

Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia vint-i-vuit d'agost de dos mil set.

A les tretze hores, a Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Alexandra Cuadrat Capdevila i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió extraordinària.

Alcaldessa: Na Alexandra Cuadrat Capdevila
Regidors: En Sebastià Ribes Aymamí
Na Rosa Maria Montserrat Palacín
En Tomàs González Ortiz
En Pere Cuadrat Simó
En Ruben Satorra Llubes
En Francesc Colell Pons
Na Cecília Martí Cortasa
En Ramon Palacín Alió
En Joan Buchaca Arfelis
En Josep Maria Gras Charles
Secretària: Maria Jesús Pena Navarra

ORDRE DEL DIA:

1.Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Havent-se lliurat, a tots els regidors de la Corporació, l'esborrany de l'acta celebrada pel ple de l'Ajuntament el dia 24 de juliol de 2007, segons preveu l'art. 80.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa pregunta si algun membre de la Corporació té alguna observació que fer en relació al redactat de la mateixa.

En relació a aquest assumpte la regidora Sra. Cecília Martí demana contestar la Sra. alcaldessa en relació al comentari que va fer respecte del punt 8.2.2. relatiu a la llicència d'obres demanada pel Sr. Josep Cuadrat Massó (Exp. 65/2007) per tal de fer obres d'aplacat de pedra en façana i respecte del qual va manifestar que no entenia el motiu el qual aquesta llicència, que fou demanada el 27 de març de 2007, no hagués estat resolta fins a la data.

La regidora Sra. Cecília Martí indica que s'havia deixar pendent per estudiar l'expedient perquè anteriorment ja s'havia donat una subvenció per aquesta mateixa façana. La Sra. alcaldessa indica que això que comenta no té res a veure amb la seva pregunta que s'adreçava, exclusivament, a l'expedient de la llicència d'obres i no al de la subvenció de façana que, per altra banda, pot ser tant per arranament com per neteja tal i com indiquen les bases. A més afegeix que aquest expedient de subvenció ha estat renunciat per l'interessat. La Sra. alcaldessa manifesta, també, que l'anterior Corporació podia haver estudiat la concessió de la subvenció com hagués estimat oportú, però això era independent del tema de la tramitació de la llicència d'obres que s'ha de sol·licitar en tot cas, si bé no liquida impost de construccions i afegeix que, fins i tot, aquesta llicència es podia considerar atorgada per silenci administratiu, pel temps transcorregut des de la data de la seva petició.

La Sra. Cecília Martí, reitera els seus arguments i les consideracions que es van tenir en compte en el seu moment i la Sra. alcaldessa es ratifica, de nou, en el seu plantejament, per la qual cosa queden clarament exposades les postures sobre aquest assumpte.

A continuació, la regidora Sra. Cecília Martí posa de manifest, en relació a la consulta feta pel regidor Sr. Joan Buchaca respecte del decret d'alcaldia núm. 84/2007, de 12 de juliol, sobre acceptació d'una subvenció atorgada pel Departament de Salut de la Generalitat per import de 6.257, 21 € per a l'adquisició d'equipament pel consultori que, fou ella qui va fer els aclariments pertinents sobre el contingut d'aquesta subvenció per quant, com a regidora de l'anterior Corporació, va encarregar la gestió d'aquesta subvenció.

Finalment, la regidora Sra. Cecília Martí emana que, si es possible, en les actes es faci constar els conceptes de veïns i veïnes; regidors i regidores, etc. per tal de diferenciar els gèneres masculí i femení dels termes.

Fets aquests aclariments i sotmesa a votació l'aprovació d'aquesta acta, la mateixa resulta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

2. Resolució del concurs convocat per a la contractació, mitjançant concessió administrativa, del servei de la Llar d'Infants Municipal d'Alcoletge.

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, segons acord adoptat en sessió celebrada el dia 23 de maig de 2003, va procedir a la creació, establiment i implantació del servei públic denominat "Llar d'Infants Municipal d'Alcoletge",

Atès que, l'Ajuntament d'Alcoletge, va procedir a la contractació de la gestió mitjançant concessió administrativa i que, d'acord amb les condicions de dita concessió, en data 31 d'agost de 2007 s'exhauria el termini de la mateixa,

Atès que a l'empara d'aquests antecedents i per acord plenari de data 26 d'abril de 2007, es va procedir a l'aprovació del plec de clàusules econòmico-administratives particulars reguladores de la contractació de la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei de la Llar d'Infants Municipal d'Alcoletge, per un període de 10 anys, exposant al públic aquest acord i convocant-se, de forma simultània, el corresponent procés licitatori, d'acord amb l'esmentat plec de clàusules, establint-se un període per a la presentació d'ofertes de 26 dies naturals, comptats des de l'endemà de la darrera publicació oficial del corresponent anunci del concurs,

Atès que aquest anunci fou publicat en el BOP núm. 69 de 10 de maig de 2007 i en el DOGC núm. 4881, d'11 de maig de 2007, per la qual cosa el termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 6 de juny de 2007, inclòs, convocant-se la reunió de la corresponent mesa de contractació per al dia 7 de juny de 2007,

Atès que, d'acord amb les dades que obren en l'expedient, resulta que durant el termini reglamentari únicament es va presentar una única oferta signada conjuntament per les senyores:

- Núria Pagano Gordo. DNI núm. 47694730K. Títol oficial: Mestra. Especialitat Educació Infantil.
- Vanessa Boté Tena. DNI núm. 47675204E. Títol oficial: Tècnic Especialista en Llar d'Infants.
- Meritxell Oliván Gómez. DNI núm. 47695419C. Títol oficial: Tècnic Superior en Educació Infantil.

Atès, no obstant, que la clàusula 5a del plec de clàusules relatiu a la contractació d'aquest servei preveu, entre d'altres, el següent:

- 1) La persona o persones que realitzin el servei hauran de disposar de la titulació acadèmica i de la qualificació tècnica i professional adequada per a l'exercici de la professió d'acord amb el que disposa la llei i la normativa de la Generalitat de Catalunya competent en matèria d'ensenyament,

- 2) A l'empara del que es preveu en l'apartat anterior i, en consideració al nombre d'usuaris previst inicialment per aquest servei caldrà que per al seu desenvolupament es disposi, com a mínim, del següent personal:
- Un mestre/a, amb titulació d'especialista en educació infantil i,
 - Tres educadors/es i/o auxiliar amb titulació adient.

Atès, en definitiva, que la proposta presentada per les interessades no s'ajusta a les condicions exigides en el plec de clàusules aprovat per a la gestió d'aquest servei, per quant únicament s'aporta proposta signada per tres professionals, essent necessari acreditar la disponibilitat de quatre professionals, amb la titulació suficient per atendre la gestió del servei,

Atès, tanmateix, que d'acord amb el que preveu la clàusula 21 del plec de clàusules relatiu a la contractació d'aquest servei, en concordança amb l'article 88 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RDLEG 2/2000, de 16 de juny, l'Administració tindrà alternativament la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició més avantatjosa, mitjançant l'aplicació dels criteris establerts a l'article 96, sense atendre necessàriament al valor econòmic de la mateixa, o declarar desert el concurs, motivant en tot cas la resolució amb referència als criteris d'adjudicació que figuren en el plec,

Atès en definitiva, que els motius pels quals aquesta Corporació estima que no es procedent l'adjudicació d'aquesta concessió administrativa a les sol·licitants, radica en l'incompliment de les condicions exigides a la clàusula 5a del plec, en quant al personal mínim exigít per l'Ajuntament per a la prestació del servei,

Considerant que, malgrat aquesta situació, l'Ajuntament d'Alcoletge, com a titular del servei, ha de garantir-ne la seva continuïtat en les millors condicions possibles,

Considerant que el servei establert a l'empara de la concessió administrativa actualment vigent finalitza el dia 31 d'agost de 2007,

