

Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia 30 de setembre de 2008.

A les tretze hores, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Alexandra Cuadrat Capdevila i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió ordinària.

Alcaldessa: Na Alexandra Cuadrat Capdevila

Regidors: En Sebastià Ribes Aymamí
Na Rosa Maria Montserrat Palacín
En Tomàs González Ortiz
En Pere Cuadrat Simó
En Ruben Satorra Llubes
Na Cecília Martí Cortasa
En Ramon Palacín Alió
En Joan Buchaca Arfelis
En Josep Maria Gras Charles

Secretària: Maria Jesús Pena Navarra

El regidor Sr. Francesc Colell Pons no assisteix a la sessió i excusa la seva absència per motius laborals.

El regidor Sr. Pere Cuadrat Simó, s'incorpora a la sessió a l'inici del debat del segon punt de l'ordre del dia, mantenint-se present en el decurs de la resta de la sessió.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Havent-se lliurat, a tots els regidors de la Corporació, l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada pel ple de l'Ajuntament, el dia 31 de juliol de 2008, segons preveu l'art. 80.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa pregunta si algun membre de la Corporació té alguna observació que fer en relació al redactat de la mateixa.

Atès que no se'n formula cap, es sotmet a votació l'aprovació d'aquesta acta, resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, en el debat d'aquest punt, que són deu.

2. Aprovació de l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alcoletge.

Atès que l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 31 de juliol de 2008 i pel quòrum legalment establert es van adoptar, entre altres, els acords relatius a aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alcoletge, elaborat per l'equip Llimona, Ruiz, Recoder Arquitectes S.L. resultant de les modificacions incorporades a l'empara de la resolució de les al·legacions presentades i els informes sectorials, en els termes de l'art. 83.1 del DL 1/2005, de 26 de juliol, així com l'art. 107 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Atès que, en aquest mateix acord es va preveure, en el seu punt sisè, la ratificació de l'aprovació inicial efectuada el 30 de març de 2007, relativa a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, elaborat per l'empresa DOYMO, S. A. en concordança amb el que preveu l'article 59.4 (c) de la Llei d'Urbanisme i l'article 71 del Reglament de la Llei, coma documentació que ha d'integrar el POUM,

Atès que aquests acords s'han sotmès als corresponents tràmits d'informació pública i informes sectorials,

Atès que, no obstant el previst en els paràgrafs anteriors, es va considerar necessari examinar, de nou, el Pla de Mobilitat inicial a fi i efecte d'estudiar la necessitat de modificacions, especialment, tenint en compte la nova àrea industrial projectada en el POUM recalculant-se, així, la mobilitat generada i el seu impacte, d'acord amb les noves dades del POUM, introduint, alhora, noves taules que aporten més informació

Atès, no obstant, que en aquest nou Pla de Mobilitat es conclou que les propostes d'actuació són, bàsicament, les mateixes, en ser el plantejament del POUM, en els seus grans trets, pel que fa al sistema de mobilitat, el mateix i en generar una intensitat de mobilitat semblant,

Atès que l'article 71 del Reglament de la Llei d'Urbanisme determina, expressament, que la documentació del pla d'ordenació urbanística municipal ha d'incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, amb el contingut que determina la legislació sobre mobilitat,

L'art. 83 del TRLUC indica, en quant a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal, que s'ha de procedir en els termes següents:

1. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal (...) que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen, sens perjudici del que estableix l'apartat 3, a l'ajuntament corresponent.
2. (...)
3. (...)
4. Els plans d'ordenació urbanística municipal (...) un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.
5. Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal (...) s'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.
6. En el cas que (...) sigui preceptiu d'efectuar algun tipus d'avaluació ambiental d'un pla d'ordenació urbanística municipal (...) l'estudi o l'informe ambiental que calgui ha d'ésser incorporat al pla i ha d'ésser sotmès a informació pública conjuntament amb aquest (...).
7. Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla,

Considerant, així mateix, el que preveu l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme en el sentit que, quan es tracti de la tramitació, entre d'altres, dels plans d'ordenació urbanística municipal (...) els edictes s'han de publicar al diari oficial o Butlletí Oficial que correspongui i a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació; els quals hauran de contenir les dades a què fa referència l'art. 23.3 de l'esmentat Reglament,

Considerant, finalment, les competències atribuïdes al ple de la Corporació en relació a la tramitació dels instruments de planejament general així com el quòrum de majoria absoluta exigible, a l'empara del que preveu el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Sra. Alcaldessa proposa al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar, inicialment, l'ESTUDI D'AVALUACIÓ DE MOBILITAT GENERADA elaborat per l'empresa DOYMO, S. A. de data agost de 2008, com a document integrant del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'ALCOLETGE aprovat, inicialment, en data 31 de juliol de 2008, en concordança amb el que preveu l'art. 59 de la Llei d'Urbanisme i l'article 71 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Segon.- Sotmetre aquest document a un període d'informació pública de 45 dies hàbils a comptar des de la darrera publicació obligatòria, mitjançant edictes al tauler d'anuncis a la Corporació, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, i en dos diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal; als efectes de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, en relació a aquest document; tot això en aplicació del que preveuen els articles 83 de la Llei d'Urbanisme i els articles 23 i 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme. Tanmateix i a l'empara del que preveu l'art. 8.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per l'art. 10 del Decret Llei 1/2007, de mesures urgents en matèria urbanística; es donarà accés a través de la pàgina web d'Alcoletge (www.alcoletge.cat) del pla d'ordenació urbanística municipal aprovat inicialment, que inclourà l'estudi d'avaluació de mobilitat generada aprovat a l'empara dels actuals acords.

Tercer.- Acordar, de forma simultània a l'obertura del període d'informació pública, que es sol·liciti l'emissió dels corresponents informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials en la matèria, així com les consultes pertinents d'acord amb el document de referència elaborat pel Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, en els termes previstos a l'art. 83 de la Llei d'Urbanisme i l'art.115 (c) del Reglament de la Llei d'Urbanisme; en relació a l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada aprovat.

Quart.- Atorgar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla, i que són els municipis de Lleida, Corbins, Vilanova de la Barca i Bell-lloc d'Urgell, per un termini de quinze dies hàbils, en els termes previstos a l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú; en relació a l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada aprovat.

Sotmesa aquesta proposta a votació, ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Maria Montserrat, Sr. Tomàs Gonzalez, Sr. Ruben Satorra, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

Abstencions: Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

Vist el resultat de la votació, la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

3. Autorització d'acceptació d'hipoteca immobiliària unilateral constituïda per Excel·Llar, S.A. a favor de l'Ajuntament d'Alcoletge, en garantia de despeses d'urbanització.

Atès que per acord del ple de l'Ajuntament d'Alcoletge de data 7 de novembre de 2005, es va atorgar per part de l'Ajuntament d'Alcoletge, a favor de la companyia mercantil EXCEL·LLAR, S.A. llicència per a la construcció d'un conjunt residencial de 103 habitatges, locals comercials, zona comunitària i aparcaments entre els carrers Pompeu Fabra i Lluís Companys (Expedient núm. 99/2005),

Atès que, aquella parcel·la no reunia, en aquell moment la condició de solar, de manera que la llicència s'havia condicionat al compliment de diversos requisits, entre els quals hi constaven la urbanització dels diferents trams afectats corresponents als carrers Pompeu Fabra i Ausiàs March, amb el compromís exprés de no utilitzar l'edificació fins a la finalització de les obres d'urbanització corresponents,

Atès, tanmateix, que l'empresa promotora havia presentat davant l'Ajuntament una garantia per a la realització d'aquestes obres per un import de 62.013, 60 €,

Atès, no obstant, que finalitzades les obres de construcció, no s'han executat les obres d'urbanització necessàries,

Atès, tanmateix, que per part de l'Ajuntament d'Alcoletge s'ha valorat el cost provisional de les obres d'urbanització del carrer Ausiàs March, així com de la urbanització parcial del carrer Pompeu Fabra (corresponent al tram de façana que afecta a aquesta promoció) així com la

substitució integral de la xarxa de clavegueram del carrer Pompeu Fabra; fixant, tanmateix, l'import que hauria d'assumir, com a beneficiari d'aquestes actuacions, l'empresa EXCEL-LLAR, S. A.

Atès que el cost a assumir per aquesta empresa s'ha fixat, provisionalment, en la quantitat de 203.992, 12 € i, per tant, molt superior a la garantia dipositada inicialment per la mateixa,

Atès, que, per tal de resoldre la situació plantejada, així com per tal de resoldre les peticions de llicències de primera ocupació sol·licitats pel promotor així com donar solució a l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat, contra la promotora, pels actes d'ús dels immobles afectats, es va elaborar entre ambdues parts afectades, un conveni per substituir l'obligació d'urbanització de la promotora pel dipòsit de garanties suficients per atendre el cost de les despeses d'urbanització estimades al seu càrrec,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents es va signar un conveni entre les parts en data 18 de setembre de 2008,

Atès, igualment, que en aquesta mateixa data es va signar el decret d'alcaldia núm. 173/2008, relatiu a l'atorgament de les llicències de primera ocupació parcials sol·licitades pel promotor en relació a aquest conjunt residencial,

Atès que també, en aquesta data, es va signar el decret d'alcaldia núm. 174/2008, relatiu al sobreseïment de l'expedient de protecció de legalitat urbanística incoat contra EXCEL-LLAR, S. A. per mitjà del decret 112/2008, de 18 de juliol; així com a la autorització per tal que s'aixequessin les notes marginals relatives a aquest expedient,

Atès que, en el conveni signat entre les parts, el 18 de setembre de 2008, hi consta – entre d'altres extrems – que EXCEL-LLAR, S. A. ha atorgat en data 3 de setembre de 2008, davant el Notari de Barcelona, Sr. Javier Garcia Ruiz, escriptura de constitució d'hipoteca immobiliària unilateral a favor de l'Ajuntament d'Alcoletge, en garantia d'un import de 141.978, 52 €, sobre dues finques de la seva propietat, inscrites en el Registre de la Propietat núm. 2 de Lleida, finques registrals núms 3753 i 3964, escriptura subsanada en data 17 de setembre de 2008, i de les quals se'n disposa de les corresponents còpies simples,

Atès que, segons taxació pericial aportada i que consta en l'expedient, aquestes finques estan valorades, com a mínim en un 130% de l'import a garantir, tal i com resulta del text del conveni,

Atès, tanmateix, que segons consta en l'escriptura de 3 de setembre de 2008 (protocol núm. 3143) aixecada davant el Notari de Barcelona, Sr. Javier Garcia Ruiz, en l'atorgament setè, que d'acord amb l'art. 141 de la Llei Hipotecària i l'art. 66 i 48.8 del RGR, es necessari que es procedeixi a l'acceptació expressa per part de l'Ajuntament d'Alcoletge de les hipoteques constituïdes per mitjà d'aquesta escriptura, la qual cosa es farà constar en el Registre de la Propietat per nota marginal, amb efectes retroactius a la data de constitució de la mateixa,

Atès que, aquesta acceptació es preveu que s'hagi de dur a terme en el termini de dos mesos a comptar des del corresponent requeriment establint-se que, en cas contrari, es podran cancel·lar aquestes hipoteques per la societat propietària de les finques,

Vistos aquets antecedents, la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acord:

Primer.- Donar conformitat al contingut del conveni signat en data 18 de setembre de 2008 entre l'Ajuntament d'Alcoletge i la mercantil EXCEL-LLAR, S. A. en els termes exposats en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Autoritzar la Sra. alcaldessa, per tal que dugui a terme totes les actuacions que siguin necessàries per tal de procedir a l'acceptació de la hipoteca immobiliària unilateral constituïda per la mercantil EXCEL-LLAR, S. A. a favor de l'Ajuntament d'Alcoletge, mitjançant escriptures atorgades davant el notari de Barcelona, Sr. Javier Garcia Ruiz, en data 3 de setembre de 2008 (protocol 3243) i, en data 17 de setembre de 2008, de subsanació de l'anterior (protocol 3377) així com per a la seva corresponent anotació davant el Registre de la Propietat núm. 2 de Lleida.

