

Al poble d'Alcoletge, Comarca del Segrià, essent el dia 3 de maig de 2010.

A les tretze hores i trenta minuts, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en primera convocatòria, sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Alexandra Cuadrat Capdevila i, amb l'assistència de les persones que es detallen a continuació, assistida de la Secretària de la Corporació, a l'efecte de celebrar sessió ordinària.

Alcaldessa: Na Alexandra Cuadrat Capdevila
Regidors: En Sebastià Ribes Aymamí
Na Rosa Maria Montserrat Palacín
En Tomàs González Ortiz
En Pere Cuadrat Simó
En Ruben Satorra Llubes
En Francesc Colell Pons
Na Cecília Martí Cortasa
En Joan Buchaca Arfelis
Secretària: Maria Jesús Pena Navarra

**El regidor Sr. Ramon Palacín no assisteix i excusa la seva absència per motius laborals.
El regidor Sr. Josep Ma. Gras no assisteix i excusa la seva absència per motius laborals.**

ORDRE DEL DIA:

Abans de començar aquesta sessió plenària la Sra. alcaldessa proposa la incorporació, per raons d'urgència, de quatre punts no previstos en l'ordre del dia d'aquesta sessió i que es tractarien, en el seu cas, abans del punt relatiu a precs i preguntes. Aquests punts serien els següents:

- Ratificació del conveni per al finançament de les obres d'abastament en alta de la Urbanització Miralbó-Roquetes, al terme municipal d'Alcoletge.
- Expedient de contractació de les obres titulades "Reforma de la instal·lació d'enllumenat públic del sector de l'Església i avinguda Catalunya". Adjudicació provisional.
- Expedient de contractació de les obres d'ampliació de la instal·lació de la canonada per a la xarxa de sanejament al c/ Pompeu Fabra. Adjudicació provisional.
- Traspàs concessió pavelló municipal.

La necessitat d'incloure aquests punts ve determinada, pel que fa als expedients de contractació, a que un cop obtinguts els informes tècnics sobre les millores presentades pels licitadors i convocada nova reunió de les respectives Meses de Contractació que han formulat les corresponents propostes d'adjudicació, es necessari elevar-les a l'òrgan de contractació per a la seva adjudicació provisional. Això es especialment important en relació a les obres de reforma de la instal·lació de l'enllumenat, finançades pel Fons Estatal 2010, per quant es disposa d'un termini de 20 dies naturals des de la finalització del període de presentació d'ofertes per dur a terme l'adjudicació provisional. Com sigui que el darrer dia de presentació d'aquestes ofertes era el 14 d'abril, els 20 dies naturals finalitza el dia 4 de maig, inclòs i, per això, la necessitat de sotmetre, avui, aquest assumpte al ple municipal.

En quant al tema del conveni de finançament per a l'execució de les obres d'abastament en alta a la partida Miralbó-Roquetes, la importància de sotmetre aquest conveni, signat entre les parts,

a ratificació ve determinada perquè, al marge que aquesta ratificació es fixava com a una obligació en el conveni, es important tenir resolt aquest tema per procedir a la contractació de l'obra. Així doncs i com que es urgent que es facin les obres per quant es troben vinculades a una actuació complementària de millora de camins, que s'ha de fer en període d'estiu, es molt necessari que es resolgui la contractació d'aquestes obres a la major brevetat.

Per això, doncs, i un cop signat el conveni entre totes les parts s'ha considerat convenient elevar-ho al primer ple municipal en què ha estat possible.

Finalment, la inclusió del punt relatiu al traspàs de la gestió del pavelló i piscines municipals, ve marcada per les circumstàncies imprevistes que han obligat al Sr. Maurici a deixar, per motius de salut, la gestió de les instal·lacions. Això i la necessitat de garantir la continuïtat del servei, sobretot en un moment en què es imminent la celebració de la Festa Major i l'inici de la temporada de piscines i tenint en compte el gran nombre d'activitats que es duen a terme al pavelló, s'ha considerat necessari plantejar una solució a aquest problema.

Finalment la Sra. alcaldessa comenta que, tot i el caràcter ordinari de la sessió que determina que, en principi, s'inclogui com a primer punt, l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, vol destacar que el volum d'expedients que tant en matèria de subvencions, com contractació d'obres, etc. que s'han hagut de tramitar recentment ha fet materialment impossible, per part dels serveis de secretaria, poder redactar l'acta de la darrera sessió; la qual es lliurarà en la propera sessió que celebri el ple.

Tenint en compte aquests antecedents així com el que preveuen, entre d'altres, l'art. 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'art. 82.3 i 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Sra. alcaldessa sotmet als regidors presents la introducció del punt indicat en l'ordre del dia d'aquesta sessió, resultant aprovat per unanimitat dels regidors assistents a la sessió, que són nou.

1. Ratificació del conveni urbanístic entre l'Ajuntament d'Alcoletge i l'Ajuntament de Lleida per al desenvolupament del sector urbanitzable no delimitat industrial SUNDI-1 del municipi d'Alcoletge.

Atès que, de comú acord entre l'Ajuntament d'Alcoletge i l'Ajuntament de Lleida, s'ha elaborat un conveni urbanístic subscrit el dia 1 de març de 2010 que té per objecte establir un marc de col·laboració entre ambdós Ajuntaments, per tal d'indicar l'emplaçament i establir el futur desenvolupament d'un sector de sòl no urbanitzable no delimitat, d'ús industrial i de caràcter supramunicipal (SUNDi-1 al POUM d'Alcoletge), en compliment de l'art. 1.14 de les Normes del Pla Territorial de Ponent vigent,

Aquest conveni determina que l'àmbit del sector abastarà, al menys, els terrenys confrontants amb la carretera C-13 situats entre el sector industrial El Segre i la variant nord de Lleida,

Aquest conveni fixa, tanmateix, com a compromisos que l'Ajuntament de Lleida, en el marc de la redacció del POUM, considerarà la incorporació de les determinacions d'emplaçament i, ordenació i gestió d'aquest sector,

La proposta, tanmateix, concreta l'emplaçament però no estableix la delimitació concreta de l'àmbit, ni la superfície ni els paràmetres urbanístics del desenvolupament, que són aspectes que caldrà determinar, en el seu cas, en el decurs de la formulació dels instruments de planejament general de cada municipi,