Considerant, tanmateix, que d'acord amb el que preveu l'art. 164 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RDLEG 2/2000, de 16 de juny preveu, en el seu apartat 1, que quan finalitzi el termini contractual el servei revertirà a l'Administració havent de lliurar, el contractista, les obres i instal·lacions a què estigui obligat d'acord amb el contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequat; tot això a fi i efecte de garantir la continuïtat del servei,

Considerant, finalment, que està previst que el proper curs escolar 2007-2008, s'iniciï el dia 3 de setembre de 2007, amb un total d'infants matriculats al centre de 33 nens, en edats compreses des dels 0 a 3 anys, d'acord amb les característiques actual de la Llar d'Infants Municipals,

Considerant que als efectes exposats en aquests antecedents, l'Ajuntament assumirà per al curs 2007-2008 la gestió directa del servei, procedint-se per tal de resoldre la situació plantejada, a la contractació urgent de personal laboral per obra o servei determinat, amb nombre i titulació suficient per atendre la correcta gestió de la Llar, a l'empara del que preveu l'art. 291. 3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com a l'art. 94.3 del Reglament del personal al servei dels ens locals, que determinen, entre d'altres, que en cas de màxima urgència la contractació de personal laboral temporal s'han de publicar al BOP i al DOGC i se n'ha de donar coneixement al ple en la primera sessió que celebri,

Considerant aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Declarar desert el concurs convocat per l'Ajuntament d'Alcoletge, per a la contractació de la gestió indirecta, mitjançant concessió administrativa, del servei de la Llar d'Infants Municipal d'Alcoletge, per un període de 10 anys, des del curs 2007-2008 i fins els curs 2016-2017; per quant els licitadors presentats no han acreditat la disposició

del personal mínim exigit al plec de clàusules per a la gestió d'aquest servei; en els termes exposats en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Acordar que, a l'empara del que preveu l'art. 164 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, a la finalització del termini de l'actual concessió, que finalitza el dia 31 d'agost de 2007, l'Ajuntament d'Alcoletge assumirà la gestió directa del servei, per tal de garantir-ne la continuïtat del mateix per al curs 2007-2008.

Tercer.- Acordar, a l'empara dels antecedents exposats i, per tal de garantir l'inici del proper curs escolar 2007-2008, que es duguin a terme els tràmits pertinents per tal de procedir a la contractació per màxima urgència del personal laboral necessari i amb titulació adient, per tal de garantir la prestació d'aquest servei. Aquesta contractació es farà per obra o servei determinat referint-se al curs escolar 2007-2008.

Quart.- Acordar la incoació immediata del corresponent expedient de modificació pressupostària per tal d'ajustar les partides del pressupost de despeses 422.489 "Altres transferències Servei Llar d'Infants" i 121.131. "Retribucions personal laboral eventual", corresponents a l'exercici 2007, per tal d'atendre al canvi de gestió previst per aquest servei.

Cinquè.- Facultar la Sra. alcaldessa per tal que dugui a terme els tràmits i actuacions necessaris per tal de garantir la formalització dels acords precedents.

Sisè.- Notificar aquests acords als interessats en l'expedient i donar-hi la publicitat que legalment procedeixi.

Abans de sotmetre's la proposta a votació, la regidora Sra. Cecília Martí, manifesta la seva disconformitat i la del seu grup, en quant a aquest canvi de sistema per quant ara, les persones que portaran la Llar Municipal d'Infants, seran personal laboral de l'Ajuntament i això suposarà, per aquesta Corporació, unes despeses més elevades per tenir el mateix servei existent fins ara.

Davant aquesta manifestació la Sra. alcaldessa, Alexandra Cuadrat, exposa que si be fins ara la Llar es gestionava com una concessió administrativa, en el fons, es tractava d'una contractació encoberta per quant, les concessionàries, tenien limitats els seus horaris, els imports a cobrar dels nens, les activitats a realitzar i per tant, no tenien el marge de maniobra propi de qualsevol autònom.

La Sra. Cecília Martí indica que aquesta era una concessió aprovada i acceptada per les interessades i totalment legal.

La Sra. alcaldessa respon que no ha dit en cap moment que fos una concessió il·legal però que, en el fons, era com una contractació laboral encoberta.

La Sra. Cecília insisteix en què si les interessades no hi haguessin estat d'acord no s'hi haurien presentat ni haurien volgut continuar en la prestació d'aquest servei, presentant la seva oferta.

A continuació la Sra. alcaldessa manifesta que, des del seu grup, entenen que el fet de renovar una concessió administrativa com aquesta, per un total de 10 anys, abans d'unes eleccions municipals no és correcte perquè vincula a propers Ajuntament i ells no hi estan d'acord. A més d'això, afegeix que, la única oferta que s'ha presentat en aquest concurs no compleix amb les condicions exigides per l'anterior Ajuntament en el plec que va aprovar.

La Sra. Cecília es ratifica en què ara, amb el nou sistema que planteja l'actual equip de govern, es carrega a l'Ajuntament amb unes despeses més elevades de les que hi havia fins ara per a la prestació del mateix servei i afegeix que, si el problema era que mancava una monitora, es podia buscar i considera que hi havia marge de maniobra per fer-ho, com ha passat en altres ocasions.

La Sra. alcaldessa insisteix en el seu argument de què l'actual forma de gestió de la llar d'infants municipal no es corresponia, realment, amb una autèntica concessió i amb desenvolupament del treball per part de les persones autònomes que es caracteritza per més llibertat d'horaris, preus, etc. perquè, a la pràctica, aquestes persones havien de complir amb un horari marcat, no podien decidir els imports a percebre dels seus clients, no podien fer altres activitats fora de l'horari establert, etc...i, per tant, no disposaven de marge de maniobra.

A més afegeix que no es pot oblidar que la única oferta que s'ha presentat d'acord amb un plec aprovat per l'anterior Ajuntament no compleix les condicions que aquest va fixar i per això s'ha tingut que buscar una solució urgent per garantir l'inici del proper curs escolar.

La Sra. Cecília Martí manifesta que l'Ajuntament, amb el sistema de la concessió, no entrava en la possibilitat de què, fora de l'horari establert, les concessionàries fessin activitats complementàries o acceptessin altres alumnes.

La Sra. alcaldessa respon a la Sra. Cecília indicant que coneix perfectament quina era la realitat del centre i que, a la pràctica, les concessionàries no podien acceptar nous alumnes ni fer més activitats, tenint en compte que la Llar ha estat sempre amb una ocupació màxima d'acord amb la capacitat permesa al centre, així com l'ampli horari de funcionament de la Llar Municipal.

Igualment la Sra. alcaldessa manifesta que l'actual Ajuntament no es, en principi, partidari d'un sistema de gestió indirecta, com la concessió administrativa, en un tema tan delicat com l'educació dels nens i nenes i que l'Ajuntament s'ha d'implicar molt més en aquest tipus de temes, tant importants pel nostre poble.

La Sra. Cecília Martí comenta que l'Ajuntament sempre hi ha estat molt implicat i involucrat en la gestió de la Llar d'Infants i insisteix en què, ara, l'Ajuntament tindrà molts més problemes i assumirà una despesa més elevada per fer el mateix.

La Sra. alcaldessa recorda a la Sra. Martí la situació de descontent, fins ara existent, per part de les persones que portaven la concessió, en quant a les condicions de la mateixa.

La Sra. Martí indica que no li consta que n'hi hagués cap de descontent del personal i afegeix que, en les enquestes anònimes que, cada any, s'adreçaven als pares i mares dels alumnes la Llar, el tema de les relacions amb les mestres, les condicions de gestió del centre, etc. no eren, precisament, aspectes valorats negativament pels usuaris.