Abans de sotmetre la proposta a votació el regidor Sr. Ramon Palacín pregunta si, en la hipoteca que s'ha formalitzat s'ha tingut en compte o s'ha comptabilitzat les indemnitzacions que, en el seu dia, s'hauran de pagar per expropiacions en cas que s'obri tot el carrer Pompeu Fabra.

Davant aquesta qüestió la Sra. alcaldessa respon negativament.

El Sr. Palacín indica que, si això es així, en el moment en què es faci el carrer Pompeu Fabra, qui assumirà la càrrega proporcional derivada de les expropiacions que s'hagin de fer, si hi ha veïns que no hagin cedit la seva porció de finca afectada pel carrer.

La Sra. alcaldessa respon indicant que, en primer lloc, desconeixem si en el seu moment hi haurà lloc o no a expropiacions perquè cal tenir en compte que, en aquest cas, es pot marcar en qualsevol moment un polígon d'actuació urbanística per a les zones que no estan desenvolupades urbanísticament i que és, en realitat, el que s'hauria hagut de fer en totes les zones en què s'han anat donant llicències amb carrers amb porcions de terrenys no cedides i no urbanitzats i, per tant, si es marquen aquests polígon no hi ha lloc a indemnitzacions perquè es fan les corresponents compensacions entre tots els afectats de l'àmbit en funció del que aporta cadascú i això és, realment, el que tocaria per llei. Una altra cosa és el que decideixi l'Ajuntament que s'hi trobi en el moment, en relació a què cal fer en funció de la situació puntual.

A part d'això la Sra. alcaldessa indica que cal tenir en compte que, com que a la llicència que es va atorgar a Excel·llar, S.A. únicament se'ls hi obligava a garantir la urbanització del seu tram del carrer Pompeu Fabra no s'ha pogut fer més i feina hi ha hagut per tal de fer-los-hi garantir, finalment, el que els hi hem exigut. En aquest sentit comenta que els hem pogut forçar perquè hi havia alguns temes urbanístics que tenien pendants i a partir d'aquí s'han fet unes negociacions molt dures fins aconseguir aquestes garanties.

L'alcaldesa comenta, també, que si l'anterior equip de govern únicament els hi va exigir, en el moment de donar-los-hi la llicència, un aval de 62.000 €; la feina ha estat de l'actual Ajuntament per tal d'exigir-los-hi més i s'ha forçat tant com s'ha pogut per tal d'evitar que els propietaris dels pisos i locals de la promoció no hagin de pagar, en un futur, per la urbanització que s'ha d'executar.

En aquest sentit la Sra. alcaldessa aclareix que si es volgués fer tal i com indica el Sr. Palacín, amb les expropiacions per l'obertura de tot el vial, etc. ho haurien de pagar els propietaris dels immobles i, per tant, si hi ha propietaris particulars de pisos, serien aquests els que haurien de pagar.

L'alcaldesa comenta, també, que en el seu dia, si s'ha d'obrir el vial i hi ha veïns que no han cedit o bé es pot obrir el carrer i urbanitzar fins allí on està cedit i la resta, marcar un polígon d'actuació i els afectats es compensen entre ells; que és, en definitiva, el més just, més que un expedient expropiatori; perquè en un polígon d'actuació tothom rep en funció del que aporta, a diferència del que passa en les expropiacions.

La Sra. alcaldessa comenta que, en el cas que ens ocupa, es tractava d'una situació de fet a la que calia donar una solució i més del que s'ha fet no ha estat possible. Reitera que han estat unes negociacions duríssimes i finalment s'ha aconseguit el màxim per l'Ajuntament i tenint en compte que no han pogut aportar diners ni avals, han formalitzat una hipoteca d'un pis i un

traster a favor de l'Ajuntament i, per tant, si en el seu moment no paguen les CCEE, es podrà executar aquesta hipoteca i subhastar els immobles.

El Sr. Joan Buchaca intervé per indicar que, d'acord amb el que s'ha explicat, es preveu l'escenari que l'Ajuntament s'hagi de quedar la propietat d'aquest pis i traster.

La Sra. alcaldessa indica que això no es sap i, en definitiva, es clar que si es liquiden CCEE i l'empresa no té recursos econòmics per atendre els costos que li pertoquen, en última instància s'executarà la hipoteca constituïda a favor de l'Ajuntament; però si més no tenim, ara, una garantia major a la que hi havia fins el moment actual.

Es clarifica, també, que la única càrrega que tenen aquestes finques és la hipoteca a favor de l'Ajuntament perquè, abans de formalitzar el conveni, es va requerir a l'empresa que cancel·les altres càrregues preexistents de manera que la única càrrega finalment fos la hipoteca a favor de l'Ajuntament i, així, la Corporació és la que té la prioritat en cas que s'hagi de subhastar aquests bens per incompliment de les obligacions de l'empresa.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

4. Aprovació definitiva de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials per les obres contingudes al projecte d'urbanització dels carrers adjacent al Tossal, Plaça annexa, Segrià, Carnisseries i Montserrat Roig (reformat) al nucli urbà d'Alcoletge.

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària celebrada el dia 24 d'abril de 2008, adoptà l'acord d'ordenació i imposició de contribucions especials per l'execució de les obres d'urbanització dels carrers adjacent al Tossal, Plaça annexa, Segrià, Carnisseries i Montserrat Roig (reformat) al nucli urbà d'Alcoletge,

Atès, tanmateix, que aquest acord fou notificat als interessats en l'expedient i publicat mitjançant edictes al tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 76, 29 de maig de 2008,

Atès, tanmateix, que durant aquest període d'informació pública s'han presentat les al·legacions que, a continuació, s'indiquen:

Núm.	Interessat	Data notificació	Data presentació al·legació	Núm. R.E.
1	Maria Riera Llenes	14.07.2008	15.07.2008	1412

Atès que, el contingut d'aquesta al·legació manifesta que en relació a la parcel·la amb referència cadastral 8036020, que consta de titularitat de José Plana Mangues, inclosa en la relació de finques afectades pel projecte, disposa realment d'una superfície de metres lineals de 21, 4 ml. tal i com resulta de l'expedient de CCEE aprovat inicialment, però, en canvi i a l'empara d'un expedient de segregació de la finca matriu, la superfície total de la finca afectada no seria de 292 m², com s'imputa en l'expedient, sinó de 142 m²,

Atès que comprovat l'arxiu municipal consta que, per mitjà de decret d'alcaldia núm. 107/2008, de 16 de juny, es va acordar atorgar a favor de Maria Riera Llenes, amb domicili al c/ Pleta núm. 20, llicència de parcel·lació de la finca urbana (matriu) situada al c/ Pleta núm. 20 d'Alcoletge, de referència cadastral 8036020, i amb una superfície cadastral total de 292 m², per tal de constituir dues finques independents, com s'indica:

- 1) Finca 1: De 150 m2, amb front de 6 ml al carrer la Pleta, que limita per l'esquerra entrant amb la resta de finca de la qual es segrega i,
- 2) Finca 2: De 142 m2, que limita al front amb carrer La Pleta, a la dreta amb finca segregada i a l'esquerra amb el carrer dels Almogàvers.

Atès en definitiva, que comprovada l'al·legació presentada per la interessada, resulta que efectivament la finca afectada per les obres d'urbanització indicades, seria la finca segregada indicada com a finca 2, amb una superfície de 142 m2; per la qual cosa resulta procedent atendre l'al·legació presentada per la interessada,

Considerant, per tant, la necessitat de subsanar aquesta dada en relació a l'expedient tramitat, per la qual cosa resultarà que la superfície total de l'àmbit d'actuació serà de 10.594, 50 m2; enlloc dels 10.744, 50 m2 previstos inicialment establint-se, per tant, un mòdul de m2 equivalent a 4, 301 €/ m2,

Considerant aquestes dades i mantenint, en quant a la resta de criteris, els plantejaments establerts en acord plenari de 24 d'abril de 2008,

Vistos aquests antecedents i considerant el que disposa l'art.59 i els arts. 28 a 37 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals,

Considerant, tanmateix, les competències atribuïdes al ple de la Corporació a l'empara de l'art. 22.2(e) i de l'art. 47.3 (h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Estimar l'al·legació presentada per la Sra. Maria Riera Llenes, en relació a la superfície imputada en l'expedient de CCEE referent a la finca urbana situada al c/ La Pleta núm. 20, referència cadastral núm. 8036020; en els termes indicats per la interessada i d'acord amb els antecedents que consten en el cos de la resolució.

Segon.- Aprovar definitivament l'expedient d'imposició de contribucions especials per l'execució de les obres contingudes al Projecte d'urbanització dels carrers adjacent al Tossal, Plaça annexa, Segrià, Carnisseries i Montserrat Roig (reformat) al nucli urbà d'Alcoletge.

Tercer.- Aprovar definitivament l'expedient d'ordenació de les contribucions especials aplicables per l'execució de les obres indicades, als efectes de determinar els elements a que es refereix l'art. 31 de la LRHL i que, a l'empara del resultat de les al·legacions presentades, formulant-se en els termes següents:

- A) Fixar la base imposable neta de les contribucions especials amb motiu de l'execució de les obres contingudes al PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS ADJACENTS AL TOSSAL, PLAÇA ANNEXA, SEGRIÀ, CARNISSERIES I MONTSERRAT ROIG (REFORMAT), en la quantitat de CENT-UN MIL DOS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (101.260, 70 €), d'acord amb el resum següent:

IMPORTS APLICABLES EXPEDIENT CCEE	
Concepte	Import €
COST TOTAL OBRES PREVIST (PEC)	292.127, 45 €
COST HONORARIS TÈCNICS (PREVIST)	0, 00 €
TOTAL COST PREVIST	292.127, 45 €

DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE SUBJECTA A CCEE	
TOTAL COST PREVIST SUBJECTE A CCEE	292.127, 45 €
SUBVENCIÓ PUOSC 2007. Obra 2007/987	-190.866, 75 €
BASE IMPOSABLE NETA SUBJECTA A CCEE	101.260, 70 €

Aportació Ajuntament (10% import a repercutir per CCEE)	10.126, 07 €
Aportació veïns (90% cost a repercutir per CCEE)	91.134, 63 €

B) Fixar la quantitat a repartir entre els beneficiaris, en concepte de contribucions especials, en la quantitat de NORANTA-UN MIL CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (91.134, 63 €) equivalents al 90% del cost total suportat.

C) Aquesta quantitat tindrà el caràcter de simple previsió per la qual cosa i, un cop finalitzada l'obra, si el cost real fos major o menor es tindrà en compte aquell als efectes del càlcul de les quotes i pràctica de liquidacions als subjectes passius; d'acord amb el que preveu l'art. 31. 3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D) Establir com a mòduls de repartiment, prenent en consideració la naturalesa i característiques de les obres, els següents:

1. Metres lineals de façana corresponents als immobles especialment beneficiats per les obres (1) i
2. Superfície dels immobles especialment beneficiats per les obres (2),

Als efectes indicats en aquest apartat es tindran en compte les dades que, en relació a cadascun dels mòduls esmentats, resultin del cadastre d'urbana del municipi d'Alcoletge.

E) Els mòduls indicats en l'apartat anterior s'aplicaran alhora distribuint el 50% de la quantitat global a repartir en concepte de CCEE, entre cadascun d'aquests conceptes. Per tant, l'import final resultant, a cada subjecte passiu, per aplicació d'aquestes CCEE, vindrà de la suma dels imports parcials resultants de l'aplicació dels dos mòduls indicats.

F) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, l'import provisional del mòdul de repartiment "metres lineals de façana" (1) en la quantitat de 111, 611 € per metre lineal; tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte (45.567, 31 €) i la consideració total de metres lineals imputats en aquest expedient és de 408, 27 metres lineals.

G) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, l'import provisional del mòdul de repartiment "superfície dels immobles" (2) en la quantitat de 4, 301 € per metre quadrat; tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte (45.567, 31 €) i la consideració total de metres quadrats imputats en aquest expedient és de 10.594, 50 metres quadrats.

H) Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que ha de satisfer cada beneficiari, en la seva condició de subjecte passiu d'aquestes contribucions especials i que consten a l'expedient, mitjançant document annex, en funció del cost de les obres i de l'aplicació dels dos mòduls de repartiment (metres lineals de façana / metres quadrats de superfície) corresponents als immobles afectats i especialment beneficiats per les mateixes, d'acord amb l'imports determinats en els punts f) i g) d'aquest acord.

I) Acordar que el pagament de les quotes resultants, un cop notificades individualment als subjectes passius d'aquest expedient, s'haurà de fer en els termes que s'indiquen:

1. Un 50% del cost estimat notificat als subjectes passius, de forma anticipada, i conforme el que disposa l'art. 33 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2. La resta de l'import, un cop certificada la totalitat de l'obra i en funció de la liquidació de la mateixa.

J) Acordar que, en tot allò que no es contempli en aquest acord, serà d'aplicació la normativa continguda en l'ordenança municipal reguladora de les contribucions especials.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats i donar-ne la publicitat que legalment procedeixi, fent constar que, contra aquest acord definitiu, els interessats podran interposar recurs de reposició davant l'Ajuntament d'Alcoletge, el qual podrà referir-se a la procedència de les contribucions especials; el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades, d'acord amb el que preveu l'art. 34. 4 de la LHL i sens perjudici de qualsevol altre recurs que els particulars considerin oportú interposar.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

5. Aprovació definitiva del projecte executiu de les obres d'urbanització (parcial) del carrer Ausiàs March i camí de Bell-lloc del t.m. d'Alcoletge.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 29 de maig de 2008, va aprovar, inicialment, el projecte executiu per a les obres d'urbanització (parcial) del carrer Ausiàs March i Camí de Bell-lloc a Alcoletge, redactat el maig de 2008, per l'arquitecte Joan Agelet Gomà,

Atès que, en aquest projecte, hi constava la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats per l'execució d'aquestes obres, que seran objecte d'expropiació, així com la seva valoració econòmica,

Atès que, aquest projecte es va sotmetre a un termini d'informació pública de trenta dies hàbils mitjançant notificacions individualitzades als interessats en l'expedient així com per edictes publicats en el tauler d'anuncis de la Corporació, en el BOP núm. 84, de 14 de juny de 2008 i, també, en el DOGC núm. 5152, de 13 de juny de 2008, als efectes de presentació de possibles reclamacions i al·legacions,

Atès que, d'acord amb els antecedents exposats, el termini d'al·legacions finalitzava el dia 21 de juliol de 2008,

Atès que, durant aquest període, s'ha presentat una única al·legació, mitjançant instància de 14 de juliol de 2008 (RE núm. 1421, de 15 de juliol de 2008) signada pels Srs. Lluís Pla Cortasa i Antònia Pla Cortasa, en la seva qualitat de copropietaris de la finca cadastral 8333004, inclosa en la relació de béns i drets afectats per les obres descrites en aquest projecte,

Atès que, en aquesta al·legació, únicament es discrepa de la valoració de la porció de finca afectada, proposada per l'Ajuntament, i establerta en 60 €/m², per considerar que no s'ajusta al valor real de mercat del m² de la finca, formulant una proposta de valoració de 184 €/m², i sol·licitant, que s'estableixi l'import a indemnitzar en la quantitat de 76.102, 40 €; resultants de l'aplicació d'aquest import a la superfície afectada que es fixa en 413, 60 m²,

Atès que sens perjudici de considerar que la valoració proposada pels interessats no s'ajusta al que preveu l'art. 12 de la Llei 8/2007, de 28 de maig, del sòl, que estableix, en el seu apartat 1 que "tot el sòl es troba, als efectes d'aquesta llei, en una de les situacions bàsiques de sòl rural o de sòl urbanitzat", concretant-se en l'art. 12.2 b) que es troba en situació de sòl rural aquell per al qual els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, fins que finalitzi la corresponent actuació d'urbanització i qualsevol altre que no reuneixi els requisits de l'art. 12.3; de manera que la metodologia de valoració hauria de ser, en tot cas, la prevista en l'art. 22 de la Llei 8/2007, de 28 de maig, s'estima que, en aquest moment, aquesta és una qüestió aliena a l'actual tràmit procedimental,

Atès, en definitiva, que els al·legants tindran l'oportunitat de tractar i discutir, en el seu cas, tots els temes relatius a la valoració de la finca, en el decurs del desenvolupament del corresponent expedient expropiatori,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents es proposa desestimar íntegrament l'al·legació presentada,

Considerant aquests antecedents i la resta de documentació que obra en l'expedient, així com les competències atribuïdes al ple de la Corporació, a l'empara del que preveu l'art. 52 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.- Desestimar, íntegrament, les al·legacions formulades pel Sr. Lluís Pla Cortasa i la Sra. Antònia Pla Cortasa, mitjançant instància de 14 de juliol de 2008 (RE núm. 1421, de 15 de juliol de 2008), d'acord amb la documentació que obra en l'expedient i a l'empara dels antecedents que consten en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Aprovar definitivament el PROJECTE EXECUTIU PER A LES OBRES D'URBANITZACIÓ (PARCIAL) DEL CARRER AUSIÀS MARCH I CAMÍ DE BELL-LLOC A ALCOLETGE, redactat el maig de 2008, per l'arquitecte Sr. Joan Agelet i Gomà; que inclou com a document annex la relació detallada de béns i drets afectats per l'execució d'aquestes obres, objecte d'expropiació, amb la seva valoració econòmica; sense cap modificació en relació als termes adoptats en l'acord d'aprovació inicial d'aquest document.

Tercer.- Iniciar, a l'empara dels antecedents exposats, el procediment de determinació del preu just per a l'adquisició dels béns objecte d'expropiació. A aquest efecte es promourà l'adquisició de mutu acord entre les parts que, en el cas d'assolir avinença en el preu i convinguts els termes de l'adquisició amistosa, conclourà l'expedient d'expropiació forçosa. En el procediment que s'incoï es tindran en compte els arts. 24 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa i els corresponents del Reglament que la desenvolupa.

Quart.- Convocar els titulars dels béns objecte d'expropiació que a continuació s'esmenten, al tràmit d'avinença per a la determinació del preu just per mutu acord, dins els terminis i amb els efectes que s'estableixen a l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954; assenyalant dia i hora per a la seva celebració, en els termes següents:

Interessats	Referència cadastral	Data i hora
Sr. Lluís Pla Cortasa i Sra. Antònia Pla Cortasa	8333004CG0183S0001UX.	16.10.2008. 13 hores. Lloc: Dependències municipals

Acordar, tanmateix, que en cas que circumstàncies sobrevingudes determinin la conveniència de modificar el dia i hora de celebració d'aquest tràmit d'avinença, la Sra. alcaldessa podrà determinar nou dia i hora per a la celebració d'aquest tràmit, comunicant-ho amb antel·lació suficient a les parts interessades en aquest expedient.

Cinquè.- En cas que no s'assoleixi el corresponent acord, s'instarà la redacció del corresponent fulls d'apreuament; remetent-se tot l'expedient en cas de manca d'acord al Jurat d'Expropiació de Catalunya. Secció de Lleida.

Tot això en els termes previstos als arts. 29 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Sisè.- Notificar aquests acords als interessats en l'expedient i donar-ne la publicitat que legalment procedeixi.

Setè.- Facultar l'alcaldeessa per tal que impulsi, a partir d'aquests acords, la gestió d'aquest expedient i subscrigui tots els documents públics o privats que siguin necessaris per al seu desenvolupament.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

6. Resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats amb motiu de les obres ordinàries d'urbanització del carrer Ausiàs Marc d'Alcoletge (tram c/Pompeu Fabra – av. Lluís Companys)

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió de data 1 de juliol de 2008, va adoptar l'acord relatiu a l'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats amb motiu de l'execució de les obres ordinàries d'urbanització del carrer Ausiàs March d'Alcoletge, desestimant, íntegrament, les al·legacions formulades per la Sra. Elena Marsiñach Canela, mitjançant instància de data 20 de maig de 2008 (RE núm. 1091, de 3 de juny de 2008), contra l'acord d'aprovació inicial d'aquesta relació,

Atès que, aquest acord, fou oportunament notificat a la interessada, en data 10 de juliol de 2008; així com al seu representant legal,

Atès, igualment, que aquest acord fou publicat en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com en el DOGC núm. 5169, de 9 de juliol de 2008 i en el BOP de Lleida núm. 97, de 10 de juliol de 2008, a més de publicar-se en el Diari Segre de data 8 de juliol de 2008,

Atès que, en data 9 d'agost de 2008 i davant de la Subdelegació del Govern a Lleida s'ha presentat, per part de l'advocat Sr. Ramon Antoni Forteza Colomé, actuant en representació de la Sra. Elena Marsiñach Canela, instància que cal considerar com a recurs de reposició contra l'acord d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats, per quant del contingut de l'escrit presentat, se'n desprèn:

1. La seva discrepància en quant a la superfície que es considera afectada de la finca de la seva propietat ja que hi ha un terreny afectat, manifestant que a l'empara d'un replanteig realitzat per la interessada en novembre de 2005, la superfície afectada per vialitat seria de 345, 95 m²; segons documentació aportada.
2. La seva discrepància en quant a la valoració de la finca proposada per considerar que la taxació no s'ajusta a la metodologia fixada per l'art. 23.1 de la Llei 8/2007, de 28 de maig, de sòl; contemplant la interessada un valor de repercussió del sòl que abasta entre els 456, 76 €/m² i els 323, 34 €/m².

Atès, en definitiva, que els arguments formulats pels recurrents coincideixen, en aquests punts, a les reivindicacions ja formulades mitjançant al·legacions a l'acord d'aprovació inicial fetes en data 20 de maig de 2008, i les quals foren desestimades, íntegrament, en l'acord d'aprovació definitiva ara impugnada,

Atès, no obstant, que com sigui que aquest Ajuntament ha considerat la necessitat de clarificar, a l'empara de les discrepàncies manifestades pels recurrents, la superfície real que resultaria afectada per l'execució d'aquestes obres, mitjançant aixecament topogràfic actualitzat, en presència dels tècnics designats per la Corporació i la propietària de la finca,

Atès que, als efectes indicats en el paràgraf anterior, es va elaborar en data 30 de juliol de 2008 aixecament topogràfic sobre la parcel·la situada al c/ Ausiàs March d'Alcoletge, cantonada Lluís Companys, propietat de la Sra. Elena Marsiñach Canela, realitzat per Enginyeria Inalba, S.L.