Atès, en definitiva, que a l'empara de les previsions dels articles 25 del Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i

de règim local de Catalunya, procedeix l'aprovació per part dels respectius plens municipals del conveni de gestió urbanística subscrit el dia 1 de març de 2010 pels Ajuntament d'Alcoletge i de Lleida, per al desenvolupament del sector urbanitzable no delimitat industrial, de caràcter supramunicipal,

Atès que, a l'empara d'aquestes antecedents i tenint en compte la proposta tècnica favorable del coordinador de planificació urbanística i habitatge de l'Ajuntament de Lleida de data 18 de març de 2010, en relació a aquest expedient, l'Ajuntament de Lleida, en sessió plenària de data 26 de març de 2010, per unanimitat, va adoptar l'acord relatiu a aprovar el Conveni de gestió urbanística indicat,

Atès, en definitiva, que procedeix en aquest moment sotmetre igualment a la consideració del ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, l'aprovació d'aquest mateix conveni,

Vistos aquests antecedents així com tota la documentació addicional que obra en l'expedient, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar el conveni de gestió urbanística, subscrit en data 1 de març de 2010, pels Ajuntament d'Alcoletge i de Lleida, per al desenvolupament del sector urbanitzable no delimitat industrial, de caràcter supramunicipal.

Segon.- Notificar l'acord als interessats en l'expedient.

Tercer.- Publicar l'acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a la web municipal i al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, als efectes oportuns.

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa explica que, després de fer-se l'aprovació inicial del POUM, un dels informes concretament el de Planejament Territorial, indicava que si s'ha de dur a terme un polígon industrial a Alcoletge i com sigui que, des del municipi, no es van presentar al·legacions al Pla Territorial de Ponent, la única opció seria assenyalar un polígon de caràcter supramunicipal. Aprofitant que aquest polígon es va preveure a tocar del terme municipal de Lleida i a partir de les converses mantingudes amb aquest Ajuntament i, també, amb Planejament Territorial, s'ha vist per totes les parts idoni que es prevegi un polígon d'aquestes característiques, a tocar de l'actual polígon El Segre.

En aquest sentit la Sra. alcaldessa informa, l'Ajuntament de Lleida ja ha aprovat el conveni que, a aquests efectes, s'ha redactat entre les dues administracions i n'ha procedit a la seva publicació i ara, per tant, seria el torn de l'Ajuntament d'Alcoletge i això, en definitiva, es un tràmit més del POUM del nostre municipi i que és obligatori per poder-lo tirar endavant.

El Sr. Buchaca demana la paraula per plantejar diverses qüestions. En primer lloc demana que tot el tema dels plantejaments urbanístics i de gestió s'hagin de formular de forma consensuada entre els dos municipis.

La Sra. alcaldessa aclareix que això només es així en el cas d'aquest àmbit, d'aquest polígon industrial supramunicipal, però no de tot el POUM d'Alcoletge.

El Sr. Buchaca demana, també, de quina manera es durà a terme el desenvolupament d'aquest polígon supramunicipal.

La Sra. alcaldessa contesta indicant que ja el Pla Territorial preveu una tramitació conjunta per aquest tipus d'actuació. S'ha de fer tot el planejament conjunt i, així, un cop el municipi de Lleida tingui el seu POUM aprovat i Alcoletge, també, es preveu un consorci entre l'Ajuntament de Lleida i d'Alcoletge per tal de tirar endavant aquest polígon supramunicipal. La Sra. alcaldessa explica que, no obstant, es cert que a Catalunya, a hores d'ara, no hi ha massa experiència i creu que, actualment, només n'hi ha un.

La Sra. alcaldessa explica que un cop aprovat el planejament d'ambdós municipis afectats, es poden fer plans parcials parcials de manera que no es necessari que es faci, alhora i de cop, tot el polígon industrial, segons les necessitats d'un o altre Ajuntament.

El Sr. Buchaca intervé per comentar que, segons les seves informacions, actualment el municipi de Lleida té Pla General amb una vigència fins l'any 2015 i ara estan en procés de reforma però, com a molt aviat, aquest PG no s'actualitzarà fins el 2015 i no serà fins que es faci aquesta actualització que s'incorporin aquests nous terrenys del polígon supramunicipal i, per això, pregunta com pot afectar tota aquesta situació al desenvolupament d'aquest nou polígon industrial. En aquest sentit el Sr. Buchaca indica que si Alcoletge no pot fer la seva via fins el 2015 perquè estem lligats a Lleida i, ells, fins aquest any no es previst que modifiquin el seu planejament, doncs això ens afecta directament.

La Sra. alcaldessa diu que l'horitzó del 2015 no el sabem perquè cal veure com es tramiten els diferents POUM i, aquest termini, en tot cas, és màxim i pot ser que no s'esgoti. En aquest sentit comenta que té coneixement que l'Ajuntament de Lleida ja està treballant en el seu nou POUM que, segons les seves informacions, tenen previst tramitar-lo durant la propera legislatura.

A més la Sra. alcaldessa explica que si bé, efectivament, estem vinculats a l'Ajuntament de Lleida i hem d'esperar a Lleida, en relació a aquest polígon supramunicipal, o es això o es res, perquè com sigui que en el moment de l'aprovació del Pla Territorial de Ponent, no es va plantejar des de l'Ajuntament d'Alcoletge cap al·legació i per Alcoletge no es preveia cap nou polígon, si en aquest moment volem ampliar la nostra zona industrial només tenim una opció que es plantejar un polígon supramunicipal. Per tant, es això o es treure-ho tot.

La Sra. alcaldessa diu que cal tenir en compte que, en aquest moment, amb la gran oferta de sòl industrial existent i que no es ven. Per exemple, comenta que recentment ha tingut informació de l'oferta de sòl industrial al municipi de Bell-lloc, promogut per l'Incasol, a uns preus molt ajustats, a uns imports de 150 €/ m2 que és - pràcticament- el que costa la urbanització, i que no es compren; o per exemple, la zona de Quatre Pilans, etc. Per això considera que, avui per avui, això significa més una aposta per Alcoletge a mig i llarg termini que una proposta a curt termini. Així, indica, el que és més important és disposar de tota la documentació a punt per tal que, en el moment en què es revifi l'economia, es pugui tirar endavant el nou polígon, amb implantació de noves empreses, etc.