Igualment la Sra. Martí indica que, tot i que fins ara el sistema de gestió ha estat la concessió administrativa, de manera que les interessades havien d'assumir la responsabilitat de cobrir situacions de baixes, abandonament del servei, etc. com ha passat en el diverses ocasions sempre que s'ha produït una baixa, des de l'Ajuntament i, en concret, des de la regidoria que ella ocupava, s'ha donat suport i s'ha intentat buscar una solució i sempre s'ha aconseguit i ara no només serà això, sinó que l'Ajuntament serà el responsable directe de resoldre situacions com absències, malalties, baixes, etc...

La Sra. alcaldessa insisteix en el criteri del seu equip de govern d'entendre que hi ha determinades tasques responsabilitat de la Corporació que poden desenvolupar clarament i són pròpies de persones autònomes i altres que no i, precisament, entenen que la gestió de la Llar d'Infants Municipal és una d'aquestes ja que, en aquesta gestió, no es possibilita un marge d'autonomia per a les concessionàries.

La Sra. Martí insisteix a dir que, des del primer moment en què es fa posar en funcionament la Llar, s'ha pensat sempre en atendre les necessitats dels nens i nenes més petits i de les seves famílies, sobretot en tema d'horaris, condicions de funcionament, etc i que ara, tot serà més complicat, hi haurà més despeses per l'Ajuntament, etc. quan en realitat, en la majoria de municipis es tendeix a dur a terme la gestió d'aquests centres per mitjà de concessió administrativa i, un dels exemples, pot ser Alpícat.

La Sra. alcaldessa recorda a la Sra. Martí la polèmica que, precisament, en relació al cas d'Alpicat, ha sorgit a la premsa diària, amb queixes i demandes de part dels pares i mares per tal que no es duigués a terme un sistema de concessió administrativa per a la gestió de la Llar d'Infants.

La Sra. Cecília Martí indica que no ho té precisament entès d'aquesta forma i que li consta que la idea de l'Ajuntament d'Alpicat era la de formalitzar una concessió administrativa.

La Sra. alcaldessa indica a la Sra. Martí que es pot comprovar que ha passat a través de les darreres notícies aparegudes en premsa escrita i on consta que els pares no estaven conformes amb una gestió mitjançant concessió a una empresa.

En conclusió la Sra. Cecília Martí, el Sr. Ramon Palacín i el Sr. Francesc Colell, aquest com a cap del grup d'ERC-AM a l'Ajuntament d'Alcoletge, manifesten que estan en contra del nou sistema que es preveu implantar pels motius que han quedat exposats.

Tot seguit, i per al·lusions, atès que es tracta d'una matèria del seu àmbit de gestió, el regidor d'Educació, Sr. Ruben Satorra indica que el fet que quina de les dos opcions, si la concessió administrativa o la contractació de personal laboral, es la millor per gestionar la Llar Municipal d'Infants, es podrà valorar a través de l'experiència. Fins ara només s'ha tingut l'experiència de la concessió i ara es preveu una fórmula que, d'entrada només s'estableix per al curs 2007/2008, que es la de la contractació del personal que portarà el centre, com a personal laboral de l'Ajuntament, i es vol provar com funcionarà aquest nou sistema de gestió directa.

El regidor Sr. Satorra afegeix que si bé el cost per ser, ara, una mica més elevat també considera que hi ha avantatges i sobretot estimen, des del seu grup, que el que no es correcte és una concessió a 10 anys com la fins ara prevista que vincula molt a posteriors Ajuntaments i que, això, si que queda clar que no ho faran en cap cas.

En definitiva es vol valorar quines de les dues fórmules possibles pot resultar, finalment, la més adequada per a la gestió del centre i d'aquí a un any es pot tornar a parlar de l'assumpte.

A més, tant el regidor Sr. Ruben Satorra com l'alcaldeessa, Sra. Alexandra Cuadrat, volen reiterar que la única oferta que s'ha presentat en relació a la concessió convocada no compleix amb les condicions fixades en el plec que va aprovar l'anterior Ajuntament i afegeixen que, si les condicions haguessin estat prou bones, hi hagués hagut moltes empreses o persones interessades en portar aquest servei i no ha estat precisament així.

La Sra. Cecília Martí manifesta que, abans de preparar el plec de clàusules, es va tenir una entrevista amb les persones que portaven la concessió fins el moment comunicant-los que s'havia de renovar i demanant-los-hi quines eren les seves necessitats i, sobretot, si els hi podia interessar de nou la concessió i per quin import estimaven que havia de licitar-se i es va tenir en compte el que elles van indicar.

La Sra. Martí recorda, fins i tot, que el preu que es va fixar en aquesta darrera concessió era clarament més elevat que el de la primera, feta fa quatre anys, i en aquella ocasió es van arribar a presentar fins a tres ofertes en el concurs que es va convocar.

La Sra. alcaldessa en relació a aquest punt indica que, si no recorda malament, en aquella ocasió la única empresa que es va presentar va oferir un preu superior al que preveia l'Ajuntament, per la qual cosa havia de quedar descartada i una altra de les ofertes, tampoc no complia les condicions del plec. A més no cal oblidar que, actualment, es donen unes circumstàncies on hi ha molta més demanda de professionals de l'educació infantil per cobrir places a llars d'infants municipals, col·legis públics, etc...la qual cosa fa que les condicions siguin diferents a les existents fa quatre anys.

El regidor Sr.Satorra indica, per últim, que en el moment d'accedir a l'Ajuntament i veure en quina situació es trobava el concurs que es va convocar per a la gestió de la Llar, es va parlar amb les interessades per escoltar la seva opinió i elles han manifestat, en tot moment, la seva preferència per un sistema de gestió directa amb contractació de personal laboral per part de l'Ajuntament.

La Sra. Cecília Martí indica que és lògic que elles manifestin això perquè, per elles, no és el mateix ser personal laboral o actuar com a concessionàries. Per a elles és més avantatjosa la primera opció però entén que no ho és per l'Ajuntament i afegeix que, en quant a la pròpia gestió i a la relació amb els alumnes, pares i mares, etc. a aquests és els resulta indiferent el sistema emprat perquè aquest no afecta el tracte ja que, tots els mestres, educadors, etc., s'han caracteritzat sempre per una gran implicació i magnífica relació amb els infants.

La Sra. alcaldessa i el Sr. Ruben Satorra insisteixen a indicar que si la gestió de la Llar per mitjà d'una concessió administrativa era bona el que no ho era, doncs, seria l'oferta econòmica, i la prova està en què únicament es va presentar una oferta i, a més no compleix les condicions del plec, motiu pel qual s'ha hagut de buscar una solució urgent.

A més cal tenir en compte que manquen molts mestres i no hi ha ningú que t'asseguri que una persona autònoma es mantingui, durant el temps acordat, en la gestió del servei perquè si obté una oferta millor ho deixarà d'immediat.

La Sra. Martí indica que això també pot passar, ara, amb el personal laboral i el problema l'haurà de resoldre directament l'Ajuntament i aquest tindrà més dificultats perquè haurà de gestionar directament tota la problemàtica del personal mentre que, amb la concessió, aquesta responsabilitat era de l'empresa o de les concessionàries, tot i que sempre s'ha gaudit de la col·laboració de l'Ajuntament.

Davant aquestes manifestacions, la Sra. alcaldessa i el Sr. Satorra indiquen que ara, aquest personal que treballarà a la Llar d'Infants, disposarà de millors condicions laborals i això serà més difícil i, a més, l'Ajuntament confeccionarà una borsa de treball per atendre possibles situacions de baixes, etc. del personal contractat.

La Sra. Cecília Martí, insisteix a comentar que segons el seu criteri la idea de la concessió administrativa és bona i que si el problema és el temps això es pot discutir i valorar.

La Sra. alcaldessa i el Sr. Satorra insisteixen en els arguments que s'han exposat i indiquen que, a final de curs, pot valorar-se quina ha estat l'experiència d'aquesta nova gestió i prendre les decisions que pertoqui pel futur.

