

**Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia vint-i-quatre de juliol de dos mil set.**

**A les tretze hores, a Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Alexandra Cuadrat Capdevila i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió ordinària.**

**Alcaldessa: Na Alexandra Cuadrat Capdevila**

**Regidors: En Sebastià Ribes Aymamí  
Na Rosa Maria Montserrat Palacín  
En Tomàs González Ortiz  
En Pere Cuadrat Simó  
En Ruben Satorra Llubes  
Na Cecília Martí Cortasa  
En Ramon Palacín Alió  
En Joan Buchaca Arfelis  
En Josep Maria Gras Charles**

**Secretària: Maria Jesús Pena Navarra**

**El regidor Sr. Francesc Colell Pons, no assisteix i s'excusa la seva absència per motius laborals.**

#### **ORDRE DEL DIA:**

Abans de començar aquesta sessió plenària la Sra. alcaldessa proposa la inclusió, per raons d'urgència, d'un tema que inicialment no estava previst en l'ordre del dia i que es correspon amb l'obertura d'un nou procediment de licitació de les obres d'ampliació de l'escola bressol municipal d'Alcoletge. El motiu de la inclusió d'aquest tema és que es urgent poder dur a terme la seva contractació per tal que les obres estiguin fetes el més aviat possible i, així, que pel curs 2008-2009 estiguin ja totalment finalitzades. A més des del Departament d'Educació hi ha el requeriment de què les obres comencin el mes de setembre de 2007. Per això i tenint en compte que el concurs anterior va quedar desert per quant, segons ens han manifestat diversos contractistes, els preus del projecte eren molt baixos, s'ha demanat la revisió del pressupost i tan aviat s'ha disposat d'aquesta documentació s'ha preparat aquest nou procés de licitació. En qualsevol cas dir que es manté el contingut del plec de clàusules aprovat inicialment i únicament es modifica el preu segons el modificat de pressupost i l'informe elaborat per l'arquitecte redactora del projecte, Sra. Montse Pascual.

Així doncs, s'haurà de sotmetre a la ratificació del ple de la Corporació la inclusió d'aquest nou punt que es tractarà en el seu cas, abans del punt de precís i preguntes.

Tenint en compte aquests antecedents així com el que preveuen, entre d'altres, l'art. 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'art. 82.3 i 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa sotmet als regidors presents la introducció d'aquest nou punt en l'ordre del dia de la sessió, resultant aprovats per unanimitat dels regidors presents que són deu dels onze que formen la Corporació.

#### **1. Aprovació acta sessió anterior.**

Havent-se lliurat, a tots els regidors de la Corporació, l'esborrany de l'acta celebrada pel ple de l'Ajuntament el dia 10 de juliol de 2007, segons preveu l'art. 80.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa

pregunta si algun membre de la Corporació té alguna observació que fer en relació al redactat de la mateixa.

Atès que no es formula cap observació sobre aquesta acta, es sotmet a votació essent aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

## **2. Determinació de les festes locals per a l'any 2008.**

Vist el contingut de l'escrit tramès per la Delegació Territorial del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, de data 10 de juliol de 2007, sol·licitant que es procedeixi a la determinació de les dues festes locals per a l'any 2008, als efectes de la fixació del calendari oficial de festes laborals,

Considerant que, d'acord amb l'art. 37.2 de l'Estatut dels Treballadors, de les catorze festes laborals dues seran locals,

Considerant, tanmateix, que les festes locals hauran d'ésser fixades per Ordre del Conseller de Treball a proposta dels municipis respectius,

Considerant que, a l'empara de l'art.46 del RD 2001/83, de 28 de juliol, aquesta proposta s'haurà de formular mitjançant acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament tenint en compte que les dues festes locals no podran escaure's en diumenge ni en cap dels dies assenyalats com de festa oficial,

Considerant tanmateix, el criteri habitualment establert d'assenyalar les festes locals d'Alcoletge, durant el segon cap de setmana del mes de maig i el tercer cap de setmana del mes de setembre de què es tracti,

Vistos aquests antecedents i, considerant la celebració de les festes tradicionals durant els mesos de maig i setembre la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Establir com a festes locals del municipi d'Alcoletge per a l'any 2008, els dies 9 de maig de 2008 i 19 de setembre de 2008.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord a la Delegació Territorial del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, com legalment procedeixi.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

## **3. Resolució d'al·legacions i aprovació definitiva del plec de clàusules administratives particulars reguladores del concurs per a la contractació de les obres d'urbanització de l'avinguda Francesc Macià i licitació de les obres.**

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària celebrada el dia 26 d'abril de 2007, va adoptar l'acord relatiu a l'aprovació del plec de clàusules econòmic – administratives particulars que han de regir la contractació de les OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AVDA. FRANCESC MACIÀ AL NUCLI URBÀ D'ALCOLETGE, redactat per l'equip tècnic TADEC, S. L. amb un pressupost d'execució per contracta d'1.728.250, 94 € (IVA inclòs),

Atès que aquest acord fou publicat mitjançant edictes en el tauler d'anuncis de la Corporació, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 69, de 10 de maig de 2007, i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4880, de 10 de maig de 2005,

Atès, durant el termini d'informació pública d'aquest expedient, que finalitzava el dia 4 de juny de 2007, inclòs, es va presentar per part de la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, escrit d'al·legacions contra el plec de clàusules aprovat (RE núm. 846, de 14 de maig de 2007), per considerar que la classificació empresarial exigida en el plec no s'ajustava a les determinacions legals per quant segons l'art. 36.2 a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP)

estableix que el nombre de subgrups exigibles, llevat de casos excepcionals, no podrà ser superior a quatre, mentre que en el cas que ens ocupa es supera aquest límit,

Considerant, tanmateix, que a través d'aquest escrit d'al·legacions es sol·licita, igualment, que es procedeixi a la suspensió del concurs de referència, tornant-lo a convocar una vegada esmenades les deficiències exposades,

Considerant que a l'empara d'aquests antecedents i per mitjà d'acord plenari de 24 de maig de 2007, es va acordar en aplicació del que preveu l'art. 122 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, suspendre la convocatòria del concurs convocat per a l'adjudicació de les obres d'urbanització del polígon d'actuació Francesc Macià d'Alcoletge, acordada pel ple de l'Ajuntament de data 26 d'abril de 2007 fins que es procedeixi a la resolució de les al·legacions presentades i/o que es puguin presentar en temps i forma al plec de clàusules aprovat i s'adopti el corresponent acord d'aprovació definitiva d'aquest plec de clàusules.

Atès que, en aquesta mateixa sessió es va preveure que, amb l'aprovació definitiva del plec de clàusules sobre la contractació d'aquesta obra es procediria a l'obertura del corresponent termini reglamentari per a la presentació, de nou, d'ofertes en relació a aquest expedient de contractació,

Atès, finalment, que no s'ha presentat en temps i forma, cap nova al·legació respecte del plec de clàusules de referència, diferent a l'abans esmentada,

Atès que, en relació a l'al·legació al plec formulada per la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, de 14 de maig de 2007, s'ha elaborat informe tècnic del Sr Carles Guilemany Casadamon, enginyer redactor del projecte de referència, fent constar que estudiada l'al·legació, considera adient fer les modificacions pertinents en relació a la classificació de contractista exigida inicialment, estimant el contingut de l'al·legació presentada i establint finalment la següent classificació definitiva:

GRUP	A	SUBGRUP	2	CATEGORIA	B
GRUP	E	SUBGRUP	1	CATEGORIA	D
GRUP	G	SUBGRUP	4	CATEGORIA	D
GRUP	I	SUBGRUP	5	CATEGORIA	D

Vistos aquests antecedents, a Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Estimar l'al·legació presentada per la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, contra el plec de clàusules aprovat (RE núm. 846, de 14 de maig de 2007), per considerar que la classificació empresarial exigida en el ple no s'ajustava a les determinacions legals per quant segons l'art. 36.2 a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) estableix que el nombre de subgrups exigibles, llevat de casos excepcionals, no podrà ser superior a quatre, mentre que en el cas que ens ocupa es supera aquest límit.

**Segon.-** Modificar, a l'empara del que es preveu en el punt anterior, el contingut del plec de clàusules econòmic - administratives particulars que han de regir la contractació de OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AVGDA. FRANCESC MACIÀ AL NUCLI URBA D'ALCOLETGE, segons projecte tècnic redactat per TADEC, S. L. amb un pressupost d'execució per contracta d'aquestes obres d' 1.728.250, 94 € ( IVA inclòs ) i que fou aprovat inicialment pel ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió de 26 d'abril de 2007, en quant a la clàusula 7a, apartat (e) relativa a la classificació del contractista, a fi i efecte de considerar que caldrà aportar pels licitadors, certificat de classificació, juntament amb declaració jurada de la seva vigència, en qualsevol de les següents classificacions:

GRUP	A	SUBGRUP	2	CATEGORIA	B
------	---	---------	---	-----------	---

GRUP	E	SUBGRUP	1	CATEGORIA	D
GRUP	G	SUBGRUP	4	CATEGORIA	D
GRUP	I	SUBGRUP	5	CATEGORIA	D

En la resta d'aspectes no ressenyats en aquests acords, el contingut del plec es mantindrà amb el seu redactat aprovat en sessió plenària de 26 d'abril de 2007.

