

**Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia 29 d' octubre de 2008.**

**A les tretze hores, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Alexandra Cuadrat Capdevila i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió ordinària.**

**Alcaldessa: Na Alexandra Cuadrat Capdevila**

**Regidors: En Sebastià Ribes Aymamí  
Na Rosa Maria Montserrat Palacín  
En Tomàs González Ortiz  
En Ruben Satorra Llubes  
En Francesc Colell Pons  
Na Cecília Martí Cortasa  
En Ramon Palacín Alió  
En Joan Buchaca Arfelis  
En Josep Maria Gras Charles**

**Secretària: Maria Jesús Pena Navarra**

**El regidor Sr. Pere Cuadrat Simó no assisteix a la sessió i excusa la seva absència per motius laborals.**

#### **ORDRE DEL DIA:**

Abans de començar la sessió la Sra. alcaldessa proposa la inclusió, per raons d'urgència, d'un punt no previst a l'ordre el dia i que es tractaria, en el seu cas, abans del punt de precís i preguntes.

El punt a incloure seria el relatiu al canvi de denominació de vials i, en concret, el que es refereix al Passatge de l'Empordà.

En aquest sentit indica que, inicialment, estava previst incloure, en aquest ple, el punt de correspondència d'interès, en què s'hauria pogut incorporar aquest assumpte. No obstant, finalment, no s'ha inclòs, per omissió, aquest punt i, per això es proposa, ara, incorporar aquest tema en aquesta sessió.

Tenint en compte aquests antecedents així com el que preveuen, entre d'altres, l'art. 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'art. 82.3 i 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa sotmet als regidors presents la introducció del punt indicat en l'ordre del dia d'aquesta sessió, resultant aprovats per unanimitat dels regidors presents que són deu dels onze que formen la Corporació.

#### **1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

Havent-se lliurat, a tots els regidors de la Corporació, l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada pel ple de l'Ajuntament, el dia 30 de setembre de 2008, segons preveu l'art. 80.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa pregunta si algun membre de la Corporació té alguna observació que fer en relació al redactat de la mateixa.

**Atès que no se'n formula cap, es sotmet a votació l'aprovació d'aquesta acta, resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió que són deu.**

#### **2. Modificació Ordenances Fiscals per a 2009**

Per resolució de l'alcaldia, amb data 20 d'octubre de 2008, es va acordar iniciar l'expedient de modificació de les ordenances fiscal que ha afectat les següents ordenances fiscals:

1. Ordenança Fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
2. Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments.
3. Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la taxa de clavegueram.
4. Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per recollida d'escombraries.
5. Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
6. Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua.
7. Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de cases de bany, dutxes, piscines i altres instal·lacions anàlogues.
8. Ordenança Fiscal núm. 27, reguladora de la taxa per la prestació del servei municipal de la Llar d'Infants.

Atès, tanmateix que, per part de la Corporació Municipal, s'ha decidit establir una nova ordenança fiscal, reguladora de la prestació del servei de **sala infantil municipal**, que entrarà en funcionament en breu,

Atès, tanmateix, que en aquesta resolució es va encarregar a la secretària de la Corporació l'emissió d'un informe jurídic sobre el procediment a seguir en relació a la modificació de les OOFF proposades,

Atès el que disposen els arts. 106 i 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en relació a l'autonomia de les entitats locals per a establir i exigir tributs,

Atès el que disposen els arts. 15 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en relació a la imposició i ordenació de tributs locals, així com al seva modificació,

Atès, igualment, el que preveuen els arts. 20 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, en relació a l'establiment i / o modificació de taxes, per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per a la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local,

Atès, en definitiva, que els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats,

Atès, en particular, l'article 16.1 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix que les ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Atès que la secretària d'aquest Ajuntament ha emès l'esmentat informe amb data 23 d'octubre de 2008, d'acord amb el projecte de modificació d'ordenances dels impostos i taxes esmentats a l'encapçalament,

Atès que el contingut d'aquesta proposta de modificació preveu, essencialment, el següent:

- 1) Modificar la taxa relativa a la prestació del servei de recollida d'escombraries, tenint en compte una previsió d'increment, en els imports aplicats l'any 2008, d'entorn al 4,3% en concepte d'IPC i, per tant, d'acord amb la previsió de despeses que, per aquest concepte, tindrà la Corporació Municipal. En aquest sentit cal destacar que segons la documentació de l'expedient i sens perjudici dels increments aplicats a la taxa, el servei es manté deficitari per a la Corporació Municipal.
- 2) Modificar les taxes relatives a la prestació dels serveis d'aigua, a l'empara del règim tarifari màxim autoritzat per la Comissió de Preus de Catalunya, en data 5 de maig de 2004; per tal de garantir l'equilibri econòmic de la concessió a favor de l'empresa

SOREA i que no havien estat aplicats fins aquest moment, d'acord amb la qual cosa es van autoritzar les següents tarifes de subministrament:

- Us domèstic i industrial:
  - Fins a 50 m<sup>3</sup>/trimestre: 0, 5509 €/m<sup>3</sup>
  - Excés de 50 m<sup>3</sup>/trimestre: 0, 7712 €/m<sup>3</sup>
- Conservació de comptadors i escomeses:
  - De 13 mm: 1, 56 €/ trimestre
  - De 15mm: 1, 87 €/trimestre
  - De 20 mm: 3, 13 €/trimestre

- 3) Modificar les taxes relatives a la taxa de clavegueram, d'acord amb la proposta presentada per SOREA, com a empresa concessionària del servei i per tal de garantir l'equilibri econòmic de la concessió.
- 4) Actualitzar lleument el cost previst pel servei de la Llar d'Infants per al curs 2009/2010; així com les previsions d'horari del servei contemplats en l'ordenança aprovada per l'Ajuntament.
- 5) Actualitzar i modificar el redactat de l'articulat d'algunes ordenances fiscals a fi i efecte de reconèixer determinats beneficis fiscals (ordenança relativa a les piscines) i, també, per ajustar el redactat de les ordenances a l'existència de noves activitats, com ara, plantes fotovoltaïques (ordenança reguladora de les llicències d'obertura d'establiments), així com la previsió de bonificacions en la taxa relativa a guals, en els casos que s'estableixi un règim d'estacionament alternatiu en ambdues bandes d'un mateix carrer, entre d'altres.
- 6) Imposar taxes per la tramitació d'alguns expedients com ara, la taxa per la tramitació de les llicències d'obres, per la tramitació de llicències d'activitat, per la tramitació d'expedients de renúncia, canvi de titularitat d'aquestes llicències, principalment; així com l'actualització dels imports fixats en algunes de les taxes ja existents sobre la tramitació de diversos expedients administratius, d'acord amb el cost previst del servei. En aquest sentit cal tenir en compte que tant la implantació d'aquestes taxes, així com l'actualització dels imports de ja existents es considera necessari per quant es tracta d'expedients municipals desenvolupats a iniciativa de part que tenen un cost important, en quant a la gestió administrativa i, sobretot, tècnica que impliquen. Aquestes despeses cal tenir-les, per tant, en compte i repercutir-les en els subjectes passius, com succeeix en la majoria dels municipis del nostre entorn. La imposició d'aquestes taxes és independent, en tot cas, del que correspongui abonar, als sol·licitants, en concepte de l'ICIO o per l'atorgament de les llicències d'obertura d'establiments.
- 7) Imposar una nova ordenança fiscal per tal de regular la prestació d'un nou servei, com es el de la Sala Infantil Municipal.

Tanmateix cal tenir en compte que, en la proposta de modificació de les OOFF presentada, no es contempla cap increment en relació als tipus aplicables als impostos municipals (IBI Rústica, IBI Urbana, Impost de vehicles de tracció mecànica, Impost sobre l'increment de valor dels béns de naturalesa urbana, Impost sobre construccions, instal·lacions i obres) prenent en consideració l'actual conjuntura econòmica i, per tant, no augmentant la càrrega fiscal per als veïns del municipi, en aquests moments de crisi econòmica generalitzada,

En aquest sentit cal tenir en compte que la congelació dels impostos municipals, així com la reducció experimentada, ja, durant l'exercici 2008, de la recaptació en concepte d'ICIO, així com en quant a la recaptació en matèria de plusvàlues, com a conseqüència del fre en les operacions de compravenda i transmissions entre particulars d'immobles a municipis, principalment. Aquestes circumstàncies determinaran, evidentment, que es redueixi la capacitat de despesa municipal, tant en quant a despesa corrent, en la mesura en què sigui possible la seva contenció i, especialment, també en quant a despesa d'inversió; reflectint-se en el projecte de pressupostos municipals de 2009 que, per tant, haurà de tenir una clara vocació d'austeritat, Vistos els antecedents exposats i atès el que preveu l'art. 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, segons redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, en relació al quòrum d'adopció d'acords per part de les Corporacions Locals; segons el qual resulta que, per a l'aprovació i/o modificació de les Ordenances Fiscals, és suficient amb l'aprovació de l'expedient per majoria simple, Vistos aquests antecedents així com la resta de documentació que obra a l'expedient, la Sra. alcaldessa formula al Ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2009 i següents la **modificació de l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius**, en quant al seu article 7, per la qual cosa l'article quedarà redactat en els termes següents:

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>Epígraf primer. Censos de població.</b>   |                             |
| 1. Certificats d'empadronament, convivència i residència vigents   | 3, 20 €                     |
| 2. Certificats d'empadronament, convivència i residència de censos anteriors   | 5, 20 €                     |
| <b>Epígraf segon. Certificacions, compareixences i compulses</b>   |                             |
| 1. Certificació de documents o acords municipals   | 3, 20 €                     |
| 2. Altres certificacions   | 3, 20 €                     |
| 3. Per compareixences davant l'alcaldia per qualsevol finalitat amb constància per escrit, sol·licitades a instància de part | 3, 20 €                     |
| 4. Compulses   |                             |
| a) 1r full del document  | 1, 00 €                     |
| a) 2n full del document i següents   | 0, 25 €                     |
| <b>Epígraf tercer. Documents o expedients relatius als serveis d'urbanisme</b>   |                             |
| 1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis  | 50, 00 €                    |
| 2. Per cada expedient d'infracció urbanística  | 50, 00 €                    |
| <b>3. Per cada certificació que s'expedeixi pels serveis d'urbanisme a instància de part,</b>                                |                             |
| a) Si no implica la redacció d'informe tècnic  | <b>20, 00 €</b>             |
| b) Si implica a redacció d'informe tècnic d'arquitecte o similar   | <b>30, 00 €</b>             |
| c) Si implica la redacció d'informe tècnic superior o similar  | <b>60, 00 €</b>             |
| <b>4. Per cada informe que s'expedeixi pels serveis d'urbanisme a instància de part</b>                                      |                             |
| a) Informe de l'arquitecte tècnic o tècnic de titulació equivalent   | <b>25, 00 €</b>             |
| b) Informe de l'arquitecte superior o tècnic de titulació equivalent   | <b>55, 00 €</b>             |
| <b>5. Per cada expedient relatiu a segregació de finques</b>   | <b>40, 00 €</b>             |
| <b>6. Per expedients de llicències de primera ocupació</b>   | <b>40, 00 € / habitatge</b> |
| 7. Per la definició d'alineacions i rasants i altres treballs topogràfics feta,  | S/Honoraris                 |

|   |                         |
|---|-------------------------|
| per la Corporació, a instàncies dels particulars.   | aportats                |
| <b>8. Per la tramitació dels expedients de regularització, adequació i revisió</b> de les activitats a la Llei d'intervenció integral de l'Administració ambiental, que no suposin la liquidació de la taxa per obertura d'establiment, s'aplicaran les tarifes següents: |                         |
| a) Activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental  | <b>100, 00 €</b>        |
| b) Activitats sotmeses al règim de llicència ambiental  | <b>70, 00 €</b>         |
| c) Activitats sotmeses al règim de comunicació  | <b>40, 00 €</b>         |
| <b>9. Per la tramitació dels expedients d'activitats</b> d'acord amb el que preveu la Llei d'intervenció integral de l'Administració Ambiental, s'aplicaran les tarifes següents:   |                         |
| a) Activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental:   | <b>100, 00 €</b>        |
| b) Activitats sotmeses al règim de llicència ambiental:   | <b>70, 00 €</b>         |
| c) Activitats sotmeses al règim de comunicació  | <b>40, 00 €</b>         |
| <b>10. Per la tramitació dels expedient administratius per a l'atorgament de llicències de construccions, instal·lacions u obres</b> , que no estiguin descrits en els epígrafs anteriors:  |                         |
| a) Per la tramitació d'expedients de llicències menors:   | <b>40, 00 €</b>         |
| b) Per la tramitació d'expedients de llicències majors:   | <b>90, 00 €</b>         |
| c) Per la tramitació d'expedients de declaració de caducitat, renúncia, pròrroga, canvi de titularitat i similars que afectin a tot tipus de llicències de construccions, instal·lacions u obres:   | <b>40, 00 €</b>         |
| <b>Epígraf quart. Altres documents expedits i/o tramesos per les oficines municipals</b>  |                         |
| <b>1. Per fotocòpies</b>  | <b>0, 15 € / full</b>   |
| 2. Per trameses de fax  |                         |
| a) 1r full del document   | 1, 20 €                 |
| b) 2n full  | 0, 30 €                 |
| 3. Per qualsevol altre expedient o document no expressament tarifat   | 3, 20 €                 |
| <b>4. Per la venda de CD que incorporin documentació municipal</b>  | <b>1, 00 € / unitat</b> |
| <b>5. Per còpies de plànols en DIN A-3, color</b>   | <b>1, 00 €/ unitat</b>  |

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2009 i següents, la **modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments**, en quant al seu article 5 que quedarà redactat en els termes següents:

#### **Article 5. Quota tributària.**

1. La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen el tipus de gravamen establert, corregida per la multiplicació dels índexs correctors a aplicar en funció de la categoria fiscal de la via pública on radiqui l'activitat.