El regidor Sr. Palacín i la regidora Sra. Martí, indiquen que es clar que la valoració serà correcta i positiva, com ho ha estat fins ara, perquè les persones que han treballat al centre i les que hi treballaran són professionals i el centre funcionarà bé però la discussió està en quin sistema és el millor, si una concessió administrativa o una contractació de personal laboral i ells, des del grup d'ERC, entenen que el millor sistema per l'Ajuntament és el de la gestió indirecta mitjançant concessió administrativa, amb totes les particularitats assenyalades. A més consideren que, un cop iniciada aquesta nova experiència de contractació de personal laboral, l'actual Ajuntament ja no tornarà a gestionar la Llar d'Infants per un sistema de concessió administrativa.

El regidor Sr. Ruben Satorra indica que, des de l'equip de govern, no s'ha fet, en cap moment, una manifestació tan contundent com aquesta i que estan oberts a valorar l'experiència dels dos sistemes un cop finalitzi aquest curs escolar que comença ara.

A continuació el regidor del grup de CiU, Sr. Joan Buchaca demana igualment la paraula per manifestar l'opinió del seu grup sobre l'assumpte.

En aquest sentit el Sr. Buchada destaca que, avui dia, hi ha una realitat caracteritzada per molta més demanda que oferta per contractar mestres titulats, per treballar en llars d'infants, en col·legis públics, etc. Any rera any es convoquen oposicions amb un

important nombre de places i això fa que siguin professionals que estan molt demandats i per tant, cal establir unes condicions òptimes per tal que el personal que presti els serveis a les llars municipals no marxi en qualsevol moment que li aparegui la mínima oportunitat.

El Sr. Buchaca manifesta que, efectivament, en els darrers anys i en moltes Administracions Públiques, s'ha generat una tendència a externalitzar els serveis a través d'empreses privades però cal dir que, en el cas de la gestió de la Llar d'Infants d'Alcoletge, la gestió no la fa pròpiament una empresa, sinó varies persones que són autònomes i la seva gestió sobre el servei és mínima i únicament atén al dia a dia del centre. L'horari del centre, les activitats, les taxes a cobrar dels usuaris estan totalment reglades per part de l'Ajuntament i, per tant, no hi ha pràcticament marge de maniobra ni independència real.

En aquest sentit el Sr. Buchaca entén que el sistema emprat, fins ara, a Alcoletge és una fórmula a mig camí entre una gestió pública i una gestió privada, intentant aprofitar els avantatges de cadascuna d'aquestes dues opcions.

El Sr. Buchaca exposa que el seu partit, en el programa electoral, no especificava per quina fórmula de gestió es decantaven i, en definitiva, cal tenir en compte que totes dues, la directa i la indirecta, tenen avantatges i inconvenients.

És cert que la gestió privada és més flexible i la gestió pública genera, normalment, unes inèrcies i hàbits que, a la llarga, són difícil de trencar.

Fins ara, la gestió de la Llar d'Infants Municipals, a nivell extern, era de gestió privada però, realment, no funcionava com a tal i entén, per tant, que és necessari concretar el sistema de gestió.

El Sr. Buchaca manifesta que evidentment el que calia, ara, en primer terme era assegurar el servei per al curs 2007/2008 i, posteriorment, es pot valorar la situació de la gestió del centre.

Igualment assenyala que, al seu criteri, la concessió que s'havia promogut per l'anterior Ajuntament tenia una dotació econòmica molt escassa, amb unes condicions bastant exigents i sense marge de maniobra per al concessionari.

A més afegeix que la previsió de contractar personal laboral per al curs 2007/2008, si bé suposarà un increment de cost aquest estima que no és escandalós i que seria convenient, a partir de l'experiència i abans de la finalització d'aquest curs, estudiar el model de gestió per al curs vinent.

Per això, doncs, manifesta que els regidors del grup de CiU votaran a favor d'aquesta proposta d'acord, amb els aclariments que ja s'han fet constar en aquesta exposició.

Fets tots aquests aclariments, la Sra. alcaldessa manifesta que queda clar que totes les parts han exposat amb claredat les seves postures, per la qual cosa es sotmet a votació la proposta presentada, la qual ofereix el següent resultat:

Vots a favor:

- Pel PSC-PM: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Ma. Montserrat, Sr. Tomas González, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra.
- Per CiU: Sr. Joan Buchaca, Sr. Josep Ma. Gras.

El portaveu del grup, Sr. Buchaca demana que consti en acta que el seu vot a favor amb les següents observacions i que es refereixen a la necessitat que, en aquest moment, es pugui iniciar el curs 2007/2008 i, a partir d'aquí, convé estudiar bé quina és la millor fórmula de gestió de la Llar d'Infants Municipal.

Vots en contra:

- Per ERC-AM: Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

Des d'aquest grup demanen que consti en acta que el sentit del seu vot es correspon amb les manifestacions expressades i des del convenciment que, un cop iniciat un sistema de gestió directa amb contractació de personal, ja no es tornarà més a la concessió i que no s'ha fet cap esforç al respecte de tirar endavant aquesta concessió.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta dels membres de la Corporació.

3. Aprovació de certificacions d'obra. Obres d'urbanització del carrer Sant Jordi.

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 29 de desembre de 2006, va adjudicar a l'empresa COBRA, Instalaciones y Servicios, S.A. amb CIF A46146387, el concurs convocat per a l'execució de les "OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT JORDI D'ALCOLETGE" definides en el projecte redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Alventosa Cuadrat, per un preu de CENT CINQUANTA-SET MIL QUATRE-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (157.429, 54 €) IVA inclòs; amb estricta subjecció a la documentació tècnica, al plec de clàusules relatiu a aquesta obra, així com a les millores proposades pel licitador, signant-se el corresponent contracte administratiu amb l'adjudicatari en data 26 de gener de 2007,

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 3, en data 20 d'agost de 2007 (RE núm. 1505, de 20 d'agost), la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de QUARANTA-UN MIL CINC-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (41.546, 85 €) IVA inclòs,

Atès, igualment, que l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 4, en data 20 d'agost de 2007 (RE núm. 1504, de 20 d'agost), la qual ha estat degudament signada pel seus tècnics directors i que importa la quantitat de DOTZE MIL NOU-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (12.997, 83 €) IVA inclòs,

Considerant que, el pressupost general municipal per a l'exercici 2006, s'ha habilitat la partida 511.601 "Obres d'urbanització de vials", amb un import suficient destinat a l'execució material d'aquesta obra,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 3 referent a les "Obres d'urbanització del carrer Sant Jordi d'Alcoletge", la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de QUARANTA-UN MIL CINC-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (41.546, 85 €) IVA inclòs,

Segon.- Aprovar la certificació núm. 4 referent a les "Obres d'urbanització del carrer Sant Jordi d'Alcoletge", la qual ha estat degudament signada pels seus tècnics directors i que importa la quantitat de DOTZE MIL NOU-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (12.997, 83 €) IVA inclòs.

Tercer.- Procedir al pagament d'aquesta certificació en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal.

Quart.- Notificar aquests acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns. Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

4. Aprovació de certificacions d'obra. Subministrament instal·lacions per a l'adequació dels baixos del local sociocultural d'Alcoletge.