**Tercer.-** Aprova definitivament, d'acord amb el contingut de les modificacions previstes en el punt anterior, el plec de clàusules econòmic - administratives particulars que han de regir la contractació de OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AVGDA. FRANCESC MACIÀ AL NUCLI URBÀ D'ALCOLETGE.

**Quart.-** Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant la convocatòria de concurs públic per a l'adjudicació de les obres d'urbanització de l'Avgda. Francesc Macià al nucli urbà d'Alcoletge, a l'empara del projecte tècnic esmentat i d'acord amb el plec de clàusules per a la seva contractació, que ha estat definitivament aprovat.

**Cinquè.-** Establir un període per a la presentació de les proposicions per concórrer al concurs indicat en el punt anterior de vint-i-sis dies (26) naturals, comptats des de l'endemà de la darrera publicació oficial del corresponent edicte de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en els termes indicats en el corresponent plec de clàusules econòmic - administratives particulars.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

#### **4. Adjudicació de les obres d'urbanització de l'àmbit Campo Santo (Tossal de la Nora) del t.m. d'Alcoletge.**

Atès que el Ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió del dia 26 d'abril de 2007, va adoptar l'acord relatiu a l'aprovació del plec de clàusules econòmic administratives particular i incoació de l'expedient de contractació per l'execució de les obres d'urbanització de l'àmbit Campo Santo del T.M. d'Alcoletge, definides en el projecte executiu redactat per l'arquitecte, Sra. Cristina Casol Segué, amb un pressupost d'execució per contracta actualitzat de 459.917,57€ (IVA inclòs),

Atès, tanmateix, que convocat simultàniament el concurs públic per a l'adjudicació d'aquestes obres, aquest fou publicat mitjançant edictes al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 72, de 17 de maig de 2007 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4886, de 18 de maig de 2007,

Atès que, a l'empara de les ofertes presentades, en temps i forma, la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 21 de juny, ha formulat proposta d'adjudicació a favor de l'empresa VOLTES, S.L.U- EIPSA LLEIDA, S.A., amb CIF B25237975 I A25026717 respectivament, amb el condicionant que en el supòsit de ser adjudicatari de l'obra es constituïran en UTE.

Atès que, aquesta empresa, s'ha compromès a l'execució de les obres d'urbanització de l'àmbit Campo Santo d'Alcoletge, per un preu de QUATRE-CENTS CINQUANTANOU MIL CINC-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS( 459.552,92 € ), IVA vigent inclòs.

Vistos aquests antecedents, així com el que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, així com el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Adjudicar el concurs públic convocat per a l'execució de les "OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT CAMPO SANTO D'ALCOLETGE" definides en el

projecte redactat per l'arquitecte, Sra. Cristina Casol Segués, a favor de l'empresa VOLTES, S.L.U.-EIPSA LLEIDA, S.A., amb CIF B25237975 i A25026717 respectivament, pel preu de QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU MIL CINC-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS ( 459.552,92 € ), amb la condició de que com adjudicatari de l'obra s'han de constituir en UTE per l'execució de les mateixes, amb estricta subjecció a la documentació tècnica i al plec de clàusules relatiu a aquesta obra.

**Segon.-** Requerir l'adjudicatari perquè, en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva per import de ONZE MIL VUIT-CENTS EUROS (18.382,12 € ), equivalents al 4% de l' import d'adjudicació, en els termes previstos a la clàusula 5<sup>a</sup> del plec de clàusules relatiu a aquesta obra.

**Tercer.-** Requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació d'aquest acord, presenti un programa d'execució de l'obra, de conformitat amb el contingut de la clàusula 13 a del plec de clàusules relatiu a aquesta obra.

**Quart.-** Requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la realització de l'acta de comprovació de replanteig, aporti el Pla de Seguretat i Salut relatiu a l'obra adjudicada, als efectes de sotmetre'l a la seva aprovació per part de la Corporació Municipal, en els termes previstos a la clàusula 13 a del plec de clàusules relatiu a aquesta obra.

**Cinquè.-** Citar l'adjudicatari perquè, el dia i l'hora que se li comuniqui, subscrigui el contracte administratiu relatiu a l'obra objecte d'aquest expedient.

**Sisè.-** Requerir a l'adjudicatari per tal que procedeixi al pagament de les despeses exigides a l'empara del contingut de la clàusula 12 a del plec de clàusules relatiu a aquesta obra.

**Setè.-** Facultar la Sra. Alexandra Cuadrat Capdevila, alcaldessa de la Corporació, perquè signi qualsevol document que sigui necessari per tal de fer efectius aquests acords i, en particular, el contracte administratiu que es dugui a terme amb l'adjudicatari, així com l'aprovació del pla de seguretat i salut relatiu a les obres objecte d'aquest expedient.

**Vuitè.-** Aplicar la despesa amb càrrec a la partida de despeses 511.601 del pressupost general municipal per a l'any 2007.

**Novè.-** Notificar aquests acords als interessats en l'expedient i donar-hi la publicitat que legalment procedeixi.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

##### **5. Aprovació de certificacions d'obra. Obres d'urbanització del carrer Sant Jordi.**

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 29 de desembre de 2006, va adjudicar a l'empresa COBRA, Instalaciones y Servicios, S.A. amb CIF A46146387, el concurs convocat per a l'execució de les "OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT JORDI D'ALCOLETGE" definides en el projecte redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Alventosa Cuadrat, per un preu de CENT CINQUANTA-SET MIL QUATRE-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (157.429, 54 € ) IVA inclòs; amb estricta subjecció a la documentació tècnica, al plec de clàusules relatiu a aquesta obra, així com a les millores proposades pel licitador, signant-se el corresponent contracte administratiu amb l'adjudicatari en data 26 de gener de 2007,

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 2, de data 30 de maig de 2007 (RE núm. 1419, de 17 de juliol de 2007), la qual ha estat degudament signada pel

seus tècnics directors i que importa la quantitat de SEIXANTA-SIS MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (66.147, 21 €), IVA inclòs, Considerant que, el pressupost general municipal per a l'exercici 2006, s'ha habilitat la partida 511.601 "Obres d'urbanització de vials", amb un import suficient destinat a l'execució material d'aquesta obra,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Aprovar la certificació núm. 2 referent a les "Obres d'urbanització del carrer Sant Jordi d'Alcoletge", la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de SEIXANTA-SIS MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (66.147, 21 €), IVA inclòs.

**Segon.-** Procedir al pagament d'aquesta certificació en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal.

**Tercer.-** Notificar aquests acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns. Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

#### **6. Aprovació de certificacions d'obra. Subministrament instal·lacions per a l'adequació dels baixos del local sociocultural d'Alcoletge.**

Atès que, el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària de 29 de desembre de 2006, va adjudicar a l'empresa CLIMATIZACION SAUFER, S. L. amb CIF B2532562, el concurs convocat per al subministrament de les INSTAL·LACIONS PEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS BAIXOS DEL LOCAL SOCIOCULTURAL D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Xavier Sampietro Pairada i amb subjecció al plec de clàusules aprovat, per un preu de CENT TRENTA-CINC MIL CENT NORANTA EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS ( 135.190, 04 € ), IVA inclòs; amb la realització, per aquest preu, de les millores proposades pel licitador a la seva oferta, signant-se el corresponent contracte administratiu en data 24 de gener de 2007,

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 1, de data 2 d'abril de 2007 (RE núm. 732, de 25 d'abril de 2007), la qual ha estat verificada pel tècnic director, la qual importa un total de QUINZE MIL QUATRE-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (15.433, 95 €), Iva inclòs,

Atès, igualment, que l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 2, de data 21 de maig de 2007 (RE núm. 1047, de 31 de maig de 2007), la qual ha estat verificada pel tècnic director, la qual importa un total de VUITANTA-UN MIL CENT-VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (81.108, 44 €), Iva inclòs,

Considerant que, el pressupost general municipal de l'exercici 2006, va preveure la partida 432.622 "Adequació de local sociocultural" amb consignació suficient per atendre la despesa derivada d'aquest subministrament,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Aprovar la certificació núm. 1 relativa al subministrament de les INSTAL·LACIONS PEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS BAIXOS DEL LOCAL SOCIOCULTURAL D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial

Sr. Xavier Sampietro Pairada, la qual ha estat degudament signada pel seu tècnic director, i que importa la quantitat de QUINZE MIL QUATRE-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (15.433, 95 €), Iva inclòs.

