

**Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia 24 d'abril de 2008.**

**A les tretze hores, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Alexandra Cuadrat Capdevila i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió ordinària.**

**Alcaldessa:** Na Alexandra Cuadrat Capdevila  
**Regidors:** En Sebastià Ribes Aymamí  
Na Rosa Maria Montserrat Palacín  
En Tomàs González Ortiz  
En Pere Cuadrat Simó  
En Ruben Satorra Llubes  
En Francesc Colell Pons  
Na Cecília Martí Cortasa  
En Ramon Palacín Alió  
En Joan Buchaca Arfelis  
En Josep Maria Gras Charles  
**Secretària:** Maria Jesús Pena Navarra

#### **ORDRE DEL DIA:**

##### **1.Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

Havent -se lliurat, a tots els regidors de la Corporació, l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada pel ple de l'Ajuntament, el dia 1 d'abril de 2008, segons preveu l'art. 80.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa pregunta si algun membre de la Corporació té alguna observació que fer en relació al redactat de la mateixa.

A aquest efecte la regidora Sra. Cecília Martí manifesta que, en relació al punt sisè de l'acta, referent a l'aprovació del Pla Local de Joventut d'Alcoletge 2008-2011, no queda clar quines van ser les seves manifestacions i, en aquest sentit, vol fer constar que ella va indicar que les subvencions que s'havien demanat eren pel local i no pel pla local de joventut, perquè aquest no estava fet.

**Fets aquests aclariments i sotmesa a votació l'aprovació d'aquesta acta, resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.**

##### **2.Ordenació i imposició de contribucions especials per a l'execució de les obres contingudes al projecte d'urbanització dels carrers adjacents al Tossal, Plaça annexa, Segrià, Carnisseries i Montserrat Roig (reformat) al nucli urbà d'Alcoletge.**

Atès que l'Ajuntament d'Alcoletge ha encarregat als SSTT d'Enginyeria de la Diputació de Lleida, la redacció del projecte titulat PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS ADJACENTS AL TOSSAL, PLAÇA ANNEXA, SEGRIÀ, CARNISSERIES I MONTSERRAT ROIG (REFORMAT), que ha incorporat diverses modificacions respecte del projecte inicial aprovat i presentat al PUOSC 2007, als efectes de reduir amidaments i modificar algunes partides d'obra, necessàries per tal de poder garantir, a criteri de la Corporació, la viabilitat de l'execució del projecte.

Aquest projecte reformat ha estat aprovat, inicialment, en sessió plenària de data 1 d'abril de 2008 restant sotmès, actualment, als tràmits reglamentaris d'informació pública, segons consta en l'expedient i

Atès que, aquest projecte preveu un pressupost d'execució per contracta de l'obra que s'eleva a la quantitat de 292.127, 45 € (IVA inclòs),

Considerant, tanmateix, que l'art. 31 del TRLRHL determina que la base imposable de les contribucions especials estarà constituïda, com a màxim, pel 90% del cost que l'entitat local suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis; el qual estarà integrat, entre altres, pels següents conceptes:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o aplicació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que hagin d'ocupar permanentment les obres o serveis (...)
- d) Les indemnitzacions procedents de l'enderroc de construccions, destrucció de plantacions, obres i instal·lacions, així com les procedeixin dels arrendataris dels béns que hagin d'ésser enderrocats u ocupats.
- e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis, en cas que s'hagi de recórrer al crèdit per al finançament de la part de les obres no cobertes per CCEE o, la part coberta per aquestes, en cas de fraccionament,

Considerant, en definitiva, que a l'empara del que s'ha exposat, de la base imposable de les CCEE, que s'elevaria a la quantitat de 292.127, 45 €, per quant inicialment no es preveuen despeses d'honoraris tècnics, s'hauria de descomptar la subvenció reconeguda per la Generalitat de Catalunya, corresponent al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya. 2007 (Obra núm. 2007/987) per import de 190.866, 75 €; tal i com preveu l'art. 31.5 del TRLRHL i sempre i quant resti autoritzat, pel Departament de Governació, el canvi de finançament sol·licitat per l'execució d'aquesta obra, per quant no es superen els límits reglamentàriament establerts, Considerant, per tant, que la base imposable neta (provisional)subjecta a contribucions especials, serà de 101.260, 70 €,

Considerant, per tant, que la base imposable final que s'aplicarà en concepte de CCEE als subjectes passius es constituirà, com a màxim, pel 90 % del cost que l'entitat suporti i que, d'acord amb el que s'ha previst, serà de 91.134, 63 €, essent l'import restant (10.126, 07 €), assumit íntegrament per l'Ajuntament, al marge de la quantitat que per un import provisional de 45.904, 46 € l'Ajuntament d'Alcoletge, ha d'assumir en concepte de titular d'una finca destinada a zona verda (Tossal dels Morts), afectada per l'àmbit d'actuació,

Atès que el pressupost general municipal per a l'any 2008, aprovat inicialment i en tràmit d'informació pública, es contempla la partida 511.601, amb una consignació global de 490.586, 54 €, amb càrrec a la qual es preveu executar, entre d'altres, les obres objecte d'aquest expedient, per la qual cosa existiria consignació suficient per atendre el seu finançament,

Atès, igualment que, de forma simultània a la tramitació d'aquests expedients, s'ha d'aprovar definitivament el modificat al projecte tècnic inicial comprensiu de l'execució d'aquestes obres, Considerant aquests antecedents i a l'empara dels informes tècnics i jurídiques emesos el 14 d'abril de 2008, respectivament, i que es refereixen a la possibilitat de procedir a la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament d'aquestes obres l'exigència de les quals és, en tot cas, potestativa de la Corporació, amb els advertiments que en ells hi costen,

Considerant, tanmateix, el contingut dels informes indicats que serveixen de base per fixar els criteris que determinaran les quotes tributàries aplicables als subjectes passius d'aquest expedient,

Vistos aquests antecedents i considerant el que disposa l'art. 58 i els arts. 28 a 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals,

Considerant, tanmateix, les competències atribuïdes al ple de la Corporació a l'empara de l'art. 22.2 (e) i de l'art. 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Imposar contribucions especials per a l'execució de les obres contingudes al PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS ADJACENTS AL TOSSAL, PLAÇA ANNEXA, SEGRÌÀ, CARNISSERIES I MONTSERRAT ROIG (REFORMAT).

**Segon.-** Ordenar les contribucions especials aplicables per l'execució de les obres indicades, als efectes de determinar els elements a que es refereix l'art. 31 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i disposicions concordants, i que es formula en els termes següents:

- A) Fixar la base imposable neta de les contribucions especials amb motiu de l'execució de les obres contingudes al PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS ADJACENTS AL TOSSAL, PLAÇA ANNEXA, SEGRÌÀ, CARNISSERIES I MONTSERRAT ROIG (REFORMAT), en la quantitat de CENT-UN MIL DOS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (101.260, 70 €), d'acord amb el resum següent:

<b>IMPORTS APLICABLES EXPEDIENT CCEE</b>	
Concepte	Import €
COST TOTAL OBRES PREVIST ( PEC )	292.127, 45 €
COST HONORARIS TÈCNICS ( PREVIST )	0, 00 €
<b>TOTAL COST PREVIST</b>	<b>292.127, 45 €</b>

<b>DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE SUBJECTA A CCEE</b>	
TOTAL COST PREVIST SUBJECTE A CCEE	292.127, 45 €
SUBVENCIÓ PUOSC 2007. Obra 2007/987	-190.866, 75 €
<b>BASE IMPOSABLE NETA SUBJECTA A CCEE</b>	<b>101.260, 70 €</b>
Aportació Ajuntament (10% import a repercutir per CCEE)	10.126, 07 €
<b>Aportació veïns ( 90% cost a repercutir per CCEE)</b>	<b>91.134, 63 €</b>