Atès que, del resultat de l'aixecament topogràfic esmentat, se'n dedueix que la superfície de la finca cadastral 8333006CG0183S0001WX, propietat de la interessada, que resulta afectada per vialitat, amb motiu de les obres d'urbanització descrites en aquest expedient és de 352, 36 metres quadrats, per la qual cosa procedeix estimar el recurs de reposició presentat pel que fa a la modificació de la superfície afectada per aquesta actuació,

Atès, no obstant, que pel que fa al debat relatiu a la valoració atorgada per l'Ajuntament a la porció de finca expropiada, es reproduïxen els arguments ja manifestats per la interessada en l'escrit d'al·legacions i, per tant, ja resolt en l'acord d'aprovació definitiva de data 1 de juliol de 2008,

Atès, tanmateix, que sens perjudici de la consideració de la superfície de la finca, i intentada l'avinença entre l'Ajuntament d'Alcoletge i la interessada, sobre el valor proposat per a l'expropiació de la porció de la finca afectada, en reunió celebrada el 17 de juliol de 2008, no es va assolir cap acord, motiu pel qual resulta procedent instar la redacció del corresponent full d'apreuament per part de la interessada, d'acord amb els arts. 29 i següents de la LEF,

Considerant aquests antecedents i la resta de documentació que obra en l'expedient, així com les competències atribuïdes al ple de la Corporació, a l'empara del que preveu l'art. 52 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.- Estimar, parcialment, el recurs de reposició interposat pel Sr. Ramon Antoni Forteza Colomé, actuant en representació de la Sra. Elena Marsiñach Canela, contra l'acord d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per les obres ordinàries d'urbanització del carrer Ausiàs Marc d'Alcoletge (tram c/Pompeu Fabra – av. Lluís Companys), d'1 de juliol de 2008, en el sentit de reconèixer com a superfície afectada per sistema viari de la finca cadastral 8333006CG0183S0001WX, que consta de titularitat de la Sra. Elena Marsiñach Canela, és de 352, 36 m2.

Segon.- Desestimar, en la resta d'aspectes, el contingut del recurs de reposició interposat pels interessats en l'expedient, a l'empara dels antecedents que obren en l'expedient i d'acord amb els arguments que consten en el cos d'aquesta resolució.

Tercer.- Modificar, a l'empara de la resolució d'aquest recurs de reposició, la relació detallada dels béns i drets afectats per l'execució d'aquestes obres, objecte d'expropiació, amb la seva valoració econòmica, segons detall adjunt:

ANNEX

PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ DEL CARRER AUSIAS MARCH D'ALCOLETGE.

Relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats per l'execució de les obres.

DESCRIPCIÓ, RELACIÓ DE LES FINQUES I VALORACIÓ:

- **FINCA AFECTADA NÚM. 1**

Propietari: Elena Marsiñach Canela

NIF: 78047934X

Domicili: Avinguda Lluís Companys, 41. ALCOLETGE.

Emplaçament: Avinguda Lluís Companys, 31. ALCOLETGE.

Superfície afectada: 285 m2.

Ús actual: Finca urbana.

Referència cadastral dels terrenys: 8333006CG0183S0001WX.

Descripció de la finca afectada: Finca urbana, situada al terme municipal d'Alcoletge, amb una superfície cadastral de 1.782 metres quadrats, afectada parcialment per les obres que ens ocupen, amb els següents termenals:

A la dreta entrant, amb finca urbana, referència cadastral 8333005CG0183S0001HX, titularitat de Ramon Torra Solé.

Al la esquerra entrant, amb finca urbana, referència cadastral 8333007CG0183S0001AX; titularitat de KABE IMMUEBLES, S. L. amb finca urbana, referència cadastral 8333059CG0183S0001XX, titularitat de l'Ajuntament d'Alcoletge, destinada a vialitat; i

amb finca urbana, referència cadastral 8333060CG0183S0001RX, titularitat de KABE IMMUEBLES, S. L.

Al front amb Avinguda Lluís Companys.

Al fons, amb límit de sòl urbà.

Béns: No hi ha béns afectats.

Qualificació urbanística:

Les normes subsidiàries vigents estableixen les següents condicions urbanístiques:

Règim jurídic del sòl: Sòl urbà

Qualificació del sòl: Clau 3

Superfície afectada per sistema viari, clau V: 352, 36 m²

VALORACIÓ DEL SÒL AFECTAT:

Sistema de valoració i mètode d'actualització del valor cadastral de la zona.

Vpc: Valor promig cadastral de la zona.

Fac: Factor d'actualització.

Se: Superfície d'expropiació.

Preu actualitzat (Pa=Vpc x Fac): 40 €/m² x 1, 50 =60, 00 €/m²

Preu total expropiació (Se x Pa): 352, 36 m² x 60 €/ m² = 21.141, 60 €

Quart.- Instar a la propietària de la finca afectada per les obres d'urbanització descrites en aquest acord, que procedeixi, en el termini de vint dies hàbils següents a la notificació d'aquesta resolució, a la formulació del corresponent full d'apreuament en el qual es concreti el valor en què estimin l'objecte que s'expropia i formulin les al·legacions que estimin pertinents al respecte. Aquesta valoració haurà de ser motivada i podrà ser avalada per la signatura d'un pèrit competent essent les despeses corresponents a càrrec dels propietaris; en els termes previstos a l'art. 29 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Cinquè.- Autoritzar, a partir d'aquest moment, per tal que l'alcaldeessa pugui efectuar els tràmits i signar la documentació que sigui necessària per al desenvolupament d'aquests acords; en compliment del que preveu la Llei d'Expropiació Forçosa.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

7. Aprovació definitiva de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials per l'execució de les obres ordinàries d'urbanització del carrer Ausiàs March (tram entre els carrers Pompeu Fabra i Av. Lluís Companys).

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 1 de juliol de 2008, adoptà l'acord relatiu a la imposició de contribucions especials per a l'execució de les obres contingudes al PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER AUSIAS MARCH (tram entre el carrer Pompeu Fabra i av. Lluís Companys) D'ALCOLETGE'' Atès que, en el mateix acord es va ordenar aquestes CCEE, establint la base imposable neta de les mateixes en la quantitat de 286.021, 99 € d'acord amb el resum següent:

IMPORTS APLICABLES EXPEDIENT CCEE	
Concepte	Import €
COST TOTAL OBRES PREVIST (PEC)	250.484, 02 €
COST HONORARIS TÈCNICS (PREVIST)	18.437, 97 €
COST EXPROPIACIONS (PREVIST)	17.100, 00 €
TOTAL COST PREVIST	286.021, 99 €

Atès, igualment, que en l'esmentat acord es va fixar la quantitat a repartir entre els beneficiaris, en concepte de contribucions especials, en la quantitat de 257.419, 79 € equivalents al 90% del cost total suportat, establerta, en tot cas, com a simple previsió d'acord amb l'art. 31.3 del TRLRHL,

Atès que es va acordar que els mòduls de repartiment serien, al 50%, els metres lineals de façana, fixant un import de 439, 463 €/ metre lineal de façana i, també, el volum edificable, establint un import de 11, 963 €/m2, tenint en compte el total de metres lineals i de metres quadrats edificables de l'àmbit d'actuació,

Atès, tanmateix, que aquest acord fou notificat als interessats en l'expedient i publicat mitjançant edictes al tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 98, de 12 de juliol de 2008,

Atès, tanmateix, que durant aquest període d'informació pública i tenint en compte que, a l'empara del conveni signat entre Excel-Llar, S.A. i l'Ajuntament d'Alcoletge, en data 18 de setembre de 2008, s'han de considerar retirats els recursos presentats en relació a aquest expedient per part de Excel-Llar, S.A. únicament s'ha de considerar la presentació de l'al·legació següent:

Núm.	Interessat	DNI	Data	Presentació
1	Elena Marsiñach Canela	78047934X	09.08.2008	Subdelegació Govern a Lleida

Atès que, el contingut de l'al·legació núm. 1 fa referència, bàsicament, als punts següents:

Primer.- Manifesta que es molt dubtós que l'execució de les obres d'urbanització representi un gaudi o un benefici especial per la interessada en qualitat de propietària dels terrenys que hi confronten, per quant es posa de relleu que el nou vial està dissenyat amb una vocació generalista ,a disposició de l'interès general de la població per quant lliga un nou sector d'expansió amb el nucli consolidat d'Alcoletge i considera que forma part d'una infraestructura viària al servei de la xarxa d'interès general pel municipi i no per un determinat grup de veïns que hi confronten i, per tant, considera que la part del vial que quedar fora de sòl urbanitzable (en sòl urbà) ha de ser pagada per tot el municipi.

Segon.- Manifesta que, tot i reconeixent la propietat d'una finca que confronta amb aquest vial amb 33, 04 ml, considera que la finca no obtindrà cap benefici ni guany especial ni augment de valors, tenint en compte el valor expropiatori atribuïts a la porció d'aquesta finca afectada per vialitat. Així manifesta que tindrà un demèrit a causa de l'obra per quant l'apreuament que proposa l'Ajuntament (17.100 €) es inferior al cost del repartiment de l'obra a través de CCEE (24.006, 07 €)

Tercer.- Insisteix en l'errada material ja manifestada en anteriors al·legacions sobre la superfície de la finca afectada per sistema viari.

En relació a les al·legacions presentades , es considera oportú manifestar el següent:

En relació al punt tercer, que versa sobre l'errada en la superfície de la finca afectada pel sistema viari, cal fer constar que d'acord amb el topogràfic actualitzat elaborat a instàncies de l'Ajuntament per determinar la superfície real d'afecció, s'ha acordat estimar l'al·legació també formulada per la interessada en la relació de béns i drets afectats amb motiu de l'execució d'aquesta obra, establint, finalment, que aquesta superfície és, en lloc dels 285 m2 fixats inicialment, de 352, 36 m2.

Per aquest motiu i, sens perjudici de les rectificacions en la relació de béns i drets afectats, cal tenir en compte aquesta nova superfície, sense que s'hagi modificat la valoració inicial proposada per l'Ajuntament (60 €/ m²); determinarà que el cost estimat en matèria d'expropiació s'haurà de fixar en 21.141, 60 €.

A aquest import caldrà afegir, també, el cost d'honoraris tècnics per l'aixecament topogràfic resultat d'aquesta actuació per import de 522 € (IVA inclòs). Fra. 191/08, de 30 de juliol de 2008.

En relació als punts primer i segon de les al·legacions formulades, cal tenir en compte el següent:

- 1) La mateixa interessada reconeix que disposa d'una finca urbana amb referència cadastral 8333006CG0183S0001WX, titularitat de la Sra. Elena Marsiñach Canela, que confronta amb una superfície de 33, 04 metres lineals, tal i com s'ha establert en el corresponent expedient de CCEE, amb el vial objecte d'urbanització.
- 2) Aquesta finca, tal i com resulta de l'informe tècnic incorporat a l'expedient de CCEE elaborat es una finca classificada com a sòl urbà, clau 3P amb un aprofitament del 0,8 st/sòl; que té la condició de sòl urbà no consolidat per quant es tracta d'una finca confrontant a un vial no urbanitzat i que, en definitiva, no compleix les condicions de l'art. 30 del TRLLUC.
- 3) De l'expedient tramitat resulta clar que l'objectiu de la urbanització del carrer Ausiàs March (tram entre el c/ Pompeu Fabra i Av. Lluís Companys), te per objecte la transformació de les finques urbanes situades en aquest àmbit en solars, en els termes previstos a l'art. 29 del TRLLUC.
- 4) A l'empara dels antecedents anteriors i tal i com resulta del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu art. 28, queda clar que es dona, en aquest cas, el fet imposable previst a l'art. 28 d'aquest text per quant aquest està constituït per l'obtenció, per part del subjecte passiu, d'un benefici o d'un augment de valor dels seus bens com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de servei públics, de caràcter local.
- 5) Es evident que la urbanització del vial objecte d'aquest expedient determinarà un increment de valor dels béns per quant, tal i com es preveu a la memòria del projecte tècnica, l'objecte del projecte es desenvolupar la urbanització del carrer amb actuacions que es centren en la implantació de la xarxa de distribució d'aigua potable, xarxa de sanejament parcial, enllumenat públic, telefonia (obra civil), gas (obra civil) i els paviments de voreres i calçada. Amb l'execució d'aquestes obres les finques confrontants disposaran, doncs, de la condició de solar, amb la implantació de tots els serveis necessaris, fins ara inexistent; i això motiva la seva inclusió en l'expedient de CCEE.
- 6) El que es preveu en el punt anterior es independent, en qualsevol cas, de l'argument al·legat per la recurrent de què la finca té un demèrit, basat en comparar el que li correspon abonar, provisionalment, en concepte de CCEE i la part que, com a beneficiària d'una expropiació amb motiu de la mateixa urbanització del vial, ha de percebre, d'acord amb el desenvolupament d'aquest mateix expedient. Es tracta de assumptes totalment independents:
 - o D'una banda es considera la porció de finca neta de la recurrent que s'ha d'incloure en l'expedient de CCEE, la qual evidentment obtindrà un increment de valor i, per aquest motiu, ha de contribuir a les despeses derivades d'aquestes obres d'urbanització.