**Segon.-** Aprovar la certificació núm. 2 relativa al subministrament de les INSTAL·LACIONS PEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS BAIXOS DEL LOCAL SOCIOCULTURAL D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic

industrial Sr. Xavier Sampietro Pairada, la qual ha estat degudament signada pel seu tècnic director, i que importa la quantitat de VUITANTA-UN MIL CENT-VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (81.108, 44 €), Iva inclòs.

**Tercer.-**Procedir al pagament d'aquesta certificació en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal.

**Quart.-**Notificar aquest acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns. Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

## **7. Aprovació factures.**

La Sra. alcaldessa presenta, al ple de la Corporació, la relació de factures que consta adjunta a la present i que es correspon a les presentades, davant del ple de l'Ajuntament, d'ençà de la darrera relació de factures aprovades per aquest òrgan municipal, i que es corresponen als mesos de juny i juliol de 2007; resultant la relació núm.5/2007, que importa un total de DOS-CENTS TRENTA SIS MIL VUIT-CENTS DOTZE EUROS AMB SET CÈNTIMS (236.812, 07 €)

Per aquest motiu, doncs, es sotmet a l'aprovació del ple de l'Ajuntament l'esmentada relació de factures núm. 5/2007, als efectes de procedir, si s'escau, a la seva aprovació.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

## **8. Llicències d'obres.**

Examinats els expedients de llicències d'obres que es presenten a l'aprovació del ple de l'Ajuntament i vistos els informes que els integren es proposa resoldre els expedient per a l'atorgament de llicències d'obres i la notificació dels acords als interessats, com legalment procedeixi, en els termes següents:

### **8.1. Llicències de primera ocupació.**

#### **8.1.1. Erika Hernández Pérez i David Ruiz Fontelles (Expedient núm. 82/2007).**

Vist la sol·licitud formulada per la Sra. Erika Hernández Pérez i David Ruiz Fontelles, demanant llicència de primera ocupació relativa a un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ Paral·lel núm. 17 d'Alcoletge, construït a l'empara de la llicència d'obres atorgada per aquest Ajuntament en expedient núm. 5/2005,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 19 de juliol, en el sentit que les obres executades s'ajusten al projecte pel qual van obtenir la preceptiva llicència, per la qual cosa s'informa favorablement la concessió de la llicència de primera ocupació

Considerant, en definitiva, el que preveuen els arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), en relació a la llicència de primera utilització de les edificacions de nova construcció així com al procediment per al seu atorgament,

Considerant, també, que l'art. 179. 2, e) del Decret Legislatiu 1/2005, Text refós de la Llei d'Urbanisme, determina que estan subjectes a llicència urbanística "la primera utilització i ocupació, i el canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions",

Considerant, tanmateix, que l'art. 237.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 2/2002, estableix que la llicència de primera utilització requereix el compliment dels compromisos assumits en el moment de l'atorgament de la llicència; amb els efectes derivats del seu incompliment, s'acorda:

**Primer.-** Atorgar la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ sol·licitada pels SRS. SRA. ERIKA HERNÁNDEZ PÉREZ i DAVID RUIZ FONTELLES, per a l'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES situat al c/ Paral·lel núm. 17

d'Alcoletge, construït a l'empara de la llicència d'obres, expedient núm. 5/2005.

**Segon.-** Aprovar la liquidació relativa a taxa prevista pels expedients o documents no expressament tarifats, continguda a l'art. 7, epígraf tercer, apartat 6, de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, per un import de 31 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

### **8.1.2. Consena 21, S. L. (Expedient núm. 102/2007).**

Vist la sol·licitud formulada per CONSENSA-21, S. L. amb CIF núm. B25508599, demanant llicència de primera ocupació relativa a un edifici plurifamiliar amb garatge i onze habitatges i trasters, situat al c/ Paral·lel núm. 8 d'Alcoletge, construït a l'empara de la llicència d'obres atorgada per aquest Ajuntament en expedient núm. 184/2004,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 19 de juliol, en el sentit que les obres executades s'ajusten al projecte pel qual van obtenir la preceptiva llicència, per la qual cosa s'informa favorablement la concessió de la llicència de primera ocupació

Considerant, en definitiva, el que preveuen els arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), en relació a la llicència de primera utilització de les edificacions de nova construcció així com al procediment per al seu atorgament,

Considerant, també, que l'art. 179. 2, e) del Decret Legislatiu 1/2005, Text refós de la Llei d'Urbanisme, determina que estan subjectes a llicència urbanística "la primera utilització i ocupació, i el canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions " ,

Considerant, tanmateix, que l'art. 237.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 2/2002, estableix que la llicència de primera utilització requereix el compliment dels compromisos assumits en el moment de l'atorgament de la llicència; amb els efectes derivats del seu incompliment, s'acorda:

**Primer.-** Atorgar la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ sol·licitada per CONSENSA-21, S.L. amb CIF núm. B25508599, per a un EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB GARATGE I ONZE HABITATGES I TRASTERS, situat al c/ Paral·lel núm. 8 d'Alcoletge, construït a l'empara de la llicència d'obres, expedient núm. 184/2004.

**Segon.-** Aprovar la liquidació relativa a taxa prevista pels expedients o documents no expressament tarifats, continguda a l'art. 7, epígraf tercer, apartat 6, de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, per un import de 341 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

## **8.2. Llicències constructives.**

### **8.2.1. Endesa Distribución Elèctrica, S.L.U. (Expedient núm. 47/2007)**

Vista la petició formulada per Endesa Distribución Elèctrica, relativa a una llicència d'obres per obertura de rasa per arranjament de xarxa de baixa tensió, a l' av. Catalunya núm. 39 d'Alcoletge, segons documentació tècnica aportada,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 30 de maig de 2007,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor de ENDESA DISTRIBUCION ELÈCTRICA, S.L.U (Exped. 47/2007) llicència per realitzar obres d' OBERTURA DE RASA PER ARRANJAMENT DE XARXA DE BAIXA TENSIÓ, a l' av. Catalunya núm. 39 d'Alcoletge, segons documentació tècnica aportada, en els termes següents:

#### **1. Condicions de la llicència:**

**a) Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b) Condicions particulars:**

- Tant la vorera com la calçada i tots aquells serveis que puguin quedar afectats per les obres, aigua potable, clavegueram, escomeses d'aigua, connexions de clavegueram, etc. haurà de ser reposat i quedar en perfectes condicions d'ús al finalitzar les obres.
- El termini d'execució de les obres serà d'un mes.

**2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal: 607 €**

**Segon.-** Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 21, 25 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

**8.2.2. Josep Cuadrat Massó (Expedient núm. 65/2007)**

Vist la documentació presentada pel Sr. Josep Cuadrat Massó, sol·licitant llicència per realitzar obres consistents en aplacat de pedra en façana de l'edifici situat al c/ Major núm. 5 d'Alcoletge,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 28 de març de 2007, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor del Sr. Josep Cuadrat Massó, amb DNI núm. 43704064Q i domicili a Alcoletge, c/Major núm. 5, llicència per realitzar obres consistents en APLAÇAT DE PEDRA EN FAÇANA, a l'immoble situat al c/ Major núm. 5 d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 1.895, 30 €, segons documentació presentada per l'interessat, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a) Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b) Condicions particulars:**

- Cap.

**Segon.-** No procedeix aprovar liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per estar exemptes les obres de millora de façana, d'acord amb les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la millora i neteja de façanes dels habitatges de la població, aprovades pel ple de l'Ajuntament el 3 de maig de 2001.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per nou vots a favor i amb l'abstenció de la Sra. Alexandra Cuadrat Capdevila, que ho fa per tenir interès personal en l'assumpte.

Tanmateix, la Sra. alcaldessa vol fer constar que aquesta llicència fou demanada en data 27 de març de 2007 i no entén el motiu pel qual ha estat pendent de resolució fins el dia d'avui.

**8.2.3. M<sup>a</sup> Angeles Borrás Vidal (Expedient núm. 94/2007)**

Vist la documentació presentada per la Sra. M<sup>a</sup> Angeles Borrás Vidal, sol·licitant llicència per realitzar obres consistents en pintat de façana de l'edifici situat al c/Pleta núm. 3 d'Alcoletge,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 6 de juny de 2007, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor de la Sra. M<sup>a</sup> Angeles Borrás Vidal, amb DNI núm. 40808547S i domicili a Alcoletge, c/Pleta núm. 3, llicència per realitzar obres consistents en PINTAT DE FAÇANA, a l'immoble situat al c/ Pleta núm. 3 d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 206, 41 €, segons documentació presentada per l'interessat, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a) Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b) Condicions particulars:**

- Cap.