- B) Fixar la quantitat a repartir entre els beneficiaris, en concepte de contribucions especials, en la quantitat de NORANTA-UN MIL CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS ( 91.134, 63 € ) equivalents al 90% del cost total suportat.
- C) Aquesta quantitat tindrà el caràcter de simple previsió per la qual cosa i, un cop finalitzada l'obra, si el cost real fos major o menor es tindrà en compte aquell als efectes del càlcul de les quotes i pràctica de liquidacions als subjectes passius; d'acord amb el que preveu l'art. 31. 3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- D) Establir com a mòduls de repartiment, prenent en consideració la naturalesa i característiques de les obres, els següents:
1. Metres lineals de façana corresponents als immobles especialment beneficiats per les obres ( 1 ) i
  2. Superfície dels immobles especialment beneficiats per les obres (2),
- Als efectes indicats en aquest apartat es tindran en compte les dades que, en relació a cadascun dels mòduls esmentats, resultin del cadastre d'urbana del municipi d'Alcoletge.
- E) Els mòduls indicats en l'apartat anterior s'aplicaran alhora distribuint el 50% de la quantitat global a repartir en concepte de CCEE, entre cadascun d'aquests conceptes. Per tant,

l'import final resultant, a cada subjecte passiu, per aplicació d'aquestes CCEE, vindrà de la suma dels imports parcials resultants de l'aplicació dels dos mòduls indicats.

- F) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, l'import provisional del mòdul de repartiment "metres lineals de façana" (1) en la quantitat de 111, 611 € per metre lineal; tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte ( 45.567, 31 €) i la consideració total de metres lineals imputats en aquest expedient és de 408, 27 metres lineals.
- G) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, l'import provisional del mòdul de repartiment "superfície dels immobles" (2) en la quantitat de 4, 241 € per metre quadrat; tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte (45.567, 31 €) i la consideració total de metres quadrats imputats en aquest expedient és de 10.744, 50 metres quadrats.
- H) Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que ha de satisfer cada beneficiari, en la seva condició de subjecte passiu d'aquestes contribucions especials i que consten a l'expedient, mitjançant document annex, en funció del cost de les obres i de l'aplicació dels dos mòduls de repartiment ( metres lineals de façana / metres quadrats de superfície) corresponents als immobles afectats i especialment beneficiats per les mateixes, d'acord amb l'imports determinats en els punts f) i g) d'aquest acord.
- I) Acordar que el pagament de les quotes resultants, un cop notificades individualment als subjectes passius d'aquest expedient, s'haurà de fer en els termes que s'indiquen:
  - 1. Un 50% del cost estimat notificat als subjectes passius, de forma anticipada, i conforme el que disposa l'art. 33 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
  - 2. La resta de l'import, un cop certificada la totalitat de l'obra i en funció de la liquidació de la mateixa.
- J) Acordar que, en tot allò que no es contempli en aquest acord, serà d'aplicació la normativa continguda en l'ordenança municipal reguladora de les contribucions especials.

**Tercer.-** Sotmetre aquest expedient a informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant edicte publicat al tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província, durant el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes; d'acord amb el que preveu el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**Quart.-** Advertir que, durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres podran constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents, mitjançant acord adoptat per la majoria absoluta dels afectats que representi, com a mínim, els dos terços de les quotes a satisfer; en els termes continguts als arts. 36 i 37 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**Cinquè.-** Acordar que, en cas que durant el període d'exposició pública, no es presentin reclamacions o al·legacions aquest acord d'imposició o ordenació de contribucions especials s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nou acord, notificant-se individualment, a cada subjecte passiu, les quotes que corresponguin, en els termes de l'art .34. 4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Contra aquest acord definitiu els interessats podran interposar recurs de reposició davant l'Ajuntament d'Alcoletge, el qual podrà referir-se a la procedència de les contribucions especials; el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o

les quotes assignades, d'acord amb el que preveu l'art. 34. 4 del TRLRHL i sens perjudici de qualsevol altre recurs que els particulars considerin oportú interposar.

**Sisè.-** Condicionar, en tot cas, l'eficàcia d'aquest expedient a l'aprovació definitiva del pressupost general municipal per a 2008, així com a l'aprovació definitiva del projecte comprensiu de les obres objecte del mateix.

**Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.**

### **3. Aprovació del conveni marc de cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Segrià i l'Ajuntament d'Alcoletge per al desplegament d'accions en favor de la joventut i execució del projecte "NRTLL'T" de tècnics compartits de joventut a la comarca, en matèria de joventut.**

Atès que el Consell Comarcal de Segrià ha presentat, en data 21 d'abril de 2008, el model de conveni indicat, per al desplegament d'accions en favor de la joventut i execució del projecte "NRTLL'T" de tècnics compartits de joventut a la comarca, en matèria de joventut,

Atès que, a l'empara d'aquest conveni, ambdues parts, preveuen adoptar els acords següents:

**"Primer.-** El pressupost total d'aquest Projecte està previst en 68.768 euros. El Consell Comarcal del Segrià dur a terme sobre aquest Projecte una aportació de 27.507, 20 euros (40% del pressupost total) restant aquesta quantitat vinculada al Projecte "NRTLL'T" presentat en el Pla Comarcal del Joventut "Jovesegrià 0.8". Els ajuntaments vinculats a aquest conveni aporten de manera proporcional (relativa a cada municipi en funció dels habitants i de les hores de dedicació) la quantitat de 41.260, 80 euros (60% del pressupost total), restant aquesta quantitat vinculada al Pla Local de Joventut del respectiu municipi.

L'aportació que ha de realitzar l'Ajuntament d'Alcoletge és de 2.800 euros/anuals per al Conveni 2008, reben un promig de 5,5 hores d'atenció setmanal de caràcter flexible en funció de les necessitats del servei i les tasques a dur a terme en la seva realització.

El pagament d'aquesta quantitat es farà efectiu per part de l'ajuntament en dos períodes, el 50% de l'import, en el moment de la signatura del Conveni i l'altre 50% restant durant la segona quinzena del mes de setembre de l'any en curs.

**Segon.-**L'aprovació d'aquest Conveni suposa l'acceptació per part del Consell Comarcal del Segrià de la delegació de competències exercida per part dels Ajuntaments en matèria de Joventut i el compromís d'assumir les responsabilitats d'acció que aquest projecte implica en relació al servei.

**Tercer.-** L'Ajuntament d'Alcoletge farà efectiva la seva aportació al finançament de l'activitat amb la presentació de les corresponents liquidacions semestrals per part del Consell.

**Quart.-** El Consell Comarcal del Segrià es compromet a redactar el Pla/Projectes dins el període de convocatòria anual de la Secretaria de Joventut.

**Cinquè.-** L'Ajuntament facilitarà al Servei comarcal de Joventut la informació o cooperació necessària en l'elaboració i execució del pla local.

**Sisè.-** L'Ajuntament per mitjà d'aquest conveni es compromet a la presentació del Pla Local de Joventut respectiu i assumir les responsabilitats de funcionament d'aquest Projecte per tal que el Tècnic Compartit pugui dur a terme la seva tasca professional.

**Setè.-** Aquest conveni té caràcter interadministratiu, i en tot allò no previst en el mateix, s'atendrà al que disposa el Decret 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'aresta de normativa que sigui d'aplicació.

Qualsevol conflicte que pugui sorgir en la seva interpretació serà plantejat per la part lesionada davant l'altra en via administrativa, sotmetent-se en cas de persistir a la desavinença als òrgans competents de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**Vuitè.-** El conveni té una vigència d'un any natural fins a 31 de desembre de 2008. “

Atès que, abans que es pugui procedir a la signatura d'aquest conveni, cal que el mateix sigui aprovat per part del Ple Municipal, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Aprovar el conveni marc de cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Segrià i l'Ajuntament d'Alcoletge per al desplegament d'accions en favor de la joventut i execució del projecte “NRTLL'T” de tècnics compartits de joventut a la comarca, en matèria de joventut.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al Consell Comarcal del Segrià com legalment procedeixi.