Atès que, el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària de 29 de desembre de 2006, va adjudicar a l'empresa CLIMATIZACION SAUFER, S. L. amb CIF B2532562, el concurs convocat per al subministrament de les INSTAL·LACIONS PEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS BAIXOS DEL LOCAL SOCIOCULTURAL D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Xavier Sampietro Pairada i amb subjecció al plec de clàusules aprovat, per un preu de CENT TRENTA-CINC MIL CENT NORANTA EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (135.190, 04 €), IVA inclòs; amb la realització, per aquest preu, de les millores proposades pel licitador a la seva oferta, signant-se el corresponent contracte administratiu en data 24 de gener de 2007,

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat la certificació núm. 3 i final, en data 20 d'agost de 2007 (RE núm. 1058, de 20 d'agost), la qual ha estat verificada pel tècnic director, la qual importa un total de TRENTA-VUIT MIL SIS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (38.647, 64 €), Iva inclòs,

Considerant que, el pressupost general municipal de l'exercici 2006, va preveure la partida 432.622 "Adequació de local sociocultural" amb consignació suficient per atendre la despesa derivada d'aquest subministrament,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 3 i final, relativa al subministrament de les INSTAL·LACIONS PEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS BAIXOS DEL LOCAL SOCIOCULTURAL D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Xavier Sampietro Pairada, la qual ha estat degudament signada pel seu tècnic director, i que importa la quantitat de TRENTA-VUIT MIL SIS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (38.647, 64 €), Iva inclòs.

Segon.- Procedir al pagament d'aquesta certificació en funció de les disponibilitats de la tresoreria municipal.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns. Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres que integren la Corporació, que són onze.

5. Llicències d'obres.

Examinats els expedients de llicències d'obres que es presenten a l'aprovació del ple de l'Ajuntament i vistos els informes que els integren es proposa resoldre els expedients per a l'atorgament de llicències d'obres i la notificació dels acords als interessats, com legalment procedeixi, en els termes següents:

5.1. Manel Bosch Piñeiro (Expedient núm. 237/2005)

Atès que pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2006, es va atorgar llicència d'obres al Sr. Manel Bosch Piñeiro, amb NIF núm. 40889627C, per a la construcció d'edifici plurifamiliar compost de cinc habitatges, aparcament i trasters, al c/Bassa Bona, s/n (xamfrà c/ Doctor Flèming) d'Alcoletge, (Expedient 237/2005), segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Alventosa Cuadrat,

Atès que la llicència es va atorgar condicionada al compliment de les condicions particulars que consten en el contingut de l'esmentada resolució, notificada en data 19 de desembre de 2006,

Atès que, segons consta a l'expedient, s'ha presentat per part del promotor de documentació requerida en aquestes condicions particulars, com és:

- Presentació del projecte executiu (Visat 2005503952, de data 15 de juny de 2007).

- Full d'assumeix de tècnic competent per a la direcció d'execució d'obra (Visat del CAAT de Lleida núm. 20072125, de 12 de juny de 2007).
- Altra documentació:
 1. Formalització d'encàrrec de treball per a la realització del Projecte d'Infraestructura Comuna de Telecomunicacions.
 2. Estudi de seguretat i salut, elaborat per l'arquitecte tècnic Sr. Andreu Vicente Menéndez. (Visat núm. 200702153, de 13 de juny de 2007)

Atès que l'arquitecte municipal, en data 15 de juny de 2007, ha informat favorablement el projecte executiu de referència, donat que s'ajusta al projecte bàsic amb el que es va atorgar la llicència municipal (Expedient núm. 237/2005); així com la resta de documentació presentada pel promotor,

Atès que per tal de procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, el pressupost total que compren provisionalment el projecte executiu i l'estudi de seguretat i salut, aquest puja la quantitat de 301.264, 45 €,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el projecte executiu, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Ma. Alventosa Cuadrat, (Visat 2005503952, de data 15 de juny de 2007), promogut pel Sr. Manel Bosch Piñero, amb NIF núm. 40889627C, expedient núm. 237/2005, per tal de procedir a la CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR COMPOST DE CINC HABITATGES, APARCAMENT I TRASTERS, al c/Bassa Bona, s/n (xamfrà c/ Doctor Flèming) d'Alcoletge, d'acord amb la llicència municipal atorgada per acord del Ple de l'Ajuntament de 30 de novembre de 2006.

Segon.- Condicionar les obres que compren el projecte executiu abans referenciat al compliment dels següents condicionants:

a) Condicions generals:

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

b) Condicions particulars:

- Presentació d'una fiança per respondre dels danys que es puguin ocasionar en el paviment de la via pública o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística durant el temps que duri l'obra. (Ordenança fiscal núm. 4 Art.5)
Valor estimat 1% del valor de les obres: 3.012, 64 €.
Aquesta fiança s'haurà de presentar de forma prèvia a l'inici de les obres.
- Projecte de telecomunicacions. Per obtenir la llicència de 1ª ocupació serà necessari la presentació del projecte de telecomunicacions.

Tercer.- Aprovar la valoració provisional de les obres segons informe de l'arquitecte municipal, s'estableix en 301.264, 45 €.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 10.544, 25 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

5.2. Ilerda Habitatges, S. L. (Expedient núm. 217/2006)

Vist el contingut de la llicència sol·licitada pel Sr. Francisco Torruella Martin, amb NIF 40853109A, en representació de Ilerda Habitatges, S. L. amb NIF B25415266, per tal de realitzar obres consistent en EDIFICI PLURIFAMILIAR DE PLANTA SOTERRADA, GARATGE, PLANTA BAIXA I 2 PLANTES PIS AMB 38 HABITATGES" al camí vell de Bell-lloc, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Sra. Noemí Bañeres Porta (Visat núm. 2006503538, de 27 de desembre de 2006), amb un pressupost d'execució material previst de 2.185.268, 41 €,

Vist, tanmateix, el contingut de l'informe desfavorable emès per l'arquitecte municipal, de data 2 d'agost de 2007, fonamentat en els motius que, en la seva part dispositiva, es descriuen com segueix:

“Expedient núm. 217/2006.

Informe del tècnic:

Sol urbà, zona 1: Zona d'eixample 3P20.

Examinada la documentació presentada, el 04.01.2007, amb registre d'entrada 20/2007 es constata:

La parcel·la **NO** reuneix la condició de solar.

Serveis urbanístics:

Obertura de vials:	La parcel·la es troba afectat per l'obertura de nous vials.
Pavimentació de la calçada:	No disposa
Encintat de voravies	No disposa
Voravies	No disposa
Clavegueram	No Disposa
Aigua potable	No Disposa
Electricitat a nivell de consum	Si bé la zona disposa de xarxa d'electricitat, aquesta no garanteix el subministrament, per la potència prevista.
Enllumenat públic	No disposa

NO ES POSSIBLE L'OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES “

Vist en definitiva el que preveu l'art. 41 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), que regula el dret d'edificació en sòl urbà i que estableix, en el seu apartat primer, el següent:

Art. 41. Dret d'edificació en sòl urbà.

1. El sòl urbà pot ésser edificat, d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic, i mitjançant l'atorgament de llicència d'edificació corresponent, si assoleix la condició de solar. Nogensmenys, s'admet que les obres d'edificació siguin simultànies a les d'urbanització o de reurbanització, si prèviament es presta la garantia i s'executen els elements d'urbanització que siguin determinats per reglament (...).”

Vist, en definitiva, el que preveu l'art. 45 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC), que determina el següent:

“Article 45. Requisits per a l'edificació del sòl.

45.1. Per tal que el sòl pugui ser edificat, d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic, i mitjançant l'atorgament de llicència d'edificació corresponent, cal que hagi assolit la condició de solar. No obstant això, s'admet que les obres d'edificació siguin simultànies a l'execució de les d'urbanització o reurbanització si es compleixen les condicions que estableix l'article 237 d'aquest Reglament.

Vist el que preveu l'article 29 del Decret Legislatiu 1/02005, de 26 de juliol (TRLUC), que regula el concepte de solar definint-lo com segueix:

“Article 29. Concepte de solar.