**Segon.-** No procedeix aprovar liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per estar exemptes les obres de millora de façana, d'acord amb les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la millora i neteja de façanes dels habitatges de la població, aprovades pel ple de l'Ajuntament el 3 de maig de 2001.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

**8.2.4. Pere De Heras Rozas (Expedient núm. 98/2007)**

Vist la documentació presentada pel Sr. Pere De Heras Rozas, sol·licitant llicència per realitzar obres consistents en reforma de façana de l'edifici situat a l' av. de la Generalitat núm. 30 d'Alcoletge,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 6 de juny de 2007, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords.

**Primer.-** Atorgar a favor del Sr. Pere De Heras Rozas, amb DNI núm. 40883718E i domicili a Alcoletge, av. de la Generalitat núm. 30, llicència per realitzar obres consistents en REFORMA DE FAÇANA, a l'immoble situat a l' av. de la Generalitat núm. 30, amb un pressupost d'execució material de 3.226, 05 €, segons documentació presentada per l'interessat, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a) Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b) Condicions particulars:**

- Cap.

**Segon.-** No procedeix aprovar liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per estar exemptes les obres de millora de façana, d'acord amb les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la millora i neteja de façanes dels habitatges de la població, aprovades pel ple de l'Ajuntament el 3 de maig de 2001.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

**8.2.5. Angel Hernández Guzman (Expedient núm. 100/2007)**

Vist la documentació presentada pel Sr. Angel Hernández Guzman, sol·licitant llicència per realitzar obres consistent en reforma d'escala, a l'edifici situat al c/ Miralbó núm. 29 d'Alcoletge, segons pressupost aportat per l'interessat,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 6 de juny de 2007, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor del Sr. Angel Hernández Guzman, amb DNI núm. 64959230 i domicili a Alcoletge, carrer Miralbó núm. 29, llicència per realitzar obres de REFORMA D'ESCALA a l'immoble situat al carrer Miralbó núm. 29, amb un pressupost d'execució material de 2.000 €, segons documentació presentada per l'interessat, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a. Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b. Condicions particulars:**

- En cap cas es realitzaran obres que afectin elements estructurals, sense documentació tècnica corresponent.
- Tant la vorera, com al calçada i tots aquells serveis que puguin resultar afectats per les obres (aigua potable, clavegueram, escomeses d'aigua, connexions de clavegueram, etc. ) hauran de ser reposats i quedar en perfectes condicions d'ús en finalitzar les obres.

**2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal: 2.000 €**

**Segon.-** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 70 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

**8.2.6. Endesa Distribución Elèctrica, S.L.U. (Expedient núm. 101/2007)**

Vista la petició formulada per Endesa Distribución Elèctrica, relativa a una llicència d'obres per estesa de nova línia subterrània per alimentar nou CT "Julià Carbonell", als carrers Julià Carbonell, Estació i La Premsa d'Alcoletge, segons documentació tècnica aportada,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 20 de juny de 2007,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acord:

**Primer.-** Atorgar a favor de ENDESA DISTRIBUCION ELÈCTRICA, S.L.U (Exped. 101/2007) llicència per realitzar obres d' ESTESA DE NOVA LÍNEA SUBTERRÀNIA PER ALIMENTAR NOU CT "JULIÀ CARBONELL", als carrers Julià Carbonell, Estació i La Premsa d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 13.000 €, segons documentació tècnica aportada, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a) Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b) Condicions particulars:**

- Tant la vorera com la calçada i tots aquells serveis que puguin quedar afectats per les obres, aigua potable, clavegueram, escomeses d'aigua, connexions de clavegueram, etc. haurà de ser reposat i quedar en perfectes condicions d'ús al finalitzar les obres.

**2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal: 13.000 €**

**Segon.-** Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 455 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

**8.2.7. Gas Natural Distribución, SDG, S.A. (Expedient núm. 107/2007).**

Vista la petició formulada per Gas Natural Distribución, SDG, S.A., relativa a una llicència d'obres per obertura de rasa per a la instal·lació de canonada de gas per a nous

subministraments, al c/ Comerç d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 1.758, 15 €, segons documentació tècnica aportada,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 5 de juliol de 2007,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor de GAS NATURAL DISTRIBUCION, SDG. S.A., amb NIF núm.A63485890 i domicili a Polígon industrial El Segre, c/ Enginyer Pau Agustí, Parc. 301.Lleida, llicència per OBERTURA DE RASA PER INSTAL·LACIÓ DE CANONADA DE GAS PER A NOUS SUBMINISTRAMENTS, al c/ Comerç d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 1.758, 15 €, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a. Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b. Condicions particulars:**

- Caldrà reposar l'estat inicial de la vorera un cop finalitzades les obres degudament compactat i reposat el material d'acabat.

**2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal:** 1.758, 15 €

**Segon.-** Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 61, 54 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

**8.2.8. Juan Aguilar Moreno (Expedient núm. 110/2007)**

Vist la petició formulada pel Sr. Juan Aguilar Moreno, demanant llicència d'obres per a obertura de porta i col·locació d'escala metàl·lica, a l'habitatge situat a l' av. de la Generalitat núm. 22 d'Alcoletge.

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 18 de juliol de 2007,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor del Sr. Juan Aguilar Moreno, amb DNI núm. 40875278T i domicili a Alcoletge, av. de la Generalitat núm. 22, llicència per realitzar obres consistents en OBERTURA DE PORTA I COL·LOCACIÓ D'ESCALA METAL·LICA, a l'habitatge de l' av. de la Generalitat núm. 22 d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 1.000 €, segons pressupost aportat per l'interessat, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a. Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b. Condicions particulars:**

- En cap cas es realitzaran obres que afectin elements estructurals, sense la documentació tècnica corresponent.
- Tant la vorera com la calçada i tots aquells serveis que puguin quedar afectats per les obres (aigua potable, clavegueram, escomeses d'aigua, connexions de clavegueram, etc.) haurà de ser reposat i quedar en perfectes condicions d'ús al finalitzar les obres.

**2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal:** 1.000 €

**Segon.-** Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 35 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

### **8.2.9. Lúdia Bazús Gardeñes (Expedient núm. 111/2007)**

Vist la petició formulada per la Sra. Lúdia Bazús Gardeñes, demanant llicència d'obres per a la reforma de cuina i bany en habitatge existent, situat al c/ Sant Miquel núm. 1 d'Alcoletge.

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 11 de juliol de 2007,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor de la Sra. Lúdia Bazús Gardenyes, amb DNI núm. 43711109T i domicili a Alcoletge, c/ Sant Miquel núm. 1, llicència per realitzar obres consistents en REFORMA DE CUINA I BANY, a l'habitatge del c/ Sant Miquel núm. 1 d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 8.740 €, segons pressupost aportat per l'interessat, en els termes següents:

#### **1. Condicions de la llicència:**

##### **a. Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

##### **b. Condicions particulars:**

- Cap.

#### **2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal: 8.740 €**

**Segon.-** Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 305,90 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

### **8.2.10. Margarita Piñeiro Martínez (Expedient núm. 115/2007)**

Vist la documentació presentada per la Sra. Margarita Piñeiro Martínez, sol·licitant llicència per realitzar obres consistents en pintat de façana de l'edifici situat al c/Bassa Bona núm. 21 d'Alcoletge,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 11 de juliol de 2007, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor de la Sra. Margarita Piñeiro Martínez, amb DNI núm. 40813627N i domicili a Alcoletge, c/ Bassa Bona núm. 21, llicència per realitzar obres consistents en PINTAT DE FAÇANA, a l'immoble situat al c/ Bassa Bona núm. 21 d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 280 €, segons documentació presentada per l'interessat, en els termes següents:

#### **1. Condicions de la llicència:**

##### **a) Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

##### **b) Condicions particulars:**

- Cap.