Abans de sotmetre's la proposta a votació el regidor de CiU, Sr. Buchaca demana com es coordina aquest Pla Comarcal de Joventut amb el nostre Pla Local de Joventut i quina finalitat té disposar d'aquest tècnic.

El Sr. Satorra explica que, a partir de l'aprovació del Pla Local de Joventut, en què han participat els tècnics del Consell, Sr. David Lesan i Sr. Jordi Seró, i amb motiu de les activitats que s'han previst, es coordinarà entre l'Ajuntament i el Consell, les tasques que haurà de realitzar el tècnic compartit de joventut.

El Sr. Buchaca pregunta, a continuació, si aquest tècnic compartit és el que ha redactat el Pla Local de Joventut d'Alcoletge i qui ha d'ajudar a tirar endavant els projectes que s'inclouen en el Pla; a la qual cosa el Sr. Satorra i la Sra. alcaldessa, responen que és efectivament així.

La Sra. alcaldessa aclareix que el fet d'elaborar aquest conveni i disposar d'un tècnic compartit de joventut entre diversos municipis, és una solució que s'adopta en municipis amb un nombre d'habitants similar al nostre perquè no poden assumir, individualment, el cost d'un tècnic propi de joventut.

**Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.**

#### **4. Aprovació de factures.**

La Sra. alcaldessa presenta, al ple de la Corporació, la relació de factures que consta adjunta a la present i que es correspon a les presentades, davant del ple de l'Ajuntament, d'ençà de la darrera relació de factures aprovades per aquest òrgan municipal, que importa un total de VUITANTA-SIS MIL EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (86.000, 26 €)

Abans de sotmetre's la proposta a votació, la Sra. alcaldessa fa comentari sobre una factura presentada per CFG BARA, S. L. relativa a aparells d'aire condicionat per l'associació de dones i despatx d'arquitecte, en el sentit que aquesta factura es va extraviar o no es va presentar en el seu moment, perquè això ja s'havia encarregat i s'havia executat per indicacions de l'anterior

Corporació i no s'havia pagat. Per això, doncs, s'ha refet la factura corresponent a data actual, i es la que s'aprova i es pagarà; tot i que es tracta d'uns treballs anteriors.

Fets aquests aclariments i sotmesa a votació la proposta d'aprovació de factures, aquesta ofereix el següent resultat:

**Vots a favor:** Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Rosa Maria Montserrat, Sr. Tomàs González, Sr. Ruben Satorra, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Joan Buchaca i Sr. Josep Maria Gras.

**Abstencions:** Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Ramon Palacín.

**Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.**

## **5. Llicències d'obres.**

Examinats els expedients de llicències d'obres que es presenten a l'aprovació del ple de l'Ajuntament i vistos els informes que els integren es proposa resoldre els expedient per a l'atorgament de llicències d'obres i la notificació dels acords als interessats, com legalment procedeixi, en els termes següents:

### **5.1. Llicències constructives.**

#### **5.1.1. Hidecer, S.L. (Expedient núm. 35/2008)**

Vista la documentació presentada pel Sr. Miguel Cerezo Rodríguez, actuant en representació de HIDE CER, S. L. , sol·licitant llicència per realitzar obres de CONSTRUCCIÓ DE TANCA DELIMITADORA DE PROPIETAT, a la partida Camí de Lleida, Polígon 10, Parcel·la 149 d'Alcoletge, segons pressupost aportat per l'interessat,

Atès el contingut de l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, en data 16 d'abril de 2008, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència, sens perjudici dels condicionants i objeccions que hi consten,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor de HIDE CER, S. L. amb DNI núm. B25335555 i domicili a Lleida, c/ Miquel Serra núm. 32, llicència per realitzar obres consistents en CONSTRUCCIÓ DE TANCA DELIMITADORA DE PROPIETAT, a la partida Camí de Lleida, Polígon 10, Parcel·la 149, del t.m. d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 58.366 €, segons documentació presentada per l'interessat, en els termes següents:

#### **1. Condicions de la llicència:**

##### **a. Condicions generals:**

Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

##### **b. Condicions particulars:**

La tanca s'ha de construir a una distància de 8 metres de l'eix del camí, d'acord amb l'art. 27 de les NNSS d'Alcoletge.

Tant la vorera, com al calçada i tots aquells serveis que puguin resultar afectats per les obres (aigua potable, clavegueram, escomeses d'aigua, connexions de clavegueram, etc. ) hauran de ser reposats i quedar en perfectes condicions d'ús en finalitzar les obres.

#### **2. Valoració provisional de les obres pel tècnic municipal: 58.366 €.**

**Segon.-** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 2.042, 81 €.

**Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.**

#### **5.1.2. Emili Pascual Giné (Expedient núm. 136/2007)**

Vista la documentació presentada pel Sr. Emili Pascual Giné, sol·licitant llicència per realitzar obres consistents en ARRANJAMENT DE FAÇANA de l'edifici situat a l'av. de la Generalitat núm. 2 d'Alcoletge,

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 2 d'abril de 2008, en el sentit que no hi ha cap objecció per l'atorgament de la llicència,

Vist tot l'exposat la Sra. alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a favor del Sr. Emili Pascual Giné, amb DNI núm. 40896856G i domicili a Alcoletge, av. Generalitat núm. 2, llicència per realitzar obres consistents en ARRANJAMENT DE FAÇANA de l'edifici situat a l'av. de la Generalitat núm. 2 d'Alcoletge, amb un pressupost d'execució material de 7.000 €, segons documentació presentada per l'interessat, en els termes següents:

**1. Condicions de la llicència:**

**a) Condicions generals:**

- Subjecció a les condicions generals establertes per a les llicències d'obres, d'acord amb document annex al present.

**b) Condicions particulars:**

**Cap.**

**Segon.-** No procedeix aprovar liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per estar exemptes les obres de millora de façana, d'acord amb les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la millora i neteja de façanes dels habitatges de la població, aprovades pel ple de l'Ajuntament el 3 de maig de 2001.

**Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.**

**6. Correspondència d'interès.**

**6.1. Sol·licituds d'exempció de l'IVTM per vehicle matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.**

Atès que l'art. 93 (e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, determina que estaran exemptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, els vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu i fixa, alhora, que aquesta exempció s'aplicarà sempre que es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport,

Considerant, tanmateix, que aquesta exempció no seran d'aplicació als subjectes passius beneficiaris de la mateixa per més d'un vehicle simultàniament,

Considerant que aquesta disposició estableix que als efectes previstos en la mateixa es consideraran persones minusvàlides aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%,

Considerant, tanmateix, que d'acord amb l'informe vinculant emès per la Direcció General de Tributs en data 18 de febrer de 2005, s'ha de reconèixer amb efectes retroactius l'exempció prevista a la lletra e) de l'apartat 1 de l'article 93 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que diu que estant exempts del pagament -Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'Annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat per Real Decret 2822/1988, de 23 de desembre.

Considerant, aquests antecedents i vista la petició formulada davant l'Ajuntament en relació a aquesta exempció de l'IVTM,

Vist el que s'ha exposat i d'acord amb la regulació continguda a l'art. 93 (e) de la Llei 51/2002 de 27 de desembre el ple de la Corporació, per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze, s'acorda:

**Primer.-** Declarar, amb efectes de l'1 de gener de 2008 i fins que es mantinguin les circumstàncies assenyalades a l'art. 93 (3) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, així com a l'Ordenança Fiscal núm. 2 d'Alcoletge, l'exempció en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, per als següents vehicles matriculats a nom de persones minusvàlides i destinats al seu ús exclusiu, que s'indiquen:

<b>Interessat</b>	<b>Matrícula vehicle</b>
Fuensanta Alcaraz Garcia	8879FKR
Josep Ma. Abad Pelegrí	1161FNM

**Segon.-** Deixar sense efectes qualsevol altre reconeixement anterior d'aquest tipus d'exempció, sol·licitat per la interessada, en relació a qualsevol altre vehicle que resulti de la seva titularitat, per quant a l'empara del que preveu l'art. 93 (e) del TRLRHL, les exempcions a què fa referència no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

**Tercer.-** Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a que els interessats justifiquin la destinació del vehicle objecte d'exempció, consistent en què ha de destinar-se al seu ús exclusiu o al transport de minusvàlids.