En aquest sentit l'alcaldesa reitera que, efectivament, l'inici de tot aquest procés per implantar un polígon supramunicipal ho hem de fer junts, Ajuntament de Lleida i Ajuntament d'Alcoletge, i per això hi ha un conveni. No obstant, indica, posteriorment, tirar-ho endavant ja es pot actuar de forma individualitzada però l'inici del procés es conjunt.

El Sr. Buchaca indica, doncs, que d'alguna manera estem a "expenses" de l'Ajuntament de Lleida, a la qual cosa la Sra. alcaldessa respon que es així perquè en el seu moment, amb l'aprovació del Pla Territorial de Ponent, no es van presentar les al·legacions oportunes per part d'Alcoletge indicant que necessitava una àrea industrial de cap tipus i, per tant, va quedar fora de cap possibilitat fora de la supramunicipal.

La Sra. alcaldessa indica que, avui en dia, la política de la Generalitat, més o menys encertada, es aquesta que es caracteritza per prioritzar polígon més grans de caràcter supramunicipal i no tant que cada municipi tingui el seu petit polígon industrial.

La Sra. alcaldessa comenta que no sabem si en un futur la normativa canviarà i es podrà tornar a petits polígons industrial però de moment i, avui per avui, Alcoletge només té com a possibilitat de disposar d'un nou polígon industrial, el fer-ho amb Lleida per mitjà d'una actuació supramunicipal i, per tant, entén que es aquesta opció per la que s'ha d'optar.

El Sr. Buchaca pregunta si el consorci que es faci ho serà de manera paritària, a la qual cosa la Sra. alcaldessa indica que es formalitzarà en funció de les hectàrees de superfície aportada per cada municipi. En aquest punt estima que pràcticament és la mateixa i potser, Alcoletge, aporta una mica més de superfície però la diferència es escassa.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Montserrat Palacín, Sr. Tomàs Gonzalez, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra.

La Sra. alcaldessa destaca la importància de votar a favor per tirar endavant el municipi i evitar que tot quedi parat.

Abstencions: Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí, Sr. Joan Buchaca.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

2. Aprovació del model de conveni entre el Departament de Salut, el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament d'Alcoletge, relatiu a l'execució d'obres d'adequació del centre de salut i el seu equipament al municipi d'Alcoletge. Versió abril 2010.

Atès que en data 28 de març de 2008 es va signar un conveni entre l'Ajuntament d'Alcoletge, el Departament de Salut i el Servei Català de la Salut, per tal de dotar d'un nou consultori mèdic a la població d'Alcoletge,

Atès que, aquest conveni, venia a establir un marc de referència per articular la col·laboració entre el Departament de Salut, el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament en l'àmbit de l'atenció primària de salut, per tal de millorar els recursos sanitaris del municipi amb la construcció d'un nou consultori local mitjançant l'adequació d'un local existent de titularitat municipal situat al c/ Miralbó, 38, cantonada Dr. Flèming, del municipi d'Alcoletge espai que, finalment, cedirà l'Ajuntament d'Alcoletge, per a aquest us de tipus sanitari,

Atès que, d'acord amb aquest conveni es va preveure que el Departament de Salut i el Servei Català de la Salut inclourien les inversions derivades d'aquesta actuació en el Pla d'actuacions en infraestructures sanitàries 2007-2012, retornant – d'aquesta manera – el cost de les infraestructures executades i assumides prèviament per l'Ajuntament d'Alcoletge, en els termes estipulats, per quant l'Ajuntament executarà de forma anticipada aquestes obres, posteriorment finançades a través del PEISS,

Atès, igualment, que en aquest conveni marc de 28 de març de 2008, es va determinar que els compromisos econòmics que es derivin d'aquest conveni s'articularen a través dels corresponents instruments de finançament, previ el compliment dels requisits legals oportuns,

Atès que, a l'empara de tots aquests antecedents, s'han elaborat per part dels responsables de l'Àrea de Patrimoni i Inversions del Servei Català de la Salut, diversos models de conveni per a l'execució i finançament d'aquestes obres i equipaments per al nou Centre de Salut, el darrer dels quals fou aprovat pel ple de l'Ajuntament en data 11 de desembre de 2009, donant-se trasllat del mateix al Servei Català de la Salut, per tal que en procedeixi a la tramitació que sigui adient per tal de garantir el finançament d'aquesta actuació en els termes acordats.,

Atès, no obstant, que en data 9 d'abril de 2010, i per part dels responsables de l'Àrea de Patrimoni i Inversions, del Servei Català de la Salut, s'ha lliurat el conveni amb unes darreres actualitzacions degudes a la nova normativa de la Llei de Subvencions que es refereixen,

principalment, a les declaracions sobre les remuneracions que percebi el personal directiu de l'Ajuntament, així com els compromisos de donar publicitat a dites remuneracions en la memòria que s'adjunta als estats comptables de l'entitat i el compromís de mantenir la corresponent estructura retributiva,

Atès que la concreció d'aquests aspectes així com la necessitat, plantejada per part del Departament de Sanitat d'adaptar el redactat del darrer conveni aprovat, fa necessari sotmetre'l de nou a la consideració del ple municipal,

Atès que, en cap cas, el nou redactat afecta ni a l'import màxim de subvenció prevista ni a les anualitats en què es preveu el seu abonament i que són les que s'indiquen:

IMPORT MÀXIM DE SUBVENCIÓ: CENT VUITANTA-DOS MIL CENT DINOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (182.119, 64 €), en els termes que s'estableixen en els diferents punts d'aquesta clàusula,

Atès que, aquest import, es correspon als conceptes següents:

- OBRA: 109.819, 64 €
- EQUIPAMENT: 72.300 €

Atès que, aquest conveni, preveu que el pagament de la subvenció a l'Ajuntament d'Alcoletge, com a entitat beneficiària, es farà efectiu de conformitat amb l'acord adoptat pel Govern en data 8 de setembre de 2009, en les següents anualitats:

- 2010: 168.584, 14 €
- 2011: 13.535, 50 €

Considerant, en definitiva, el que s'ha exposat i entenent que el contingut de l'esborrany del conveni executiu de referència s'ajusta als acords previs adoptats entre les administracions implicades i atén els interessos municipals,

Vistos aquests antecedents, i en atribució de les competències que li són pròpies, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer.- Donar conformitat al contingut al nou esborrany de conveni executiu tramès per part del Servei Català de la Salut, Àrea de Patrimoni i Inversions, en data 9 d'abril de 2010, en relació a l'execució i finançament de les obres d'adequació i equipament de local per a destinar-lo a centre de salut, amb accés pel c/Doctor Flèming núm. 2 d'Alcoletge, amb els annexos que incorpora.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al Servei Català de la Salut, per tal que en procedeixi a la tramitació que sigui adient per tal de garantir el finançament d'aquesta actuació en els termes acordats.