**Segon.-** No procedeix aprovar liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per estar exemptes les obres de millora de façana, d'acord amb les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la millora i neteja de façanes dels habitatges de la població, aprovades pel ple de l'Ajuntament el 3 de maig de 2001.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

### **8.2.11. Josep Antoni Rodríguez Gil (Expedient núm. 57/2007)**

Vist la documentació presentada pel Sr. Josep Antoni Rodríguez Gil, sol·licitant llicència per a la construcció de magatzem, a la parcel·la núm. 38 del polígon 9 d'Alcoletge,

segons projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola Sr. Carlos Zaragoza Dalmau (Visat núm. 4-400, de 19 de març de 2007), amb un pressupost d'execució material de 38.965, 92 €,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 20 de juny de 2007, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència si es tracta de la construcció d'un magatzem agrícola destinat a l'emmagatzemament de béns i equips directament relacionats a l'explotació agrícola, en els termes de l'art. 35.2 b) del Text Refós de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic vigent a Alcoletge,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor del Sr. Josep Antoni Rodríguez, amb DNI núm. 40869893 i domicili a Alcoletge, c/ Miralbó núm. 71, 1r, A, llicència per a la CONSTRUCCIÓ DE MAGATZEM AGRÍCOLA, a la parcel·la núm. 38 del polígon 9 d'Alcoletge, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola Sr. Carlos Zaragoza Dalmau (Visat núm. 4-400, de 19 de març de 2007), en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a. Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b. Condicions particulars:**

- La llicència s'atorga condicionada a que es tracti de la construcció d'un magatzem agrícola, destinat a l'emmagatzemament de béns i equips directament relacionats a l'explotació agrícola, en els termes de l'art. 35.2 b) del Text Refós de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic vigent a Alcoletge.

**2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal: 38.965, 92 €.**

**Segon.-** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 1.363, 81 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

**8.2.12. Francisco Pereira Domínguez (Expedient núm. 114/2007).**

Vist el contingut de la llicència sol·licitada pel Sr. Francisco Pereira Domínguez, amb DNI núm. 40820759Z i domicili a Alcoletge, Partida Miralbó, 30, per tal d'obtenir llicència per tal de construir parets en dues habitacions, a La Partida Miralbó núm. 30, finca amb referència cadastral 8523802, amb un pressupost d'execució material de 9.000 €,

Vist, tanmateix, el contingut de l'informe desfavorable emès per l'arquitecte tècnic municipal, de data 11 de juliol de 2007, fonamentat en els motius que, en la seva part dispositiva, es descriuen com segueix:

**“Expedient núm. 114/2007.**

Informe del tècnic:

Sol urbanitzable, clau 2b. UA pendent de desenvolupament.

Segons la documentació presentada es detallen obres menors consistents en la construcció de parets en dues habitacions.

- Segons la documentació presentada i les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic d'Alcoletge, aprovades definitivament per la comissió d'Urbanisme el 4 de juliol de 2001 :
  - o NO S'acompleixen els paràmetres reguladors de la zona segons les NNSS, atès que la finca on es volen realitzar les obres forma part de la

Unitat d'Actuació de la Partida Miralbó Roquetes, pendent de desenvolupar.

- Actualment no s'atorguen llicències municipals dins l'àmbit Miralbó-Roquetes fins que es desenvolupi la Unitat d'Actuació i s'executin les obres d'urbanització. El terreny on es volen realitzar les obres no compleix la condició de Solar. Article 41 de la Llei 2/2002 d'Urbanisme.
- Atès que el planejament del municipi es troba en revisió, amb l'aprovació inicial del POUM de data 30.03.2007 publicat al BOP en data 07.04.2007
- Atès el que es contempla en els punts anteriors, i d'acord al Planejament Urbanístic d'aquest municipi, S'INFORMA DESFAVORABLEMENT A LA LLICÈNCIA de construcció de dues parets.”

Vist en definitiva el que preveu l'art. 41 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), que regula el dret d'edificació en sòl urbà i que estableix, en el seu apartat primer, el següent:

Art. 41. Dret d'edificació en sòl urbà.

1. El sòl urbà pot ésser edificat, d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic, i mitjançant l'atorgament de llicència d'edificació corresponent, si assoleix la condició de solar. Nogensmenys, s'admet que les obres d'edificació siguin simultànies a les d'urbanització o de reurbanització, si prèviament es presta la garantia i s'executen els elements d'urbanització que siguin determinats per reglament (...).”

Vist, en definitiva, el que preveu l'art. 45 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC), que determina el següent:

“Article 45. Requisits per a l'edificació del sòl.

45.1. Per tal que el sòl pugui ser edificat, d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic, i mitjançant l'atorgament de llicència d'edificació corresponent, cal que hagi assolit la condició de solar. No obstant això, s'admet que les obres d'edificació siguin simultànies a l'execució de les d'urbanització o reurbanització si es compleixen les condicions que estableix l'article 237 d'aquest Reglament.

45.2. Si per a l'edificació és necessària la prèvia reparcel·lació del sòl, aquesta ha d'haver estat aprovada per acord que hagi guanyat fermesa en via administrativa.(...)

Vist, també, el que preveu l'art. 237 del RLUC en el sentit següent:

“Art. 237. Simultaneïtat de les obres d'urbanització i les d'edificació.

237.1. En el cas de terrenys inclosos en polígons d'actuació urbanística, l'execució simultània de les obres d'edificació i urbanització o reurbanització, mitjançant l'atorgament de la corresponent llicència d'edificació abans d'assolir la parcel·la la condició de solar, es pot autoritzar quan concorren tots els requisits següents:

a) Que l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació sigui ferma, o bé, si la reparcel·lació és innecessària, que s'hagi formalitzat la cessió obligatòria i gratuïta de terrenys.

b) Que estiguin executades les obres d'urbanització bàsiques que defineix l'article 70.2 de la Llei d'Urbanisme, llevat que l'ajuntament autoritzi la simultaneïtat d'aquestes obres d'urbanització i de les d'edificació, si són compatibles, amb l'audiència prèvia de l'administració, si escau.

c) Que la persona interessada es comprometi per escrit en el moment de demanar la llicència a no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització que

atorguin als terrenys la condició de solars, d'acord amb el que estableix l'article 29 a) de la Llei d'Urbanisme, així com a fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions d'ús de tota l'edificació o de parts d'aquesta (...),

d) Que la persona interessada presti fiança per garantir l'execució simultània de les obres d'urbanització que li corresponguin i les de l'edificació, en qualsevol de les formes admeses (...) i en una quantia mínima del 12% del pressupost de les obres d'urbanització que correspongui a les finques objectes d'edificació. L'Ajuntament pot exigir que es garanteixi fins al 100% del pressupost d'aquestes obres. (...).

Considerant que, en relació a l'expedient de referència, cal fer constar que la finca sobre la qual es demana llicència forma part, d'acord amb el planejament vigent, d'una Unitat d'Actuació, pendent de desenvolupament i per tant, pendent de la redacció i tramitació del corresponent projecte de reparcel·lació i d'urbanització, per la qual cosa no es donen les condicions exigides pels articles 41 i 45 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), ni per l'article 237 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i altres disposicions concordants,

Considerant aquests antecedents i la resta de documentació que obra en l'expedient, la Sra. alcaldessa proposa al ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Denegar llicència sol·licitada pel Sr. Francisco Pereira Domínguez amb DNI núm. 40820759Z i domicili a Alcoletge, Partida Miralbó, 30, per tal d'obtenir llicència per tal de construir parets en dues habitacions, a La Partida Miralbó núm. 30, finca amb referència cadastral 8523802 d'acord amb antecedents que consten en el cos d'aquesta resolució.

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

## **9. Correspondència d'interès.**

### **9.1. Sol·licituds de guals i reserves d'estacionament.**

Vistes les peticions formulades davant aquest Ajuntament per a la concessió de guals permanents i reserves d'estacionament i atès que s'ha procedit, per part dels serveis municipals, a realitzar les comprovacions pertinents, el ple de la Corporació per unanimitat dels seus regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que la integren, acorda:

1. Concedir a favor de la Sra. Eva Maria Domínguez Sánchez i, per a l'immoble situat al c/ Pompeu Fabra núm. 15, un gual de 2,50 metres lineals d'amplada, previ el pagament dels imports establerts a l'empara de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'expedició de plaques i altres distintius i l'art. 6, de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies. Aquest gual s'atorguen condicionats a què es tracti, com estableix l'ordenança vigent, d'una entrada de vehicles.
2. Concedir a favor de la Sra. Elsa Cubillo Ribera i, per a l'immoble situat al c/ Pompeu Fabra núm. 17, un gual de 3 metres lineals d'amplada, previ el pagament dels imports establerts a l'empara de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'expedició de plaques i altres distintius i l'art. 6, de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies. Aquest gual

s'atorguen condicionats a què es tracti, com estableix l'ordenança vigent, d'una entrada de vehicles.

3. Autoritzar el canvi de nom en la reserva d'estacionament autoritzada a favor del Sr. Eloy Rodríguez Gil, per un immoble situat al c/ Major núm. 14, PB, de 4, 5 metres lineals, a favor del Sr. Amador Hidalgo Pérez, amb DNI núm. 43706627A i domicili a Alcoletge, c/ València núm. 2.

