret 290/2008, de 16 de desembre, pel qual s'acorda concedir un subvenció de 600 euros a l'Associació de Dones d'Alcoletge, per tal de col·laborar amb la recaptació de la Marató de TV3 d'aquest any.
- Decret 291/2008, de 19 de desembre, pel qual s'atorga a Alimentaria Vicens, S.A. llicència de segregació de la finca urbana situada a l'Av. del Segre, núm. 3 per tal de configurar tres finques independents de 565 m2, 1024 m2 i 861,44 m2.
- Decret 292/2008, de 22 de desembre pel qual s'aprova relació de factures per import de 90.169,84 euros.
- Decret 293/2008, de 29 de desembre, pel qual s'aprova relació de factures per import de 14.524,23 euros.
- Decret 1/2009, de 8 de gener, pel qual s'acorda deixar sense efecte la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres núm. 85/2008 i 86/2008, corresponents a les llicències d'obres atorgada a Telefònica España, S.A. al no correspondre l'exigibilitat de les mateixes.

Tots els regidors presents a la sessió resten assabentats del contingut d'aquests decrets.

16. Creació d'una plaça de taxi al municipi d'Alcoletge.

Ates que amb motiu de la petició formulada per la Sra. Maria Antònia Carmí Farreny, en data 18 de juny de 2007, referent a la conveniència de que, en el municipi d'Alcoletge, es procedís a l'establiment d'un servei de taxi urbà, per tal de millorar i ampliar els serveis als veïns del municipi, es va iniciar, per part de l'Ajuntament, l'examen sobre la necessitat i conveniència d'aquest servei, Ates que en dat 28 de gener de 2008 l'Ajuntament d'Alcoletge va presentar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, un escrit complet mitjançant el qual es sol·licitava un informe favorable sobre l'autorització de transport interurbà per a la llicència municipal de taxi núm. 1, de nou places,

Ates que en data 26 de setembre de 2008, es va reunir la Comissió Territorial del Consell del Taxi de Lleida, la qual aprova emetre un informe favorable sobre la creació de l'esmentada llicència de taxi,

Ates, que el Servei Territorial de Ports i Transports de Lleida, estima motivada la sol·licitud de l'Ajuntament,

Ates, tanmateix, que l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària celebrada el dia 24 de novembre de 2008, va aprovar provisionalment l'Ordenança Fiscal núm. 31, relativa a la "Taxa per llicències d'autotaxi" havent-se publicat el corresponent edicte en el BOP núm. 168, de 2 de desembre de 2008, sense que durant el termini reglamentari s'hagin presentat al·legacions contra la mateixa; per la qual cosa resulta procedent trametre el text íntegre de l'ordenança definitivament aprovada,

Ates, en definitiva, el contingut de la normativa reguladora d'aquesta matèria integrada per:

- Decret 319/1990, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de regulació del transport de viatgers per carretera per mitja de vehicles de motor,
- Ordre de 4 de febrer de 1993, per la qual es desenvolupa el ROTT en matèria d'autoritzacions de transport discrecional de viatgers per carretera i altres disposicions concordants,
- Llei 19/2003, de 4 de juliol del taxi,
- Decret 188/2005, de 13 de desembre, del Consell del Taxi,

Ates, que a l'empara d'aquests antecedents i per resolució del cap del Servei Territorial de Ports i Transports, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de data 14 d'octubre de 2008 (RE núm. 2272, de 23 d'octubre), s'ha informat favorablement sobre l'atorgament de l'autorització de transport interurbà per a la llicència municipal de taxi núm. 1 de l'Ajuntament d'Alcoletge, per a un vehicle de tipus turisme de nou places de capacitat, inclosa la de la persona que condueix i que no tingui una antiguitat superior a dos anys des de la primera matriculació,

Ates que, en aquesta resolució es preveu que la persona interessada haurà de presentar una sol·licitud d'autorització de transport de la sèrie VT dins d'un termini màxim de sis mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquest informe, d'acord amb el que disposa l'art. 17.2 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol del taxi,

Vistos aquests antecedents i la resta de documentació que consta en l'expedient, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.- Crear UNA (1) LLICENCIA MUNICIPAL DE TAXI per al municipi d'ALCOLETGE, en els termes previstos en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Acordar la incoació del corresponent expedient per a la redacció de les bases que han de regir l'adjudicació de les llicències creades i la seva adjudicació.

Tercer.- Acordar la incoació del corresponent expedient per a la redacció del reglament regulador del servei. En tot cas i, en absència d'aquest reglament, serà d'aplicació la normativa general reguladora de l'activitat; les condicions establertes per a la creació i adjudicació de la plaça autoritzada i l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per llicències d'autotaxi, aprovada per la Corporació.

Quart.- Notificar a les associacions professionals d'empresaris i treballadors, representatives del sector i a les de consumidors i usuaris, així com al Servei Territorial de Ports i Transports del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, als efectes oportuns.

Abans de sotmetre la proposta a votació, la Sra. alcaldessa explica que ja s'està elaborant el corresponent plec de clàusules per a l'adjudicació d'aquesta plaça i tan bon punt estigui finalitzat es procedirà a la seva tramitació immediata.

En aquest sentit intervé el Sr. Colell indicant si es tindrà en compte el fet que el vehicle corresponent estigui adaptat per a persones amb alguna minusvalidesa.

La Sra. alcaldessa comenta que això es podrà tenir en compte, efectivament, en la redacció definitiva dels plecs, a fi i efecte de donar puntuació en cas que qui es presenti acreditat que el vehicle estarà adaptat amb persones amb minusvalidesa, com una millora a valorar per l'Ajuntament.