2. La base imposable serà la superfície útil total expressada en metres quadrats del local on s'exerceixi l'activitat objecte de llicència.

3. El tipus de gravamen que s'aplicarà sobre la base imposable serà el següent:

| <b>Tipus de local</b>   | <b>Tipus de gravamen</b> |
|---|--------------------------|
| a) Per a les activitats que es duguin a terme en locals amb una superfície útil de fins a 200 metres quadrats | 2,70 €/ m2               |
| b) Per a locals amb una superfície útil de més de 200 metres quadrats   | 2,00 €/ m2               |

**4. En cas que es tracti d'activitats que no es duguin a terme en locals es tindrà en compte, als efectes del càlcul de la quota tributària, la superfície de la zona, àrea o espai directament vinculat a l'activitat que es desenvolupi.**

5. Les quotes que resultin d'acord amb la base i tarifes esmentades es corregiran atenent a la categoria fiscal de la via pública on radiqui l'activitat econòmica, establint-se la següent escala d'índex:

| <b>Categoria fiscal de les vies públiques</b> | <b>Índex aplicable</b> |
|---|------------------------|
| 1ª categoria                                  | 1,2                    |
| 2ª categoria                                  | 0,9                    |

6. La categoria fiscal de la via pública de què es tracti serà la mateixa que la que, en cada moment, estigui establerta per a l'impost sobre activitats econòmiques.

7. No obstant el que es preveu als apartats anteriors i, per a les activitats que s'especifiquen a continuació, se'ls aplicarà el següent índex corrector, sobre la quota que resulti a l'empara de la base i tarifes establertes en aquest article.

| <b>Activitat</b>                                      | <b>Índex corrector</b> |
|---|------------------------|
| Extracció d'àrids i/o moviments de terres             | 0,01                   |
| Activitats ramaderes                                  | 0,10                   |
| <b>Activitats vinculades a l'energia fotovoltaica</b> | <b>0,10</b>            |

8. Sens perjudici del que es preveu en els apartats precedents i, en cas que es tramitin expedients d'ampliació d'activitats ja autoritzades per la Corporació que no suposin, en cap cas, increment de la superfície útil ocupada o augment de volum de l'activitat que es desenvolupa i es refereixin, exclusivament, a supòsits de millora, modernització o adequació de les infraestructures o instal·lacions existents d'acord amb la llicència inicial, s'aplicarà una bonificació del 90% sobre la quota que resulti a l'empara d'aquest article.

**Tercer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2009 i següents, **la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la taxa de clavegueram**, en quant al seu article 5, que quedarà redactat en els termes següents:

#### **Article 5. Quota tributària.**

1. La quota tributària corresponent a la **concessió de la llicència o autorització** d'escomesa a la xarxa de clavegueram s'exigirà d'una sol a vegada i consistirà en una **quantitat fixa de 96 €**.

2. La quota tributària a exigir per a la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determina en funció de la naturalesa i destí dels immobles.

Amb aquesta finalitat s'aplicaran les següents tarifes anuals:

- a) Per cada habitatge destinat a residència, tant de caràcter permanent com no permanent: 9,66 €
- b) Per cada local destinat a usos comercials de venda al detall: 9,66 €
- c) Per cada finca o local destinat a ús industrial: 42,46 €
- d) Per cada local destinat a hotels, bars i similars: 42,46 €
- e) Per cada establiment col·lectiu per a l'allotjament en règim d'internament permanent o temporal:
  - o Amb capacitat de menys de 50 places: 176 €
  - o De 50 a 100 places: 319 €
  - o De més de 100 places: 531 €
- f) Per cada finca o local destinat a altres usos: 28 €

**Quart.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2009 i següents, la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per recollida d'escombraries, en quant al seu article 6, que quedarà redactat en els termes següents:

**“Article 6. Quota tributària.**

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i destí dels immobles.

2. A aquests efectes, s'aplicaran les següents tarifes:

|  |   |
|--|---|
| 1. Per habitatge *<br>*S'entén per habitatge el destinat a domicili de caràcter familiar i allotjament que no superi les 10 places.  | <b>85,00 €</b>  |
| 2. Per establiments dedicat a hotels, fondes, cafès, bars, venda de queviures i establiments similars.   | <b>127,00 €</b>   |
| 3. Per establiments comercials.  | <b>107,00 €</b>   |
| 4. Per establiments industrials, tallers i oficines.   | <b>147,00 €</b>   |
| 5. Per petits tallers de reparació de maquinària situats dins el nucli urbà.   | <b>85,00 €</b>  |
| 6. Per establiments col·lectius previstos per a l'allotjament amb règim d'internament permanent o temporal: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Amb capacitat de menys de 50 places</li> <li>b) Amb capacitat de 50 a 100 places</li> <li>c) Amb capacitat de més de 100 places</li> </ul> | <b>560,00 €</b><br><b>1.000,00 €</b><br><b>1.396,00 €</b> |

**Cinquè.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2009 i següents, **la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena**, en quant al seu article en quant al seu article 6, que quedarà redactat en els termes següents:

**Article 6.- Quota Tributària.**

1. La quantia de la taxa regulada per aquesta ordenança serà la fixada a les tarifes contingudes en l'apartat següent.
2. La tarifa anual aplicable serà la següent:
  - a) En cas d'entrada o pas de vehicles de tracció mecànica a través de voreres, que disposin de gual permanent, en locals o garatges particulars, sempre que no es donin les circumstàncies previstes als apartats següents: 8, 50 € / metre lineal de vorera.
  - b) En cas d'entrada o pas de vehicles de tracció mecànica a través de voreres, que disposin de gual permanent, en locals o garatges d'edificis plurifamiliars o de naturalesa similar, que tinguin una capacitat de 3 a 9 vehicles: 12 € / metre lineal de vorera.
  - c) En cas d'entrada o pas de vehicles de tracció mecànica a través de voreres, que disposin de gual permanent, en locals o garatges d'edificis plurifamiliars o de naturalesa similar, que tinguin una capacitat de 10 a 19 vehicles: 24 € / metre lineal de vorera.
  - d) En cas d'entrada o pas de vehicles de tracció mecànica a través de voreres, que disposin de gual permanent, en locals o garatges d'edificis plurifamiliars o de naturalesa similar, que tinguin una capacitat de més de 19 vehicles: 36 € / metre lineal de vorera.
  - e) Els import indicats en els paràgrafs b, c i d, d'aquest article també seran d'aplicació en cas de locals o garatges particulars que es destinin al pupil·latge de vehicles.
  - f) En cas de recollida, retirada o immobilització de vehicles en la via pública i la seva custòdia al dipòsit de vehicles: 80, 20 €. Aquest import serà imputat, com a subjecte passiu, al conductor del vehicle que hagi provocat la causa de l'arrossegament o de la immobilització; essent, en tot cas, substituït del contribuent, el titular del vehicle arrossegat o custodiat al corresponent dipòsit de vehicles.
  - g) **Bonificacions en la quota: Les tarifes anuals previstes en els apartats a, b, c, d i e d'aquest article, gaudiran d'una bonificació del 50%**, en aquells casos de vials respecte dels quals l'Ajuntament estableixi un sistema de prohibició d'estacionament, per anys alterns, a cada banda de vial afectat. Aquesta bonificació s'aplicarà a sol·licitud dels interessats, titulars de guals en aquests vials, sempre i quant s'acrediti la vigència del gual per períodes de dos anys, ininterromputs. En cas que no es compleixi aquest termini de vigència, el subjecte passiu haurà d'abonar l'import anual íntegre corresponent a aquesta taxa.

3. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa a què hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.
4. Si els danys a què es refereix l'apartat anterior fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.
5. No es podran condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix aquest article. “

**Sisè.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2009 i següents, **la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua,** en quant al seu article 6, que quedarà redactat en els termes següents:

#### **Article 6.- Quota Tributària.**

La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la que es fixa en les tarifes que es contenen en aquest article.

Les tarifes d'aquesta taxa seran les següents:

**Epígraf primer.- Consum d'aigua mesurat per comptadors i referit per a cadascun d'ells.**

##### **A) Consum industrial i domèstic.**

1) D'1 a 50 metres cúbics d'aigua per cada tres mesos:

**Preu per metre cúbic: 0,3740 €.**

2) De més de 50 metres cúbics d'aigua per cada tres mesos:

**Preu per metre cúbic: 0,7712 €.**

##### **B) Consum mínim d'aigua:**

En el supòsit que un comptador registri, durant el trimestre natural, un consum d'aigua inferior als 3 metres cúbics, s'entendrà realitzat un consum equivalent als 3 metres cúbics.

##### **C) Supòsits de consums especials:**

**Per aquelles entitats o institucions sense ànim lucratiu, de tipus assistencial, sanitari, i d'atenció a persones amb discapacitat, s'aplicaran els següents preus per consum d'aigua:**

1) D'1 a 200 metres cúbics d'aigua per cada tres mesos:

**Preu per metre cúbic: 0,3740 €.**

2) De més de 200 metres cúbics d'aigua per cada tres mesos:

**Preu per metre cúbic: 0,7712 €.**

**Epígraf segon.- Conservació d'escomesa i/o comptador.**

- Per cada escomesa de la qual es subministri un comptador de 13 mm diàmetre, al trimestre: **1,56 €.**
- Per cada escomesa de la qual es subministri un comptador de 15 mm diàmetre, al trimestre: **1,87 €.**
- Per cada escomesa de la qual es subministri un comptador de 20 mm diàmetre, al trimestre: **3,13 €.**
- En cas que un comptador de 15 o de 20 mm es subministri per més d'una escomesa d'aigua, se li aplicarà la tarifa corresponent al comptador de 13 mm. de diàmetre.

**Epígraf tercer.- Escomesa a la xarxa general.**

- **Drets d'escomesa a la xarxa general d'aigua potable: 96,00 €.**

Tindrà la consideració de consum domèstic l'aigua subministrada a habitatges familiars, per a ús exclusiu de les persones que hi habitin.

Tindrà la consideració de consum industrial l'aigua subministrada a instal·lacions i edificis que estiguin destinats a activitats industrials o comercials o que l'activitat que s'hi desenvolupi estigui subjecta a l'impost sobre activitats econòmiques.

**Setè.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2009 i següents, **la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per la prestació del servei de cases de bany, dutxes, piscines i altres instal·lacions anàlogues**, en quant al seu article 4, epígraf primer, que quedarà redactat en els termes següents:

**“Article 4. Quantia.**

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en la tarifa continguda en l'apartat següent, per cada un dels diferents serveis o activitats.

La tarifa d'aquesta taxa serà la següent:

**Epígraf primer. Piscines.**

| <b>1) ABONAMENTS</b>  |         |
|---|---------|
| Abonaments de tota la temporada de les persones de 6 a 64 anys.   | 32,00 € |
| Abonaments de tota la temporada de les persones de 6 a 64 anys, quan es tracti del segon abonament formalitzat dins una mateixa família i es convisqui en el mateix domicili.             | 29,00 € |
| Abonaments de tota la temporada de les persones de 6 a 64 anys, quan es tracti del tercer abonament i següents formalitzat dins una mateixa família i es convisqui en el mateix domicili. | 28,00 € |

|   |          |
|---|----------|
| Abonament d'un mes, des de la data d'expedició del mateix   | 20, 00 € |
| <b>2) ENTRADES</b>  |          |
| Entrades a les piscines per un dia de les persones de 6 a 64 anys   | 4, 90 €  |
| Tiquet de sis entrades a les piscines de les persones de 6 a 64 anys  | 17, 00 € |
| <b>3) BONIFICACIONS</b>   |          |
| 3.1. En aquells casos en què tots els membres que integren una mateixa unitat familiar i que tinguin entre 6 i 64 anys sol·licitin, simultàniament, els abonaments de tota la temporada de les piscines, s'atorgarà una bonificació del 25% en l'import conjunt d'aquests abonaments. |          |
| 3.2. Aquelles persones que tinguin un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%, podran gaudir d'una bonificació del 50% en l'import de l'abonament corresponent; prèvia sol·licitud i acreditació del corresponent grau de discapacitat.                                |          |
| 3.3. Aquelles persones que tinguin un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65% , podran gaudir d'una bonificació del 100%, prèvia sol·licitud i acreditació del corresponent grau de discapacitat.  |          |
| 3.4. Les bonificacions previstes en els punts 3.2 i 3.3 es podran aplicar de forma conjunta amb la que es preveu en el punt 3.1.  |          |

**Vuitè.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2006 i següents, **la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 27, reguladora de la taxa per la prestació del servei municipal de la llar d'infants**, en quant al seus articles 3 i 4 que quedaran redactats en els termes següents:

### Article 3. Tarifes.

| Per cada alumne                                      | Euros              |
|--|--------------------|
| <b>1. Període: curs escolar (setembre / juny )</b>   |                    |
| <b>a) Drets de matrícula per curs escolar</b>        | <b>58 €</b>        |
| <b>b) Horari base</b>                                | <b>105 € / mes</b> |
| De 9.00 hores a 12.30 hores                          |                    |
| De 15.00 hores a 19.00 hores                         |                    |
| <b>c) Horari complet</b>                             | <b>140 € / mes</b> |
| De 8.00 hores a 19.00 hores (ininterrompudament)     |                    |
| <b>2. Període: escola d'estiu ( juliol / agost )</b> |                    |
| <b>a) Drets de matrícula de l'escola d'estiu</b>     | <b>14, 00 €</b>    |
| <b>b) Horari base</b>                                | <b>105 € / mes</b> |
| De 9.00 hores a 12.30 hores                          |                    |
| De 15.00 hores a 19.00 hores                         |                    |
| <b>c) Horari complet</b>                             | <b>140 € / mes</b> |
| De 8.00 hores a 19.00 hores (ininterrompudament)     |                    |

Les tarifes d'escola d'estiu es podran fraccionar, a excepció de la matrícula, proporcionalment, per quinzenes, segons les necessitats de l'usuari.