Tercer.- Autoritzar la Sra. alcaldessa, tan àmpliament com sigui necessari, per tal que dugui a terme les actuacions i la signatura de tots els documents que siguin necessaris per al desenvolupament d'aquest acord.

Abans de sotmetre's la proposta a votació s'explica que el motiu d'aquesta nova versió, lliurada pel Departament de Salut, ve determinada per les actuals exigències d'informació sobre les retribucions de càrrecs electes, directius, etc.

El Sr. Buchaca pregunta, a continuació, quina es la previsió de la tramitació de tots aquests documents als efectes del cobrament de la subvenció; a la qual cosa se li respon indicant que es previst que aquest conveni passi per les diferents comissions abans de l'estiu i que, al juny, estigués tot tramitat; amb la qual cosa es podrien presentar les factures corresponents a les inversions realitzades per l'Ajuntament.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

3. Ratificació de la resolució relativa a les al·legacions corresponents al PUOSC 2011.

Atès que, en data 7 d'abril de 2010 (DOGC núm. 5602), es va publicar l'edicta d'informació pública de la formulació del PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2011 i de la planificació de l'annualitat 2012, establint-se un període d'informació pública des del dia 7 d'abril de 2010 i fins el dia 7 de maig de 2010, ambdós inclosos; les quals s'hauran d'efectuar i trametre pels mitjans telemàtics de l'extranet de les administracions catalanes, plataforma EACAT,

Atès que, tal i com ja s'havia posat de manifest per part de la Corporació, la previsió d'executar amb càrrec a l'exercici 2011 l'única obra inclosa en el PUOSC titulada "Urbanització del carrer Paral·lel i entroncament amb carrer Urgell, amb un PEC de 504.560, 53 € (IVA inclòs) i una subvenció reconeguda amb càrrec a l'esmentat pla, per import de 91.953, 25 €"; s'entenia inviable tenint en compte l'elevat cost de l'obra i la limitació dels recursos procedents de la subvenció, la qual cosa implicaria – necessàriament – la repercussió per mitjà de CCEE, d'un import de 371.346, 55 €, molt elevat per poder garantir – atesa l'actual situació de crisi general – la seva execució material,

Atès que, per aquests motius, l'Ajuntament ja havia valorat la conveniència de demanar, en el moment oportú, els corresponents canvis d'actuació, preveient la realització d'altres obres també importants com serien les definides en els projectes següents:

- 1) Projecte bàsic i d'execució de la planta segona per a allotjament (Centre d'Interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil), redactat per l'arquitecte municipal, Sr. Lluís Castelló Gendre, que preveu un pressupost d'execució per contracta de 73.742, 40 € (IVA inclòs),
- 2) Projecte de construcció de mur de contenció en talús i treballs de pavimentació en pati posterior i laterals del pavelló municipal, redactat per l'arquitecte tècnic, Sr. Josep Ma. Garra Murillo, que preveu un pressupost d'execució per contracta de 67.999, 99 € (IVA inclòs)

Atès que aquests projectes s'han aprovat inicialment i es troben actualment en tràmit d'informació pública,

Atès tanmateix que aquests projectes contempen obres importants i necessàries per la Corporació que, per altra banda, ha d'assumir íntegrament a càrrec dels seus recursos ordinaris de manera que es molt important poder destinar-hi les subvencions reconegudes amb càrrec al PUOSC 2011,

Atès que, per aquest motiu, i per tal d'agilitzar al màxim la tramitació dels expedient i tenint en compte la quantia dels projectes i de l'import de subvenció, el 16 d'abril de 2010 es va dictar el decret d'alcaldia núm. 97/2010, que en la seva part dispositiva preveu:

“DECRET NÚM. 97/2010 (...)

Primer.- Acordar la presentació d'al·legacions en relació a la formulació del PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA, ANY 2011, corresponent al municipi d'Alcoletge, en els termes següents:

1) Renunciar a l'execució de l'actuació inclosa en la referida anualitat 2011, consistent en "Urbanització del carrer Paral·lel i entroncament amb carrer Urgell" amb un PEC de 504.560, 53 € (IVA inclòs) i una subvenció reconeguda per import de 91.953, 25 €.

2) Demanar, en base a la renúncia anterior, la inclusió de dues noves actuacions en la programació del PUOSC 2011, distribuint – entre aquestes – l'import de la subvenció reconeguda inicialment per l'obra d'urbanització del c/ Paral·lel, d'acord amb el detall següent:

— Nova actuació núm. 1:

- a. TÍTOL: Projecte bàsic i d'execució de la planta segona per a allotjament (Centre d'Interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil), redactat per l'arquitecte municipal, Sr. Lluís Castelló Gendre.
- b. PRESSUPOST PER CONTRACTA: 73.742, 40 € (IVA indòs),
- c. SUBVENCIÓ PUOSC 2011 sol·licitada: 51.620 €
- d. Aportació municipal prevista: 22.122, 40 €

— Nova actuació núm. 2:

- a. TÍTOL: Projecte de construcció de mur de contenció en talús i treballs de pavimentació en pati posterior i laterals del pavelló municipal, redactat per l'arquitecte tècnic, Sr. Josep Ma. Garra Murillo.
- b. PRESSUPOST PER CONTRACTA: 67.999, 99 € (IVA incòs)
- c. SUBVENCIÓ PUOSC 2011 sol·licitada: 40.333, 25 €
- d. Aportació municipal prevista: 27.666, 74 €

— TOTAL SUBVENCIÓ: 51.620 (Actuació 1) + 40.333, 25 € (Actuació 2) = 91.953, 25 € (...)"