- D'una altra banda, hi ha la porció d'aquesta finca que està afectada per vialitat i la valoració que se li atorga, als efectes expropiatoris; import que també s'ha d'incloure, com a despesa, en el corresponent expedient de CCEE (art. 31.2 c TRLRHL).
- 7) Si es donés, hipotèticament, per vàlida l'argumentació de la interessada podríem arribar a la conclusió absurda de què, com que totes les finques afectades per un expedient de CCEE, han de contribuir al finançament de les obres d'urbanització, totes elles ténen un demèrit; per què s'ha de pagar i només, en alguns casos concrets, hi ha una compensació total o parcial, amb motiu de les expropiacions afectades per l'expedient. Aquesta argumentació, doncs, es considera que no té cap tipus de fonament.
- 8) En quant a la inclusió d'aquest vial a la xarxa viària municipal, es evident que una vegada executades les obres d'urbanització i recepcionades per l'Ajuntament, aquestes es lliuren a l'ús general i, per tant, pel conjunt de la població; com succeeix en tots els vials del municipi i per al finançament de les obres d'urbanització dels quals sempre s'aplica, en els termes legalment establerts, els corresponents expedients de CCEE. Això, doncs, no desvirtua el que preveu el TRLRHL en quant a la definició del fet imposable, del subjecte passiu, en els termes dels articles 28 i següents del TRLRHL.
- 9) A l'empara, doncs, d'aquestes argumentacions així com de la documentació que obra en l'expedient, es considera que cal desestimar aquest recurs en quant als seus punts primer i segon.

Vistos aquests antecedents i considerant el que disposa l'art.59 i els arts. 28 a 37 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals,

Considerant, tanmateix, les competències atribuïdes al ple de la Corporació a l'empara de l'art. 22.2(e) i de l'art. 47.3 (h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Desestimar el contingut de les al·legacions presentades per l'advocat Sr. Ramon Antoni Forteza Colomé, en representació de la Sra. Elena Marsiñach Canela, en relació a l'acord d'ordenació i imposició de les CCEE per l'execució de les obres ordinàries d'urbanització del carrer Ausiàs March (tram entre els c/Pompeu Fabra i Av. Lluís Companys), en data 9 d'agost de 2008, pel que fa als punts primer i segon; en els termes descrits al cos d'aquesta resolució.

Segon.- Estimar l'al·legació presentada per la interessada, en aquest expedient de CCEE, pel que fa al seu punt tercer, en relació a l'existència d'una errada en quant a la superfície de finca afectada per vialitat i, per tant, en quant a l'import provisional estimat inicialment en matèria d'expropiació. Tot això en correspondència amb l'acord d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per l'execució d'aquestes obres d'urbanització adoptat per la Corporació Municipal.

Tercer.- Aprovar definitivament l'expedient d'imposició de contribucions especials per l'execució de les obres contingudes al PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER AUSIAS MARCH (tram entre el carrer Pompeu Fabra i av. Lluís Companys) D'ALCOLETGE”

Quart.- Aprovar definitivament l'expedient d'ordenació de les contribucions especials aplicables per l'execució de les obres indicades, als efectes de determinar els elements a que es refereix l'art. 31 de la LRHL i que, a l'empara del resultat de les al·legacions presentades, es formula en els termes següents:

- a) Fixar la base imposable neta de les contribucions especials amb motiu de l'execució de les obres contingudes al PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER AUSIAS MARCH (tram entre el carrer Pompeu

Fabra i av. Lluís Companys) D'ALCOLETGE", en la quantitat de **DOS-CENTS NORANTA MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (290.585, 59 €)**, d'acord amb el resum següent:

IMPORTS APLICABLES EXPEDIENT CCEE	
Concepte	Import €
COST TOTAL OBRES PREVIST (PEC)	250.484, 02 €
COST HONORARIS TÈCNICS (PREVIST)	18.959, 97 €
COST EXPROPIACIONS (PREVIST)	21.141, 60 €
TOTAL COST PREVIST	290.585, 59 €

- b) Fixar la quantitat a repartir entre els beneficiaris, en concepte de contribucions especials, en la quantitat de **DOS-CENTS SEIXANTA-UN MIL CINC-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS (261.527, 03 €)**, equivalents al 90% del cost total suportat.
- c) **Aquesta quantitat tindrà el caràcter de simple previsió** per la qual cosa i, un cop finalitzada l'obra, si el cost real fos major o menor es tindrà en compte aquell als efectes del càlcul de les quotes i pràctica de liquidacions als subjectes passius; d'acord amb el que preveu l'art. 31. 3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- d) Establir com a mòduls de repartiment, prenent en consideració la naturalesa i característiques de les obres, els següents:
- o **Metres lineals de façana** corresponents als immobles especialment beneficiats per les obres (1) i
 - o **Volum edificable**, dels immobles especialment beneficiats per les obres (2),
- e) Als efectes indicats en aquest apartat es tindran en compte les dades que, en relació a cadascun dels mòduls esmentats, resultin del cadastre d'urbana del municipi d'Alcoletge.
- f) Els mòduls indicats en l'apartat anterior s'aplicaran alhora distribuint el 50% de la quantitat global a repartir en concepte de CCEE, entre cadascun d'aquests conceptes. Per tant, l'import final resultant, a cada subjecte passiu, per aplicació d'aquestes CCEE, vindrà de la suma dels imports parcials resultants de l'aplicació dels dos mòduls indicats.
- g) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, **l'import del mòdul de repartiment "metres lineals de façana" (1) en la quantitat de 446, 47 € per metre lineal**; tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte (130.763, 52 €) i la consideració total de metres lineals considerats en aquest expedient i que és de **292, 88 metres lineals**.
- h) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, **l'import del mòdul de repartiment "volum edificable" (2) en la quantitat de 12, 15 € per metre quadrat edificable**; tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte (130.763, 52 €) i la

consideració total de metres quadrats edificables considerats en aquest expedient i que és **de 10.758, 96 metres quadrats**.

i) Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que ha de satisfer cada beneficiari, en la seva condició de subjecte passiu d'aquestes contribucions especials i que consten a l'expedient, mitjançant document annex, en funció del cost de les obres i de l'aplicació dels dos mòduls de repartiment (metres lineals de façana / volum edificable) corresponents als immobles afectats i especialment beneficiats per les mateixes, d'acord amb els imports determinats en els punts f) i g) d'aquest acord.

j) Acordar que el pagament de les quotes resultants, un cop notificades individualment als subjectes passius d'aquest expedient, s'haurà de fer en els termes que s'indiquen:

- Un 50% del cost estimat notificat als subjectes passius, de forma anticipada, i conforme el que disposa l'art. 33 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

- La resta de l'import, un cop certificada la totalitat de l'obra i en funció de la liquidació de la mateixa.

k) Acordar que, en tot allò que no es contempli en aquest acord, serà d'aplicació la normativa continguda en l'ordenança municipal reguladora de les contribucions especials.

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats i donar-ne la publicitat que legalment procedeixi, fent constar que, contra aquest acord definitiu, els interessats podran interposar recurs de reposició davant l'Ajuntament d'Alcoletge, el qual podrà referir-se a la procedència de les contribucions especials; el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades, d'acord amb el que preveu l'art. 34. 4 de la LHL i sens perjudici de qualsevol altre recurs que els particulars considerin oportú interposar.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

8. Aprovació de padrons fiscals i modificació del període de cobrament en voluntària.

8.1. Padró escombraries 2n. termini 2008 / Padró Wifi 2008.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària celebrada el dia 31 de gener de 2008, adoptà l'acord relatiu a l'aprovació del calendari de cobrança per a la recaptació en voluntària dels impostos i taxes de notificació col·lectiva i cobrament periòdic de l'Ajuntament d'Alcoletge, corresponent a l'exercici 2008,

Atès que, a l'empara del calendari inicialment aprovat, s'ha establert que el període de cobrament en voluntària corresponent a la taxa per la prestació del servei de recollida d'escombraries. Exercici 2008 (2n període), així com la taxa pel servei de connexió a la xarxa wifi i prestació de serveis de comunicacions electròniques, seria des del dia 1 d'octubre de 2008 i fins el dia 1 de desembre de 2008(ambdós inclosos), prèvia la corresponent aprovació dels respectius padrons fiscals,

Atès, no obstant, que a l'acord plenari de 31 gener de 2008, es va preveure la possibilitat de modificar el calendari fiscal per a l'exercici 2008, en cas que circumstàncies sobrevingudes ho fessin aconsellable,

Atès, en definitiva, que si bé s'ha procedit de forma prèvia a la data prevista per al cobrament dels padrons respectius, la seva elaboració, no es previst que sigui possible la publicació de l'acord de la seva aprovació de forma prèvia a la data esmentada,

Atès que aquesta circumstància fa aconsellable procedir, a més de l'aprovació dels padrons de referència, acordar la modificació del calendari inicialment establert per al seu cobrament,

Atès, el que preveuen els arts. 105 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, així com l'art. 2.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en quant a les competències municipals en matèria tributària,

Atès, tanmateix, el que preveuen els arts. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya, en quant a les atribucions conferides a l'alcalde o alcaldessa de la Corporació,

Atès, tanmateix, la regulació continguda en la Llei General Tributària així com a la Llei Reguladora de les Hisendes Locals,

Atès, en definitiva, que en aquesta data s'han elaborat els padrons fiscals corresponents als impostos i taxes abans esmentats, d'acord amb les altes i baixes degudament justificades, en els termes següents:

Concepte	Import padró
Taxa per la prestació del servei de recollida d'escombraries. Exercici 2008. (2on període).	51.397, 00 €
Taxa pel servei de connexió a la xarxa wifi. Exercici 2008.	15.738, 00 €

Atesos els antecedents exposats, la Sra. alcaldessa formula, al ple de l'Ajuntament, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar els següents padrons fiscals corresponents a l'exercici 2008:

Concepte	Import padró
Taxa per la prestació del servei de recollida d'escombraries. Exercici 2008. (2on període).	51.397, 00 €
Taxa pel servei de connexió a la xarxa wifi. Exercici 2008.	15.738, 00 €

Segon.- Notificar col·lectivament els rebuts derivats d'aquests padrons, de conformitat amb el que disposa l'art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Exposar al públic aquests padrons, als efectes de la seva notificació col·lectiva, pel termini d'un mes, mitjançant edicte publicat al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, per tal que puguin presentar-se les reclamacions que es considerin oportunes. Els padrons estaran a disposició dels interessats a la Secretaria de l'Ajuntament, en horari d'oficina.

Quart.- Modificar el període de cobrament en voluntària per aquests padrons fiscals, establint-lo des del dia 15 d'octubre de 2008 al dia 15 de desembre de 2008 (ambdós inclosos).

Durant aquest període el pagament dels imports derivats d'aquests padrons fiscals es podran fer efectius, a les dependències municipals, situades al carrer Sitjar núm. 2 d'Alcoletge, en hores d'oficina; així com a les entitats financeres col·laboradores mitjançant document cobratori que serà tramès per correu al domicili fiscal dels contribuents o podrà ser recollit en les dependències municipals situades al carrer citat amb anterioritat, fent exprés advertiment que la

no recepció per correu del document o la seva recepció fora del període voluntari no eximeix del pagament del rebut dins del període fixat anteriorment i, també, mitjançant domiciliació bancària del rebut, domiciliació que s'haurà de comunicar anticipadament a les dependències municipals.