Les tarifes establertes en aquest article seran d'aplicació per al **curs 2009/2010** i fins que se n'acordi la seva modificació o derogació expresses.

○ **Servei de menjador ( càtering )**

Preu del dinar per persona i dia: segons cost del servei

○ **Servei eventual de menjador ( càtering )**

Els usuaris del servei que no estiguin matriculats a l'horari complet i, eventualment, sol·licitin la utilització del servei de menjador de la llar d'infants, hauran d'abonar una **quantitat addicional al preu del dinar, equivalent a 1,70 € / dia, en concepte de monitors i manteniment.**

○ **Servei eventual de permanències.**

Els usuaris del servei que no estiguin matriculats a l'horari complet i, eventualment, sol·licitin la utilització del servei de permanències que es duu a terme durant el període comprès entre les 8 i les 9 hores del matí, de dilluns a divendres, hauran d'abonar la **quantitat de 2,65 € / dia.**

#### **Article 4. Normes d'aplicació.**

4.1. Els drets de matrícula s'abonaran en el moment de la seva formalització

4.2. Una vegada finalitzat el període de matrícula i en cas que l'alumne sol·liciti la baixa del centre no es retornarà l'import de la mateixa, ja que la previsió de places de professorat s'ha efectuat en atenció a la matrícula consolidada.

4.3. Les sol·licituds de baixa definitiva del centre s'hauran de presentar, per escrit, fins el dia 20 de cada mes o immediat hàbil posterior i tindran efectes a partir del mes següent. No obstant això, l'alumne/a podrà assistir al centre escolar fins al darrer dia lectiu del mes corresponent.

4.4. Les sol·licituds de canvi d'horari pels usuaris ( d'horari base a complet o d'horari complet a base ) s'hauran de presentar, per escrit, fins el dia 20 de cada mes o immediat hàbil posterior i tindran efectes a partir del mes següent. No obstant això l'alumne/a podrà assistir a l'horari inicialment sol·licitat fins el darrer dia lectiu del mes corresponent.

4.5. Només s'autoritzaran, al llarg del curs escolar (setembre a juny) un màxim de 3 canvis d'horaris per part dels usuaris del servei; que s'hauran de sol·licitar i tramitar en els termes previstos en el punt anterior.

4.6. La manca de pagament de dues quotes successives per part dels usuaris del servei, havent-se requerit per part de l'Ajuntament l'abonament d'aquests imports, sense que s'hagin liquidat en el termini establert per la Corporació, determinarà la baixa automàtica del centre de l'alumne/a corresponent. Això no impedirà la tramitació de la via de constreyniment per a la liquidació dels deutes no satisfets.

**Novè.- Aprovar provisionalment, per a l'exercici 2009 i següents, la Ordenança Fiscal relativa a la "Taxa per la prestació del servei de sala infantil municipal", amb el redactat següent:**

## **"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 30. TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SALA INFANTIL MUNICIPAL"**

### **Article 1. Naturalesa, objecte i fonament.**

En ús de les facultats que concedeix l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de regim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre i, de conformitat amb el que disposa l'art. 20.4 (ñ) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; així com l'article 57 d'aquesta norma, i disposicions concordants, aquest Ajuntament fixa la taxa per a la prestació del servei de sala infantil municipal, en edifici municipal, en els termes regulats en aquesta ordenança.

### **Article 2. Fet imposable i subjectes passius.**

#### 2.1. Fet imposable:

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei d'assistència i estança a la sala infantil municipal d'Alcoletge, com a espai destinat al desenvolupament d'activitats d'esbarjo, lúdiques i educatives dels nens i nenes fins a 6è curs d'educació primària.

#### 2.2. Subjectes passius:

Tenen la condició de subjectes passius de la taxa regulada en aquesta ordenança i estan obligats al pagament, els que es beneficiïn del servei a què es refereix l'article anterior. A aquest efecte, s'entendrà per beneficiari, els pares, tutors o responsables dels menors que sol·licitin el servei i que en gaudeixin, utilitzin i en resultin beneficiats.

### **Article 3. Responsables.**

3.1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què fan referència els articles 42.1.a i 42.1.b de la Llei General Tributària.

3.2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43.1 de la Llei General Tributària.

### **Article 4. Usuaris, Funcionament, Horaris i Tarifes.**

4.1. Usuaris: Nens i nenes fins a 6è curs de primària.

4.2. Funcionament del centre: Des de l'1 de novembre fins al 31 de març de l'any següent.

4.3. Horari del centre: Tots els dies lectius de 17 a 19 hores.

#### 4.4. Tarifes:

- Abonaments de 10 dies: 17 € / abonament
- Abonaments de 20 dies: 30 €/ abonament
- Entrades d'1 dia: 2 €

#### **Article 5. Exempcions i bonificacions.**

No es preveu l'aplicació de cap tipus d'exempcions ni bonificacions per la utilització d'aquest servei.

#### **Article 6. Normes de gestió.**

6.1. Per tal de poder gaudir del servei de sala infantil municipal serà necessari que, prèviament, s'hagi obtingut el corresponent abonament, a les dependències municipals, en horari d'oficina, havent satisfet l'import previst en aquesta ordenança.

6.2. Les entrades d'un dia es podran obtenir a les dependències municipals, en horari d'oficina o, directament, a la sala infantil municipal.

6.3. En cap cas es podrà accedir i utilitzar aquest servei si no s'acredita, prèviament, la liquidació de l'abonament o de l'entrada establerts d'acord amb aquesta ordenança.

6.4. Els abonaments no seran, en cap cas, nominatius i tindran validesa durant tot el període de funcionament del centre (De l'1 de novembre fins al 31 de març de l'any següent).

6.5. En cas que, durant el període indicat en el punt anterior, no s'hagi fet ús de totes les entrades al centre a què tingui dret l'usuari en funció de l'abonament adquirit, no es practicarà cap devolució de l'import satisfet per aquest ni es podrà emprar aquest abonament no exhaurit, per al proper període de funcionament de la sala infantil municipal.

#### **Article 7. Infraccions i sancions.**

Pel que fa a la qualificació de les infraccions tributàries i també de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ha d'actuar d'acord amb allò que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigor, l'endemà de la seva publicació íntegra al BOP i romandrà vigent mentre no s'acordi altra modificació o derogació de la mateixa.

**Desè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.<sup>1</sup>

Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei d'hisendes locals

---

aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions efectuades i/o de les ordenances aprovades.

**Onzè.-** Considerar vigents aquestes modificacions i/o ordenances aprovades, un cop esdevinguin definitivament aprovades i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a partir del dia 1 de gener de 2009 i fins que se n'acordi la seva modificació o derogació expresses. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents d'acord amb el seu redactat actual.

**Dotzè.-** Acordar que la resta d'Ordenances Fiscals Municipals vigents en l'actualitat, que no han estat ressenyades en els acords precedents, continuaran vigents amb el seu redactat actual, fins que no se n'acordi la seva modificació o derogació expresses.

Abans de sotmetre's la proposta a votació la Sra. alcaldessa manifesta que, d'acord amb la documentació que s'ha facilitat a tots els regidors, aquests han pogut comprovar com algunes de les OOFF no s'han modificat i, en aquest sentit, comenta que d'acord amb la situació econòmica actual, aquesta Corporació ha considerat convenient no incrementar el tipus dels principals impostos que ja estaven a un nivell prou elevat, com seria el cas de l'impost sobre béns immobles o, també, l'impost de vehicles o l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Així doncs, la Sra. alcaldessa posa de relleu que únicament s'han modificat algunes taxes i, en particular, destaca els increments en quant a la taxa d'escombraries.

En relació a aquesta taxa, la Sra. alcaldessa comunica que, el Consell Comarcal del Segrià, va comunicar la seva intenció d'augmentar les taxes que aplica amb l'IPC previst per a 2009. No obstant això fa esment que, en aquesta modificació de les OOFF, s'ha incrementat aquesta taxa una mica més del que seria l'IPC per anar eixugant el dèficit que tenim en quant a la prestació d'aquest servei des de fa anys o, si més no, intentar que no s'augmenti aquest dèficit.

La Sra. alcaldessa comenta que, al tractar-se d'una taxa, el cost previst per la mateixa s'hauria de repercutir als veïns però, per no fer-ho de cop, la qual cosa suposaria uns increments considerables, es preveu anar-ho fent d'una forma progressiva i paulatina.

En aquest sentit i, a indicacions de la Sra. alcaldessa, la Sra. secretària comenta que actualment, i a partir de les dades de què es disposa en aquests moments, els ingressos segons padrons per aquesta taxa, suposen un total de 102.874 €.

Per contrapartida, les despeses que ha d'assumir l'Ajuntament, pels diferents conceptes (recollida de residus sòlids urbans, tractament d'aquests residus, tractament de la fracció orgànica i cànon), suposen un total estimat de 114.303, 23 €. Entre aquests costos, indica, hi ha una part important aplicable en concepte de "sanció" per l'excés de contenidors que, per la ràtio d'habitants, té l'Ajuntament d'Alcoletge, en relació a allò que li correspondria.

Aquesta situació suposa un dèficit previst per a 2008, d'entorn als 11.500 €.

S'afegeix, també, que en les despeses indicades no s'inclou la valoració dels costos de la recollida del cartró que fa l'Ajuntament, amb personal propi, amb el sistema de porta a porta, i que va especialment destinada als comerços del municipi.

Amb aquestes dades i si es preveu un increment en concepte d'IPC d'entorn al 4,3% que seria la mitjana de l'IPC de Catalunya i de l'IPC de Lleida, tenim que la previsió de despeses per a 2009, serà d'entorn a 124.011, 36 €.

La Sra. secretària explica que, a partir d'aquesta previsió de despeses i en cas que no es modifiqués la taxa, tot i preveient un lleu increment en el nombre d'usuaris del servei, el dèficit estimat del servei, per a l'exercici 2009, superaria els 21.000 €.

La Sra. alcaldessa indica que, amb aquesta situació, el que s'ha plantejat ha estat un increment d'entorn al 6% per tal de no incrementar el dèficit actual. En aquest supòsit, el dèficit previst per a 2009, seria d'entorn als 12.000 €, similar al del any 2008.

El regidor Sr. Colell demana si el tema de separar fracció orgànica resulta, realment, efectiu.

La Sra. alcaldessa comenta que la fracció orgànica s'està implantant a tot arreu i, per tant, cada cop és més efectiva. No obstant es calcula que si el municipi que faci un 30% de recollida de fracció orgànica ja suposa un èxit. En aquest sentit comenta que, en els nostres municipis, ja fa temps que es separa la fracció orgànica i considera que seria un error deixar de fer-ho, quan ja està implantada. Així, comenta, que en altres llocs, com Mollerussa, s'està implantant ara i, nosaltres, en aquest tema, estem avançats i que, per tant, no s'ha de retrocedir en aquesta iniciativa.

El Sr. Colell comenta que de la mateixa manera que s'han congelat altres impostos, amb bon criteri, es pregunta si no seria convenient, també, que no s'augmentés la taxa per recollida d'escombraries.

La Sra. alcaldessa explica que cal augmentar la taxa perquè el que no es pot fer és acumular, cada cop, més dèficit, en aquest servei. Així cal tenir en compte que la recaptació derivada d'una taxa, per definició, ha de permetre cobrir el cost del servei al qual es vincula i, per tant, adoptar una mesura diferent seria erroni.

El Sr. Colell comenta la possibilitat de disminuir despeses en quant a la recollida d'escombraries.