### **9.2. Sol·licituds de devolució IMVTM per baixa definitiva.**

Vistes les peticions formulades, davant aquest Ajuntament, sol·licitant la devolució de la part proporcional que correspongui de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, corresponent a l'exercici que s'indica, per baixa definitiva del vehicle,

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i la documentació que contenen i, tenint en compte el que preveu l'art. 96.3 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el ple de la Corporació, per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són vuit, dels nou que la integren, acorda:

**Primer.-** Retornar l'import que s'indica de la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, corresponents a l'exercici que s'indica, a favor de:

<b>Interessat</b>	<b>Matrícula</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import a retornar</b>
Josep Montañes Siscart	L-7611-AF	2007	25, 56 €
Josep Adell Amado	L-0966-S	2007	80, 93 €
Antonio M <sup>a</sup> Rodríguez Carmona	NA-6298-V	2007	31, 71 €
Josep Antoni Rey Sánchez	L-9713-L	2007	38, 34 €
M <sup>a</sup> Isabel Jové Graells	L-5873-X	2007	80, 93 €
Gerard Sierra Alba	L-5675-V	2007	53, 96 €

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats en l'expedient, als efectes legals oportuns

### **9.3. Sol·licituds d'exempció de l'IVTM per vehicle matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.**

Atès que l'art. 93 (e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, determina que estaran exempts de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, els vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu i fixa, alhora, que aquesta exempció s'aplicarà sempre que es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport,

Considerant, tanmateix, que aquesta exempció no seran d'aplicació als subjectes passius beneficiaris de la mateixa per més d'un vehicle simultàniament,

Considerant que aquesta disposició estableix que als efectes previstos en la mateixa es consideraran persones minusvàlides aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%,

Considerant, tanmateix, que d'acord amb l'informe vinculant emès per la Direcció General de Tributs en data 18 de febrer de 2005, s'ha de reconeixer amb efectes retroactius l'exempció prevista a la lletra e) de l'apartat 1 de l'article 93 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que diu que estant exempts del pagament -Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'Annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat per Real Decret 2822/1988, de 23 de desembre.

Considerant, aquests antecedents i vistes les peticions formulades davant l'Ajuntament en relació a aquesta exempció de l'IVTM,

Vist el que s'ha exposat i d'acord amb la regulació continguda a l'art. 93 (e) de la Llei 51/2002 de 27 de desembre el ple de la Corporació, per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que la integren, acorda:

**Primer.-** Declarar, amb efectes de l'1 de gener de 2007 i fins que es mantinguin les circumstàncies assenyalades a l'art. 93 (3) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, així com a l'Ordenança Fiscal núm. 2 d'Acoletge, l'exempció en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, per als següents vehicles matriculats a nom de persones minusvàlides i destinats al seu ús exclusiu, que s'indiquen:

<b>Interessat</b>	<b>Matrícula vehicle</b>
Francesc Bosch Coll	L-3955-AD
Angel Vazquez Palomo	0433 PFK
Juan Ruiz Hortet	6499 BBM
Ma. Carmen Mogues Balaña	9411 DXN

**Segon.-** Deixar sense efectes qualsevol altre reconeixement anterior d'aquest tipus d'exempció, sol·licitat per la interessada, en relació a qualsevol altre vehicle que resulti de la seva titularitat, per quant a l'empara del que preveu l'art. 93 (e) del TRLRHL, les exempcions a què fa referència no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

**Tercer.-** Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a que els interessats justifiquin la destinació del vehicle objecte d'exempció, consistent en què ha de destinar-se al seu ús exclusiu o al transport de minusvàlids.

**Quart.-** Procedir a la devolució dels imports que, en concepte de IVTM, hagin satisfet els beneficiaris d'aquesta exempció corresponents a l'exercici 2007.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als interessats, als efectes legals oportuns.

#### **9.4. Sol·licituds de bonificació de l'IVTM per vehicles històrics o amb una antiguitat mínima de 25 anys.**

Atès que l'art. 95. 6, apartat e, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix que les ordenances fiscals podran regular, sobre la quota de l'impost, incrementada o no per l'aplicació del coeficient, una bonificació de fins el 100% per als vehicles històrics o aquells que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació o, si aquesta no fos coneguda, prenen com a tal la de la seva primera matriculació, o en el seu defecte, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar,

Atès que, aquesta bonificació, està regulada en l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2 d'Alcoletge, relativa a l'IVTM, en el seu article 4, apartat 2, establint-se una bonificació del 100% per als vehicles, en els termes descrits d'acord amb l'art. 95.6 (e) del TRLRHL, establint-se que, per tal de gaudir d'aquesta bonificació, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici,

Considerant, així mateix, que l'article 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, apartat 3, indica que els beneficis fiscals sol·licitats amb posterioritat al meritament de l'impost tindran efectes des del període impositiu següent a aquell en què es sol·liciti, sense que puguin tenir caràcter retroactiu,

Vist el que s'ha exposat i tenint en compte les peticions de bonificació de l'IVTM per vehicles històrics presentades davant l'Ajuntament, el ple de la Corporació, per

unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que la integren, acorda:

**Primer.-** Declarar, amb efectes de l'1 de gener de 2008, una bonificació del 100% en la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per als vehicles històrics o amb una antiguitat mínima de 25 anys que s'indiquen:

<b>Interessat</b>	<b>Matrícula vehicle</b>
José Satorra Satorra	L-5180-I
José Satorra Satorra	C-1386-BKY
Angel Plaza Marín	L-5339-A

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats, als efectes legals oportuns.

### **9.5. Sol·licituds de devolució per cobraments indeguts.**

9.5.1. Vista la petició formulada, davant aquest Ajuntament, pel Sr. Onofre Ramon Muñoz, per tal que li siguin retornades les quantitats liquidades indegudament corresponent al vehicle L-0858-AC, durant els exercicis 2005 a 2007, per haver-se imputat una potència fiscal de 12 a 15,99 HP quan la potència aplicable al vehicle era de 11, 65 HP,

Considerant que comprovades les dades aportades s'ha constatat que procedeix efectuar la devolució dels imports liquidats indegudament, a l'empara del que preveu l'art. 32 i concordants de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària,

Vist el que s'ha exposat el ple de la Corporació, per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que la integren, acorda:

**Primer.-** Procedir a la devolució, a favor de les persones que s'indiquen, dels imports que es detallen en concepte de cobraments indeguts corresponent a l'impost de vehicles de tracció mecànica, pels conceptes i exercicis esmentats:

<b>Interessat</b>	<b>Matrícula</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import a retornar</b>
Onofre Ramon Muñoz	L-0858-AC	2005	46, 57 €
Onofre Ramon Muñoz	L-0858-AC	2006	56, 79 €
Onofre Ramon Muñoz	L-0858-AC	2007	56, 79 €

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats, als efectes legals oportuns.

9.5.2. Vista la petició formulada, davant aquest Ajuntament, pel Sr. Vicente Soler Urosa, per tal que li siguin retornades la quantitat liquidada indegudament, corresponent al vehicle L3889Z, i que es refereix a l'IVTM exercici 2007, per import de 107, 91 €, per quant s'ha constatat que, des del dia 5 d'agost de 2005, l'interessat va procedir a la transferència d'aquest vehicle a favor d'un altre titular no domiciliat a Alcoletge,

Considerant que comprovades les dades aportades s'ha constatat que procedeix efectuar la devolució dels imports liquidats indegudament, a l'empara del que preveu l'art. 32 i concordants de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària,

Vist el que s'ha exposat el ple de la Corporació, per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que la integren, acorda:

**Primer.-** Procedir a la devolució, a favor de les persones que s'indiquen, dels imports que es detallen en concepte de cobraments indeguts corresponent a l'impost de vehicles de tracció mecànica, pels conceptes i exercicis esmentats:

<b>Interessat</b>	<b>Matrícula</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import a retornar</b>
-------------------	------------------	-----------------	--------------------------

Vicente Soler Urosa	L-3889-Z	2007	107, 91 €
---------------------	----------	------	-----------

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats, als efectes legals oportuns.

#### **9.6. Atorgament subvencions arranament façanes.**

Examinats els expedients de sol·licitud d'ajut econòmic per arranament, neteja i pintat de façana que es presenten a l'aprovació del ple de l'Ajuntament.

Atès, tanmateix, que el pressupost general municipal per l'any 2007, ha previst la partida pressupostària 431.780 "Subvencions per millora de façanes", destinada a atendre aquests actuacions,

Vistos, igualment, els informes que integren aquests expedients s'acorda la seva resolució, mitjançant el vot favorable dels deu regidors presents a la sessió, dels onze que integren la Corporació i, d'acord amb les bases aprovades pel ple de l'Ajuntament del dia 3 de maig de 2001, vigents per als exercicis següents, llevat de disposició en contrari, així com la notificació dels acords als interessats, com legalment procedeixi, en els termes següents:

##### **9.6.1. M<sup>a</sup> Angels Borrás Vidal (Expedient núm. Subf 7/2007)**

**Primer.-** Atorgar a favor de la Sra. M<sup>a</sup> Angels Borrás Vidal, amb DNI núm. 40808547S i domicili a Alcoletge, carrer La Pleta núm. 3, subvenció per la millora i neteja de façana de l'habitatge situat al carrer La Pleta núm. 3, segons pressupost presentat per la interessada i d'acord amb el següent detall:

Valoració de les obres: 206, 41 € ( IVA inclòs ).