**Quart.-** Notificar aquest acord als interessats, als efectes legals oportuns.

### **13.3. Sol·licituds per instal·lar atraccions durant les Festes Majors 2008.**

Vistes les peticions formulades davant aquesta Corporació, relatives a la instal·lació d'atraccions en el decurs de la Festa Major de Maig de 2008, que tindrà lloc durant els dies 9, 10 i 11 de maig, així com durant la Festa Major de Setembre de 2008, que tindrà lloc els dies 19, 20 i 21 de setembre,

Vistes aquestes sol·licituds, així com la resta de documentació que obra en l'expedient i tenint en compte el que preveu el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i disposicions concordants, la Sra. alcaldessa formula la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Concedir permís per a la instal·lació de les atraccions que a continuació es relacionen i a favor dels particulars que s'esmenten, durant el dies 9, 10 i 11 de maig de 2008, amb motiu de la celebració de la Festa Major de Maig:

1. A la Sra. Maria Fabiola López Pulzara, amb NIE núm. X-4541551-V i domicili a Sabadell, c/ Santiago de Compostela núm. 7, baixos, per instal·lar una parada per a l'exposició i venda de productes d'artesanía del Perú, de 8 metres lineals. (RE núm. 741, de 10 d'abril de 2008).
2. A la Sra. Marta Solsona Palau, amb NIF 43744351F i domicili a Bellví, c/Arcs núm. 6, per instal·lar una parada de bijutería i manualitats (RE núm. 700, de 4 d'abril de 2008).
3. Al Sr. José Manuel Alberte Ruiz, amb NIF 43713902X i domicili a Lleida, c/ Bobalà núm. 4, per instal·lar una parada de venda de caramels artesans, patates fregides i entrepans de 6 x 2 m<sup>2</sup> i una parada de venda de crispets, pomes dolces i cotó dolç, de 2 x 1 m<sup>2</sup> (RE núm. 671, de 2 d'abril de 2008).
4. Al Sr. Luís Humberto Maldonado Malés, amb NIE X-6477080G, i domicili a Sabadell c/ De la Torre núm. 62, 6è, 4a. per instal·lar una parada de productes d'artesanía sud-americana, de 5 metres lineals. (RE núm. 729, de 9 d'abril de 2008).
5. A Bar Raconet, per instal·lar un espai destinat a activitats lúdiques relacionades amb el folklore català-andalús. (RE núm. 648, de 31 de març de 2008).

**Segon.-** Vincular l'eficàcia d'aquests permisos a què es compleixin, per part dels seus beneficiaris, les següents condicions:

1. Que disposin de pòlissa de responsabilitat civil vigent en el moment de desenvolupar l'activitat.
2. Que aportin, en cas que sigui preceptiu, certificat tècnic o documentació anàloga acreditativa de què les instal·lacions disposen de les condicions de seguretat i higiene exigides pel Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives i disposicions concordants.

**Tercer.-** Acordar que, en cap cas, no es deixarà instal·lar cap atracció que no hagi presentat, amb antel·lació, davant els serveis municipals, la documentació exigida al cos d'aquest acord.

**Quart.-** Els interessats seran responsables de contractar, directament i al ser càrrec, les escomeses de llum provisional que els hi siguin necessàries per tal de desenvolupar la seva activitat.

**Cinquè.-** Acordar que es cas que no esdevingui possible, per possibilitat d'espai, la ubicació de totes les atraccions sol·licitades s'atendrà que quant a la seva instal·lació a l'ordre estricte d'arribada dels interessats, es tindrà en compte la data de petició de la sol·licitud d'instal·lació de les atraccions, l'aportació de tota la documentació exigida per la Corporació a l'empara del contingut d'aquesta resolució, així com les instruccions que donin, en quant a la instal·lació de les atraccions, els serveis municipals. Tot això sempre que l'interessat acrediti l'obtenció de la corresponent autorització per instal·lació d'atraccions amb motiu de les festes locals.

**Sisè.-** Els sol·licitants d'aquests permisos hauran de complir, estrictament, les ordres i directius emeses pel personal de la Corporació en quant a la òptima ubicació i col·locació de les atraccions a la via pública o en qualsevol altre indret habilitat a l'efecte.

**Setè.-** S'acorda exonerar, als sol·licitants, del pagament de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 14 reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i altres.

**Vuitè.-** Notificar aquestes acords als interessats, als efectes legals oportuns.

Abans de sotmetre's la proposta a votació el regidor del grup d'ERC, Sr. Colell, demana on s'ubicarà l'estand demanat per Bar Raconet, a la qual cosa el Sr. Cuadrat respon que serà al Mirador.

**Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta resulta aprovada per unanimitat dels regidors de la Corporació, que són onze.**

## **7. Donar compte del decrets d'alcaldia.**

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dóna compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

\*Decret 57/2008, de 27 de març, pel qual s'acorda atorgar un fraccionament en la liquidació tributària provisional pes les contribucions especials corresponents al c/ Sant Jordi, sol·licitat per Miquel Ribes Piró.

\*Decret 58/2008, de 27 de març, pel qual s'acorda practicar liquidació d'interessos de demora a Promoiler, S.L. amb motiu de les contribucions especials corresponents al c/ Sant Jordi.

\*Decret 59/2008, de 28 de març, pel qual s'ordena la suspensió provisional i immediata dels treballs d'estesa de nova línia subterrània al c/Ausiàs March – Lluís Companys, segons llicència demanada per Endesa Distribución Electrica, S.L.U.

\*Decret 60/2008, de 28 de març, pel qual s'ordena la suspensió provisional i immediata de l'execució de les obres de construcció de 103 pisos, locals comercials, zona comunitària i

aparcaments, entre els carrers Lluís Companys – Pompeu Fabra i Ausiàs March, promogut per Excel·Llar, S.A.

\*Decret 61/2008, de 31 de març, pel qual s'atorga a favor de Jordi Pascual Júlvez una pròrroga a la llicència per ocupar la via pública al c/ Paral·lel núm. 24.

\*Decret 62/2008, de 3 d'abril, pel qual s'acorda l'adquisició d'un piano Korg SP250-60, per import de 659 €, així com la cessió del seu ús a la Coral Sant Miquel Arcàngel d'Alcoletge.

\*Decret 63/2008, de 3 d'abril, pel qual s'acorda atorgar una subvenció de 1.505 € a favor del Club de Bitlles Alcoletge, procedint-ne al seu pagament avançat, amb motiu de l'activitat prevista per l'entitat corresponent a l'exercici 2008.

\*Decret 64/2008, de 3 d'abril, pel qual s'acorda atorgar una subvenció de 2.500 € a favor del Club Patí Alcoletge, procedint-ne al seu pagament avançat, amb motiu de l'activitat prevista per l'entitat per a l'exercici 2008.

\*Decret 65/2008, de 3 d'abril, pel qual s'acorda atorgar una subvenció de 2.732, 18 €, a favor de l'Agrupació Cultural i Recreativa Els Timons d'Alcoletge, amb motiu del dèficit corresponent a l'entitat per les activitats realitzades durant l'exercici 2007.

\*Decret 66/2008, de 8 d'abril, pel qual s'acorda denegar la llicència sol·licitada per Isofred, S.L. per a la col·locació de comptador adossat en estació de transformació, en una finca de titularitat municipals destinada a equipaments al Polígon Industrial La Nora d'Alcoletge.

\*Decret 67/2008, d'11 d'abril, pel qual s'acorda desestimar l'al·legació presentada per la Junta de Compensació del Polígon A del Sector Industrial La Nora en relació a la tramitació del Polígon C d'aquest sector industrial i s'aprova definitivament el projecte de reparcel·lació del Polígon C del Sector Industrial La Nora d'Alcoletge.