La Sra. alcaldessa respon que les despeses són les que són i no es poden disminuir, perquè són les que se'ns apliquen des del Consell Comarcal del Segrià. El que si que es pot fer, afegeix, es analitzar la situació dels contenidors existents de RSU i el seu excés i retirar contenidors d'aquest tipus perquè, actualment, el Consell Comarcal "penalitzà" a l'Ajuntament per aquest excés de contenidors que, segons ells, tenim.

En aquest sentit la Sra. alcaldessa comenta que, per exemple, a les zones industrials hi ha contenidors de RSU i, des del Consell, es considera que no n'hi hauria d'haver i, també, al nucli del municipi, entenen que hi ha més contenidors per habitants dels que ens correspondrien.

La Sra. alcaldessa exposa, no obstant això, la dificultat de retirar tot aquest tipus de contenidors quan, molts veïns, periòdicament, sol·liciten més contenidors, propers a les seves vivendes.

El Sr. Buchaca planteja la possibilitat de parlar amb les empreses de la zona industrial per tal de retirar aquests contenidors i signar convenis per tal que, els residus, els dipositin a la minideixalleria que, en breu, es posarà en funcionament a Alcoletge.

La Sra. alcaldessa comenta que el que exposa el Sr. Buchaca no té massa incidència, perquè el problema està en els contenidors verds, de RSU, respecte dels quals al polígon no n'hi hauria d'haver perquè el que s'hi ha de dipositar, en ells, són residus molt concrets que no es produeixen, habitualment, en zones industrials i, en canvi, la majoria de vegades s'hi diposita de tot, en aquest tipus de contenidors.

La Sra. Cecília Martí insisteix en què el problema bàsic és de conscienciació de la població sobre la necessitat de reciclar.

La Sra. alcaldessa manifesta que, efectivament, el problema rau en aquesta manca de consciència en quant al reciclatge que manifesta la Sra. Martí. La Sra. alcaldessa considera que aquesta es una lluita que porta temps, que s'ha de fer amb campanyes des de petits, però destaca que és una lluita llarga i costosa.

El Sr. Colell indica que s'ha de donar facilitats per tal d'assolir aquesta conscienciació perquè, efectivament, tothom coneix casos que, per no tenir contenidors propers, no es recicla.

La Sra. alcaldessa comenta que tothom ha de ser conscient que no podem disposar de contenidors a peu de casa i que s'han de fer petits desplaçaments per abocar les escombraries on correspongui.

La Sra. Martí indica que, molts cops, encara que es tinguin els contenidors propers si no es té una autèntica consciència de la necessitat de reciclar, això no es fa.

El Sr. Buchaca i el Sr. Colell indiquen que si bé, efectivament, s'ha d'estar conscienciat, el fet de disposar de contenidors pròxims al domicili facilita molt el reciclatge.

La Sra. alcaldessa continua indicant que no es possible ubicar contenidors de tot tipus a peu de cada habitatge i, a més, indica al Sr. Colell que si planteja la reducció de despeses, amb el que està proposant, el que passaria seria un augment de la despesa per aquest servei.

La Sra. alcaldessa indica que el que es pot fer es estudiar la ubicació dels contenidors i valorar si en sobra algun o diversos per retirar-los i, així, disminuir els costos que el Consell ens aplica per aquest excés de contenidors.

La Sra. alcaldessa també indica que, a part dels costos aplicats per l'excés de contenidors, també hi ha el tema del nombre d'habitants. Així Alcoletge és un municipi que ha crescut molt, els darrers anys i, des de l'Ajuntament, es comunica oportunament el nombre real d'habitants que hi ha al municipi i, a partir d'aquesta dada, apliquen els preus per habitant.

En canvi, afegeix, altres municipis, i especialment municipis grans que han augmentat molt la seva població els darrers anys, que no comuniquen al Consell Comarcal del Segrià el nombre real d'habitants que tenen.

Així, doncs, es penalitza als municipis que fan bé les coses, perquè el cost del servei es un i s'ha de repartir entre tots.

La Sra. alcaldessa insisteix que, el que no es possible, és tenint en compte la situació actual, augmentar encara més el dèficit d'aquest servei i seria bo, cada any, intentar eixugar-lo.

El Sr. Colell manifesta la possibilitat de repercutir més costos als industrials per resoldre aquesta situació.

Davant aquesta manifestació la Sra. alcaldessa comenta que, en qualsevol cas, els usuaris industrials únicament són uns 74 i, per tant, son proporcionalment molt pocs en relació al total d'usuaris de la taxa i, per tant la recaptació per escombraries industrials suposa únicament uns 11.000 €.

Així la Sra. alcaldessa indica que el gruix de la recaptació la componen les escombraries domèstiques. Aquestes escombraries domèstiques, en cas que s'apliqués el mateix criteri de distribució que utilitza el Consell Comarcal del Segrià, serien encara molt més cares del que ho són actualment, especialment en el cas de la família tipus, que està integrada per 3 o 4 membres. A més la Sra. alcaldessa indica que resulta molt complicat fer una distribució d'aquesta taxa per habitant.

La Sra. alcaldessa manifesta que, en tot cas, i tot i que es considera car el cost de la recollida d'escombraries, en realitat estem parlant de 85 €/any, per habitatge, la qual cosa suposa una mitjana de 7 €/mes que abona tota una família per tal que li recullin i tractin les escombraries i això, des d'aquest punt de vista, és una quantitat ridícula.

El Sr. Buchaca comenta que, tenint en compte la diferència de criteri de càlcul entre la Corporació i el Consell Comarcal; potser es podrien establir, tot i que es conscient que pot ser més complexe, fòrmules mixtes per calcular l'import a repercutir en concepte de taxa per escombraries, aplicant un import per habitatge i un altre en funció del nombre d'habitants de l'immoble.

La Sra. alcaldessa comenta que és complicadíssim preveure el càlcul a partir del nombre d'habitants, sobretot tenint en compte els canvis constants en el padró, canvis de domicili que no es comuniquen a l'Ajuntament, etc. A més la majoria de municipis apliquen el sistema de pagament de la taxa per habitatge i, també, cal considerar que hi ha bonificacions en la quota per persones que acreditin pocs ingressos, que abonen únicament un 50% de la taxa. La Sra. alcaldessa comenta, també, que aquest sistema és el que s'ha mantingut sempre i prové del que s'aplicava en legislatures anteriors.

La Sra. alcaldessa ratifica que el problema principal del cost de les escombraries està en el que hem d'abonar per l'excés de contenidors que tenim i indica que, a partir d'aquí, hi ha diferents opcions:

- 1) Estudiar el nombre de contenidors i la seva ubicació i retirar-ne uns quants; amb els problemes que això pot suposar, perquè els veïns en reclamen cada cop més.
- 2) Acceptar l'existència d'un dèficit permanent en el servei que assumeixi l'Ajuntament o,
- 3) Cobrar, a través de la taxa, allò que correspondria per cobrir el servei; la qual cosa suposaria incrementar molt la taxa actual.

No obstant això la Sra. alcaldessa ratifica que, avui per avui, si es considera el que suposa el cost del servei al mes per família, és una quantitat molt petita pel servei que es presta.

A més la Sra. alcaldessa comenta que el servei encara serà més car, a curt o mig termini, perquè l'abocador de Montoliu està molt colapsat i s'han de fer vasos nous que valen milions d'euros i això, evidentment, repercutirà en el cost final del servei aplicat als usuaris i, per tant, tothom ha de ser conscient que les escombraries i, també, l'aigua seran cares.

El Sr. Colell indica que si no s'ha estudiat bonificar especialment als veïns que reciclen.

L'alcaldesa comenta que això es molt difícil de fer perquè com es pot demostrar qui i com recicla i com es pot valorar aquest tema. A més ja es bonifica a les persones d'ingressos reduït, des de sempre, a l'Ajuntament d'Alcoletge.

Així mateix es comenta que, quan va entrar en funcionament el tema de la recollida selectiva, ja es preveïen bonificacions i penalitzacions als Ajuntaments i, per tant, també repercutibles als usuaris del servei, en funció de si es reciclava correctament o no els residus. No obstant no ens consta amb claredat si això, realment, s'aplica a la pràctica i com es fa. Sobre això s'indica, que es demanarà informació detallada al Consell Comarcal del Segrià.

El Sr. Buchaca indica que, els veïns, també poden fer la lectura de "perquè cal reciclar si, igualment, s'incrementa el cost de les escombraries?".

La Sra. alcaldessa indica que la resposta es que si no es recicla el cost de les escombraries encara serà major i, per tant, la lectura ha de ser la contrària, en el sentit que si no volem que pugin les escombraries s'ha de reciclar més. En aquest sentit, indica, que des del Consell s'han fet i s'estan fent campanyes de conscienciació a les escoles de la comarca, per fomentar la recollida selectiva entre els nens i nenes, des de petits, però es un tema llarg i costós que trigarem a assolir.

El Sr. Palacín comenta que, efectivament, es un problema de conscienciació i que hi ha molta gent que no recicla i que això es difícil de solucionar.

La Sra. alcaldessa indica que hi hauria una manera, que és la sancionadora, a través d'una ordenança i que una persona vigili, durant un període temps, qui aboca i que aboca a cada contenidor i si no es fa correctament, se'l sancioni. No obstant manifesta que això es difícil i la seva efectivitat també es dubtosa i insisteix, de nou, que la base està en la consciència dels veïns a l'hora de reciclar.

El Sr. Palacín indica que té coneixement que hi ha llocs on desenvolupen proves pilots, on totes les escombraries s'aboquen a un mateix contenidor i, a partir d'aquí, es fa la tria a la deixalleria.

La Sra. alcaldessa indica que la tria també té un cost i molt important i recorda que, de fet, amb la recollida de la fracció orgànica, ja hi ha una tria perquè els residus es dipositen, la majoria dels casos, en bosses que no son biodegradables; perquè algú oficialment va dir que es podien utilitzar tot tipus de bosses i, això ha suposat molts problemes. Es ratifica, de nou, en què el problema i la lluita està en conscienciar els veïns de la necessitat de reciclar.

Aclarits aquests punts sobre la recollida d'escombraries, la Sra. alcaldessa comenta que l'altra taxa que s'ha vist modificada de forma més important, ha estat la taxa d'aigua.

En aquest sentit explica que, des de l'any 2004, la Comissió de Preus de Catalunya havia autoritzat uns preus majors dels que s'han aplicat fins ara. L'empresa concessionària, Sorea, va

demanar des de fa més d'un any, que s'ajustessin els preus als autoritzats per aquesta Comissió i aquest Ajuntament s'hi va negar per quant no es considerava oportú augmentar el preu perquè l'aigua no estava en condicions i, ara, quan ja han justificat que l'aigua està bé, es considera raonable aplicar aquests preus autoritzats, per mantenir l'equilibri econòmic de la concessió. A més, Sorea ja havia advertit que, en cas contrari, adoptaria les mesures legals oportunes per exigir l'aplicació de les noves taxes.

La Sra. alcaldessa indica que, no obstant això, no s'ha previst aplicar el màxim autoritzat per al primer tram de consum i si, en canvi, per al segon tram. Així doncs, l'objectiu es "penalitzar" els consums excessius i així s'ha previst en l'actual ordenança fiscal. En aquest sentit s'estima que, un habitatge mig, no hauria de superar el primer tram i, si això succeeix, es que fa un consum excessiu de l'aigua i per això se li aplicarà un preu més car.

La Sra. alcaldessa comenta que, si cada any, s'hagués augmentat l'IPC corresponent en aquesta taxa, el cost a hores d'ara, encara seria major. La única diferència està en què, aquest increment, s'aplicarà de cop aquest any però, durant els darrers anys, no s'ha incrementat.

Igualment s'ha considerat un cas de consum especial, com es el que afectaria entitats no lucratives amb finalitats assistencials, sanitàries, d'assistència a disminuïts, en què es considera que el consum indispensable i mínim, pel nombre d'usuaris dels centres, és més elevat al d'un habitatge ordinari. En aquests casos el primer tram s'amplia fins els 200 m<sup>3</sup>/trimestre.

També es comenta que SOREA ha proposat increments per al servei de clavegueram, per mantenir l'equilibri de la concessió i que són els que es contempen a l'Ordenança Fiscal corresponent.

El Sr. Colell comenta que com es que es preveu, de forma conjunta, el consum industrial i domèstic i si, això, no es podria separar.

La Sra. alcaldessa comenta que així es com ha estat regulat, des de sempre, la taxa de l'aigua i la Comissió de Preus de Catalunya va autoritzar els increments d'acord amb els termes previstos a la taxa vigent. A més, comenta que l'aigua, sigui quin sigui el destinatari final, s'adquireix al mateix preu i el seu tractament, també, té el mateix preu i, per tant, es difícil discriminar aquest tipus de consums i justificar perquè s'ha d'aplicar un preu diferent a l'aigua que va destinada a la indústria que a l'aigua per consum de boca. En qualsevol cas, a les indústries ja se'ls hi aplica imports diferents en quant al cànon imposat per la Generalitat.