Atès que a l'empara d'aquesta resolució s'ha presentat en data 16 d'abril de 2010, a través de la plataforma EACAT i, per tant, dins el termini reglamentari, les corresponents al·legacions i les fitxes noves corresponents a les noves actuacions projectades, als efectes de la seva consideració per part del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya,

Considerant, en definitiva, la conveniència de sotmetre aquesta resolució a la ratificació per part del ple d'aquesta Corporació,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer.- Ratificar el contingut del decret 97/2010, de 16 d'abril, relatiu a la FORMULACIÓ D'AL·LEGACIONS en relació a la planificació corresponent a l'Ajuntament d'Alcoletge relativa al PUOSC 2011; en els termes que consten en el referit decret i en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als interessats en l'expedient com legalment procedeixi

Sotmesa la proposta a votació aquesta ofereix el següent resultat:

Vots a favor: Sra. Alexandra Cuadrat, Sr. Sebastià Ribes, Sra. Montserrat Palacín, Sr. Tomàs Gonzalez, Sr. Pere Cuadrat, Sr. Ruben Satorra, Sr. Joan Buchaca.

Abstencions: Sr. Francesc Colell, Sra. Cecília Martí.

Vist el resultat de la votació la proposta resta aprovada per majoria absoluta.

4. Obres ordinàries d'urbanització dels carrers Ausiàs March / Camí de Bell-lloch. Aprovació certificacions d'obra.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió de data 11 de desembre de 2009, va adjudicar definitivament les OBRES ORDINÀRIES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS AUSIAS MARCH / CAMÍ DE BELL-LLOC D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'arquitecte Joan Agelet Gomà, a l'empresa DECOBLOCK, S. L. amb NIF núm. B25492646, i domicili a Tornabous, c/ Espígol, núm. 9, pel preu de 166.748, 51 €, més 26.679, 77 € d'IVA, resultant un preu total de 193.428, 28 € (IVA inclòs), tenint en compte que l'oferta formulada pel licitador preveu executar l'objecte del contracte en els termes següents:

1. Oferta econòmica:

Valor estimat del contracte : 166.748, 51 € .

IVA (16%) = 26.679, 77 €

IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS): 193.428, 28 €

2. Valor de les millores proposades: 38.047, 11 € (Ivainclòs).

3. Reducció en el termini d'execució proposat: 12 setmanes.

4. Ampliació del termini de garantia proposat: 48 mesos.

Atès, tanmateix, que en data 23 de desembre de 2009, es va signar el corresponent contracte administratiu entre ambdues parts contractants,

Atès que en data 22 de gener de 2010 es va signar l'acta de comprovació de replantejament i autorització d'inici de les obres, amb una previsió d'inici de les mateixes el dia 8 de febrer de 2010 i una durada estimada de 90 dies,

Atès que iniciada l'execució d'aquestes obres, l'empresa adjudicatària ha presentat, en data 22 d'abril de 2010 (RE núm. 842, de 22 d'abril) la certificació núm. 1, de data 10 d'abril de 2010, referent a aquesta obra, la qual ha estat degudament signada pel representant del contractista i pel director de l'obra, així com per l'Administració promotora, que importa la quantitat de TRENTA UN MIL DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (31.244, 73 €, IVA inclòs,

Considerant que, amb càrrec al pressupost general municipal per a l'exercici 2009, existeix la partida 511.601, amb la corresponent previsió per al finançament d'aquesta actuació,

Vistos aquests antecedents la Sra. alcaldessa formula, al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1, relativa a les "OBRES ORDINÀRIES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS AUSIAS MARCH / CAMÍ DE BELL-LLOC D'ALCOLETGE" la qual ha estat degudament signada pel representant del contractista i pel tècnic director de l'obra i que importa la quantitat de contractista i pel director de l'obra, així com per l'Administració promotora, que importa la quantitat de TRENTA UN MIL DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (31.244, 73 €, IVA inclòs,

Segon.- Procedir al pagament de la certificació esmentada en el punt anterior, d'acord amb les previsions de la tresoreria municipal.

Tercer.- Notificar aquests acord als interessats en l'expedient als efectes legals oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

5. Aprovació definitiva de l'expedient d'ordenació i imposició de contribucions especials per l'execució de les obres contingudes al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL CARRER POMPEU FABRA D'ALCOLETGE.

Atès que, per part d'aquesta Corporació, s'ha previst l'execució amb càrrec al pressupost general de l'any 2010, les obres contingudes en el PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL CARRER POMPEU FABRA D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'enginyera tècnica industrial Sra. Mirna Pedrós Pons, amb un PEC de 442.286, 76 € (IVA inclòs),

Atès que, aquest projecte, que incloïa la corresponent relació de béns i drets afectats per la seva execució, fou aprovat inicialment en sessió plenària de data 15 de juliol de 2009, obrint-se un tràmit d'informació pública de 30 dies hàbils, publicant-se en el tauler d'anuncis de la Corporació, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 115, de 15 d'agost de 2009, així com en el DOGC núm. 5442, de 13 d'agost de 2009, i en el Diari Segre de 5 d'agost de 2009, a més de per mitjà de notificacions individuals als titulars de béns i drets afectats per l'expedient expropiatori,

Atès que durant el termini d'informació pública únicament es va formular una al·legació presentada per AGRO-NART, S. L. en data 17 de setembre de 2009,

Atès, que a l'empara d'aquests antecedents, el ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2009, va procedir a la resolució de les al·legacions presentades, estimant-les parcialment, i aprovant definitivament el PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL CARRER POMPEU FABRA D'ALCOLETGE, així com la relació de béns i drets afectats per aquesta actuació,

Atès que aquest acord fou publicat per mitjà d'edictes en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 161, de 17 de novembre de 2009, així com en el DOGC de Catalunya núm. 5507, de 17 de novembre de 2009, així com en el Diari Segre de 14 de novembre de 2009, i per mitjà de notificacions individuals als titulars de béns i drets afectats per l'expedient expropiatori,

Atès, tanmateix, que el ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 8 de març de 2010, va resoldre una petició de modificació de les valoracions acordades en les servituds d'aqüeducte corresponent a les finques rústiques afectades en aquest expedient, acord que fou publicat en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com en el BOP de Lleida núm.38, de 18 de març de 2010, i en el DOGC núm. 5589, de 17 de març de 2010, a més de en el Diari Segre de data 12 de març de 2010 i per notificacions individuals als titulars de bens i drets afectats per l'expedient expropiatori,