Cinquè.- Finalitzat el període de pagament voluntari indicat, s'iniciarà el període executiu, que determina la meritació del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora. Així es satisfarà el recàrrec executiu que serà del 5 per 100 fins que no hagi estat notificada la providència de constrenyiment i, notificada aquesta, s'exigirà el recàrrec de constrenyiment reduït que serà del 10 per 100 de l'import del deute no ingressat, sempre que el pagament es realitzi dins dels terminis establerts en la providència de constrenyiment.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats serà exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, que serà del 20 per cent de l'import del deute no ingressat més els interessos de demora.

Sisè.- Acordar que, contra l'acte d'aprovació d'aquests padrons i de les seves liquidacions es podrà formular, davant el mateix òrgan que l'ha dictat, recurs de reposició previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la finalització del termini d'exposició pública, d'acord amb l'establert a l'article 14.2 c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

8.2. Padró aigua i clavegueram. 1r i 2n trimestre 2008.

Ates que l'Ajuntament d'Alcoletge va formalitzar concessió administrativa per a la prestació dels serveis d'aigua i clavegueram a favor de l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.

Ates, per tant, que es responsabilitat i competència d'aquesta empresa l'elaboració dels corresponents padrons fiscals a fi i efecte de procedir a la seva aprovació i a la determinació del calendari de cobrament en voluntària dels mateixos per part de la Corporació Municipal,

Ates que s'han presentat, en data setembre de 2008, i per part de l'empresa concessionària, els padrons fiscals de la taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua potable, corresponent al 1r trimestre de l'any 2008 i, també, els padrons fiscals corresponents a la taxa per a la prestació del servei del clavegueram, corresponent al 1r trimestre de l'any 2008, d'acord amb les altes i baixes degudament justificades, en els termes següents:

Període: 1r. trimestre 2008. Taxa d'aigua / Taxa clavegueram

Taxa aigua	Taxa clavegueram	Iva 7%	TOTAL
Conservació comptadors	Cànon aigua	Iva 16%	
12.900, 06 €	2.738, 95 €	2.245, 41 €	
1.703, 31 €	16.238, 45 €	274, 71 €	36.091, 44 €

Ates en definitiva el que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals,

Ates, igualment, que s'han presentat, en data setembre de 2008 i per part de l'empresa concessionària, els padrons fiscals de la taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua potable, corresponent al 2r trimestre de l'any 2008 i, també, el padró fiscal corresponent a la taxa per a la prestació del servei del clavegueram, corresponent al 2r trimestre de l'any 2008, d'acord amb les altes i baixes degudament justificades, en els termes següents:

Període: 2r. trimestre 2008. Taxa d'aigua / Taxa clavegueram

Taxa aigua	Taxa clavegueram	Iva 7%	TOTAL
Conservació comptadors	Cànon aigua	Iva 16%	
12.122, 99 €	2.717, 77 €	1.042, 02 €	
1.707, 47 €	17.366, 84 €	275, 40 €	35.232, 49 €

Ates, el que preveuen els arts. 105 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local, així com l'art. 2.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en quant a les competències municipals en matèria tributària,

Ates, tanmateix, el que preveuen els arts. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i l'article 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del regim local de Catalunya, en quant a les atribucions conferides al alcalde o alcaldessa de la Corporació,

Ates, tanmateix, la regulació continguda en la Llei General Tributària així com a la Llei Reguladora de les Hisendes Locals,

Ates, en definitiva, que en aquesta data s'han elaborat els padrons fiscals corresponents als impostos i taxes abans esmentats, d'acord amb les altes i baixes degudament justificades, en els termes abans exposats,

Atesos els antecedents exposats, la Sra. alcaldessa formula, al ple de l'Ajuntament, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar, d'acord amb els antecedents exposats, els padrons fiscals corresponents a l'exercici 2008 que s'indiquen i en els termes descrits al cos d'aquesta resolució:

Concepte	Exercici / Període
Taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua	2008 (1r trimestre)
Taxa per la prestació del servei de clavegueram	2008 (1r trimestre)
Taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua	2008 (2n trimestre)
Taxa per la prestació del servei de clavegueram	2008 (2r trimestre)

Segon.- Notificar col·lectivament els rebuts derivats d'aquests padrons, de conformitat amb el que disposa l'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària.

Tercer.- Exposar al públic els padrons corresponents durant el termini d'un mes, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província, als efectes que puguin presentar-se les reclamacions que es considerin oportunes. Els padrons estaran a disposició dels interessats a la Secretaria de l'Ajuntament en hores d'oficina.

Quart.- Establir el termini de cobrament en període voluntari d'aquests padrons fiscals des del dia 15 d'octubre de 2008 i fins el dia 15 de desembre de 2008, ambdós inclosos.

Durant aquest període es podrà satisfer el corresponent deute tributari en efectiu, a l'oficina que l'empresa concessionària dels serveis d'aigua i clavegueram disposa a les dependències situades al c/ Sitjar núm. 2 d'Alcoletge i en horari d'oficina (dijous, de 16 a 18 hores), per mitja de domiciliació bancària al compte indicat pels usuaris dels serveis o, també, a qualsevol oficina de les entitats Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA), Banco Español de Crédito (Banesto) o Caja de Madrid.

Cinquè.- Finalitzat el període de pagament voluntari indicat, s'iniciarà el període executiu, que determina la meritació del recàrrec de constreyniment i dels interessos de demora. Així es satisfarà el recàrrec executiu que serà del 5 per 100 fins que no hagi estat notificada la providència de constreyniment i, notificada aquesta, s'exigirà el recàrrec de constreyniment

reduït que serà del 10 per 100 de l'import del deute no ingressat, sempre que el pagament es realitzi dins dels terminis establerts en la providència de constrenyiment.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats serà exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, que serà del 20 per cent de l'import del deute no ingressat més els interessos de demora.

Tot això d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i disposicions concordants.

Sisè.- Contra l'acte d'aprovació dels padrons i de les seves liquidacions es podrà formular davant del mateix òrgan que l'ha dictat, recurs de reposició previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la finalització del termini d'exposició pública, d'acord amb l'establert a l'article 14.2.c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de les Hisendes Locals.

Setè.- Acordar que les despeses derivades de les publicacions oficials resultants d'aquest expedient seran a càrrec de l'empresa concessionària dels serveis municipals d'aigua i clavegueram d'Alcoletge.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

9. Aprovació de certificacions d'obra.

9.1. Obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació Monvaga al t.m. d'Alcoletge.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 20 de setembre de 2007, va adjudicar l'obra titulada "URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ MONVAGA, AL TERME MUNICIPAL D'ALCOLETGE", segons projecte tècnic reglamentàriament aprovat, a favor de l'empresa M. i J. GRUAS, S. A. per un preu de DOS-CENTS NORANTASIS MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS (296.585 €) IVA inclòs, signant-se el corresponent contracte administratiu el 14 de febrer de 2008,

Atès que iniciada l'execució d'aquestes obres, l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 3, de data 4 d'agost de 2008, referent a aquesta obra (RE núm. 1668, de 13 d'agost de 2008), la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de QUINZE MIL VUIT-CENTS CINC EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (15.805, 48 €), IVA inclòs,

Atès, tanmateix, que l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 4, de data 1 de setembre de 2008, referent a aquesta obra (RE núm. 1991, de 25 de setembre de 2008), la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de CENT-TRETZE MIL CINC-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (113.559, 15 €), IVA inclòs,

Considerant que, amb càrrec al pressupost general municipal per a l'exercici 2007, partida 511.601, existiria consignació suficient per atendre l'execució d'aquesta obra, sens perjudici que, per al finançament íntegre de la qual, s'ha previst l'aplicació de les corresponents quotes d'urbanització als subjectes passius integrants d'aquesta unitat d'actuació,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 3, relativa a les obres "URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ MONVAGA, AL TERME MUNICIPAL D'ALCOLETGE", la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de QUINZE MIL VUIT-CENTS CINC EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (15.805, 48 €), IVA inclòs.

Segon.- Aprovar la certificació núm. 4, relativa a les obres "URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ MONVAGA, AL TERME MUNICIPAL D'ALCOLETGE", la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de CENT-

TRETZE MIL CINC-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (113.559, 15 €), IVA inclòs.

Tercer.- Procedir al pagament de les certificacions indicades en els punts anteriors en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal i, sens perjudici de l'aplicació de les corresponents quotes d'urbanització previstes per al finançament d'aquestes actuació.

Quart.- Notificar aquests acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

9.2. Obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació de la Partida Camposanto (Tossal de la Nora) al t.m. d'Alcoletge.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 24 de juliol de 2007 es va acordar l'adjudicació de les obres d'urbanització de l'àmbit Campo Santo (Tossal de la Nora) del tm d'Alcoletge, a favor de l'empresa VOLTES S. L. U. – EIPSA LLEIDA, S. A. per un preu de 459.552, 92 €; amb la condició de la seva constitució en UTE; signant-se el corresponent contracte administratiu el dia 16 d'octubre de 2007,

Atès que d'acord amb la tramitació del corresponent expedient de modificació contractual, incoat per decret d'alcaldia núm. 74/2008, de 15 d'abril, es va procedir a la signatura de l'annex al contracte inicialment signat entre les parts, d'acord amb el qual es va acordar que l'empresa UTE CAMPOSANTO, amb CIF G25645300, executaria les obres contingudes en el PROJECTE MODIFICAT DE LA URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT PARTIDA CAMPOSANTO AL T.M. D'ALCOLETGE, per un preu de 499.437, 34 € (IVA inclòs), en un termini de 22 setmanes i amb les millores proposades pel licitador,

Atès que iniciada l'execució d'aquestes obres, l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 1, de data 11 d'agost de 2008, referent a aquesta obra, lliurada a l'Ajuntament el dia 26 d'agost de 2008, la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de CINQUANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (54.965, 29 €), IVA inclòs,

Atès, tanmateix, que en data 25 de setembre de 2008 (RE núm. 1989, de 25 de setembre), l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 2, de data 5 de setembre de 2008, signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de QUARANTA-VUIT MIL NOU-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB CINC CÈNTIMS (48.935, 05 €), IVA inclòs,

Atès, finalment, que també en data 25 de setembre de 2008 (RE núm. 1990, de 25 de setembre), s'ha presentat una certificació relativa a la xarxa reg implantada amb motiu de l'execució d'aquestes obres, degudament signada pels seus tècnics directors, i que importa la quantitat de TRENTA-TRES MIL DOS-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (33.263, 66 €), IVA inclòs,

Considerant que, amb càrrec al pressupost general municipal per a l'exercici 2007, partida 511.601, existiria consignació suficient per atendre l'execució d'aquesta obra, sens perjudici que, per al finançament íntegre de la qual, s'ha previst l'aplicació de les corresponents quotes d'urbanització als subjectes passius integrants d'aquesta unitat d'actuació,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1, relativa a les obres contingudes en el PROJECTE MODIFICAT DE LA URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT PARTIDA CAMPOSANTO AL T.M. D'ALCOLETGE, la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de CINQUANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (54.965, 29 €), IVA inclòs.

Segon.- Aprovar la certificació núm. 2, relativa a les obres contingudes en el PROJECTE MODIFICAT DE LA URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT PARTIDA CAMPOSANTO AL T.M.

D'ALCOLETGE, la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de QUARANTA-VUIT MIL NOU-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB CINC CÈNTIMS (48.935, 05 €), IVA inclòs.

Tercer.- Aprovar la certificació relativa al reg corresponent a la URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT PARTIDA CAMPOSANTO AL T.M. D'ALCOLETGE, la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de TRENTA-TRES MIL DOS-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (33.263, 66 €), IVA inclòs.