\*Decret 68/2008, d'11 d'abril, pel qual s'acorda atorgar una subvenció de 1.385, 42 € a favor del Club Patí Alcoletge, amb motiu del dèficit corresponent a l'entitat per les activitats realitzades durant l'exercici 2007.

\*Decret 69/2008, d'11 d'abril, pel qual s'acorda l'atorgament d'una subvenció per import de 3.531 € a la Llar de Jubilats d'Alcoletge, per tal de fer front a les despeses d'organització de la Festa de la 3a Edat, corresponent a les Festes de Maig 2008.

\*Decret 70/2008, d'11 d'abril, pel qual s'acorda aprovar inicialment el projecte modificat de la urbanització en l'àmbit partida Campo Santo d'Alcoletge, redactat per Mirna Pedrós Pons.

\*Decret 71/2008, de 14 d'abril, pel qual s'acorda l'aprovació d'una factura emesa per Supermúsics per import de 33 € per a l'adquisició de CD's destinats a l'escola bressol.

\*Decret 72/2008, de 14 d'abril, pel qual s'acorda determinar el cost definitiu de les obres ordinàries d'urbanització del carrer Dra. Castells – tram Ausiàs Marc i camí de Bell-lloc d'Alcoletge i aprovar les corresponents liquidacions tributàries definitives.

\*Decret 73/2008, de 15 d'abril, pel qual s'acorda concedir al CEIP Mare de Déu del Carme d'Alcoletge, una subvenció per import de 300 € per a l'edició de la revista del centre amb motiu de la Diada de Sant Jordi.

\*Decret 74/2008, de 15 d'abril, pel qual s'acorda incoar expedient de modificació de contracte per executar les obres de la urbanització de la Partida Campo Santo d'Alcoletge.

\*Decret 75/2008, de 16 d'abril, pel qual s'acorda aprovar el reintegrament d'una part del rebut corresponent a l'assistència a la Llar d'Infants, per ingressos indeguts, a favor de Susana Ruiz Lind.

\*Decret 76/2008, de 17 d'abril, pel qual s'acorda aprovar la memòria valorada "Ordenació de la il·luminació exterior d'Alcoletge" per import de 49.862, 49 € (Inclòs), així com la sol·licitud d'una subvenció al Departament de Medi Ambient i Habitatge de 24.931, 24 € per la realització d'aquesta actuació.

\*Decret 77/2008, de 17 d'abril, pel qual s'acorda atorgar a favor del Sr. Albert Ramon Oliva, llicència per obres de condicionament d'habitatge, al c/ Estació núm. 11.

\*Decret 78/2008, de 17 d'abril, pel qual s'acorda atorgar a favor del Sr. Joan Bosch Solé, llicència per obres de construcció de tanca a la finca urbana del c/ Riu, 18.

\*Decret 79/2008, de 17 d'abril, pel qual s'acorda atorgar a favor del Sr. Albert Ramon Oliva, llicència per arranjat i pintar façana d'habitatge, al c/ Estació núm. 11.

En aquest punt el regidor Sr. Buchaca demana si es pot demanar un ajut, com consta en els decrets, quan el pressupost municipal encara no està aprovat.

La Sra. alcaldessa demana, a la Sra. secretària, que aclareixi aquest assumpte, motiu pel qual es posa de manifest que mentre no es disposa de pressupost aprovat definitivament, existeix una situació de pròrroga pressupostària de l'exercici anterior; tenint en compte que el que no es considera prorrogat són les inversions. Per això la resta de partides de despeses corrents, com pot ser les del Capítol IV del pressupost de despeses, amb càrrec a les quals es preveuen aquestes aportacions, poden entendre's prorrogades i per això l'atorgament dels ajuts.

A continuació el regidor Sr. Palacín demana informació sobre el contingut del decret 60/2008, pel qual s'ordena la suspensió provisional i immediata de l'execució de les obres de construcció de 103 pisos, locals comercials, zona comunitària i aparcaments, entre els carrers Lluís Companys – Pompeu Fabra i Ausiàs March, promogut per Excel·Llar, S.A. En aquest sentit indica que els pisos ja estan fets i, per tant, demana perquè s'ordena la paralització de les obres.

En relació a aquest assumpte la Sra. alcaldessa indica que, aquests pisos, no estan acabats; a la qual cosa el Sr. Palacín respon que la 1a fase si que ho està i està entregada.

La Sra. alcaldessa comenta que, tot i això, la llicència d'obres és una única llicència i, per això, la paralització es refereix a aquest expedient que és únic. Així doncs, com que la llicència és única, la paralització també afecta tota l'obra i, per tant, no es pot fer una paralització parcial.

El Sr. Palacín demana que es doni una explicació de què és el que ha passat en relació a aquesta obra.

La Sra. alcaldessa manifesta que, amb motiu de queixes de veïns, es va fer comprovar pels serveis d'enginyeria amb què treballa l'Ajuntament, si era correcta l'alineació de les obres amb el carrer Ausiàs March, tal i com aquest està definit a les NSP d'Alcoletge; perquè visualment semblava que no estava alineat i donava la impressió que s'havia ocupat via pública per part d'aquest edifici. A partir d'aquí es va fer un topogràfic i es va comprovar que hi havia una ocupació d'entorn als 129 m<sup>2</sup> de via pública per aquest edifici. Amb aquests antecedents, el que correspon és iniciar un expedient de protecció de la legalitat urbanística i per això s'acorda la suspensió de les obres indicada per esbrinar què és el que ha passat. L'alcaldesa manifesta que s'han estat fent indagacions en aquest sentit i sembla ser, a partir de l'anàlisi dels diversos expedients, que va ser l'Ajuntament anterior qui va donar aquesta alineació mal donada. A partir d'aquí, i si es comprova que efectivament això és així, haurem d'aixecar la suspensió perquè tot i existir una alineació incorrecta i haver una presumpta infracció urbanística, seria culpa del mateix Ajuntament.

A continuació el Sr. Buchaca, demana informació sobre el decret núm. 74, relatiu a la modificació del contracte per les obres d'urbanització de l'àmbit Campo Santo.

La Sra. alcaldessa explica que, com els regidors coneixen, en un anterior ple es va adjudicar l'obra indicada a UTE CAMPOSANTO però, un cop van iniciar l'obra, van constatar que el projecte d'urbanització, que ja venia aprovat de l'Ajuntament anterior, no era correcte i no es

podia executar com estava previst, per quant no s'ajustava als límits de la reparcel·lació aprovada per aquest àmbit, ja que hauria implicat ocupar terrenys de propietaris que no havien format part de la reparcel·lació.

Per això ha estat necessari fer un projecte, a cost de l'Ajuntament, perquè no es considera adient revertir aquest error als veïns afectats, i això ha portat a iniciar l'expedient de modificació contractual amb l'empresa adjudicatària.

**Fets aquests aclariments tots els regidors presents a la sessió resten assabentats del contingut d'aquests decrets.**

## **8. Precs i preguntes.**

El regidor Sr. Palacín posa de manifest que, a molts pagesos del municipi, se'ls ha convocat properament pel tema de les expropiacions amb motiu de l'execució de les obres que es refereixen a l'execució d'un pont sobre la via del tren i, a partir d'aquí, demana que si l'Ajuntament té informació de com està aquest assumpte, de quin es el preu que es preveu en concepte d'expropiació, les ocupacions temporals, etc. i pugui facilitar aquestes dades als afectats o fer una reunió informativa. El Sr. Palacín manifesta que aquesta ha estat una demanda que li han fet molts pagesos, havent-se compromès a preguntar-ho en el decurs d'aquest ple.

La Sra. alcaldessa respon indicant que, com es conegut pels regidors, aquesta no es una obra que faci l'Ajuntament sinó de la Generalitat i, a partir d'aquí, es va presentar el projecte inicial, al qual es van formular, des de l'Ajuntament, diverses al·legacions, que no han estat contestades i, ara, ja han convocat a tots els afectats, entre els quals hi ha el mateix Ajuntament, pel tema d'arribar a un mutu acord sobre les expropiacions, etc.