Atès, en definitiva, que contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte de 29 d'octubre de 2009, tramitat i publicat reglamentàriament en els termes dels articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, no s'ha presentat ni recurs de reposició contra el mateix òrgan que ha dictat l'acord, per la qual cosa el projecte ha esdevingut ferm en via administrativa i, tanmateix, no s'ha interposat contra el mateix recurs contenciós administratiu, en els terminis reglamentàriament establerts,

Atès tanmateix, que com sigui que per a l'execució d'aquesta obra, s'ha previst l'ordenació i imposició de contribucions especials, per mitjà d'acord plenari de data 8 de març de 2010,

Atès que aquesta acord ha estat notificat a tots els titulars de béns i drets afectats per aquest expedient de CCEE i, alhora, s'ha publicat per mitjà d'edictes en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com en el BOP de Lleida núm. 36, de data 13 de març de 2010, establint-se un període de 30 dies hàbils, als efectes de possibles presentacions de reclamacions i al·legacions,

Atès que, durant aquest termini, s'han presentat en temps i forma, les al·legacions següents:

Núm.	Interessat	Recepció	Data al·legacions	Núm. R.E.
1	Propietaris c/Pompeu Fabra (sense identificació)	-	08.04.2010	693
2	Sr. Ramon Sorribes Amenos	20.03.2010	13.04.2010	715
3	Sra. Maria Isabel Jové Graells	18.03.2010	20.04.2010	817

Atès que, el contingut de **l'al·legació núm. 1** i, sens perjudici que s'hauria de desestimar de facto per quant els sol·licitants s'identifiquen com a "propietaris del carrer Pompeu Fabra" sense que en cap cas es procedeixi a la identificació dels afectats, ni a l'aportació de les dades corresponents al NIF dels possibles afectats ni del seu domicili, aquesta es refereix a:

- Que ja es compta amb el servei de clavegueram suficient i nou, realitzat l'any 2003.
- Manca de responsabilitat dels veïns en relació als càlculs de les canonades de les clavegueres per la recollida d'aigües pluvials i residuals.
- Manca de responsabilitat dels veïns en relació a l'atorgament de permisos de connexió en carrers aliens.
- Reclamen que de forma prèvia a l'aprovació definitiva del projecte s'hauria d'haver informat els veïns i donar-los-hi tràmit d'audiència.

Atès que, en quant al contingut de **l'al·legació núm. 2**, fa referència als aspectes següents:

- Planteja que ni en les notificacions efectuades ni en el projecte tècnic es justifica la necessitat d'execució dels treballs proposats ni la idoneïtat de la solució proposada, ni existeixen càlculs dimensionals ni s'identifiquen millores.
- Presumpta identificació d'altres beneficiaris de les obres com són el veïns del c/ Lluís Companys, la disconformitat amb el preu, entenen-lo excessiu.
- Planteja insuficiències en el projecte tècnic (manca d'identificació d'escomeses) i qüestiona la necessitat de liquidar nous drets de connexió a la xarxa.
- Planteja errades de projecte en relació a la tipologia de la canonada, indicant que es desaconsellable e incorrecta; la qual cosa té incidència en el preu d'execució de l'obra.
- Planteja imprecisions en el plec de condicions tècniques i en el plec del control de qualitat del projecte.
- Planteja que en el projecte es preveu la ubicació d'un mòdul prefabricat per a obres i acopi de materials en la seva finca, sense comunicació prèvia.
- Planteja que el carrer Pompeu Fabra disposa, actualment, de clavegueram sigui o no insuficient i que en el seu moment va ser costejat pels veïns, per la qual cosa demana la reducció del cost abonat en relació a la nova actuació.
- Planteja, la necessitat de revisar el projecte executiu i se'n determini un nou pressupost per reduir-ne el seu cost; repercutint el cost sobre la totalitat dels beneficiaris reals .
- Planteja que la repercussió econòmica sobre la seva parcel·la supera la repercussió mitjana d'un clavegueram estàndard, al·legant l'existència d'un greuge comparatiu.

Atès que, en quant al contingut de **l'al·legació núm. 3**, aquesta fa referència als aspectes següents:

- Planteja que la xarxa actual de clavegueram del carrer Pompeu Fabra es va executar l'any 2003 i, per tant, es una xarxa nova i, per tant, el carrer ja compta amb un servei de clavegueram suficient pels veïns.
- Planteja que l'ampliació de la xarxa no aporta beneficis ni millores als veïns del carrer Pompeu Fabra, i per tant, no es justifica l'aplicació de CCEE.
- Tracte desigual entre els veïns del carrer, per quant únicament s'exigeix a una part d'aquests.
- El traçat de la xarxa no es correspon amb el traçat del Pla d'urbanisme municipal.
- Cost desmesurat de l'obra i estimació que l'aportació de l'Ajuntament (20%) no justifica el sobredimensionat de la xarxa per resoldre problemes d'altres carrers

- Manca d'informació de l'aprovació definitiva del projecte la qual cosa no ha possibilitat la presentació d'al·legacions contra el mateix.

En relació a les al·legacions presentades i vistos els informes tècnic que obren en l'expedient, concretament, informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 7 d'abril de 2010, així com de l'arquitecte municipal, de data 22 d'abril de 2010, així com la resta d'informes de l'expedient, es conclou que:

1) L'informe tècnic de data 7 d'abril de 2010, fa constar que a l'empara de les comprovacions sobre l'expedient de CCEE tramitat, a partir de les consideracions dels metres lineals de façana i les superfícies de les finques, per tal de determinar-ne l'edificabilitat, s'han detectat alguns errors materials, que han determinat la conveniència de practicar algunes rectificacions d'ofici que serien:

a) Finca cadastral 8333024. Titular: Planyestic 93, S.L. No s'havia pres en consideració que la finca confronta en la part posterior amb el c/ Dra. Castells. S'ha regularitzat a partir d'aquí, el percentatge de la seva aprovació en quant a l'edificabilitat de la finca; així com els metres lineals imputables a la finca.

b) Finca cadastral 8333023. Titular: Joan Riba Pullina. No s'havia pres en consideració que la finca confronta en la part posterior amb el c/ Dra. Castells. S'ha regularitzat a partir d'aquí, el percentatge de la seva aprovació en quant a l'edificabilitat de la finca.

c) Finca cadastral 8333022. Titular: Planyestic 93, S.L. No s'havia pres en consideració que la finca confronta en la part posterior amb el c/ Dra. Castells i lateral al c/ Ausiàs March. S'ha regularitzat a partir d'aquí, el percentatge de la seva aprovació en quant a l'edificabilitat de la finca; així com els metres lineals imputables a la finca.