Quart.- Procedir al pagament de les certificacions esmentades en els punts primer, segon i tercer d'aquest acord, en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal i, sens perjudici de l'aplicació de les corresponents quotes d'urbanització previstes per al finançament d'aquestes actuació.

Cinquè.- Notificar aquests acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

10. Proposta d'incorporació dels municipis de Térmens, Albatàrrec i Alfarràs a la Mancomunitat Intermunicipal de l'Abastament d'Aigua de Pinyana.

Atès que mitjançant instància de data 11 d'agost de 2008 (RE núm. 1690, de 20 d'agost) del Sr. Vice-president 1r de la Mancomunitat Intermunicipal de l'Abastament d'Aigua de Pinyana, es dona trasllat del certificat d'aquesta entitat sobre la proposta d'incorporació dels municipis de Térmens, Albatàrrec i Alfarràs a l'esmentada mancomunitat sol·licitant que, un cop resulti aprovada pel ple de la Corporació, es trameti el corresponent certificat,

Considerant, en definitiva, que ja en data 24 de maig de 2007, l'Ajuntament d'Alcoletge ja es va manifestar a favor de la incorporació dels municipis de Térmens i Albatàrrec,

Considerant, per tant, que restaria pendent la valoració sobre la incorporació d'Alfarràs a aquesta mancomunitat,

Vist el contingut de la documentació presentada, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la incorporació dels municipis de Térmens, Albatàrrec i Alfarràs, a la Mancomunitat Intermunicipal d'abastament d'Aigua de Pinyana, en els termes formulats segons acord de l'Assemblea de l'esmentada Comunitat, de data 21 de juliol de 2008.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la Mancomunitat Intermunicipal d'Abastament d'Aigua de Pinyana, per al seu coneixement i efectes.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

11. Delegació al Consell Comarcal del Segrià dels treballs per a la redacció del Pla d'adequació de la il·luminació exterior d'Alcoletge.

L'article 12 del Decret 82/2005, de 3 de maig, que aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001 de 31 de maig d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn estableix que correspon als ajuntaments formular el Pla municipal d'adequació de la il·luminació,

D'acord amb la normativa de règim local els ajuntaments poden delegar en el Consell Comarcal la redacció dels plans municipals d'adequació de la il·luminació exterior,

Els ens locals poden articular fórmules d'assistència i cooperació per la gestió d'assumptes d'interès comú,

El Consell Comarcal ha comunicat a l'Ajuntament que ha rebut una subvenció de 30.000€ per a contribuir al finançament de la redacció dels Plans municipal d'adequació de la il·luminació exterior dels municipis interessats,

Vistos aquests antecedents, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.-Delegar en el Consell Comarcal del Segrià la redacció del Pla d'adequació de la il·luminació exterior del municipi

Segon.-Adoptar el compromís de pagament de l'aportació econòmica que correspon a l'Ajuntament.

Abans de sotmetre's la proposta a votació la Sra. alcaldessa comenta que el cost previst, inicialment, per als municipis per a la redacció d'aquests plans és de 0,94 €/habitant. No obstant això cal tenir en compte que, si s'elaboressin individualitzadament, el cost per als municipis seria major.

El Sr. Buchaca pregunta si es coneix quina serà la repercussió per a cada municipi dels 30.000 € de subvenció que té el Consell Comarcal per elaborar aquests plans.

La Sra. alcaldessa respon al Sr. Buchaca indicant que entén que això dependrà dels municipis que s'adhereixin a aquesta iniciativa. Així doncs, coneix el cas de diversos municipis que no ho faran perquè ja tenen redactats aquests plans. Per tant, en funció del nombre de municipis que s'acullin a la iniciativa, es veurà el resultat final del cost i el que suposarà per a cada municipi. De moment, afegeix, la previsió és de 0,94 €/habitant, tal i com s'ha comentat.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

12. Nomenament de la comissió municipal de delimitació amb motiu de l'elaboració del mapa municipal de Bell-lloc d'Urgell.

D'acord amb el que preveu l'article 28.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya, el Govern de la Generalitat ha d'impulsar l'elaboració del mapa municipal i comarcal de Catalunya, documents cartogràfics que determinen els límits territorials dels termes municipals i de les demarcacions comarcals i que s'ajusten al que resulti dels expedients de delimitació i d'atermenament entre els diferents municipis limítrofs,

A aquest efectes i per mitjà d'instància de data 4 de juliol de 2008 (RE núm. 1391, d'11 de juliol) de la Direcció General d'Administració Local es comunica, a aquest Ajuntament, que procedeix iniciar l'elaboració del mapa municipal de Bell-lloc d'Urgell, motiu pel qual es requereix, a l'Ajuntament d'Alcoletge, per tal que per mitjà d'acord plenari, es procedeixi a designar la comissió municipal de delimitació, que ha d'estar formada per l'alcalde, per dos regidors, un tècnic i el secretari de la corporació, d'acord amb el que preveu l'article 28.1 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya,

Vistos aquests antecedents, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

Primer.-Designar la comissió municipal de delimitació d'Alcoletge, amb motiu de l'elaboració del mapa municipal de Bell-lloc d'Urgell, a l'empara de l'art. 28.1 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, que estarà formada per les persones següents:

1. Sra. Alexandra Cuadrat Capdevila. Alcaldessa d'Alcoletge.
2. Sr. Sebastià Ribes Aymamí. Regidor.
3. Sr. Tomàs Gonzalez Ortiz. Regidor.
4. Sr. Lluís Castelló Gendre. Arquitecte municipal.
5. Sra. Ma. Jesús Pena Navarra. Secretària-Interventora de l'Ajuntament.

Segon.-Notificar aquest acord a la Direcció General d'Administració Local per tal que es procedeixi a assenyalar les dates d'inici de les operacions de delimitació i altres actuacions necessàries, en els termes previstos a la legislació vigent.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

13. Determinació del calendari de festes locals d'Alcoletge 2009.

Vist el contingut de l'escrit tramès per la Delegació Territorial del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, de data 30 de juny de 2008 (RE núm. 1346, de 4 de juliol de 2008), sol·licitant que es procedeixi a la determinació de les dues festes locals per a l'any 2009, als efectes de la fixació del calendari oficial de festes laborals,

Considerant que, d'acord amb l'art. 37.2 de l'Estatut dels Treballadors, de les catorze festes laborals dues seran locals,

Considerant, tanmateix, que les festes locals hauran d'ésser fixades per Ordre del Conseller de Treball a proposta dels municipis respectius,

Considerant que, a l'empara de l'art.46 del RD 2001/83, de 28 de juliol, aquesta proposta s'haurà de formular mitjançant acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament tenint en compte que les dues festes locals no podran escaure's en diumenge ni en cap dels dies assenyalats com de festa oficial,

Vistos aquests antecedents i, considerant la celebració de les festes tradicionals durant els mesos de maig i setembre, la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Establir com a festes locals del municipi d'Alcoletge per a l'any 2009, els dies 8 de maig de 2009 i el dia 18 de setembre de 2009

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la Delegació Territorial del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, com legalment procedeixi.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

14. Ratificació del decret d'alcaldia 167/2008, relatiu a l'aprovació de la realització de l'actuació de millora paisatgística de l'accés al barri de l'Estació d'Alcoletge i sol·licitud de subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat.

Atès que, per decret d'alcaldia núm. 167/2008, de 4 de setembre, es va aprovar la realització de l'actuació de millora paisatgística de l'accés al barri de l'Estació d'Alcoletge, segons projecte redactat per Norbert Torres i Puges, Enginyer de Camins, Canals i Ports, i César Fraile Navascués, Enginyer de Forest, amb un pressupost d'execució per contracte de 443.888, 31 € sol·licitant, simultàniament, una subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, per al seu finançament parcial, per import de 221.944 €; a l'empara de la convocatòria que l'Ordre 345/2007 de 26 de setembre.

Atès que, d'acord amb la normativa reguladora d'aquests ajuts, resulta necessari procedir a la ratificació d'aquest acord,

Vist tot l'exposat, la Sra. alcaldessa formula al ple la següent proposta d'acord:

Primer.- Ratificar el decret d'alcaldia núm.167/2008, de 4 de setembre, relatiu a l'aprovació de la realització de l'actuació de millora paisatgística de l'accés al barri de l'Estació d'Alcoletge i sol·licitud de subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, com procedeixi.

Abans de sotmetre's la proposta a votació la Sra. alcaldessa intervé per explicar que s'ha tornat a demanar la mateixa subvenció que es va sol·licitar l'any passat tot i que, ara, amb un projecte més acurat i ajustat al que es demana a les bases de la convocatòria i, a més, tenint en compte diverses indicacions formulades pel mateix Departament de Política Territorial, en quant a com s'han de formular aquest tipus de projectes i peticions.

La Sra. alcaldessa indica que, a partir d'aquí, cal esperar la resolució corresponent.

Cal tenir en compte, afegeix, que es tracta d'una subvenció en règim de concurrència competitiva, de manera que es presenten moltes peticions, perquè ho demanen la major part de poblacions de Catalunya i, en funció de la puntuació obtinguda per les diferents demandes presentades, s'assoleix o no la subvenció sol·licitada. En aquest sentit, doncs, cal tenir en compte les dificultats que tot això suposa però s'ha intentat de nou a l'espera que, aquest cop, s'obtingui l'ajut previst.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

15. Acceptació de la cessió de superfícies destinades a vialitat formulada per Cooperativa Agrícola d'Alcoletge.

Ates que Cooperativa Agrícola d' Alcoletge, SCCL, en compliment del condicionant assenyalat a la llicència d'obres atorgada en data 29 de maig de 2008, per la "Reforma i ampliació d'un allotjament comunitari de treballadors", presenta escrit a l' Ajuntament d' Alcoletge, en el qual fa constar que cedeix la superfície de 297,95 m2 afectada per vialitat, de la finca de la seva propietat situada al carrer Democràcia, núm. 2.

Ates que la superfície afectada per vialitat, resta acreditada pel plànol topogràfic que acompanyen, redactat per topografia Top-Ten, S.L. en el qual s'ha superposat els límits de la parcel·la cadastral 8038025 de titularitat de Cooperativa Agrícola d' Alcoletge, SCCL, amb els plànol de les NNSS del planejament urbanístic del municipi,

Ates tanmateix que pel tècnic municipal, s'ha procedit a la comprovació que la superfície acreditada per Cooperativa Agrícola d' Alcoletge, SCCL afectada per vialitat es correcta,

Vist tot l'exposat, la Sra. alcaldessa formula al ple la següent proposta d'acord:

Primer.- Acceptar la cessió d'una superfície destinada a vialitat de 297,95 metres quadrats de la parcel·la cadastral 8038025 en el seu límit amb el carrer Democràcia i afectats per aquest, d'acord amb les NNSS del Planejament urbanístic del municipi, que proposa Cooperativa Agrícola d' Alcoletge, SCCL en compliment del condicionat assenyalat a la llicència d'obres atorgada en data 29 de maig de 2008, expedient 29/2008.

Segon.- Procedir, si s'escau, a la formalització d'aquesta cessió mitjançant document públic, autoritzant la Sra. alcaldessa a dur a terme les actuacions que siguin necessàries per a l'efectivitat d'aquests acord.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu.

16. Aprovació de factures.

La Sra. alcaldessa presenta, al ple de la Corporació, la relació de factures que consta adjunta a la present i que es correspon a les presentades, davant del ple de l' Ajuntament, d'ençà de la darrera relació de factures aprovades per aquest òrgan, que importa un total de CENT VINT-I-UN MIL QUATRE-CENTS TRES EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (121.403, 31 €).