Import subvenció d'acord amb les Bases: 103, 21 €.

**Segon.-** Aprovar el pagament de la subvenció atorgada prèvia la presentació de tota la documentació exigida a l'empara de les bases reguladores d'aquesta subvenció i la justificació de la despesa, mitjançant aportació de factura reglamentària.

**Tercer.-** Notificar aquest acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

#### **10. Donar compte dels decrets d'alcaldia.**

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dona compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

\*Decret 60/2007, de 4 de juny, relatiu a la tramesa al Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, de l'expedient relatiu a la reclamació per responsabilitat patrimonial formulada pel Sr. Jaume Torrente Ortiz (recurs 143/2007).

\*Decret 61/2007, de 6 de juny, relatiu a la convocatòria de la mesa de contractació per a la resolució del concurs per contractar la gestió, mitjançant concessió administrativa, de la Llar d'Infants Municipal d'Alcoletge.

\*Decret 62/2007, de 7 de juny, relatiu a l'aprovació del projecte executiu per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars adossats al c/Bonsais, 24, promogut per Promociones Anmido, S.L. (Expedient 246/2006) i corresponent liquidació tributària.

\*Decret 63/2007, de 8 de juny, relatiu a l'atorgament a favor de Obras y Mejoras, S. L. llicència de primera utilització per a 5 habitatges i aparcaments, al c/Prat de la Riba, 10 (Expedient 118/2005).

\*Decret 64/2007, d' 11 de juny, relatiu a l'atorgament a favor d'Arquitectònic d'Habitatges, S.L. llicència parcial de primera ocupació en relació a edifici de 22 habitatges i 24 places de pàrquing, al c/Dra.Castells-Pompeu Fabra (Expedient 118/2005).

\*Decret 65/2007, d' 11 de juny, relatiu a l'atorgament a favor d'Arquitectònic d'Habitatges, S.L. llicència de primera ocupació en relació a edifici de 15 habitatges, al c/ Verge del Pilar i c/ Ntra Sra. de Montserrat (Expedient 148/2005).

\*Decret 66/2007, d'11 de juny relatiu a l'aprovació de la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2006.

\*Decret 67/2007, de 12 de juny, relatiu a autoritzar el canvi de titularitat de la llicència d'activitat núm. 31/2006, de comerç menor de roba de vestir i calçat, situada al c/Major, 56, a favor de Nieves Amaya Giménez.

\*Decret 68/2007, de 13 de juny, relatiu a l'ampliació de la subvenció prevista a favor de l'Associació Esportiva Alcoletge, per a la temporada 2005-2006, per import de 1.044 € i fer efectiu el pagament de la subvenció pendent per import de 6.708 €.

\*Decret 69/2007, de 14 de juny, relatiu a l'atorgament a favor de Gas Natural Distribución SDG, S.L de llicència per a l'obertura de cates per a nous subministraments, al c/ Bonsais núm. 11 (Expedient 99/2007).

\*Decret 70/2007, de 15 de juny, relatiu a l'atorgament a favor de l'Ajuntament d'Alcoletge, de llicència ambiental núm. 17/2005 (Annex II.2) referent a l'exercici de l'activitat de piscines municipals, a la plaça dels Països Catalans d'Alcoletge.

\*Decret 71/2006, de 15 de juny, relatiu a la formalització de contracte laboral a temps parcial des del 16 de juny i fins l'11 de setembre de 2007, dels Srs. David Orrios Albareda i Benet Gallinat Espejo, per dur a terme treballs de socorristes a les piscines municipals d'Alcoletge.

\*Decret 72/2007, de 25 de juny, relatiu a l'atorgament a favor de Davadri, S.L. de llicència per a la construcció de magatzem annex a habitatge al c/ Urbanització 11 de Setembre, 2 (Expedient 104/2007).

\*Decret 73/2007, de 28 de juny, relatiu al nomenament de tinents d'alcalde de l'Ajuntament d'Alcoletge.

\*Decret 74/2007, de 28 de juny, relatiu a l'atorgament a favor d'Olinatur, S.A. de llicència d'obertura d'activitat destinada a establiment comercial per a l'exposició i venda de maquinària d'articles de ferreteria i jardineria i de material per a la construcció (Annex III. Llicència 26/06), al c/ Pallars Sobirà, núm. 3.

\*Decret 75/2007, de 28 de juny, relatiu al nomenament del Sr. Ruben Satorra Llubes, com a representant de l'Ajuntament al Consell Escolar del CEIP Mare de Deu del Carme d'Alcoletge.

\*Decret 76/2007, de 28 de juny, relatiu al nomenament del Sr. Pere Cuadrat Simó, com a tesorero de l'Ajuntament i autorització de canvi de signatures davant les entitats financeres.

\*Decret 77/2007, de 28 de juny, relatiu a la creació d'àrees i regidors responsables d'àrees amb assignació de competències al regidors responsables de les mateixes.

\*Decret 78/2007, de 29 de juny, relatiu a autoritzar a Leridana deMontaje, S.A. a interrompre temporalment en trànsit del c/ Pompeu Fabra, tram entre av. Lluís Companys i Ausiàs March, durant el dia 2 de juliol de 2007.

\*Decret 79/2007, de 29 de juny de 2007, relatiu a l'acceptació de la renúncia presentada per la Sra. Meritxell Zarrias, com a concessionària del servei de la Llar d'Infants Municipal pel període corresponent a l'Escola d'Estiu 2007 i procedir a la contractació com a personal laboral en concepte de monitora de reforç de l'Escola d'Estiu 2007 de la Llar d'Infants Municipal de la Sra. Núria Trepat Baiget.

\*Decret 80/2007, de 4 de juliol, relatiu a la petició d'informe a l'arquitecte municipal sobre els actes de construcció que es duen a terme per Obres d'Almacelles, al c/ Pompeu Fabra núm. 34.

\*Decret 81/2007, de 5 de juliol, relatiu a la incoació de procediment de protecció de la legalitat urbanística amb motiu de les obres que es duen a terme per Obres d'Almacelles, al c/ Pompeu Fabra núm. 34, ordenant la suspensió immediata de les obres que s'executen sense llicència.

\*Decret 82/2007, de 9 de juliol, relatiu a l'aprovació de la certificació núm. 2 de les "Obres d'adequació del local sociocultural. Desglossat 1", que executa José Luís Rodríguez Núñez, per un import de 30.657, 05 € (IVA inclòs).

\*Decret 83/2007, d'11 de juliol, relatiu a la declaració de l'estat de ruïna econòmica i urbanística de l'immoble del c/ Segrià núm. 8 i requerint que es procedeixi a la rehabilitació integral o l'enderroc de l'immoble esmentat.

\*Decret 84/2007, de 12 de juliol, relatiu a l'acceptació de la subvenció atorgada a l'Ajuntament d'Alcoletge pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, per import de 6.257, 21 € destinada a l'adquisició d'equipaments del consultori.

\*Decret 85/2007, de 12 de juliol, relatiu a l'atorgament a favor de l'Associació de Dones d'Alcoletge, d'una subvenció per import de 600 €, com a donació de l'Ajuntament per contribuir en la lluita contra el càncer.

Tots els regidors resten assabentats del contingut d'aquests decrets.