A partir d'aquestes consideracions s'ha modificat l'edificabilitat total de l'àmbit així com els metres lineals imputats en l'àmbit i els imports corresponents als respectius mòduls d'aplicació.

2) L'informe de l'arquitecte municipal de data 22 d'abril de 2010, i en relació a les al·legacions núms. 1, 2 i 3 indicades, i tenint en compte que plantegen temes similars en quant al seu contingut, les respon de forma conjunta formulant les següents consideracions:

a) En quant a les consideracions relatives al projecte tècnic, fa referència a què el projecte indicat es va aprovar inicialment i definitivament publicant-se reglamentàriament.

En aquest sentit es poden reproduir els antecedents que consten en el cos de la resolució i que consten, també, en informe jurídic que obra en l'expedient.

b) En quant a les consideracions relatives a la necessitat de l'obra; el tècnic fa referència a que la necessitat de substitució de la xarxa de clavegueram del carrer Pompeu Fabra es justifica per les reiterades incidències en el funcionament de la mateixa, obturació, saturació i vessament.

c) En quant a les consideracions relatives a la prèvia imposició de CCEE, el tècnic fa referència a que no consta que s'hagin imposat – en relació als actuals

afectats per l'expedient de CCEE – de forma prèvia, contribucions especials per la implantació de la claveguera actual del c/ Pompeu Fabra i, en qualsevol cas, indica que si s'haguessin imposat, igualment seria procedent la imposició i aplicació de CCEE per l'obra ara definida.

Tanmateix, i a l'empara de l'informe jurídic que obra en l'expedient en relació a aquestes al·legacions, es fa constar el següent:

a) En quant a les consideracions relatives al projecte tècnic, fa referència al següent:

1) En quant a la tramitació del projecte: S'ha aprovat inicialment i definitivament publicant-se reglamentàriament, seguint-se la tramitació següent:

- Aprovació inicial del projecte: Ple de 15 de juliol de 2009.
- Obertura tràmit informació pública (30 dies hàbils). Publicacions:
 - Tauler d'anuncis
 - BOP de Lleida 115, de 15 d'agost de 2009.
 - DOGC 5442, de 13 d'agost.
 - Diari Segre de 5 d'agost de 2009
 - Notificacions individuals als titulars de bens i drets afectats per ocupacions temporals i servituds d'aqüeducte.
- Presentació d'una al·legació: AGRO-NART, S. L.
- Resolució d'al·legacions i aprovació definitiva del projecte: Ple de 29 d'octubre de 2009.
- Publicacions oficials:
 - Tauler d'anuncis
 - BOP de Lleida 191, de 17 de novembre de 2009.
 - DOGC 5507, de 17 de novembre de 2009.
 - Diari Segre de 14 de novembre de 2009.
 - Notificacions individuals als titulars de bens i drets afectats per ocupacions temporals i servituds d'aqüeducte.
- No presentació de recursos de reposició contra el projecte aprovat definitivament ni presentació de recurs contenciós administratiu.
- Tramitació seguida: S'ha seguit íntegrament la tramitació fixada a l'empara articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que exigeixen:
 - Acord òrgan municipal competent.
 - Informació pública (30 dies hàbils) per mitjà de publicacions oficials (Tauler/BOP/DOGC/Diari provincial)
 - Notificacions individuals, únicament exigides per als titulars de béns i drets afectats per l'expedient d'expropiació amb motiu de l'execució del projecte (art. 31 ROAS).
 - No s'exigeix la notificació generalitzada als titulars de finques que s'identifiquen en el projecte. Aquests tenen la possibilitat de formular al·legacions i/o recursos en els terminis resultats dels edictes publicats oficialment.

2) A l'empara de la tramitació seguida, **no procedeix entrar a valorar el contingut del projecte**, ni en quant a la seva necessitat, determinada per decisió de la Corporació Municipal, per les circumstàncies de la claveguera en què s'actua; ni en quant a la seva idoneïtat, ni en quant al seu cost, ni en quant als amidaments i pressupostos, ni en quant a la descripció i tipologia de l'obra, ni en quant als plecs de condicions ni de control de qualitat.

En aquest sentit l'execució del projecte fou sol·licitada per la Corporació Municipal per resoldre actuacions de competència municipal; fou redactat per la enginyera tècnica industrial Sra. Mirna Pedrós Pons, tècnic competent en la matèria, que justifica la necessitat de l'actuació, com consta en els antecedents del projecte, per tal de "millorar i substituir l'existent, degut a que es tracta d'un àmbit prioritari d'actuació, donades les necessitats actuals".

En el mateix sentit l'informe de l'arquitecte municipal de data 22 d'abril de 2010, justifica la necessitat de l'actuació projectada.

Tanmateix i sens perjudici de l'existència, en l'actualitat, d'una xarxa de clavegueram en el carrer Pompeu Fabra, aquesta s'ha detectat insuficient, per la qual cosa se'n preveu la seva aplicació. En aquest sentit, l'article 28 del TRLRHL diu que constitueix el fet imposable de les CCEE l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència **de la realització de les obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local, per les entitats respectives; per la qual cosa es considera totalment justificada l'aplicació de les contribucions especials en relació als subjectes passius de l'expedient.**

Finalment i en quant a les al·legacions de la prèvia liquidació de CCEE pels veïns ara afectats per les obres inicials de la claveguera del c/ Pompeu Fabra; cal constatar que d'acord amb els antecedents municipals, l'obra **executada fou assumida, íntegrament per la Corporació sense imputar, als actuals subjectes passius de l'expedient, cap cost en concepte de CCEE.**

Únicament fou aplicat, segons els antecedents municipals, un expedient de CCEE als veïns titulars de finques en el primer tram del c/ Pompeu Fabra, actualment pavimentat.

3) **En quant al cost del projecte que es repercuteix** als afectats en l'expedient de CCEE i sens perjudici de considerar que no procedeix, tècnicament, entrar en la seva valoració per quant el projecte ha resultat aprovat definitivament, cal considerar que sens perjudici del cost de l'obra civil segons projecte (442.286, 76 €) els veïns únicament suporten un cost total previst en 106.148, 82 €; que equival a un 24% dels cost del PEC de l'obra.