La Sra. alcaldessa insisteix en què es difícil discriminar aquest tipus de consums i, a més, això no s'ha fet mai. A més la indústria utilitzarà aquella aigua que realment necessiti per a la seva activitat i això ho han de considerar en els seus càlculs de despeses d'explotació i que, posteriorment, repercuteix a través dels serveis que presta o béns que produeix.

La Sra. alcaldessa explica, també, que s'han modificat lleument, amb un percentatge d'entorn al 2%, els imports fixats per a la Llar d'Infants i que s'aplicaran per al curs 2009-2010 i, per tant, a partir del mes de setembre de 2009. Tanmateix cal tenir en compte que si, la modificació plantejada, un cop es prevegui el nou curs escolar, no s'ajusta a les necessitats derivades del servei, sempre es pot modificar justificant-ho oportunament.

En aquest sentit es destaca que sens perjudici de l'aportació de la Generalitat i la que suposen les taxes aprovades, ja per al curs 2008-2009 hi haurà un increment important de les despeses respecte del curs anterior per quant de 4 professionals (1 mestra directora, 2 tècnics superiors i 1

auxiliar) s'ha passat, actualment, a un total de 6 professionals, amb una mestra directora i 5 tècnics superiors. Això suposa que hi ha més personal i amb una qualificació major i, per tant, majors despeses de personal. A més el manteniment i despeses d'administració i gestió també es preveu que augmentin.

Aquestes ràtios, com a mínim, es mantindran per al curs 2009-2010 tot i que, en funció del nombre final de nens i nenes matriculats es determinarà quin nombre de professionals caldrà disposar a partir del setembre de 2009.

Per tot això la Sra. alcaldessa explica que s'ha previst un lleu augment per compensar, en part, l'increment salarial previst per al curs escolar 2009-2010 mantenint-se el criteri que, el cost del servei, es distribueix entre les aportacions de la Generalitat, les taxes que abonen els pares i l'aportació municipal.

A més d'això, s'aclareix, que s'han fet alguns ajustos en quant al redactat inicial de l'ordenança i també en les normes de funcionament del servei.

La Sra. alcaldessa comenta, finalment, que s'ha previst una nova ordenança relativa al funcionament de la Sala Infantil; amb uns horaris i tarifes en funció de diferents tipus d'abonaments així com els preus per entrades individuals.

A part d'aquestes modificacions, s'indica que altres de les novetats més significatives en l'actual proposta de modificació de les OOFF són:

- La taxa per la tramitació de llicències d'obres, diferenciant obres menors i majors; així com expedients de renúncia, declaració de caducitat, pròrrogues o canvis de titularitat.
- La taxa per la tramitació d'expedients d'activitats; donat que fins ara, únicament s'havia previst per als casos de regularització i adaptació d'activitats existents a la LIIAA.
- Venda de CD's i plànols
- Modificacions en quant a la taxa per obertura d'establiments, contemplant un coeficient corrector pel tema de les activitats fotovoltàiques i, també, un aclariment en el redactat de l'ordenança en relació a l'espai que es computarà als efectes del càlcul de la quota tributària, sobretot per als casos en què les activitats no es duguin a terme en l'interior d'un local.
- Bonificacions en les piscines, per a persones amb discapacitats de fins al 33%, que serà d'un 50% de la quota i en cas que sigui igual o superior al 65% , la bonificació serà del 100% essent, aquestes bonificacions compatibles amb les ja previstes en aquesta ordenança.
- Bonificació del 50% en els guals, quan es tracti de carrers en què s'acordi per l'Ajuntament la prohibició d'estacionament per anys alterns en ambdues bandes del carrer, sempre que es mantingui el gual per períodes de dos anys. L'alcaldesa comenta que, això s'ha fet, precisament, per evitar la picaresca de donar de baixa els guals en l'any en què tinguin vigent la prohibició d'estacionar.

La Sra. alcaldessa comenta que, a part d'aquestes modificacions, amb les quals no es cobrirà el cost dels diferents serveis, no s'han alterat els tipus impositius més importants, com son IBI, ICIO, IVTM, etc. per evitar augmentar la pressió fiscal sobre els veïns. En tot cas, els increments en la recaptació d'aquestes impostos vindran pels increments de valors cadastrals que determina la Llei de Pressupostos de cada any, i també, per altes en l'IBI així com per altes en matriculació de vehicles, etc.

El Sr. Buchaca demana el perquè s'ha incrementat tant la taxa relativa a la tramitació de les llicències d'activitats.

En relació a aquest assumpte la Sra. alcaldessa, previ aclariment de la Sra. secretària, indica que no s'ha incrementat cap import i el que ha succeït es que s'ha incorporat una nova taxa per als casos de tramitació de noves activitats perquè, fins ara, únicament es preveia una taxa per a les activitats ja existents que s'adaptessin o regularitzessin d'acord amb la nova LIIAA. En aquest sentit es destaca que, de la mateixa manera que s'ha previst, "ex novo", la taxa per tramitació de llicències d'obres, s'ha considerat lògic que s'apliqui, també, la taxa per tramitació d'expedients d'implantació de noves activitats; quan aquests expedients comporten una tramitació i seguiment més llarg que el previst per a les llicències d'obres.

A continuació la Sra. alcaldessa indica que, en relació a aquestes taxes, cal tenir en compte que de l'annex I pràcticament no n'hi ha cap i dels annexos II i III n'hi ha però no moltes i que amb els imports de les taxes es preveu cobrir una part del cost dels serveis tècnics que són necessaris per a la tramitació d'aquests expedients, perquè per la feina i tramitació que es duu a terme, l'import que es fixa com a taxa és poc significatiu.

No obstant això el Sr. Buchaca indica que considera els imports previstos exagerats i això no es tant per l'import en si sinó per la lectura que se'n pot fer i, en aquest sentit, un dels criteris que tenen en compte les empreses, per implantar-se, són les majors o menors facilitats que se'ls hi donin. A més destaca que inicialment es preveuen uns imports majors per empreses noves que s'implanten que, per empreses que ja hi són i això, considera, que no és correcte.

La Sra. alcaldessa considera que s'està discutint per unes quantitats que, en relació al volum d'inversió que suposa la implantació d'una empresa, són ridícules perquè ningú decidirà implantar-se o no en un municipi, pel fet que hagi d'abonar o no una quantitat de 120, 90 o 60 euros. A més cal tenir en compte que, aquestes quantitats, si no es paguen per qui demanen les llicències, les han de pagar tots els veïns del municipi, ja que la gestió d'aquests expedients obliga a tenir un personal a l'Ajuntament per examinar i tramitar aquests expedients i, per això, del que es tracta es d'abonar part de la feina que es fa, a iniciativa seva, i que no ho hagi d'assumir tot l'Ajuntament i, per tant, tots els veïns del poble.

El Sr. Buchaca indica que, potser, del que es tracta es de redissenyar tot el sistema existent i es pregunta que és el millor pel poble, que els polígons industrials estiguin plens o que no ho estiguin.

La Sra. alcaldessa indica que, evidentment, es millor que els polígons estiguin ocupats però reitera que estem parlant d'uniques quantitats ridícules de les quals no depèn la implantació de noves empreses al poble. Així comenta que els motius que fan que, de vegades, empreses s'implanten en altres indrets i, fins i tot, en altres CCAA properes, tenen a veure amb la normativa i la tramitació dels expedients que és més ràpida i també amb el preu del sòl, però no per pagar o no pagar una taxa de 100 €.

La Sra. alcaldessa indica que, si a partir d'aquí i si tota la discussió i tot el problema que hi veu el Sr. Buchaca en aquestes ordenances està en si s'ha d'exigir, per implantació de noves activitats els imports de 120 €, 90 € o 60 € i com que considera que, això, es ridícul no hi ha problema en deixar els mateixos imports que els previstos per a la regularització i adequació

d'activitats i, per tant, en unes quantitats de 100 €, 70 € i 40 €, respectivament, en funció dels annexos on s'incorpori l'activitat.

A més es clarifica que no s'han augmentat els imports corresponents a l'ICIO ni l'impost per obertura d'activitats i que, ara, únicament es tracta de la taxa per tramitació d'expedients.

A partir d'aquesta consideració es proposa, doncs, disminuir les taxes previstes en aquest supòsit com s'indica; manifestant tots els regidors la seva conformitat amb aquesta modificació.

El Sr. Colell demana, a continuació, informació sobre el tema de la bonificació del 50% en matèria de guals que s'ha previst en aquesta modificació de les OOFF.

La Sra. alcaldessa comenta que això s'ha previst perquè, fins ara, en alguns carrers, en què ambdues bandes del carrer tenen les mateixes característiques, hi havia la prohibició d'estacionar, únicament, en una de les bandes del carrer. Això suposava, en alguns casos, queixes de veïns perquè en aquella banda en què no s'havia prohibit estacionar si no es volia que aparquessin vehicles davant una porta de garatge, obligatòriament havien de sol·licitar els corresponents guals. Per això alguns veïns preguntaven perquè a una banda s'havia de demanar gual i a l'altra no era necessari.

A partir d'aquesta situació s'ha previst que en els casos en què l'Ajuntament ho estimi convenient i tal i com ja es fa en altres municipis, es fixarà una prohibició d'estacionar de forma alterna, per anys, en cadascuna de les bandes del carrer. Els anys parells, en una banda i els anys senars, en l'altra.

En aquests casos i, per evitar la picaresca de què els veïns es donin any si i any no de baixa del padró dels guals, es preveu una bonificació del 50% de la taxa, sempre que es mantingui la vigència del gual per períodes de dos anys. Així doncs, amb dos anys pagaran el que els hi correspondria per un any perquè, en realitat, utilitzen el servei únicament un de cada dos anys.

El Sr. Colell demana informació sobre quina situació es dona en cas que es disposi d'un gual i hi hagi un vehicle estacionat.

La Sra. alcaldessa explica que, d'acord amb el conveni signat amb els Mossos d'Esquadra, en aquests casos se'ls pot avisar i tenen l'obligació de personar-se – llevat de situacions d'urgència que siguin prioritàries – i, en aquest cas, posaran una multa a l'infractor, si el vehicle encara es troba mal estacionat, però el vehicle no es retirarà. Això es així perquè, avui dia, encara no està instaurat el tema de la grua precisament perquè alguns municipis grans del Segrià, ara, no ho volen i això obliga a renegociar el tema i els costos a partir dels municipis que si que voldrien el servei.

La Sra. alcaldessa indica que si únicament hi ha una senyal horitzontal o vertical de prohibició d'estacionar, els Mossos no es desplaçaran expressament per aquest tema. Si es dona la circumstància que es trobin amb la situació, posaran la sanció però no faran un desplaçament específic per aquest tema, perquè no es considera un tema prioritari.

**Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:**

**Vots a favor:** Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Ruben Satorra, Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

**Abstencions:** Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

**Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.**

### **3. Donar compte dels decrets d'alcaldia:**

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dóna compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

- Decret 176/2008 de 25 de setembre, pel qual s'acorda iniciar el tràmits administratius del compte general de l'exercici 2007.
- Decret 177/2008, de 29 de setembre, pel qual es convoca la Comissió Especial de Comptes pel proper dia 23 d'octubre de 2008, per tal d'examinar els comptes generals de la Corporació.
- Decret 178/2008, de 30 de setembre, pel qual s'acorda atorgar llicència d'obres a Enric Prats Martínez, per la construcció d'una piscina al seu habitatge del carrer Bonsais, núm. 19.
- Decret 179/2008, de 30 de setembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Gas Natural Distribución SDG, S.A., per obertura d'una cata per a nou subministrament de gas a l'edifici del carrer Miralbó, núm. 7.
- Decret 180/2008, de 30 de setembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Gas Natural Distribución SDG, S.A., per un nou subministrament a l'edifici del carrer Verge del Pilar, núm. 38.
- Decret 181/2008, de 30 de setembre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Gas Natural Distribución SDG, S.A., per un nou subministrament a l'edifici del carrer Lleida, núm. 10, d'Alcoletge.
- Decret 182/2008, d'1 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Gas Natural Distribución SDG, S.A. per un nou subministrament a l'edifici del carrer La Nora, 1, d'Alcoletge.
- Decret 183/2008, d'1 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Gas Natural Distribución, SDG, S.A. per un nou subministrament a l'edifici del carrer Paral·lel, núm. 2.
- Decret 184/2008, d'1 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Gas Natural Distribución, SDG, S.A. per obertura d'una rasa de 442 metres a la urbanització Campo Santo, per a nous subministraments de gas.
- Decret 185/2008, d'1 d'octubre, pel qual s'aprova relació de factures corresponents a l'Ajuntament i per import de Cinquanta-dos mil vuit-cents vint-i-cinc euros amb trenta-un cèntim. (52.825,31)
- Decret 186/2008, d'1 d'octubre, pel qual es denega la llicència d'obres sol·licitada per Gerard Llambric Paris, per la construcció d'un habitatge a la urbanització Miralbó Roquetes, 18, atès que actualment la indicada parcel·la no reuneix la condició de solar.
- Decret 187/2008, de 2 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Rafael Puig Alonso, per la col·locació d'una porta metàl·lica corredissa, a la parcel·la del carrer Llevant, núm. 4, d'aquesta localitat.
- Decret 188/2008, de 2 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres per arranjamet de paviment de la terrassa de l'Av. Generalitat, 48, a Javier Perramona Solé.
- Decret 189/2008, de 2 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Tot Servei La Noguera, S.L., pel condicionament i millora del canal de Balaguer, en el tram que discorre per aquest terme municipal.
- Decret 190/2008, de 3 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Endesa Distribución Eléctrica, S.L., per obertura d'una rasa per avaria en xarxa, al carrer Major, núm.- 36 d'aquesta localitat.