El Sr. Buchaca indica que això també es interessant tenint en compte que, al municipi, hi ha un establiment com és ASPAMIS, destinats a persones amb aquesta problemàtica.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.

17. Precs i preguntes.

El Sr. Colell intervé, en aquest punt, per formular un prec i també és una queixa a nivell personal dels tres regidors del grup d'ERC i, alhora, també de veïns del poble, relativa a la disminució substancial que, aquest any, s'ha fet en relació a la instal·lació dels llums de Nadal.

El Sr. Colell manifesta que, de ben segur, que l'actual equip de govern ho justificarà en base a la crisi econòmica però, precisament, vol destacar que hi ha articles, com del Sr. Manel Bustos, que es refereixen a què la decoració nadalenca anima a gaudir de la ciutat, pot incentivar el consum i, sobretot, l'estat de decepció en què moltes persones es poden trobar i no deixa de ser un element que dona ambient festiu.

La Sra. alcaldessa intervé, a continuació, per indicar que al contrari del que comenta el Sr. Colell moltes persones l'han felicitat per aquesta mesura; perquè suposa un cost bastant important per l'Ajuntament, sobretot en matèria de lloguers de maquinària i connexions, que és d'entorn a 9.000 € import considerable i que, en aquests moments, pot destinar-se a altres necessitats més importants pel municipi.

La Sra. alcaldessa continua indicant que s'han instal·lat les llums que s'han estimat mínimes necessàries, en els carrers més comercials del poble, i s'ha fet amb personal i mitjans de l'Ajuntament, per la qual cosa el seu cost ha estat mínim i, precisament per això, moltes persones l'han felicitat perquè en aquest moment no és el més adient fer aquest tipus de despesa que, a més, pot donar una imatge que no resulti adient.

La Sra. Cecília comenta que, pel que fa a la despesa, totes les llums que es van comprar en el seu moment, ja eren de baix consum i per això la despesa des d'aquest punt de vista no pot ser molt elevada.

La Sra. alcaldessa indica que el problema no està, realment, en el cost del subministrament elèctric derivat de la instal·lació de les llums de Nadal, que és mínim, sinó en el fet del muntatge, desmuntatge i connexions d'aquest enllumenat.

El mateix passaria, segons comenta l'alcaldeessa, amb el tema de les banderoles de la Festa Major, que potser no es necessari instal·lar-ne tantes.

En aquest sentit el Sr. Colell indica que, precisament, durant les darreres Festes Majors, s'havien col·locat moltes banderoles i, per això, ara ha xocat el fet que durant les Festes de Nadal, s'hagi reduït tant dràsticament l'enllumenat nadalenc.

La Sra. alcaldessa comenta que, potser, en aquell moment la situació encara no era l'actual i per això quan, a finals d'any, es va valorar els costos d'instal·lar l'enllumenat nadalenc es va decidir per l'opció de reduir-ho i, així, abaratir costos.

La Sra. Martí indica que, durant l'any, s'han produït moltes actuacions i despeses diverses que, potser, s'haurien pogut limitar i, ara, s'ha volgut reduir amb l'enllumenat nadalenc.

La Sra. alcaldessa respon que allò important es valorar la situació i reduir despeses i si es comença per aquí doncs es quelcom positiu.

El Sr. Colell intervé per indicar que han volgut manifestar, aquí, el seu desacord sobre el tema, el qual també els hi han traslladat molts veïns del poble.

El Sr. Cuadrat reitera les paraules de la Sra. alcaldessa i indica que, per exemple, a Lleida, molts es queixen dels excessos en despeses i, si s'analitzen els llums de Nadal, n'han instal·lat molts i, a més, amb un sistema d'enllumenat amb bombetes que és molt costós.

La Sra. Martí indica que potser es pot reduir a la meitat la instal·lació de llums de Nadal però no arribar a fer el ridícul, al seu criteri, com s'ha fet aquest any.

La Sra. alcaldessa discrepa d'això i, a més, indica que de vegades es millor no posar res que posar algunes de les coses que es tenen.

En definitiva els regidors reiteren les seves manifestacions sobre aquest assumpte.

A continuació la Sra. Martí demana quan es farà l'arranjament de la rotonda i si realment es farà en un moment o altre, perquè el Sr. Cuadrat ja va dir, fa dos anys, que es faria.

El Sr. Cuadrat intervé per indicar que la rotonda, efectivament, es farà i de forma econòmica i ecològica i afegeix que una de les coses bones que té aquesta rotonda és que es de seguretat, en cas d'impacte de vehicles.

El Sr. Colell intervé per indicar que la rotonda també forma part de la imatge del poble; de la mateixa manera que s'ha justificat l'obra del Barri de l'Estació com a actuació que afectarà positivament la imatge d'Alcoletge.

La Sra. Martí recorda que, en el decurs de cada ple, surten a col·lació temes relacionats amb la imatge del poble i sempre té present la rotonda, que també és imatge del poble, i que encara no està arranjada.

La Sra. alcaldessa i el Sr. Cuadrat indiquen que està projectat i la intenció és arranjar aquesta rotonda el més aviat que sigui possible i amb els costos més ajustats que es puguin.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió essent les catorze hores i vint-i-vuit minuts del dia dinou de gener de dos mil nou i de la qual s'estén la present acta que, un cop aprovada, serà transcrita al llibre d'actes de la Corporació, signant-se aquest esborrany per la Sra. Alcaldessa i per mi, la secretària, que ho certifico.

L'alcaldeessa,

La secretària,