Tenen la consideració de solar, als efectes d'aquesta Llei, els terrenys classificats com a sòl urbà que siguin aptes per a l'edificació, segons llur qualificació, i que compleixin els requisits següents:

- a) Que estiguin urbanitzats d'acord amb les determinacions establertes pel planejament urbanístic, o en tot cas, si aquest no les especifica, que disposin dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'article 27.1 i afrontin a una via que compte amb enllumenat públic i estigui íntegrament pavimentada, inclosa la zona de pas de vianants.
- b) Que estiguin assenyalades alineacions i rasants, si el planejament urbanístic les defineix.
- c) Que siguin susceptibles de llicència immediata perquè no han estat inclosos en un sector subjecte a un pla de millora urbana ni en un polígon d'actuació urbanística pendents de desenvolupament.
- d) Que, per a edificar-los, no s'hagin de cedir terrenys per a destinar-los a carrers o a vies amb vista a regularitzar alineacions o a completar la xarxa viària.”

Considerant, igualment, el que preveu l'art. 27 del TRLUC, que regula els serveis urbanístics bàsics, definint-los com segueix:

“Article 27. Serveis urbanístics bàsics.

1. Son serveis urbanístics bàsics:
 - a) La xarxa viària, que tingui un nivell de consolidació suficient per a permetre la connectivitat amb la xarxa viària bàsica municipal.
 - b) Les xarxes d'abastament d'aigua i de sanejament.
 - c) El subministrament d'energia elèctrica.
2. Els serveis urbanístics bàsics han de tenir les característiques adequades per a l'ús del sòl previst pel planejament urbanístic que el classifica.”

Considerant que, a l'empara dels antecedents exposats i tal i com es detalla a l'informe tècnic, la finca sobre la qual es sol·licita llicència d'obres, no compleix amb les condicions exposades i, en definitiva, no reuneix la condició de solar que permet l'atorgament de llicència municipal d'obres,

Considerant aquests antecedents i la resta de documentació que obra en l'expedient, la Sra. alcaldessa proposa al ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

Primer.- Denegar llicència sol·licitada pel Sr. Francisco Torruella Martin, amb NIF 40853109A, en representació de Ilerda Habitatges, S. L. amb NIF B25415266, per tal de realitzar obres consistent en EDIFICI PLURIFAMILIAR DE PLANTA SOTERRADA, GARATGE, PLANTA BAIXA I 2 PLANTES PIS AMB 38 HABITATGES” al camí vell de Bell-lloc, finca amb referència cadastral 8337702, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Sra. Noemí Bañeres Porta (Visat núm. 2006503538, de 27 de desembre de 2006), d'acord amb els antecedents que consten en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

5.3. Vanessa Almacellas López i Jordi Oliva Porcel (Expedient núm. 63/2007)

Atès que pel Ple de l'Ajuntament de data 26 d'abril de 2007, es va atorgar llicència d'obres als Srs. Vanessa Almacellas López i Jordi Oliva Porcel, amb NIF núm. 78083533M i 43743285E, respectivament, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar dúplex entre mitgeres al carrer Ntra. Sra. del Carme núm. 43 d'Alcoletge, (Expedient núm. 63/2007), segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Sra. Montse Pascual Morera,

Atès que la llicència es va atorgar condicionada al compliment de les condicions particulars que consten en el contingut de l'esmentada resolució, notificada en data 14 de maig de 2007,

Atès que per part del promotor s'ha presentat, en data 5 de juliol de 2007, documentació requerida en aquestes condicions particulars i altra documentació complementària, com és:

- Presentació del projecte executiu (Visat 2007500813, de data 7 de juny de 2007).
- Full d'assumeix la direcció facultativa de l'obra (Visat del COAC núm. 2007500813, de 7 de juny de 2007)
- Full d'assumeix de tècnic competent per a la direcció d'execució d'obra (Visat del CAAT de Lleida núm. 200702375, de 3 de juliol de 2007).
- Full de designació de coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra (Visat del CAAT de Lleida núm. 200702375, de 3 de juliol de 2007).

Atès que l'arquitecte municipal, en data 12 de juliol de 2007, ha informat favorablement el projecte executiu de referència, donat que s'ajusta al projecte bàsic amb el que es va atorgar la llicència municipal (Expedient núm. 63/2007); així com la resta de documentació presentada pel promotor,

Atès que per tal de procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, el pressupost total que compren provisionalment el projecte executiu, puja la quantitat de 111.433, 23 €,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el projecte executiu, redactat per l'arquitecte Sra. Montse Pascual Morera (Visat 2007500813, de data 7 de juny de 2007), promogut pels Srs. Srs. Vanessa Almacellas López i Jordi Oliva Porcel, amb NIF núm. 78083533M i 43743285E, respectivament, per tal de procedir a la CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR DÚPLEX ENTRE MITGERES al c/ Ntra. Sra. del Carme núm. 43 d'Alcoletge (Expedient núm. 63/2007), d'acord amb la llicència municipal atorgada per acord del Ple de l'Ajuntament de 26 d'abril de 2007.

Segon.- Condicionar les obres que compren el projecte executiu abans referenciat al compliment dels següents condicionants:

a) Condicions generals:

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

b) Condicions particulars:

- Presentació d'una fiança per respondre dels danys que es puguin ocasionar en el paviment de la via pública o en qualsevol servei municipal d'infraestructura urbanística durant el temps que duri l'obra. (Ordenança fiscal núm. 4 Art.5)
Valor estimat 1% del valor de les obres: 1.114, 00 €.
Aquesta fiança s'haurà de presentar de forma prèvia a l'inici de les obres.
- Projecte de telecomunicacions. Per obtenir la llicència de 1ª ocupació serà necessari la presentació del projecte de telecomunicacions.

Tercer.- Aprovar la valoració provisional de les obres segons informe de l'arquitecte municipal, s'estableix en 111.433, 23 €.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 3.900, 16 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

5.4. Gas Natural Distribución, SDG, S.A. (Expedient núm. 116/2007).

Vista la petició formulada per Gas Natural Distribución, SDG, S.A., relativa a una llicència d'obres per realitzar instal·lacions de relligament tècnic de gas natural per al subministrament de Vilanova de la Barca i Tèrmens. Zona Alcoletge – Vallfogona de Balaguer, amb un pressupost d'execució material de 62.522, 96 €, segons documentació tècnica aportada,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 1 d'agost de 2007,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar a favor de GAS NATURAL DISTRIBUCION, SDG. S.A., amb NIF núm.A63485890 i domicili a Polígon industrial El Segre, c/ Enginyer Pau Agustí, Parc. 301.Lleida, llicència per REALITZAR INSTAL·LACIONS DE REL·LIGAMENT TÈCNIC DE GAS NATURAL PER AL SUBMINISTRAMENT DE VILANOVA DE LA BARCA I TÈRMENS. ZONA ALCOLETGE - VALLFOGONA DE BALAGUER, amb un pressupost d'execució material de 62.522, 96 €, en els termes següents:

1. Condicions de la llicència:

a) Condicions generals:

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

b) Condicions generals:

- Caldrà reposar l'estat inicial de la vorera un cop finalitzades les obres degudament compactat i reposat el material d'acabat.

2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal: 62.522, 96 €.

Segon.- Aprovar la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 2.188, 30 €.

Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

5.5. Daniel Mir Tomás (Expedient núm. 121/2007).

Vista la petició formulada pel Sr. Daniel Mir Tomas, amb NIF núm. 40868659M i domicili a Alcoletge, c/ Paral·lel núm. 46, sol·licitant llicència de segregació de la finca resultant definida en el projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística "Camí de Bell-lloc" d'Alcoletge, aprovat definitivament per decret d'alcaldia núm. 113, de 29 de setembre de 2006 i degudament inscrit en el Registre de la Propietat núm. 2 de Lleida, com a finca R24A1, d'una superfície de 971, 12 m2, amb un sostre assignat de 2.913, 36 m2 i un coeficient de participació del 5, 3805%; finca que consta inscrita en el Registre de la Propietat núm. 2 de Lleida, Tomo 2047, Libro 64 (Alcoletge) Folio 102, Finca 3694, Inscripció 1a, a nom del Sr. Daniel Carmelo Mir, en tres finques independents, que es definirien com segueix:

Finca	Superfície	Sostre Previst	Saldo liquidació provisional	Coefficient participació
R24A1-A	444, 87 m2	1.334, 61	24.241, 43 €	2, 4648%
R24A1-B	234, 08 m2	702, 24	12.771, 05 €	1, 2969%
R24A1-C	292, 17 m2	876, 51	15.940, 34 €	1, 6188%

Vista la documentació presentada per l'interessat així com la projecte de parcel·lació, amb definició de les finques resultants, elaborat per l'arquitecte tècnic Sr. Josep Ma. Garra Murillo de data juliol de 2007,

Vist tanmateix l'informe favorable elaborat, en relació a la parcel·lació projectada, per l'arquitecte municipal, en data 26 de juliol de 2007, per quant les finques resultants compleixen els paràmetres urbanístics de la zona i conflueixen a vial,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar al Sr. Daniel Mir Tomas, amb NIF núm. 40868659M i domicili a Alcoletge, c/ Paral·lel núm. 46, llicència de segregació de la finca resultant definida en el projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística "Camí de Bell-lloc" d'Alcoletge com a finca R24A1, d'una superfície de 971, 12 m², amb un sostre assignat de 2.913, 36 m² i un coeficient de participació del 5, 3805% i que consta inscrita al seu nom, en el Registre de la Propietat núm. 2 de Lleida, Tomo 2047, Libro 64 (Alcoletge) Folio 102, Finca 3694, Inscripció 1a, en tres finques independents, d'acord amb el projecte de parcel·lació redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Josep Ma. Garra Murillo, en els termes següents:

Finca	Superfície	Sostre Previst	Saldo liquidació provisional	Coefficient participació
R24A1-A	444, 87 m ²	1.334, 61	24.241, 43 €	2, 4648%
R24A1-B	234, 08 m ²	702, 24	12.771, 05 €	1, 2969%
R24A1-C	292, 17 m ²	876, 51	15.940, 34 €	1, 6188%

Les finques resultants de la parcel·lació autoritzada s'entenen assignades al titular inicial de la finca de resultat, Sr. Daniel Carmelo Mir.

Segon.- Aquesta llicència s'atorga, tanmateix, sotmesa al compliment de les següents condicions:

Condicions de la llicència:

a) Condicions generals:

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

b) Condicions particulars:

- El peticionari de la llicència haurà de dur a terme els tràmits preceptius per tal que es procedeixi a la inscripció, en el registre de la propietat, de les modificacions resultants a l'empara de la llicència de segregació autoritzada així com davant qualsevol altre registre públic que sigui procedent. Les despeses derivades d'aquestes operacions seran íntegrament a càrrec del sol·licitant.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de documents administratius, fixada d'acord amb l'art. 7. Epígraf tercer, apartat 5è, de l'Ordenança núm. 6, relativa a expedients de segregació de finques, per un import de 30 €.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

6. Correspondència d'interès.

6.1. Acceptació de la subvenció relativa a les corporacions locals titulars de llars d'infants per al curs 2006/2007.

Vist el contingut de la instància de data 22 de febrer de 2007, informant de la Resolució EDU/419/2007, de 14 de febrer, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions

locals titulars de llars d'infants per al curs 2006-2007 (DOGC núm. 4827, de 22 de febrer de 2007), segons la qual es preveu l'atorgament d'una subvenció destinada a l'EEI Lo Tossalet, amb codi núm. 25008698, per import de 50.800 €,

Atès que d'acord amb aquesta instància es preveu que us cop lliurat el 50% d'aquest import, la resta de la subvenció es lliurarà un cop hagi finalitzat el curs escolar i es trameti, per part de l'Ajuntament, diversa documentació, entre la qual s'exigeix l'acord del ple de la Corporació pel qual s'accepta aquesta subvenció,

Vistos els antecedents exposats, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Acceptar la subvenció atorgada pel Departament d'Educació, d'acord amb el contingut de la Resolució EDU/419/2007, de 14 de febrer, pel qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars de llars d'infants per al curs 2006-2007, d'acord amb la qual s'assigna, a aquesta corporació, la quantitat de 55.800 €, pel funcionament de l'EEI Lo Tossalet d'Alcoletge.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord amb Departament d'Educació, als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

6.2. Sol·licituds instal·lacions atraccions Festa Major 2007.

Es dona compte de les sol·licituds presentades davant aquesta Corporació relatives a la instal·lació d'atraccions en el decurs de les festes d'aquesta localitat,

Vistes les peticions formulades i, sens perjudici de l'informe emès pels serveis de secretaria en relació a les condicions de l'aprofitament especial del domini públic local, el ple de la Corporació, per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze, acorda:

Primer.- Concedir permís per a la instal·lació de les atraccions que a continuació es relacionen i a favor dels particulars que s'esmenten, durant el dies 14, 15 i 16 de setembre de 2007, amb motiu de la Festa Major de Setembre 2007:

1. Al Sr. Luís Humberto Maldonado Males, amb NIE núm. X6477080G, i domicili a Sabadell, c/ De la Torre núm. 62, 6è, 4at, per instal·lar una parada d'artesanía sudamericana, de 6 metres lineals.
2. A la Sra. Esther González González, amb NIF 54043457N i domicili a Les Planes, camí de Can Castellví, s/n, per instal·lar una parada d'encens natural artesanal de 2 x 2 metres.
3. Al Sr. Gabriel Francisco Vidal, amb NIF X4658532C i domicili a Barcelona, c/ Camèlias núm. 97, 4at, 3a, per instal·lar una parada d'artesanía de 4 x 2 metres.

Segon.- Vincular l'eficàcia d'aquests permisos a què es compleixin, per part dels seus beneficiaris, les següents condicions:

1. Que disposin de pòlissa de responsabilitat civil vigent en el moment de desenvolupar l'activitat.
2. Que aportin certificat tècnic o documentació anàloga acreditativa de què les instal·lacions disposen de les condicions de seguretat i higiene exigides pel Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives i disposicions concordants.

Tercer.- Acordar que, en cap cas, no es deixarà instal·lar cap atracció que no hagi presentat, amb antel·lació, davant els serveis municipals, la documentació exigida al cos d'aquest acord.

Quart.-Els interessats seran responsables de contractar, directament i al ser càrrec, les escomeses de llum provisional que els hi siguin necessàries per tal de desenvolupar la seva activitat.

Cinquè.- Acorda que es cas que no esdevingui possible, per possibilitat d'espai, la ubicació de totes les atraccions sol·licitades s'atendrà que quant a la seva instal·lació a l'ordre estricte d'arribada dels interessats i a es instruccions que donin, a l'efecte, els serveis municipals, sempre que hagin obtingut la corresponent llicència municipal.

Sisè.-Els sol·licitants d'aquests permisos hauran de complir, estrictament, les ordres i directius emeses pel personal de la Corporació en quant a la òptima ubicació i col·locació de les atraccions a la via pública o en qualsevol altre indret habilitat a l'efecte.

Setè.- S'acorda exonerar, als sol·licitants, del pagament de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 14 reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'us públic i indústries del carrer i ambulants i altres.

Vuitè.-Notificar aquestes acords als interessats, als efectes legals oportuns.