- Decret 191/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Telefónica España, per la instal·lació de dos pals de fusta en via pública, al carrer dels Salzes. Carrer Bonsais.
- Decret 192/2008, de 6 d'octubre pel qual s'atorga llicència d'obres a Telefónica de España, per la construcció d'una canalització per a nous subministraments al carrer Dra. Castells, 32 d'Alcoletge.
- Decret 193/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'atorga a Mercé Niubó Setó, llicència de primera utilització de l'habitatge del carrer Bassa Bona, 18.
- Decret 194/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Benjamí Font Cortasa, per pintar la façana de l'habitatge del carrer Miralbó, 31.
- Decret 195/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a Rosa Mangues Porqueres, per pintar la façana de l'habitatge del carrer Miralbó, 15
- Decret 196/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'acorda retornar la quota de l'Impost de Circulació de vehicles per baixa definitiva del mateix durant l'any 2008, a les següents persones: Daniel Rubio Ruiz, Jose Puigfel Reluy i Cecília Martí Tomas.
- Decret 197/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'atorga llicència de gual per l'immoble situat al carrer Paral·lel, núm. 14, del Sr. Joan Alió Rué.
- Decret 198/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'acorda acceptar la sol·licitud de baixa de gual presentada per la Sra. Rosa Maria Calleja Busquets, pel local del carrer Ntra. Sra. del Carme, 9.
- Decret 199/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'acorda atorgar al Sr. Marcos Cacho Clavel, una subvenció de 127,60 euros per millora i neteja de façana de l'edifici del carrer Miralbó, núm. 15.
- Decret 200/2008, de 6 d'octubre, pel qual s'atorga a Benjamí Font Cortasa, una subvenció de 150,80 euros per pintar la façana de l'habitatge del carrer Miralbó, 31.
- Decret 201/2008, de 7 d'octubre, pel qual s'acorda atorgar llicència a Gas Natural Distribución, SDG, S.A., per l'obertura d'una rasa de 12 metres al carrer Montserrat Roig, núm. 1, per a nous subministrament de gas.
- Decret 202/2008, de 7 d'octubre, pel qual s'acorda atorgar llicència municipal d'obres Alberto Pascual Palau, per millora i pintat de façana de l'habitatge del carrer Miralbó, núm. 33.
- Decret 203/2008, de 7 d'octubre, pel qual s'atorga a Cecili Martí Tomàs, llicència municipal d'obres per a pintar la façana de l'habitatge del carrer Ntra. Sra. del Carme, núm. 46.
- Decret 204/2008, de 7 d'octubre, pel qual s'atorga a Cecília Martí Tomàs, subvenció per pintar la façana de l'habitatge del carrer Ntra. Sra. del Carme, núm. 46, per un import de 290 euros.
- Decret 205/2008, de 7 d'octubre, pel qual s'atorga a Albert Pascual Palau, subvenció per pintar la façana de l'habitatge del carrer Miralbó, 33, per un import de 300,51 euros
- Decret 206/2008, de 7 d'octubre, pel qual s'acorda la devolució de l'aval bancari a PROMOILER, S.L., relatiu a l'expedient d'obres 164/2004
- Decret 207/2008, de 8 d'octubre, pel qual s'atorga llicència d'obres a AUTOREN A2T, S.L., per la construcció d'un autorentat de vehicles amb mànega de pressió, annex a l'estació de servei de la carretera C-13.
- Decret 208/2008, de 11 d'octubre, pel qual s'acorda que no procedeix atorgar llicència ambiental pel projecte d'estació depuradora d'aigües residuals i col·lectors en alta a Alcoletge, sol·licitada per Aguas de las Cuencas Mediterráneas, S.A.
- Decret 208/2008bis, d'11 d'octubre, pel qual s'accepta la renúncia de Míriam Monteil Ramon, al lloc de treball de tècnic superior de la Llar d'Infants d'Alcoletge i acordar la

- contractació de Emma Maria Hernández Sánchez per ocupar aquest lloc de tècnic superior de la Llar d'Infants Lo Tossalet.
- Decret 209/2008, de 14 d'octubre, pel qual s'acorda reintegrar a la Generalitat de Catalunya, Servei d'Ocupació de Catalunya, la quantitat de 264,09 euros en concepte de quantitat percebuda indegudament en l'expedient 04-Y-0029/01 de contractació de treballadors desocupats per realitzar obres o serveis d'interès general.
  - Decret 210/2008, de 14 d'octubre, pel qual s'acorda atorgar el pagament de la resta de subvenció acordada a favor de l'Associació Esportiva Alcoletge per la temporada 2007-2008 i que puja la quantitat de 5.056,00 euros.
  - Decret 211/2008, de 15 d'octubre, pel qual s'acorda atorgar una subvenció per import de 2.900 euros a l'Associació Esportiva Alcoletge, Secció Futbol Sala, corresponent a la temporada 2008-2009.
  - Decret 212/2008, de 15 d'octubre, pel qual s'acorda acceptar la subvenció atorgada pel Servei d'Ocupació de Catalunya per import de 7195,058 euros destinada al servei d'atenció domiciliària.
  - Decret 213/2008, de 15 d'octubre, pel qual s'acorda atorgar subvencions a 25 alumnes del CEIP Mare de Déu del Carme, corresponents a l'adquisició de llibres de text i altre material didàctic complementari, per un import total de 2.090,25 euros i per al curs 2008-2009.
  - Decret 214/2008, de 20 d'octubre, pel qual s'atorga a Joana Ribera Roig, llicència d'obres per arranament de terrassa en habitatge del carrer Bassa Bona,30.
  - Decret 215/2008, de 20 d'octubre, pel qual s'aprova inicialment el projecte de Reforma Parcial del Pavelló Poliesportiu d'Alcoletge, redactat per l'arquitecte tècnic Josep Maria Garra Murillo, amb un pressupost de 174.719,28€ IVA inclòs.

En aquest punt el regidor Sr. Josep Ma. Gras Charles, demana informació sobre el Decret 208/2008, de 11 d'octubre, pel qual s'acorda que no procedeix atorgar llicència ambiental pel projecte d'estació depuradora d'aigües residuals i col·lectors en alta a Alcoletge, sol·licitada per Aguas de las Cuencas Mediterráneas, S.A.

La Sra. alcaldessa explica que, com els regidors ja saben, està projectada una depuradora pel Ministeri, a la vora de la sèquia de Fontanet i, per part dels redactors del projecte, s'ha demanat l'atorgament de llicència d'activitat per la implantació de la depuradora, com a annex III. Com que aquesta activitat no està expressament prevista en cap dels annexos de la normativa sobre intervenció integral de l'Administració Ambiental, s'ha dictat aquest decret en què es resol que no procedeix la tramitació de cap expedient d'aquest tipus i, en aquest sentit, cal tenir clar que no es tracta de cap denegació, sinó que no procedeix la seva tramitació.

**Fets aquests aclariments tots els regidors presents a la sessió resten assabentats del contingut d'aquests decrets.**

#### **4. Aprovació de factures.**

La Sra. alcaldessa presenta, al ple de la Corporació, la relació de factures que consta adjunta a la present i que es correspon a les presentades, davant del ple de l'Ajuntament, d'ençà de la darrera relació de factures aprovades per aquest òrgan, que importa un total de CENT DOTZE MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (122.477, 80 €)

**Sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:**

**Vots a favor:** Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Ruben Satorra.

**Abstencions:** Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín. Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

**Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria simple.**

#### **5. Canvi de denominació de vials.**

Atès que per acord del Ple del dia 1 de juliol de 2008, es va donar trasllat de la petició de canvi de denominació del Passatge de l'Empordà per tal de denominar-se Passatge de Santiago, als veïns del carrer afectat a fi i efecte que, en el termini de vint dies hàbils, a comptar des de la notificació d'aquest acord, es manifestessin sobre aquesta proposta.

Atès que durant aquest termini no s'ha presentat cap al·legació ni manifestació al respecte per cap de les persones interessades, la Sra. alcaldessa proposa al Ple l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Deixar sense efecte la denominació inicial del vial Passat de l'Empordà i acordar la nova denominació del mateix de Passatge de Santiago.

**Segon.-** Sotmetre aquests acords a un període d'informació pública de vint dies hàbils, mitjançant edicte publicat al tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a l'efecte que qualsevol persona interessada pugui presentar les observacions o suggeriments que consideri convenientes fent-se constar que, si transcorregut aquest període, no se n'ha formulat cap, aquest acord inicial quedaria aprovat definitivament, sense necessitat de nova aprovació expressa.

**Tercer.-** Facultar la Sra. alcaldessa perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels acords precedents.

**Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.**

#### **6. Precs i preguntes.**

El regidor Sr. Colell intervé en la sessió aportant un document del qual manifesta que en vol donar lectura en aquest ple i que es refereix al resultat de la darrera sessió de la Comissió Especial de Comptes. En aquest document posa de manifest que es volia aprofitar l'avinentsa per a recordar que el passat dijous, dia 23, es va celebrar la Comissió Especial de Comptes per examinar els comptes generals de l'any 2007, i les conclusions més significatives són:

- 1) Primera, que l'endeutament era força baix, d'un 1, 27%. De fet, en la sessió de l'any passat l'alcaldeessa va comentar que fins a un 5 % és totalment acceptable. Aspecte, aquest que la Sra. alcaldessa en aquest moment ratifica.
- 2) Segona, que degut a que el consistori va anticipar pagaments a compte de tercers, els drets pendents de cobrament són superiors a les obligacions pendents de pagament, en concret en 281.761, 62 €.
- 3) Tercera, que afortunadament va quedar un bon romanent, 713.809, 49 €, que actualment permetrà poder modificar els pressupostos i assumir més despeses de les previstes.
- 4) Finalment, i degut a les conclusions comentades els dos regidors de l'Acord Municipal d'Esquerra van comentar que aquests bons resultats dels comptes eren deguts a la bona gestió que s'havia realitzat durant la legislatura passada i, especialment, per l'aprofitament de l'augment de la construcció en el poble. Consideració que va ser confirmada pels assistents a la sessió i, en concret, per l'alcaldeessa.

La Sra. alcaldessa intervé per indicar que, en cap cas, està d'acord en aquesta darrera manifestació i vol deixar constància que ella, en cap moment, va expressar-se en aquells termes.

En aquest sentit la Sra. alcaldessa exposa el següent:

- 1) Que si bé durant els darrers anys hi ha hagut, efectivament, molts ingressos a partir de les llicències d'obres i pel boom en la construcció cal tenir en compte que, això, no es gràcies a la bona gestió d'Esquerra Republicana, perquè aquest boom en la construcció s'ha produït en tots els municipis situats en la 1a corona de Lleida.
- 2) Que, aquests ingressos, i tal i com ja ha posat de manifest en altres ocasions, suposen "pa per avui i gana per demà" perquè es van donar moltes llicències sense els carrers urbanitzats i, ara, que s'haurien d'urbanitzar els carrers, ens trobem amb què moltes de les promotores estant fent suspensió de pagaments i veurem com es faran i qui pagarà aquests carrers i si, precisament, no haurem d'utilitzar aquest "romanent" de què s'ha parlat per assumir tots aquests costos, en cas que no es puguin cobrar les CCEE a les promotores perquè han fet suspensió de pagaments i tenint en compte que les garanties que, en el seu moment, els hi va demanar l'Ajuntament són totalment insuficients per cobrir el cost dels carrers.

El Sr. Colell manifesta que, en qualsevol cas, es va considerar que l'import dels ingressos seria superior al de les despeses previstes.

La Sra. alcaldessa indica que això no ho ha dit en cap moment i, precisament, indica que ja s'han presentat, a l'Ajuntament, demandes de promotores a les quals se'ls va donar llicències sense poder-los-hi donar, per retards en l'execució dels carrers perquè, segons al·leguen, això els hi ha suposat un perjudici important perquè no han pogut fer entrega de pisos venuts en els terminis acordats amb els comprador.

A més, per exemple, ahir mateix, es va publicar a la premsa, concretament a la Vanguardia, que Constructora Pedralbes, que té una obra entre els c/Ausiàs March i camí de Bell-lloc, ha fet suspensió de pagament i, per tant, es planteja que es farà amb la urbanització d'aquest carrer, com es farà, a qui se li cobrarà i com.

Igualment no cal parlar de la problemàtica situació viscuda amb Excel·Llar, S.A. i que ja coneixen, entre molts d'altres exemples.

La Sra. alcaldessa planteja que està d'acord amb que s'haguessin pogut donar aquelles llicències d'igual manera, potser, però garantint que - en el moment de fer-se el carrer - aquest cost s'hagués pogut cobrar, fet que, en aquell moment s'hauria aconseguit i no, en canvi, exigint únicament uns avals ridículs que, ara, no permeten ni posar la 1a base del paviment.