En aquest sentit l'alcaldesa indica que l'Ajuntament no té informació sobre preus d'ocupacions temporals ni expropiacions i, el fet que s'accepti o no el que es proposi per l'Administració expropiant, és un tema absolutament individual. Cadascú, en el moment en què comparegui, haurà de manifestar si està d'acord amb la superfície ocupada o no i, també, si està o no d'acord amb els preus que li proposin; que seran diversos, en funció de l'ocupació que es faci, en funció del tipus de terreny i ús del mateix, etc. A partir d'aquí, cada veí, decidirà allò que estimi més adient signant o no la proposta que li facin i la informació que afecta aquest expedient es donarà el dia en què s'ha convocat els veïns i, afegeix, també, que sempre hi ha lloc – si no s'accepta la proposta inicial – a la corresponent negociació.

El Sr. Palacín indica que si tots els afectats van tots junts i, acorden, si s'ha d'acceptar o no el que es proposa, segur que es fa més força i, si això es fa des de l'Ajuntament, encara més.

La Sra. alcaldessa indica que això es relatiu perquè només cal tenir en compte com estan avui dia les expropiacions de sòl rústic; perquè de vegades els veïns actuen conjuntament per demanar una valoració major i, finalment, la conclusió ha estat la inversa, segons experiències recents.

El Sr. Buchaca indica, també, que és important que no hi hagi indefensió per als veïns i que, des de l'Ajuntament, agafés una postura en aquest tema, es doni tot el suport i informació als afectats.

La Sra. alcaldessa manifesta que, indefensió, no n'hi ha perquè es un procediment legal que segueix el seus tràmits i que, a més, no és un procés ni una obra de l'Ajuntament. A més,

l'Ajuntament ha donat més informació de la que tenia obligació, perquè l'Ajuntament només havia de fixar l'edicte corresponent al tauler d'anuncis. En canvi es va avisar, un per un, per carta a tots els afectats. Es va anar a parlar amb el Departament encarregat de l'obra i es va dir que un cop tinguessin analitzades les afectacions estaven disposats a explicar-ho als afectats. L'alcaldeessa manifesta que tot això s'ha fet però que, tot això, es independent del valor de l'expropiació que es comunicarà en el moment de la convocatòria que ja tenen els veïns.

La Sra. alcaldeessa pregunta si el que volen és que l'Ajuntament intenti disposar d'una informació més detallada sobre el valor de les expropiacions abans de la data indicada, manifestant que això es pot intentar però es difícil que ho facilitin i, a més, no serà mai un preu únic sinó que hi haurà diversos preus en funció de cada cas concret.

El Sr. González ratifica les paraules de la Sra. alcaldeessa i exposa una situació concreta d'una expropiació en la qual va resultar afectat i, a ell, per exemple, li van oferir a 5,5 €.

La Sra. alcaldeessa demana, en definitiva, que és el que volen que faci l'Ajuntament, si un cop indicats els imports per a les expropiacions, iniciar una negociació col·lectiva o, una altra cosa.

El Sr. Palacín i el Sr. Colell indiquen que, en realitat el que es vol és, si es possible, disposar de major informació, abans de la data en què s'han convocat als afectats amb motiu de les expropiacions.

La Sra. alcaldeessa reitera que es pot intentar demanar que ens avancin que es dirà, per part de l'Administració expropiant, als veïns el dia en què se'ls ha citat però dubta que aquestes dades les facilitin perquè, en qualsevol cas, els afectats tenen sempre l'opció de no signar el que proposen i iniciar una negociació per intentar arribar, finalment, a un acord i, en última instància, acudir al Jurat d'Expropiació.

El Sr. Buchaca intervé indicant que el que sembla que es demana per part del Sr. Palacín és quelcom com va passar a Alcarràs, amb el tema de l'AVE, on l'Ajuntament doni suport als veïns, que es sentin acollits i protegits per l'Ajuntament; tot i que es conscient que l'obra que es projecta a la via és un benefici pel poble.

L'alcaldeessa manifesta que ja s'han defensat els interessos dels veïns, perquè s'ha anat a la Generalitat per tal que ens facin camins; que asfaltin camins que no ho estan, etc i, en definitiva, s'ha defensat tot allò que és necessari i el poble, en aquest sentit, pot estar totalment tranquil; però en quant al preu de les expropiacions no el sabem ni pagaran igual a un afectat que a un altre i això ho explicaran en el moment de la convocatòria.

El Sr. González reitera les paraules de la Sra. alcaldeessa. A continuació també, la Sra. alcaldeessa indica que, en la línia en què es manifesta el Sr. Palacín de què l'Ajuntament informi, vol recordar que, quan es van fer les expropiacions per la carretera, en les quals ella era una veïna afectada, des de l'Ajuntament no se la va informar en cap sentit - a diferència del que s'ha fet ara - en què s'ha donat molta més informació de la que correspondria.

Així doncs, la Sra. alcaldeessa manifesta que el Sr. Palacín està fent una politització d'aquest tema perquè ara s'exigeix quelcom que, en un cas recent, amb l'anterior Ajuntament, no es va fer res del que ara reclama, ja que no es va donar cap informació des de l'Ajuntament, ni es va fer cap reunió, etc. La Sra. alcaldeessa comenta que la única comunicació que va rebre, en aquell moment, fou la de la Generalitat i, el dia que fou convocada, va personar-se i allí li van proposar el preu de l'expropiació i va haver de decidir si ho considerava correcte o no.

El Sr. Palacín manifesta que no està referint-se a això i que de politització no n'hi ha en cap cas.

La Sra. alcaldessa reitera que si que es així per quant està reclamant una cosa que, mesos enrere, quan tenien la responsabilitat de govern, no ho van fer i, per tant, no pot admetre les manifestacions que fa el Sr. Palacín.

La Sra. alcaldessa recorda que, en el cas que ens ocupa, també es tracta d'una expropiació urgent, en què primer s'ocupa i després es discuteix el preu i es paga; perquè totes les expropiacions de la Generalitat o de l'Estat, habitualment són de caràcter urgent.

La Sra. Martí indica que no està d'acord amb les manifestacions de la Sra. alcaldessa relatives a què l'anterior Ajuntament no va fer res en relació a l'expropiació per la carretera i que el que va fer fou el que havia de fer.

La Sra. alcaldessa reitera les seves paraules en el sentit que, aquella Corporació, no la va avisar ni informar de res referent a aquesta expropiació, a diferència del que ha fet ara aquest Ajuntament; que ha fet més del que li corresponia.

El Sr. Palacín reconeix que si, efectivament, aquesta expropiació actual és urgent, l'Ajuntament no sabrà res de preus, tal i com va passar en l'anterior expedient de la carretera. L'alcaldeessa reitera que totes les expropiacions tramitades per l'Estat o la Generalitat són urgents i, primer, t'exprompen i, després, paguen el preu i si no estan d'acord amb aquest preu en primera instància, pots negociar fins arribar a un acord.

A continuació el regidor Sr. Charles formula una altra pregunta i es refereix a què, la Comunitat de Regants de la Sèquia de Fontanet, ha rebut una carta de l'Ajuntament d'Alcoletge sobre una autorització per abocaments d'aigües pluvials al Ramal Nou, per al desenvolupament del Pla Parcial Alcoletge Nord i demana informació al respecte.

En relació a aquest tema, la Sra. Secretària, a indicacions de la Sra. alcaldessa, informa que es tracta d'un tràmit urbanístic vinculat a la tramitació del Pla Parcial Alcoletge Nord, elaborat per Santiago Sindreu. En aquest sentit i, d'acord amb els informes que va fer l'ACA en aquest expedient, els promotors del Pla Parcial cal que justifiquin on abocaran les aigües de pluja d'aquest sector i que disposin de l'autorització corresponent per part del titular de la xarxa on s'aboqui. Per això, doncs, i com que preveuen que aquestes aigües s'aboquin al Ramal Nou, des de l'Ajuntament, s'ha traslladat a la Sèquia de Fontanet aquesta petició. Igualment s'indica que es disposa del Pla Parcial per tal que si es vol consultar o examinar, està a la disposició de qui ho desitgi.