### **11. Obertura de convocatòria pública per a contractar, mitjançant concurs per procediment obert, l'obra titulada "Ampliació de l'escola bressol municipal d'Alcoletge".**

Atès que el ple de l'Ajuntament, en sessió de 15 de juny de 2005, va aprovar inicialment el PROJECTE BÀSIC D'AMPLIACIÓ DE DOS UNITATS DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL D'ALCOLETGE (modificat), publicant-se mitjançant edictes en el tauler d'anuncis de la Corporació, en el BOP de Lleida núm. 89, de 2 de juliol de 2005 i en el DOGC núm. 4421, de 7 de juliol de 2005, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions durant el termini reglamentàriament establert,

Atès, tanmateix, que per mitjà de la Resolució de data 10 de juliol de 2006, del Director General de Centres Docents de la Generalitat de Catalunya s'ha aprovat el PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE 2 UNITATS DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL D'ALCOLETGE (Projecte bàsic) elaborat per l'arquitecte Sra. Cristina Casol i Segués,

Atès que, a l'empara d'aquesta documentació tècnica i de la resolució del Director General de Centres Docents de la Generalitat, l'Ajuntament d'Alcoletge va encarregar, per tal de poder executar les obres projectades, la redacció del corresponent projecte executiu comprensiu de les mateixes, a l'arquitecte Sra. Montse Pascual Morera,

Atès que, el ple de l'Ajuntament, en aquesta mateixa sessió plenària, va procedir a l'aprovació inicial del PROJECTE EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE DOS UNITATS DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL D'ALCOLETGE, redactat per l'arquitecte Montse Pascual Morera, amb un pressupost d'execució per contracta de 174.349,68 € (IVA inclòs), havent-se de sotmetre als tràmits reglamentaris d'informació pública, i resultant definitivament aprovat per manca de reclamacions,

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge té previst, dins el pressupost general municipal per a 2007, l'execució de l'obra titulada AMPLIACIÓ DE 2 UNITATS DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL D'ALCOLETGE, esmentada en el paràgraf anterior,

Atès que en sessió plenària de 2 de març de 2007, es va procedir a l'aprovació del plec de clàusules econòmic - administratives particulars redactat, específicament, per la contractació d'aquestes obres segons les prescripcions contingudes a l'art. 48 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, incoant-se de forma simultània el corresponent procediment de licitació,

Atès que es va procedir a la publicació del corresponent plec i anunci de licitació mitjançant edictes publicats en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, així com en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4857, de 5 de abril de 2007; així com en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 47, de 5 d'abril de 2007, establint-se un termini per a la presentació de les ofertes de 26 dies naturals, per la qual cosa la data límit per a la presentació de les ofertes finalitzava el dia 2 de maig, inclòs,

Atès, no obstant, que durant aquest període no s'ha presentat cap oferta per part de cap licitador interessat en l'execució de l'obra,

Atès que, a l'empara d'aquesta situació, es va demanar al tècnic redactor del projecte l'emissió d'informe per tal de determinar el motiu de què aquest procediment de contractació quedés desert,

Atès que en data 23 de juliol de 2007, s'ha presentat per part de l'arquitecte Sra. Montse Pascual Morera, informe relatiu a la necessitat de procedir a la modificació del pressupost d'execució per contracta del projecte de referència presentat l'any 2006, amb motiu de la deguda actualització dels preus unitaris que conformen aquest pressupost per tal d'ajustar-los als preus de l'exercici 2007,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents s'ha presentat, simultàniament, per part del tècnic redactor del projecte, el corresponent modificat de pressupost segons el qual el pressupost d'execució per contracta de l'obra (modificat) seria de DOS-CENTS VINT-I-UN MIL QUARANTA-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (221.041, 13 €), Iva inclòs,

Atès, en definitiva, que en aquest supòsit únicament es procedeix a l'actualització dels preus del pressupost d'execució d'aquesta obra, sense que tingui lloc cap modificació del projecte com a conseqüència de necessitats noves o de causes tècniques imprevistes en el moment de la seva elaboració, ni tampoc es contempla l'existència d'obres complementàries, en els termes regulats als articles 42 a 45 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, referents als supòsits de modificació o de revisió dels projectes; per la qual cosa s'entén que no procedeix, en aquest cas, la tramitació prevista en aquests articles,

Atès, igualment, que en quant al plec de clàusules aprovat inicialment en sessió plenària de data 2 de març de 2007 i definitivament, per absència de reclamacions ni al·legacions en termini, aquest no ha d'experimentar cap modificació i únicament es veurà alterat en quant al tipus de licitació inicialment establert, a fi i efecte d'ajustar-lo al pressupost modificat que es proposa,

Atès, en definitiva, que resulta urgent obrir nova licitació per aquesta obra per quant, a l'empara dels requeriments del Departament d'Educació, l'execució material de la mateixa hauria d'iniciar-se en el decurs del mes de setembre de 2007,

Vistos aquests antecedents i la resta de documentació obrant a l'expedient així com el que disposa l'art. 22 de la 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Sra. alcaldessa formula al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Donar conformitat al modificat de pressupost de l'obra titulada AMPLIACIÓ DE 2 UNITATS DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL D'ALCOLETGE, elaborat per l'arquitecte Sra. Montse Pascual Morera, que estableix un pressupost d'execució per contracta per a la realització d'aquesta obra de DOS-CENTS VINT-I-UN MIL QUARANTA-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (221.041, 13 €), Iva inclòs.

**Segon.-** Mantenir la integritat del plec de clàusules econòmic - administratives particulars que reguladores de la contractació de l'obra titulada AMPLIACIÓ DE 2 UNITATS DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL D'ALCOLETGE, aprovat inicialment en sessió plenària de 2 de març de 2007 i definitivament per absència d'al·legacions en termini reglamentari, amb la salvetat que aquest únicament es veurà modificat en quant al pressupost de licitació, que s'estableix en la quantitat de DOS-CENTS VINT-I-UN MIL QUARANTA-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (221.041, 13 €), Iva inclòs.

**Tercer.-** Acordar, de forma simultània, l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant la convocatòria de concurs públic per a l'adjudicació de l'obra titulada AMPLIACIÓ DE 2 UNITATS DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL

D'ALCOLETGE, d'acord amb el projecte tècnic i el plec de clàusules econòmic - administratives aprovats; en els termes previstos en els apartats anteriors.

**Quart.-** Establir un període per a la presentació de les proposicions per concorrer al concurs indicat en el punt anterior de vint-i-sis dies naturals, comptats des de l'endemà de la darrera publicació oficial d'aquest edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en els termes indicats a l'efecte en el corresponent plec de clàusules econòmic - administratives particulars.

**Cinquè.-** Acordar que es procedeixi a la incoació immediata del corresponent expedient de modificació del pressupost general municipal per a l'any 2007, per tal que amb càrrec a les partides 422.622 i 422.625, existeixi consignació pressupostària suficient per atendre al finançament global d'aquesta obra i condicionar l'eficàcia d'aquest expedient a l'aprovació definitiva d'aquest expedient de modificació pressupostària.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són deu dels onze que integren la Corporació.

## **12. Precs i preguntes.**

El regidor Sr. Joan Buchaca, demana informació sobre el contingut del decret d'alcaldia núm. 84/2007, de 12 de juliol de 2007, relatiu a l'acceptació d'una subvenció atorgada pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, per import e 6.257, 21 €, per a l'adquisició d'equipament pel consultori local.

En relació a aquest decret es fa constar que es correspon amb la petició presentada per l'Ajuntament d'acord amb l'Ordre SLT/441/2006, de convocatòria de subvencions a la construcció, l'ampliació, la remodelació i l'equipament de consultoris locals i centres d'atenció primària de titularitat municipal per als exercicis 2006 i 2007. D'acord amb aquesta convocatòria i com es fa cada any, d'acord amb les indicacions del personal sanitari del consultori d'Alcoletge, es va fer l'oportuna petició de subvenció per tal de procedir a la informatització del consultori i a l'adquisició de divers material necessari per als serveis mèdics. Es va presentar una petició de subvenció en funció de la inversió prevista de 6.586, 54 € i, finalment, s'ha acordat atorgar una subvenció per import de 6.257, 21 €, equivalent al 95% de la mateixa. A partir d'aquí es faran els tràmits oportuns per tal de percebre l'import de la subvenció atorgada amb la tramesa dels justificants de les inversions realitzades per l'Ajuntament.

A continuació la regidora Sra. Cecília Martí vol manifestar que el criteri adoptat per l'actual equip de govern, referent a què les sessions plenàries es duran a terme al migdia, a les 13 hores, el troba inadequat i no hi està d'acord perquè entén que no permetrà que els veïns del poble puguin assistir-hi.

La Sra. alcaldessa contesta indicant que considera que, aquest tema, ja va ser tractat i decidit en l'anterior ple i que, en qualsevol cas, hi ha tanta gent que pot assistir al migdia com a la nit, perquè precisament, fer els plens a les 21 hores, com era habitual fins ara, dificulta a molta gent assistir-hi per quant s'han d'atendre moltes obligacions relacionades amb les feines domèstiques, els nens petits, etc. A més s'afegeix que aquest criteri de fer els plens al migdia, coincidint amb l'horari laboral del personal de l'Ajuntament, es un criteri que es comú en Ajuntament de més de 2.000 habitants i en altres Administracions Públiques i que, a més, es un criteri que permet conciliar la vida familiar i laboral, tal i com es promou en l'actualitat.

La Sra. Cecília Martí indica que, en aquest cas, considera que s'ha de prioritzar els interessos dels veïns que la conciliació de la vida familiar i laboral del personal i insisteix en què està en contra de la mesura adoptada.

La Sra. alcaldessa ratifica l'oportunitat dels criteris adoptats per l'actual equip de govern i aprovat en sessió plenària de 10 de juliol de 2007, respecte de la periodicitat de les