La Sra. alcaldessa demana, doncs, a qui es cobraran aquests carrers ? Als particulars que han comprat uns pisos en aquesta zona, amb unes hipoteques altíssimes i que es troben ofegats?. Ha de ser, doncs, a aquests veïns a qui hem de cobrar els beneficis que s'han "menjat" les constructores a les quals es van atorgar aquestes llicències d'obres?

I, per altra banda, si hi ha molts dels pisos que continuen en mans de les constructores i promotores, perquè no els han pogut vendre i, a hores d'ara, estan endeutats al màxim, podem cobrar els imports corresponents de les CCEE per urbanitzar aquests carrers?. Qui ho pagarà, en definitiva, tot això? La Sra. alcaldessa conclou que serà el poble d'Alcoletge.

La Sra. alcaldessa manifesta que això és el que pensa i el que té a dir en relació a aquest assumpte i exposa que sempre ha tingut el mateix criteri de què les llicències s'han de donar d'acord amb les condicions legals i amb les màximes garanties de cobrament.

El Sr. Buchaca intervé per indicar que, des del seu punt de vista, és evident que hi va haver un important "boom" immobiliari que s'havia d'aprofitar però, en canvi, no es va saber aprofitar per millorar, adaptar i planificar els serveis a les necessitats derivades d'aquests creixements i, aquí, s'hauria d'haver considerat la situació existent per demanar que s'urbanitzés i edificués a l'hora, fent convenis amb els constructors, etc. Perquè ara, indica, hi ha llocs en què hi ha serveis, però no s'adapten a les necessitats reals, ens trobem amb carrers que no estan urbanitzats, etc.

El Sr. Colell indica que, precisament, en la reunió de la Comissió Especial de Comptes es va comentar que el volum d'obres d'urbanització que calia realitzar era tan gran que ni tècnica, ni material ni econòmicament era viable poder-los dur a terme en aquell moment.

La Sra. alcaldessa demana que li agradaria que la secretària, que es troba present a la sessió, indiqués, en aquest moment, si va advertir o va informar negativament l'acció de l'anterior equip de govern en el moment en què s'estaven donant llicències d'obres sense les garanties corresponents i sense complir la llei d'urbanisme.

La Sra. secretària a la vista del requeriment formulat per la Sra. alcaldessa intervé indicant que, en el seu moment, es va manifestar als responsables de l'anterior consistori que l'Ajuntament es trobaria en un problema en el moment que, les promotores, demanessin a la Corporació les llicències de la ocupació respectives, tenint en compte que molts carrers estaven pendents d'urbanitzar.

L'anterior consistori mantenia el criteri previst a la legislació de donar les llicències d'edificació de forma prèvia o simultània a la urbanització. Les llicències comptaven amb informes tècnics que, en principi, eren favorables i fixaven condicions per a l'atorgament. En quant als avals exigits es va establir un criteri, per part de l'Ajuntament, a partir de les indicacions dels tècnics, d'exigir un determinat percentatge sobre els costos d'urbanització estimats però, és evident que aquest percentatge podria haver estat de fins el 100% però no es va seguir aquest criteri i la Corporació no va estimar, en cap moment, fixar una garantia del 100%.

Es va advertir per part dels tècnics i dels serveis de secretaria de la Corporació que com sigui que es va prendre el compromís que els carrers s'executarien, per l'Ajuntament, com a obres ordinàries d'urbanització, amb aplicació de CCEE, era difícil complir amb la simultaneïtat de l'edificació i urbanització perquè hi havia molts projectes d'urbanització a realitzar, els projectes tècnics s'havien d'encarregar, un cop presentats aquests projectes en molt casos aquests eren insuficients i incomplets i, per tant, s'havien de modificar, d'aprovar, s'havien de tramitar els plecs de clàusules, disposar de consignació pressupostària per a la seva adjudicació, elaborar els expedients de CCEE, etc. Per això, va resultar que el ritme de gestió d'aquests processos, des de l'Administració, era un i, en canvi, el ritme en matèria d'edificació, en un moment de "boom immobiliari" era un altre, més ràpid.

A partir d'aquesta situació es va advertir, per part dels serveis de secretaria, a l'anterior consistori, que l'Ajuntament es trobaria – molt probablement – amb problemes en el

moment de l'atorgament de les llicències de la ocupació perquè, en aquell moment, els vials haurien d'estar urbanitzats.

El Sr. Palacín indica que ell, es la primera notícia que en té i demana si, això, es va fer amb informe escrit.

La Sra. secretària indica que això es va manifestar, reiteradament i de forma verbal tant a l'anterior alcaldessa, Sra. Camps, com a l'anterior regidor d'urbanisme, Sr. Bosch i que es molt possible que ell i altres regidors d'aquell equip de govern, amb responsabilitats en altres àrees, diferents de la urbanística, no tinguessin coneixement d'aquests detalls o d'aquests aspectes.

La Sra. secretària també manifesta que, en totes aquestes llicències, comptaven amb informes tècnics favorables, sotmesos a una sèrie de condicions a complir entre les quals hi havia, per exemple, la condició de no utilitzar l'edificació fins a la finalització de les obres d'urbanització, que es materialitzava amb documents signats pels promotors en aquest sentit.

El Sr. Palacín indica que, per tant, no es poden entregar els pisos als compradors fins que els carrers estiguin urbanitzats. I, en quant a la garantia, tot i que efectivament no era el seu tema, si es va demanar un import determinat, encara que aquest sigui insuficient o no, els pisos no es poden entregar fins que el carrer s'ha urbanitzat.

La Sra. alcaldessa indica que això, en principi, es així però si una promotora no ha pogut entregar els pisos per culpa de l'Ajuntament, perquè aquest que no ha fet les obres d'urbanització quan es preveia i durant el termini d'execució de les obres d'edificació, aleshores es quan reclama a l'Ajuntament. Així, per exemple, en aquests moments hi ha una reclamació econòmica presentada davant l'Ajuntament que afecta el carrer Sant Jordi perquè si la promotora no pot entregar els pisos per una causa imputable a l'Ajuntament, en realitat, li està causant un perjudici a aquesta empresa i això demostra la "perversitat" de la situació i del fet de fer "favors" als constructors i promotors perquè després s'ha vist com es tornen en contra teva.

El Sr. Palacín indica que això són punts de vista i maneres de veure les coses.

El Sr. Buchaca manifesta que es tracta de fórmules de gestió de la situació i considera que s'haurien pogut arribar a acords i pactes amb les promotores per executar, de forma conjunta, els carrers i les edificacions i es coneixedor que hi ha hagut, per part dels diferents municipis, fórmules diverses de gestionar aquest boom immobiliari experimentat els darrers anys.

La Sra. Cecília Martí comenta que la forma de treballar de l'anterior consistori i, especialment de la que fou alcaldessa i el regidor d'urbanisme, i com la resta de regidors, va ser molt important, van treballar molt i van dedicar moltes hores per tirar endavant els projectes de l'Ajuntament i, si no hagués estat així, no s'hauria aconseguit tot el que s'ha aconseguit.

La Sra. alcaldessa indica que té els seus dubtes sobre això i del que si que n'és conscient és que l'anterior consistori va donar moltes facilitats als promotors i constructors, excessives

facilitats. Indica que s'ha de donar facilitats però sempre dins la llei i, en aquell moment, es van donar massa facilitats que, ara, ens estan rebotant negativament contra l'Ajuntament.

El Sr. Palacín discrepa d'aquestes manifestacions, a la qual cosa la Sra. alcaldessa manifesta que la situació va arribar fins el punt d'atorgar una llicència al c/ Ausiàs March a una promotora quan encara no hi havia cedit el frontal de la finca que estava afectada per via pública i que era d'un altre propietari.

El Sr. Palacín indica que el boom immobiliari que afectava a la 1a corona de Lleida, a alguns pobles ja feia 8 o 10 anys que havia arribat, com ara Alpicat, Torrefarrera, Alcarràs i, per tant, quina casualitat ha estat que a Alcoletge va arribar en aquests darrers 4 anys, sota mandat de l'anterior consistori. A més el regidor reconeix que el "boom" immobiliari a Alcoletge va ser molt ràpid, va aparèixer molt de pressa i que, en aquests casos, moltes situacions poden desbordar-te a l'hora de prendre decisions i que segur que hi haurà coses ben fetes i coses mal fetes i ara només es posa èmfasi en les coses mal fetes. No obstant la conclusió i el balanç de tot això es positiu perquè ara hi ha un romanent de més de 700.000 € que, d'altra manera, i si no s'hagués aprofitat el tema de la construcció, ara no hi serien i aquests 4 anys tindríem els mateixos problemes sense tenir diners.

La Sra. alcaldessa indica que, el que va passar a Alcoletge fou que, durant molt temps cap particular volia vendre les seves finques i per això no s'havia desenvolupat tant la construcció fins més recentment. A més la Sra. alcaldessa destaca que es curiós que els regidors d'ERC vulguin apuntar-se els èxits del "boom" immobiliari i, en canvi, no vulguin acceptar els problemes que ens ha generat aquesta situació i la gestió de la mateixa. A més indica que, segurament, el romanent i els ingressos hi haurien estat igual, fent les coses ben fetes. Tindríem el romanent i els carrers urbanitzats o amb uns avals suficients per poder urbanitzar els vials, si s'haguessin exigit del 100% del cost de la urbanització i no dels imports que es van demanar, com del 12% o del 15% o la que es va demanar en aquell moment.

El Sr. Colell intervé per indicar que, això, segurament va ser una política o una mesura favorable per promoure que vinguessin promotors a Alcoletge a edificar.

El Sr. Buchaca intervé per indicar que considera que, efectivament, s'haguessin pogut gestionar les coses d'una altra manera, amb acords i convenis amb els promotors pel tema de la urbanització i ara es podrien tenir els carrers urbanitzats i que potser no es disposaria de 700.000 € de romanent però se'n tindria la meitat i els carrers urbanitzats i sense problemes que ja veurem com es solucionen.

La Sra. alcaldessa indica que, finalment, cal veure com es resoldran aquests problemes i quan costaran al poble d'Alcoletge.

El Sr. Colell i la Sra. Martí indiquen que, amb la situació actual, es podrà utilitzar el romanent per resoldre tots aquests problemes.

La Sra. alcaldessa insisteix a dir que els regidors d'ERC es volen atribuir un "boom" immobiliari que hi va ser a tot arreu i, en canvi, no volen assumir els errors i els problemes que s'han derivat de la gestió d'aquest tema. La Sra. alcaldessa indica que no vol personalitzar perquè el Sr. Colell no formava part de l'anterior consistori, i els regidors Sr. Palacín i Sra. Martí, eren responsables d'altres àrees per la qual cosa, realment, podien

desconèixer tot aquest tema urbanístic i de construcció, però vol manifestar que es un tema de l'anterior equip de govern.

La Sra. Martí insisteix en el treball desenvolupament per l'anterior equip de govern i especialment per l'alcalde i regidor d'urbanisme.

La Sra. alcalde indica que té els seus dubtes sobre això i, a més, té coneixement de què el que si que es feia era donar prioritat a reunions i entrevistes amb promotors i constructors, per damunt dels mateixos veïns d'Alcoletge i, per tant, indica que si es vol dir coses se'n poden dir moltes.

La Sra. Martí indica que, de ben segur, ara també se'n diran coses d'ella com a alcalde que és, igual que se n'ha dit i se'n diu dels que ho han estat anteriorment.

El Sr. Palacín comenta que, com es habitual, s'està entrant en polèmiques reiteratives que van sorgint en tots els plens, entre l'actual equip de govern i la gestió de l'anterior Corporació..

La Sra. alcalde respon que el tema l'han tret els regidors del grup d'ERC, amb les seves consideracions en relació als comptes municipals.

Així mateix la Sra. alcalde, en relació a les paraules de la regidora Sra. Martí indica que, el que està clar és que, d'ella, no es podrà dir, mai, que primer es un promotor o constructor davant d'un veí. Primer seran sempre els veïns d'Alcoletge.

El Sr. Colell i la Sra. Martí indiquen que segur que es diran coses de l'actual alcalde i l'equip de govern, com sempre ha passat i com s'ha dit de tothom. A més, la Sra. Martí indica que, en relació al POUM, alguns ja diuen que aquest document comença a tenir "dents" perquè s'han fet ampliacions per unir diferents sectors, etc.

La Sra. alcalde indica que d'ella ja se n'han dit de coses però que, de mentires se'n diuen moltes.

La Sra. alcalde afegeix que, en qualsevol cas, la seva trajectòria personal i el seu passat es garantia suficient perquè, mai, no es pugui dir res d'ella i posa, com a exemple, els canvis que ha encarregat en relació al nou polígon previst al POUM, en què s'han exclòs totes les finques de persones de la seva família que estaven previstes al sector.

A més indica que a ella, personalment, també se li han adreçat persones o entitats demanant que s'ampliï el sòl urbanitzable previst en el POUM o s'augmentin densitats previstes o edificabilitats però que, sempre, ha respost que independentment del que es demani ella i el seu equip faran allò que toqui, és el que ha de fer i ho pot fer perquè ella, personalment, ja ha demostrat que, en relació al POUM, no hi té cap interès personal.