6.3. Sol·licituds de guals i reserves d'estacionament.

Vistes les peticions formulades davant aquest Ajuntament per a la concessió de guals permanents i reserves d'estacionament i atès que s'ha procedit, per part dels serveis municipals, a realitzar les comprovacions pertinents, el ple de la Corporació, acorda:

1. Concedir a favor del Sr. Ramon Palacín Boté i, per a l'immoble situat al c/ Paral·lel núm. 20, un gual de 2,75 metres lineals d'amplada, previ el pagament dels imports establerts a l'empara de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'expedició de plaques i altres distintius i l'art. 6, de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a traves de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies. Aquest gual s'atorga condicionat a què es tracti, com estableix l'ordenança vigent, d'una entrada de vehicles.
Sotmesa la proposta a votació, resta aprovada per deu vots a favor i amb l'única abstenció del regidor Sr. Ramon Palacín Alió, que s'absté per interès personal en l'assumpte.
2. Concedir a favor de la Sra. Lourdes Garcia Balaña i, per a l'immoble situat al c/ Paral·lel núm. 18, un gual de 2,5 metres lineals d'amplada, previ el pagament dels imports establerts a l'empara de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'expedició de plaques i altres distintius i l'art. 6, de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a traves de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies. Aquest gual s'atorga condicionat a què es tracti, com estableix l'ordenança vigent, d'una entrada de vehicles.
Sotmesa la proposta a votació, resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.
3. Concedir a favor de la Comunitat de Propietaris del c/ Paral·lel núm. 8 d'Alcoletge i, per a l'immoble situat al c/ Paral·lel núm. 8, un gual de 3,5 metres lineals d'amplada, habilitat per un total d'11 places d'aparcament, previ el pagament dels imports establerts a l'empara de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'expedició de plaques i altres distintius i l'art. 6, de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a traves de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies. Aquest gual

s'atorga condicionat a què es tracti, com estableix l'ordenança vigent, d'una entrada de vehicles.

Sotmesa la proposta a votació, resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

4. Concedir a favor del Sr. Carlos Juan Dalmau Herrero i, per a l'immoble situat al c/ Paral·lel núm. 10, un gual de 2,4 metres lineals d'amplada, previ el pagament dels imports establerts a l'empara de l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'expedició de plaques i altres distintius i l'art. 6, de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies. Aquest gual s'atorga condicionat a què es tracti, com estableix l'ordenança vigent, d'una entrada de vehicles.

Sotmesa la proposta a votació, resta aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze.

6.4. Sol·licituds de devolució IMVTM per baixa definitiva.

Vistes les peticions formulades, davant aquest Ajuntament, sol·licitant la devolució de la part proporcional que correspongui de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, corresponent a l'exercici que s'indica, per baixa definitiva del vehicle,

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i la documentació que contenen i, tenint en compte el que preveu l'art. 96.3 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el ple de la Corporació, per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze, acorda:

Primer.- Retornar l'import que s'indica de la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, corresponents a l'exercici que s'indica, a favor de:

Interessat	Matrícula	Exercici	Import a retornar
Antonio Cortasa Pascual	L-0289-X	2007	26, 98 €
Javier Ortega González	L-3329-Z	2007	26, 98 €
Manuel Sabariego Melcion	L-9591-X	2007	38, 34 €
Josep Lluís Cots Casaña	L-1483-Y	2007	26, 98 €
M ^a Isabel Jové Graells	L-5873-X	2007	80, 93 €
Gerard Sierra Alba	L-5675-V	2007	53, 96 €

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en l'expedient, als efectes legals oportuns

6.5. Atorgament subvencions arranament façanes.

Examinats els expedients de sol·licitud d'ajut econòmic per arranament, neteja i pintat de façana que es presenten a l'aprovació del ple de l'Ajuntament.

Atès, tanmateix, que el pressupost general municipal per l'any 2007, ha previst la partida pressupostària 431.780 "Subvencions per millora de façanes", destinada a atendre aquests actuacions,

Vistos, igualment, els informes que integren aquests expedients s'acorda la seva resolució, per unanimitat dels membres de la Corporació, que són onze, i, d'acord amb les bases aprovades pel ple de l'Ajuntament del dia 3 de maig de 2001, vigents per als exercicis següents, llevat de disposició en contrari, així com la notificació dels acords als interessats, com legalment procedeixi, en els termes següents:

6.5.1. Margarita Piñeiro Martínez (Expedient núm. Subf 8/2007)

Primer.- Atorgar a favor de la Sra. Margarita Piñeiro Martínez, amb DNI núm. 40813627N i domicili a Alcoletge, carrer Bassa Bona núm. 21, subvenció per la millora i neteja de façana de l'habitatge situat al carrer Bassa Bona núm. 21, segons pressupost presentat per la interessada i d'acord amb el següent detall:

Valoració de les obres: 324, 80 € (IVA inclòs).

Import subvenció d'acord amb les Bases: 162, 40 €.

Segon.- Aprovar el pagament de la subvenció atorgada prèvia la presentació de tota la documentació exigida a l'empara de les bases reguladores d'aquesta subvenció i la justificació de la despesa, mitjançant aportació de factura reglamentària.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

7. Donar compte dels decrets d'alcaldia.

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dona compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

*Decret 86/2007, de 27 de juliol, relatiu a l'aprovació de la factura 20070580, de 31 de maig de 2007, emesa per MJGruas, relativa a treballs de rebaix i pavimentació amb aglomerat asfàltic, per import de 5.088, 85 € (Iva inclòs).

*Decret 87/2007, de 27 de juliol, relatiu a l'atorgament a favor d' Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U. de llicència per a l'obertura de cates per a l'arranjament de xarxa de baixa tensió, al Polígon Industrial c/sense nom – límit UA Monvaga (Exp. 119/2007).

*Decret 88/2007, de 27 de juliol, relatiu a l'atorgament a favor del Sr. Raimundo Cortasa Pascual, de llicència per fer obres d'arrebossat de paret i pavimentació de pati al c/Miralbó, 32 (Exp. 118/2007).

*Decret 89/2007, de 27 de juliol, relatiu a l'atorgament a favor de la Sra. Angels Cañada Chimeno, de llicència per fer obres de substitució de paviment de terrassa i substitució de barana a l' av. Catalunya, 11 (Exp. 122/2007).

*Decret 90/2007, de 27 de juliol, relatiu a la delegació de funcions d'alcalde a favor del primer tinent d'alcalde des del dia 28 de juliol de 2007 i fins el dia 15 d'agost de 2007, ambdós inclosos.

*Decret 91/2007, de 27 de juliol, relatiu a deixar sense efecte la condició particular establerta per decret d'alcaldia núm. 61/2007, de 7 de juny, relativa a la llicència promoguda per Anmido, S.L. (Exp.246/2006), referent a la constitució de garantia de les obres d'urbanització.

*Decret 92/2007, de 10 d'agost, relatiu a l'atorgament a favor del r. Josep Ma. Cot Llurba, de llicència per fer obres d'ampliació de planta sota coberta al c/ La Pleta núm. 8 (Exp. 105/2007).

*Decret 93/2007, de 17 d'agost, relatiu a l'atorgament d'ajuts destinats a les pubilles i hereus d'Alcoletge.

*Decret 94/2007, de 20 d'agost, relatiu a la determinació del cost definitiu de les "Obres ordinàries d'urbanització i accessos de l'entorn de les escoles al nucli urbà d'Alcoletge", per import de 319.182, 68 € (Iva inclòs) així com l'aprovació de les liquidacions tributàries individualitzades d'acord amb els mòduls de repartiment definitius i la seva notificació.

*Decret 95/2007, de 20 d'agost, relatiu a la determinació del cost definitiu de les "Obres ordinàries d'urbanització i accessos de la plaça de l'Església, al nucli urbà d'Alcoletge" per import de 427.333, 11 €(Iva inclòs) així com l'aprovació de les liquidacions tributàries individualitzades d'acord amb els mòduls de repartiment definitius i la seva notificació.

Tots els regidors resten assabentats del contingut d'aquests decrets.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió essent les catorze hores del dia vint-i-vuit d'agost de dos mil set i de la qual s'estén la present acta que, un cop aprovada, serà transcrita al llibre d'actes de la Corporació, signant-se aquest esborrany per la Sra. Alcaldessa i per mi, la secretària, que ho certifico.

L'alcaldeŝsa,

La secretària,