Abans de sotmetre's la proposta a votació la regidora Sra. Cecília Martí manifesta la intenció dels regidors del seu grup d'abstenir-se en la votació i fer constar, alhora, que vista la relació de

factures consideren excessives les despeses derivades de les actuacions que s'han dut a terme amb motiu dels actes d'Estiu a la Fresca, sobretot considerant l'actual situació de crisi general existent.

La Sra. alcaldessa indica que per aquest any el pressupost està aprovat i han estat unes actuacions autoritzades i realitzades i que, en tot cas, que a l'any vinent, la intenció és de reduir el que es pugui aquest tipus de despeses.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Maria Montserrat, Sr. Tomàs Gonzalez, Sr. Ruben Satorra, Sr. Pere Cuadrat.

Abstencions: Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín, Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

17. Donar compte del decrets d'alcaldia.

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dóna compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

*Decret 135/2008, de 29 de juliol, pel qual s'aprova, inicialment, el document "Annex Refós al Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació A de la partida Miralbó-Roquetes d'Alcoletge" de data març de 2008.

*Decret 136/2008, de 30 de juliol, pel qual s'aproven les factures relacionades i se'n aprova el seu pagament per un import total de 3.651,91.

*Decret 137/2008, de 30 de juliol, pel qual s'aprova, en tots els seus termes, el contingut de la sol·licitud adreçada a l'Agència Catalana de l'Aigua per l'atorgament d'una subvenció per import de 93.065,56 euros, destinada a finançar les Obres de la portada d'aigua potable a la Urbanització Miralbó-Roquetes d'Alcoletge.

*Decret 138/2008, de 31 de juliol, pel qual es ratifiquen les mesures cautelars adoptades en data 18 de juny de 2008, decret 111/2008, en l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat en relació als actes d'ús dels habitatges i locals construïts a l'empara de la llicència municipal atorgada en data 28 de juliol de 2005, entre els carrers Pompeu Fabra i l'avinguda Lluís Companys (Exp. 99/2005) en la part que dona front al carrer Ausiàs March.

*Decret 139/2008, de 8 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Ester Lahoz Riera, llicència municipal per obres de rehabilitació d'habitatge unifamiliar existent, al c/ Major, 38 d'Alcoletge.

*Decret 140/2008, de 8 d'agost, pel qual s'acorda adjudicar provisionalment la licitació mitjançant procediment negociat de les obres ordinàries de reforma de la pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal d'Alcoletge, a l'empresa Ecolleida, S.L.

*Decret 141/2008, de 11 d'agost, pel qual s'atorga llicència d'obres a ISOFRED, S.L. per obertura de rasa en paviment de via pública per línia elèctrica i col·locació de comptador, al carrer Pallars Sobirà, s/n del Polígon Industrial La Nora d'Alcoletge (expedient núm. 77/2008).

*Decret 142/2008, de 11 d'agost, pel qual s'acorda la delegació de les funcions d'Alcalde, durant el període comprès entre els dies 13 al 29 d'agost, ambdós inclosos, a favor del 1r. Tinent d'Alcalde, Sr. Pere Cuadrat Simó.

*Decret 143/2008, de 12 d'agost, pel qual s'acorda procedir al tractament de residu sòlid urbà el vehicle de marca Volkswagen, model Golf GTI de color vermell amb matrícula B-0309-MH, a nom de Jenifer Gonzalez Leyva, i cedir l'esmentat vehicle a un gestor de residus autoritzat.

*Decret 144/2008, de 12 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Mariano Martí Solé, llicència municipal per a realitzar obres d'arranjament de coberta, a la nau situada al carrer del Riu, s/n d'Alcoletge, expedient 69/2008.

*Decret 145/2008, de 13 d'agost, pel qual s'acorda la contractació de forma urgent, com a personal laboral de l'Ajuntament d'Alcoletge, per obra o servei determinat, i per tal de prestar els seus serveis a la Llar d'Infants Municipal d'Alcoletge, durant el curs escolar 2008/2009 a les persones següents:

- Sra. Montserrat Ruiz Rios amb títol de mestra d'educació infantil.
- Sra. Immaculada Bautista Sanchez amb títol de tècnic superior en educació infantil.
- Sra. Ana Maria Martín Aldomà amb títol de tècnic superior en educació infantil.
- Sra. Miriam Monteil Ramon amb títol de tècnic superior en educació infantil.
- Sra. Desiree Homet de la Fe amb títol de tècnic superior en educació infantil,
- Sra. Noemí Pallas Puig amb títol de tècnic superior en educació infantil.

*Decret 146/2008, de 14 d'agost, pel qual s'acorda l'atorgament d'una subvenció a les Pubilles i Hereus joves i infantils 2008/2009.

*Decret 147/2008, de 14 d'agost, pel qual s'acorda ordenar la suspensió provisional i immediata de les actuacions descrites i que s'estan executant sense llicència municipal d'obres a Spiderworld.

*Decret 148/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Francesc Argilés Felip, llicència municipal per a la construcció d'una rasa per a línia elèctrica, al Camí dels Alamús, per a subministrar el sistema fotovoltaic de la parcel·la 27 del polígon 7 d'aquest terme municipal.

*Decret 149/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Compañia Leridana de Congelación, S.A. llicència municipal per a la construcció d'un mur de contenció, amb motiu de les obres d'urbanització parcial de l'av. Vall d'Aran.

*Decret 150/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Jesús Giménez Giménez, llicència municipal per a la construcció de tanca delimitadora de propietat, de la finca identificada com a parcel·la 208 del polígon 11 d'aquest terme municipal.

*Decret 151/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Joan Tarragona Blanch, llicència municipal per tal de realitzar reformes en tancament exterior, a la finca urbana del carrer Enric Granados núm. 7 d'Alcoletge.

*Decret 152/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Pilar Serés Ortega, llicència municipal per a la substitució de barana i paviment en terrat, a la finca urbana situada a l'Av. Catalunya, 15 d'Alcoletge.

*Decret 153/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Carme Lladós Cortasa, llicència municipal per tal de pintar la façana de l'habitatge del c/ Segrià, 4 d'aquesta localitat.

*Decret 154/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Promoiler, S.L. llicència de primera utilització i ocupació de l'edifici plurifamiliar de 18 habitatges i aparcaments, situat a l'Av. Lluís Companys, 20-22 d'Alcoletge.

*Decret 155/2008, de 19 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Betaparc 2005 SL llicència de primera utilització i ocupació de 5 habitatges unifamiliars adossats, situats al c/Comerç números 11,13,15,17 i 19 d'Alcoletge.

*Decret 156/2008, de 20 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de la Sra. Carme Lladós Cortasa, subvenció per la millora i neteja de façana de l'habitatge situat al c/Segrià, 4 d'Alcoletge.

*Decret 157/2008, de 20 d'agost, pel qual s'acorda atorgar llicència de qual a favor de Francisca Acedo Garcia, a l'immoble situat al c/ Paral·lel, 16, i a la Sra. Anna Ma. Llusia González, a l'immoble situat al c/Bassa Bovera, 18.

*Decret 158/2008, de 20 d'agost, pel qual s'acorda retornar l'import de la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica a la Sra. Isabel Gazquez Pérez, any 2008, i el Sr. Abderrahim Bouhssira, any 2007.

*Decret 159/2008, de 21 d'agost, pel qual s'acorda concedir permís per a la instal·lació de les atraccions durant els dies 19,20 i 21 de setembre amb motiu de la Festa Major de setembre.

*Decret 160/2008, de 22 d'agost, pel qual s'acorda obrir convocatòria pública per a l'atorgament d'ajuts per al curs 2008/2009 destinats a pares i mares d'alumnes del CEIP "Mare de Déu del Carme" d'Alcoletge, per a l'adquisició de llibres de text i altre material didàctic complementari.

*Decret 161/2008, de 28 d'agost, pel qual s'acorda atorgar a favor de Endesa, Distribució Eléctrica SLU, llicència municipal per a l'execució d'obres d'estesa de nova línia per a nou subministrament al c/ Sant Jordi.

*Decret 162/2008, de 28 d'agost, pel qual s'acorda desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Antonio Sánchez Aguilar i la Sra. Alejandrina Aguilar Oliver contra la liquidació de la quota urbanística provisional per despeses corresponents a la urbanització de la Unitat d'Actuació Monvaga, S.A.-Núria Torrent al nucli urbà d'Alcoletge.

*Decret 163/2008, de 29 d'agost, pel qual s'acorda desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. Núria Torrent Vallverdú i la Sra. Josefa Vallverdú Josa contra les liquidacions de les quotes urbanístiques provisionals per despeses corresponents a la urbanització de la Unitat d'Actuació Monvaga, S.A.-Núria Torrent al nucli urbà d'Alcoletge.

*Decret 164/2008, de 1 de setembre de 2008, pel qual s'acorda aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2007.

*Decret 165/2008, de 1 de setembre de 2008, pel qual s'acorda ordenar la suspensió provisional i immediata de les actuacions descrites i que s'estan executant sense llicència municipal d'obres a Teuleria Les Forques, S.A.

*Decret 166/2008, de 3 de setembre de 2008, pel qual s'acorda retornar els imports satisfets en concepte de les quotes d'horari base de la Llar d'Infants Municipal.

*Decret 167/2008, de 4 de setembre de 2008, pel qual s'acorda aprovar la realització de l'actuació de millora paisatgística de l'accés al barri de l'Estació d'Alcoletge.

*Decret 168/2008, de 9 de setembre de 2008, pel qual s'acorda elevar a definitiva l'adjudicació provisional del contracte per a l'execució de les obres ordinàries de reforma de la pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal d'Alcoletge, a favor de l'empresa Ecolleida, S.L.

*Decret 169/2008, sense contingut per error en la numeració.

*Decret 170/2008, de 10 de setembre de 2008, pel qual s'acorda la delegació de les funcions d'Alcalde, durant el període comprès entre els dies 11 al 14 de setembre de 2008, ambdós inclosos, a favor del 1r. Tinent d'alcalde, Sr. Pere Cuadrat Simó.

*Decret 171/2008, de 15 de setembre de 2008, pel qual s'acorda atorgar a favor de Isofred S.L. llicència municipal per a una instal·lació fotovoltaica, al C/ Pallars Sobirà, s/n, Polígon Industrial La Nora d'Alcoletge.

*Decret 172/2008, de 17 de setembre de 2008, pel qual s'acorda concedir la targeta d'aparcament individual per a les persones amb disminució a favor de M^a Dolores Romero Martin.

*Decret 173/2008, de 18 de setembre de 2008, pel qual s'acorda atorgar a favor de EXCELLAR, S.L. les llicències de primera ocupació relatives al conjunt residencial de 103 habitatges, locals comercials, zona comunitària i aparcaments, situat entre els carrers Lluís Companys, Pompeu Fabra i Ausiàs March d'Alcoletge.

*Decret 174/2008, de 18 de setembre de 2008, pel qual s'acorda sobreseure l'expedient de protecció de la legalitat urbanística que s'havia incoat per Decret d'alcaldia 112/2008 de 18 de juny, en relació als actes d'ús dels habitatges i locals construïts entre els carrers Pompeu Fabra i Av. Lluís Companys, en la part que dona front al c/ Ausiàs March.

*Decret 175/2008, de 24 de setembre de 2008, pel qual s'acorda aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra titulada "Obres ordinàries de reforma de la pista esportiva del pavelló poliesportiu municipal d'Alcoletge" presentat per l'empresa Ecolleida, S.L.

Tots els regidors resten assabentats del contingut d'aquests decrets.

18. Precs i preguntes.

No se'n formula cap.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió essent les tretze hores i quaranta-cinc minuts del dia trenta de setembre de dos mil vuit, de la qual s'estén la present acta que, un cop aprovada, serà transcrita al llibre d'actes de la Corporació, signant-se aquest esborrany per la Sra. Alcaldessa i per mi, la secretària, que ho certifico.

L'alcaldeessa,

La secretària,