En aquest sentit els responsables de la Sèquia de Fontanet, si volen comprovar el contingut del projecte i l'abocament que es preveu, està a la seva disposició a les dependències de l'Ajuntament i si es demana que l'Ajuntament els hi faci arribar una còpia o algun document concret, se'ls hi farà arribar.

El regidor Sr. Francesc Colell demana informació sobre la situació de les obres de la Rambla Francesc Macià.

La Sra. alcaldessa indica que, si bé les obres estan adjudicades a la UTE Francesc Macià, i tot i que es van començar alguns treballs d'execució, actualment estant aturades perquè, tot just iniciades les obres, FECSA-ENDESA ha manifestat que, per garantir el subministrament

elèctric a la Rambla, tenint en compte tots els habitatges que s'hi poden construir, s'han de fer unes obres de reforç de línies molt important i que això tindrà un cost elevat.

En aquest sentit, la Sra. alcaldessa destaca que tot i que l'Ajuntament, com marca la normativa, amb l'aprovació inicial del projecte d'urbanització, n'envia una còpia a FECSA-ENDESA perquè faci el corresponent informe per tal de determinar si es correcte, aquesta companyia no va dir res, amb la qual cosa es va considerar que tot era correcte i es va continuar el tràmit. Ha estat en el moment d'iniciar les obres, que FECSA analitza el projecte i manifesta que per garantir el subministrament elèctric a la zona cal fer uns treballs importants de reforç de línies i això tindrà un cost elevat. En aquest moment aquest cost no es coneix però es previst que la setmana vinent ja es disposi d'aquestes dades. A partir d'aquí i en funció dels imports de què es tracti, es parlarà amb els veïns afectats per veure quina decisió s'adopta, perquè pot ser que els costos que pugui suposar aquesta electrificació generi series dificultats per a l'execució de les obres de la Rambla, tenint en compte que aquests costos els han d'assumir els veïns.

La Sra. alcaldessa indica que no vol dir, amb tot això, que sigui inviable el sector però si que ens podem trobar amb el fet que es posi en series dificultats l'execució del sector, sobretot tenint en compte que, actualment, hi ha un fre en la construcció, tal i com es comprova amb les llicències d'obres que es demanen.

La Sra. alcaldessa reitera, doncs, que s'està a l'espera de les xifres finals, tot i que l'Ajuntament està preocupat perquè ja tenim una xifra que és la que afectaria el PAU Bell-lloc i allí l'import és de 2.700.000 €, aproximadament; que inclou la portada i la electrificació interior de l'àmbit i, a aquest import, cal afegir la pròpia urbanització del sector i altres despeses de la reparcel·lació. Quan es coneguin les xifres es parlarà amb els veïns i se'ls informarà de què, a més dels costos de la pròpia urbanització interior del PAU, hi ha el cost de l'electrificació que pujarà el que comuniqui Fecsa-Endesa.

La Sra. alcaldessa manifesta, finalment, que s'intentarà negociar, com sigui i al màxim, per aconseguir que el cost sigui el menor possible però suposa que es tractarà, en tot cas, d'imports molt significatius i reitera que, tan bon punt es disposi de les dades a què fa referència, s'informarà també als regidors i aquests, doncs, han estat els motius pels quals s'ha indicat a l'empresa adjudicatària que aturi, de moment, l'obra, fins valorar el cost real de la urbanització del sector i que els veïns, en definitiva, sàpiguen què han de pagar per aquestes obres.

A continuació el Sr. Colell manifesta una queixa, adreçant-se al regidor Sr. Tomás González, que afecta els veïns del carrer Verge del Carme, perquè hi ha una obra en execució que ha ocupat tota la vorera i demana, si és obligat deixar un pas de vianants en aquests casos per evitar que s'envaeixi la calçada, amb el perill que suposa, etc.

El Sr. González indica que comprovarà la situació i demanarà que es retiri parcialment aquesta ocupació.

La Sra. alcaldessa manifesta que, no obstant això, fins ara i amb el gran nombre de construccions que s'han fet els últims anys, no ha vist que mai s'hagi fixat un pas per als vianants sinó que, totes les obres, han ocupat àmpliament la vorera i, sense massa condicions i ara es quan es comença a exigir condicions per a l'ocupació d'aquests espais.

Els regidors manifesten que, aquesta situació es dona, també, en altres vials amb obres en construcció.

La Sra. alcaldessa comenta que s'estudiarà l'assumpte i, en tot cas, es demanarà al tècnic que informi sobre la necessitat de garantir aquests passos de manera que s'exigeixi quan demanin llicència o les autoritzacions per ocupar la via pública; perquè en definitiva és el tècnic qui assenyala les condicions per al seu atorgament.

Tot seguit el regidor Sr. Buchaca intervé per manifestar que té un prec i una pregunta a fer a l'actual equip de govern.

El prec es refereix a la necessitat de constituir una comissió per analitzar el sistema de gestió de la Llar d'Infants Municipal.

El Sr. Buchaca indica que això considera que és un tema important i que tot i que no es pot dir que el sistema públic, d'entrada, hagi de ser dolent, s'ha d'estudiar l'assumpte sense consideracions apriorístiques per tal de decidir, entre tots, quin és el millor sistema a llarg termini.

El Sr. Buchaca explica que tots els sistemes que s'han plantejat, pels diferents Ajuntament, segurament s'han proposat amb bona intenció però considera que s'han aplicat plantejaments molt ideològics i que, en aquesta matèria, entén que no ha de ser així.

La Sra. alcaldessa manifesta que no està d'acord amb aquestes darreres manifestacions del Sr. Buchaca. No obstant això exposa, tal com ja ha indicat en anteriors ocasions que, personalment, considera millor la contractació del personal des de l'Ajuntament. En aquest sentit explica, als regidors, que recentment ha tingut una reunió amb representants dels sindicats UGT a Lleida i, precisament, al tractar de l'assumpte del personal de la Llar d'Infants, li van comentar que la situació que hi havia, amb anterioritat, era la d'una contractació laboral encoberta, totalment denunciàble.

El Sr. Buchaca indica que, efectivament, la situació anterior era aquesta que comenta l'alcaldesa i, per això i perquè aquest tema és problemàtic, entén que cal estudiar-lo amb deteniment per evitar situacions d'imprevisions, que generaran problemes a l'Ajuntament i, de retruc, als veïns.

La Sra. alcaldessa afegeix que cal tenir en compte que, quan es va posar en funcionament la Llar, hi havia una situació totalment diferent a l'actual, en què hi ha molta demanda de professionals de l'educació i es difícil trobar personal per gestionar les Llars d'Infants Municipals, perquè hi ha molta demanda a Ensenyament, tots els municipis construeixen i amplien Llars d'Infants i es molt difícil trobar professionals per treballar als nostres centres.

La Sra. alcaldessa manifesta que, si s'optés per un sistema de gestió indirecta, amb una empresa, aquesta haurà de contractar el personal necessari i l'haurà de pagar com toqui i, a més, haurà d'obtenir un guany; la qual cosa vol dir que l'Ajuntament haurà de pagar més pel mateix servei, que no si contracta directament el personal.

El Sr. Buchaca indica que, en aquest moment, li preocupa més garantir el servei que el seu cost.

La Sra. alcaldessa respon que, el fet que s'opti per una gestió indirecta a través d'una empresa externa, no garanteix tampoc el servei.

El Sr. Buchaca insisteix en la conveniència d'estudiar a fons el tema, per analitzar els diversos models, veient exemples d'altres municipis, analitzant sistemes que també poden funcionar, semi-públics, com també entitats privades sense ànim de lucre, cooperatives de pares, amb suport públic, etc. per aconseguir la millor gestió de la Llar d'Infants, per garantir el seu funcionament al llarg dels anys i que no falli; tant si creix com si, per exemple, disminueix el nombre d'alumnes...situació que podria suposar tenir un excés de personal contractat, amb els problemes que això suposaria per l'Ajuntament.