La Sra. Martí indica que, en tot cas, cal tenir en compte que els polígons industrials sempre es poden ampliar amb finques colindants, a la qual cosa la Sra. alcalde respon que aquest polígon no s'ha d'ampliar i a més indica que creu que poques persones de la taula haurien fet allò que ella ha fet i que té la consciència molt neta

El Sr. Palacín manifesta que ell, personalment, també té la consciència molt tranquil·la.

La Sra. Martí indica que les manifestacions que ha fet la Sra. alcaldessa corresponen a la seva opinió personal i que, altres persones, poden pensar i dir quelcom diferent.

El Sr. Colell demana, precisament, perquè s'ha canviat el polígon i que, precisament, si que es podrà dir que l'actual Ajuntament ha fet canvis sobre el POUM que es va aprovar inicialment, al marge del fet que l'alcaldeessa hagi eliminat les finques dels seus familiars.

La Sra. alcaldessa reitera, de nou, que de la nova zona industrial proposada s'han eliminat les finques de familiars seus. A més posa de manifest que, aquest polígon, fou el que primer va proposar l'anterior Ajuntament i que, posteriorment, es va desestimar perquè no es va aconseguir signar amb els propietaris el "conveni" sobre el tema de vendre part de les finques, i per aquest motiu es va canviar la ubicació de la zona industrial.

La Sra. alcaldessa manifesta que el polígon industrial, tal i com ara està definit, és el més lògic que hi ha, i reitera que és el que primer es va proposar perquè, a més, permet connectar els polígons del Segre, de les Canals i el d'Alcoletge i el futur va en aquesta direcció i el que no era lògic es establir un polígon entre una zona residencial i un Tossal.

Els Sr. Palacín pregunta perquè s'ha desestimat un polígon, com el que es preveia amb l'aprovació inicial del POUM, quan el desenvolupament d'aquest polígon, amb els convenis que s'havien signat, hauria suposat uns ingressos importantíssims per l'Ajuntament d'Alcoletge.

La Sra. alcaldessa comenta que, si es refereix al conveni que es va signar, era il·legal i, en aquest sentit cal tenir en compte que la definició del planejament i la ubicació dels polígons s'ha de dur a terme de forma objectiva, allí on sigui més lògic i adient. Per tant, els convenis a què es refereixen els regidors d'ERC eren uns convenis il·legals perquè la legislació no autoritza convenis de planejament sinó, en tot cas, convenis de gestió urbanística, i així ho van advertir els serveis jurídics de la Corporació, a més de la jurisprudència reiterada que hi ha en aquest sentit.

En aquest punt la Sra. alcaldessa demana la Sra. secretària que indiqui si aquests convenis son o no són ajustats a la legalitat.

La Sra. secretària indica que, d'acord amb els antecedents que consten a l'Ajuntament, l'anterior equip de govern va establir, entre d'altres, una ampliació de la zona industrial, definida com a "Camí Tossal de la Pleta" entre Compañia Leridana de Congelación, S.A. i l'autovia i es van fer, pels aleshores responsables polítics, gestions i negociacions per tal de formalitzar un conveni urbanístic que preveia l'adquisició d'una porció de les finques per part de l'Ajuntament a un preu determinat, etc. Tot això d'acord amb la voluntat i els criteris fixats per l'anterior Corporació. La validesa d'aquest conveni i dels altres dos convenis que també es van elaborar, es trobava vinculada a l'aprovació definitiva del POUM en els termes previstos per la Corporació.

Aquests convenis formaven part del POUM que s'havia aprovat inicialment, com a documentació integrant del mateix i, per tant, també estaven sotmesos als corresponents tràmits d'informació pública i, per tant, en el moment en què s'hauria elevat el POUM, amb aquests convenis, a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, aquesta s'hauria pronunciat sobre el POUM presentat i sobre aquests convenis.

En aquest sentit indica que la legislació urbanística no preveu convenis de planejament i, en aquest cas, els convenis es van signar entre l'Ajuntament i els particulars afectats, segons

les directrius i indicacions de la Corporació Municipal essent, com ja s'ha indicat, documents que integraven el POUM i la validesa dels quals quedava pendent de la seva consideració per la CTU de Lleida i de l'aprovació definitiva del POUM per aquesta Comissió.

El Sr. Palacín demana a la Sra. alcaldessa que, si això es així i els convenis de planejament no són legals, com és que - ara - amb la nova aprovació inicial del POUM només se n'ha deixat un sense efectes, que és el que afecta a la principal zona industrial que s'havia configurat, però, en canvi, es manté, per exemple, el de Teuleria Les Forques en el qual es preveu una ampliació de sòl residencial. Així, resulta que en cas de convenis que es refereixen a sòl residencial són legals i si es tracta de sòl industrial no ho és. Així doncs, el Sr. Palacín indica que o bé tots els convenis són il·legals o no ho és cap.

En quant al conveni amb Teuleria Les Forques, la Sra. alcaldessa comenta que la situació, en aquest cas, es diferent a la del conveni de la zona industrial perquè en el cas de Teuleria, el seu contingut té relació amb el tancament d'una fàbrica que molesta al nucli i la restauració de les zones degradades per l'explotació i, això, es admissible i té raó de ser.

El Sr. Palacín indica que, al marge d'això, hi havia la negociació sobre el tipus i nombre d'habitatges que s'hi permetia i pregunta si això es correcte o no.

La Sra. alcaldessa indica que si algú ho impugna es veurà quina solució s'hi dona però, en qualsevol cas, comenta que, respecte del conveni amb Teuleria i l'ampliació de sòl residencial en aquella zona, no s'ha presentat cap al·legació en contra i, per tant, no s'ha modificat la previsió inicial del POUM. En canvi, indica, en relació a l'ampliació del sòl industrial a la zona del camí del Tossal de la Pleta, s'hi van presentar moltes al·legacions.

Tanmateix la Sra. alcaldessa afegeix que ja es veurà que passa amb el conveni signat amb Teuleria Les Forques perquè es troba relacionat amb l'àrea de protecció del Pla Territorial de Ponent i, per tant, no queda clar en quina situació quedarà, finalment aquesta ampliació de sòl urbanitzable residencial.

El Sr. Palacín considera que l'ampliació del sol industrial es pot fer on s'estimi oportú i això ho troba correctíssim i, fins i tot, es poden preveure les dues zones industrials, la que es va projectar inicialment i l'actual però, sobretot, insisteix en què no es deixi perdre l'ampliació prevista a la zona de la Compañia Leridana de Congelación i el conveni signat pel dues raons:

- 1) Pel que això pot suposar, econòmicament per l'Ajuntament i
  - 2) Perquè Compañia Leridana de Congelación, S.A. no es traslladarà de la zona
- A més, afegeix, també cal tenir en compte la situació de Grues Cerezo (Hidecer, S.L.) que té una finca en aquest indret i també tenia previst ampliar.

A més el Sr. Palacín indica que, en la zona de l'av. de la Vall d'Aran, els usos industrials hi són i hi seran sempre i els problemes del polígon, per tant, no desapareixeran i per aquest motiu considera important que no es deixi perdre aquell creixement que s'havia previst amb els convenis signats entre l'Ajuntament i els particulars interessats.

La Sra. alcaldessa indica que ella es va comprometre, en el seu moment, a què no s'ampliaria la zona industrial en aquesta area, en què coexisteix amb una zona residencial i que el seu compromís, en aquest sentit, és ferm. Així es mantindrà el que hi ha, sense més.

La Sra. Martí indica que, en canvi, si que es pot ampliar l'àrea residencial que s'incrementa en aquesta zona.

La Sra. alcaldessa indica que això últim és diferent i s'ha fet per ordenar el que avui resulta una de les principals entrades al municipi.

A més la Sra. alcaldessa indica que no entén perquè, ara, s'està discutint una cosa com és el POUM que ja es va aprovar, en el seu moment, amb els vots a favor dels regidors d'ERC.

Així mateix la Sra. alcaldessa adverteix que no té clar que passarà, finalment, amb el POUM que s'està tramitant perquè, des de Planejament Territorial ja se'ns ha comunicat que el document elaborat supera, en molt, les superfícies d'ampliació del sòl urbanitzable que es permeten, tenint en compte que estem afectats pel Pla Territorial de Ponent. Així doncs, la Sra. alcaldessa informa que s'haurà de retallar entorn a unes 30 Ha de sòl residencial i el problema està en determinar com i a on es retalla, perquè es tracta d'una reducció molt important i que, per tant, no queda clar que passarà, finalment, amb aquest POUM que s'ha aprovat, inicialment, per segon cop.

El Sr. Colell indica que ateses les circumstàncies actuals potser aquestes retallades encara suposaran fer un favor a alguns veïns.

L'alcaldesa comenta que està oberta a que aquells que vulguin que es redueixi les ampliacions de sòl urbanitzable previstes en el POUM que afectarien finques de la seva propietat, que s'adrecin i ho comuniquin a l'Ajuntament, que ho tindran en compte.

A continuació la Sra. alcaldessa manifesta la seva intenció que consti un reconeixement i agraïment públic a favor del Sr. Gonçal Plana Seyós que, fins ara, ha estat treballador de l'Ajuntament d'Alcoletge i que s'ha jubilat recentment, pels serveis prestats durant els darrers anys al municipi. Així considera adient que tots els regidors que ho estimin oportú s'adhereixin a aquest reconeixement que se li farà arribar, oportunament, i per escrit al Sr. Gonçal Plana.

Fetes aquestes consideracions tots els regidors presents a la sessió, a excepció dels tres regidors del grup d'ERC, que no es manifesten sobre l'assumpte, expressen el seu reconeixement públic al Sr. Gonçal Plana Seyós, pels serveis prestats a l'Ajuntament d'Alcoletge.

Tot seguit el regidor de CiU, Sr. Joan Buchaca demana informació sobre com està la situació del nou centre mèdic.

La Sra. alcaldessa indica que, el projecte ja està aprovat i que, en aquest moment, s'estan preparant les bases que hauran de regular la licitació d'aquesta obra per tal que, a principis de 2009, pugui iniciar-se la seva execució. D'aquesta manera, afegeix, s'intentarà periodificar l'execució de les obres amb el cobrament de la subvenció per part del Departament de Sanitat, que es preveu que es dugui a terme durant l'any 2009. D'aquesta manera no hi hauria problemes en la configuració del pressupost municipal.

El Sr. Buchaca demana si això no afectarà, precisament, al cobrament dels ajuts des de Sanitat d'acord amb el conveni signat entre l'Ajuntament i la Generalitat.

La Sra. alcaldessa indica que, en aquest sentit, no hi ha problema perquè el conveni es va establir amb una vigència fins a l'any 2012.

Tot seguit el Sr. Buchaca indica que, com que ha sortit publicada la nova convocatòria del FEDER, si l'Ajuntament d'Alcoletge ho ha pres en consideració i es preveu presentar algun tipus de projecte en aquesta convocatòria.

La Sra. alcaldessa indica que són coneixedors d'aquesta línia a la qual, en aquest moment i a diferència del que havia succeït en les anteriors convocatòries, tots els municipis i entre ells Alcoletge, s'hi poden presentar. Així informa que s'està treballant i s'ha reunit amb responsables de la Diputació per tal de determinar cap a on es poden enfocar els projectes per tal que siguin més viables i puguin obtenir subvenció dels Fons Feder.

La Sra. alcaldessa indica que, molt probablement, s'optarà per presentar un projecte a l'eix 4 i s'està treballant en un esborrany de projecte ajustat a aquest eix. Així doncs, quan es disposi de més dades i informació se'n podrà donar compte al ple. En qualsevol recorda que es disposa de tres mesos per preparar els projectes i, per tant, fins a finals de gener hi ha temps per analitzar i elaborar els projectes corresponents. La Sra. alcaldessa afegeix que cal tenir en compte que, per aquests projectes, es necessari fer una inversió mínima de 200.000 € i hi hauria una aportació prevista dels plans FEDER del 50%. Per això cal tenir en compte que, tot i els ajuts que es poden obtenir, l'aportació municipal també ha de ser important i, per tant, s'ha d'estudiar bé que es fa i com es fa i intentar que s'adreci a alguna actuació que ja es tenia pensat de fer de manera que, ara, es pugui aprofitar aquesta línia per al seu finançament.

No obstant la Sra. alcaldessa indica que, aquests ajuts, no són incompatibles amb d'altres, llevat que s'especifiqui expressament i, per tant, si es possible, també es poden demanar altres subvencions.

Així doncs, reitera que s'està treballant en l'assumpte per definir les actuacions que podrien presentar-se al programa FEDER i ja s'anirà informant sobre quin projecte o projectes es presenten.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió essent les catorze hores i trenta minuts del dia vint-i-nou d'octubre de dos mil vuit i de la qual s'estén la present acta que, un cop aprovada, serà transcrita al llibre d'actes de la Corporació, signant-se aquest esborrany per la Sra. Alcaldessa i per mi, la secretària, que ho certifico.

L'alcaldessa,

La secretària,