La Sra. alcaldessa indica que, el fet que la Llar funcioni més o menys bé, depèn essencialment de les persones que porten el centre; de les persones que hi treballin, si són més o menys bons professionals, més que del tipus de gestió que s'adopti. En quant al sistema de gestió és evident que tots tenen avantatges i inconvenients però tant ella, personalment, com l'actual equip de govern, consideren que és millor, per l'Administració, dirigir directament el personal que treballa a la Llar d'Infants i, per tant, ja s'ha optat per un sistema de gestió, que és aquest i que creu que és el millor, en aquest moment.

Així afegeix que, si s'acudeix a la fórmula d'una empresa privada, aquesta ha de tenir un cert nivell de llibertat de gestió i si està acotada per unes taxes fixes, per un horari fixes, etc. difícilment hi poden aconseguir un guany que, per tant, entén que només s'obtidria reduint els salaris dels professionals i això afectaria negativament la qualitat del servei.

En quant a la cooperativa de pares, cal tenir en compte que els pares i mares, no volen assumir preocupacions ni complicacions, sinó que volen portar els seus fills a la Llar i que es presti el servei correctament.

El Sr. Buchaca insisteix en les seves manifestacions i la Sra. alcaldessa indica que, tal i com s'ha explicat, l'actual equip de govern, que és a qui li correspon la responsabilitat, ja ha optat per un sistema, que és el de la contractació de personal directament per part de l'Ajuntament, per quan considera que, aquest sistema, en aquest moment, és el millor un cop analitzats els altres sistemes possibles.

La Sra. Martí intervé per demanar que es demostrï que era il·legal tal i com es portava, anteriorment, la Llar d'Infants.

La Sra. alcaldessa reitera que, tot i tenir la forma d'una concessió administrativa, es tractava, en realitat, d'una contractació laboral encoberta i això es dona quan a una persona, li assenyaless, tot i tenir forma de concessió i essent autònoma, una retribució taxada, un horari taxat i no té cap marge de maniobra.

El Sr. Palacín indica que encara que fos una contractació laboral encoberta, si es que ho era, desitjaria que, actualment i sempre, la Llar d'Infants funcionés com ho havia fet anteriorment, amb el personal que aleshores hi havia perquè només cal parlar, avui dia, amb els pares i es comprovarà el descontent que manifesten en relació a com funciona la Llar. I això, indica, té a veure amb el sistema de funcionament del centre.

La Sra. alcaldessa reitera que el sistema no hi té res a veure i que, sobretot, depèn de les persones, que poden ser bones professionals o no, independentment de si s'opta per un sistema de gestió com per un altre. Així la Sra. alcaldessa indica que, una persona que sigui bona professional ho serà tant si la contracta l'Ajuntament com si treballa com a autònoma, amb una concessió administrativa. Així mateix afegeix que el sistema no pot afectar al tracte als nens perquè si fos així, hauria d'anar a millor perquè, ara, les persones que treballen a la Llar, estan

millor econòmicament i laboralment que, abans, les persones que hi treballaven amb règim de concessió.

El Sr. Buchaca indica que el punt per discutir tot això seria, doncs, aquesta comissió que demanava però sembla clar que aquest Ajuntament no vol fer-la.

La Sra. alcaldessa manifesta, finalment, en relació al descontent de què parla el Sr. Palacín que si, realment, hi ha un descontent per part dels pares, que ho pot acceptar, això té a veure amb les persones i no amb el sistema, perquè als pares no els afecta el sistema de gestió que es decideixi.

El Sr. Palacín insisteix també en què no es valora igualment una cosa que es vetlla com si es teva, com passa amb una concessió, que quan es tracta de persones assalariades que han de complir, estrictament, el que se'ls hi marca perquè no les puguin acomiadar.

La Sra. Montserrat indica que el bon funcionament d'un servei està directament relacionat amb el personal i la seva professionalitat i ella ho posa de manifest des del punt de vista de la seva experiència com a funcionària.

El Sr. Colell indica que el també cal tenir en compte que s'ha de poder comparar el treball en l'Administració i en l'empresa privada.

Tots els regidors reiteren, finalment, les seves postures que han quedat clarament exposades anteriorment.

A continuació el Sr. Buchaca planteja una pregunta, relativa al PUOSC. En aquest sentit manifesta que fa uns dies que s'ha publicat al Muncat, la resolució provisional del PUOSC i, s'ha quedat molt sorprès del tracte que s'ha donat a Alcoletge, perquè de les 3 obres sol·licitades, en principi, només n'han donat una i, en quant a la quantia de l'ajut i veu que ens assignen poc més de 460.000 €.

Aleshores analitza altres municipis i ha vist que, en general, s'ha seguit un model logarítmic i, en definitiva, se'ns tracta igual que a municipis com Almacelles o Alcarràs, que tenen un volum de població i un potencial econòmic molt major que Alcoletge i, petits municipis, reben molts més diners que Alcoletge.

En aquest sentit indica que demà es tanca el termini per presentar al·legacions i demana si es presentaran al·legacions a aquesta proposta inicial del PUOSC.

La Sra. alcaldessa indica que tot el que ha manifestat el Sr. Buchaca, l'equip de govern ja ho coneix de fa dies i ho està estudiant i analitzant i, aclareix, que el termini per a les al·legacions no finalitza demà sinó el dia 3 de maig i que, és evident que es presentaran al·legacions a la planificació provisional del PUOSC feta pel Departament de Governació.

El Sr. Tomàs indica que es farà al·legacions i, si convé, s'anirà a la premsa i que només cal veure quin partit gestiona cada Departament.

La Sra. alcaldessa reitera això mateix i indica que només cal constatar que s'ha assignat a municipis com Seròs, a qui donen 11 obres per al PUOSC, Aitona, etc. i indica que considera que ha estat escandalós i s'ha fet arribar la corresponent queixa allí on pertoca, a part de les al·legacions formals que s'estan redactant.

El Sr. González indica que es veu clarament on s'han abocat més diners, i que això té a veure amb el partit polític que hi governa i això no pot ser així perquè ni els veïns d'Alcoletge ni els veïns de cap altre municipi, en tenen cap culpa i s'ha de tractar tothom per igual i, per tant, s'hauria d'assignar un import concret per habitant i així es seria equitatiu.

El Sr. Cuadrat intervé també per indicar que considera indignant el què s'ha atribuït a Alcoletge; com també ha passat a Artesa de Lleida i a alguns altres pobles.

En aquest sentit s'informa que de les 44 entitats del Segrià que han optat al PUOSC, una de les comparatives que s'ha fet és que nomé n'hi ha 19 que reben una quantitat global inferior a Alcoletge però, totes aquestes entitat tenen menys habitants que Alcoletge, de manera que comparant el que han rebut i el nombre d'habitants, la comparativa és que reben més per habitant que Alcoletge; tenint en compte el nombre d'habitants considerat per al 2008.

L'alcaldeessa explica que això es així tot i que s'havia promès un increment del 42% respecte del darrer PUOSC i, això sense tenir en compte que, ara, aquest Pla inclou una anualitat més. En aquest sentit es posa de manifest que es presentaran les oportunes al·legacions, a més de fer les gestions pertinents, per aconseguir que s'assigni més recursos a Alcoletge i, si convé, s'anirà a on sigui necessari per obtenir-ho.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldeessa aixeca la sessió essent les catorze hores i cinc minuts del dia vint-i-quatre d'abril de dos mil vuit i de la qual s'estén la present acta que, un cop aprovada, serà transcrita al llibre d'actes de la Corporació, signant-se aquest esborrany per la Sra. Alcaldeessa i per mi, la secretària, que ho certifico.

L'alcaldeessa,

La secretària,