En relació a aquesta actuació indicar que ha obtingut una subvenció del PUOSC 2010 per import de 309.600, 73 € que determina la necessitat de la seva execució durant l'any 2010; i l'Ajuntament n'assumeix, de l'import resultant, un 20%, superior al 10% fixat com a mínim per l'art. 31 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tanmateix no s'ha repercutit en els subjectes passius de l'expedient assumint-se, íntegrament, el seu cost per part de l'Ajuntament o per l'adjudicatari de l'obra,

despeses que es podrien aplicar en l'expedient de CCEE (art. 31.2 del TRLRHL) com són:

- Honoraris de redacció de projectes: 16.596 €
- Indemnitzacions per ocupacions i servituds d'aqüeducte: 4.547, 28 €
- Publicacions oficials: 2.824, 17 €
- Direcció facultativa i SS: 9.860 € (adjudicatari del'obra)

Aquestes previsions s'han establert, per indicació de la Corporació municipal, per tal de garantir que els veïns afectats assumeixin estrictament el que seria el cost d'una xarxa de clavegueram ordinària i de característiques comuns en el municipi; per tant, sense prendre en consideració el dimensionat actual de la proposta necessari per atendre les necessitats actuals i futures del clavegueram en la zona afectada. En aquests mateixos termes es va pronunciar l'arquitecte tècnic municipal per mitjà d'informe de data 24 de febrer de 2010, amb motiu de l'aprovació inicial de l'expedient de CCEE.

4) **En quant al presumpte benefici per a altres zones**, que no consten com a beneficiaris en l'expedient de CCEE, com el cas de l'av. Lluís Companys, es fa constar que la xarxa de clavegueram es una xarxa pública única, en què tots els col·lectors estan interconnectats.

Tanmateix, cal fer constar que pel que fa al carrer Pompeu Fabra s'ha elaborat un projecte específic per a la xarxa de sanejament, ara objecte de tramitació, amb el qual es pretén resoldre la problemàtica d'aquesta zona i, de la mateixa manera, també s'ha elaborat un projecte específic relatiu a la claveguera de l'av. Lluís Companys, redactat per l'empresa Sorea i, actualment, pendent de tramitació i finançament amb l'eventual imposició de CCEE als veïns amb finques situades en aquest indret.

En aquest sentit consta l'existència d'un informe de SOREA de data 19 de març de 2010 (RE núm. 540) d'acord amb el qual es conclou que "una connexió simple entre els col·lectors del c/ Pompeu Fabra i de l'Av. Lluís Companys, donaria connectivitat a la xarxa però mantenir els diàmetres dels dos projectes ens deixaria del cantó de la seguretat en tots dos trams de la xarxa de clavegueram i resoldria els dubtes que planteja el punt de bifurcació i els desenvolupaments als voltants dels dos col·lectors."

Aquest informe, doncs, complementa la justificació del traçat i dimensions dels respectius projectes a què fa referència. Tanmateix, queda evidenciat que en aquest expedient es resol la problemàtica relativa al clavegueram del c/ Pompeu Fabra, elaborant-se i tramitant-se projectes independents per altres carrers del municipi amb problemes de sanejament.

4) **En quant a les al·legacions relatives al traçat de l'obra en el sentit que no es correspon al Pla d'Urbanisme Municipal**, es fa constar que en els informes tècnics no hi ha cap referència a aquest assumpte ni cap objecció sobre el traçat de la xarxa i, en qualsevol cas, la xarxa definida discorre, en quant a la trama urbana, pel vial denominat c/ Pompeu Fabra, definit a les actuals NSP d'Alcoletge vigents al municipi i, en quant al seu traçat pel sòl no urbanitzable, fins a la confluència dels futurs col·lectors, s'han constituït i signat les corresponents servituds d'aqüeducte i ocupació temporal; de mutu acord entre els propietaris i l'Ajuntament.

Considerant, en definitiva, tots aquests antecedents i informes dels quals es conclou que procedeixi desestimar, íntegrament, la totalitat de les tres al·legacions presentades en aquest expedient, en els termes exposats,

Considerant, no obstant, que resulta procedent a l'empara de l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, modificar el nombre total de m2 edificables en el sector afectat per aquest expedient i, per tant, l'import del mòdul aplicable, així com els metres lineals imputats – també – en aquest expedient i, per això mateix, el corresponent mòdul d'aplicació,

Considerant, tanmateix, que es voluntat de la Corporació donar les màximes facilitats als afectats en quant a les condicions de pagament dels deutes tributaris resultat de l'expedient de CCEE aplicat, per la qual cosa es proposa la modificació de la periodificació inicialment prevista, proposant una nova periodificació en els termes següents:

A) Acordar que el pagament de les quotes resultants, un cop notificades individualment als subjectes passius d'aquest expedient, s'haurà de fer, com a màxim, en QUATRE (4) TERMINIS, tal i com s'indica:

1. Un 15% del cost estimat notificat als subjectes passius, de forma anticipada, i conforme el que disposa l'art. 33 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
2. Un 15% del cost estimat notificat als subjectes passius, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació del 1r termini.
3. Un 15% cost estimat notificat als subjectes passius, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació del 2n termini.
4. La resta de l'import, un cop certificada la totalitat de l'obra i en funció de la liquidació de la mateixa.

Vistos els antecedents exposats la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer.- Desestimar íntegrament les al·legacions números 1, 2, 3, formulades per Propietaris c/ Pompeu Fabra (sense identificació); Sr. Ramon Sorribes Amenos i Sra. Maria Isabel Jové Graells, respectivament, d'acord amb els informes tècnics i jurídics que obren en l'expedient i els antecedents exposats en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Aprovar definitivament l'expedient d'imposició de contribucions especials per l'execució de les obres contingudes al **PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL CARRER POMPEU FABRA D'ALCOLETGE.**

Tercer.- Aprovar definitivament l'expedient d'ordenació de les contribucions especials aplicables per l'execució de les obres indicades, als efectes de determinar els elements a que es refereix l'art. 31 de la LRHL i que, a l'empara del resultat de les al·legacions presentades, es formula en els termes següents:

- A) Fixar la **base imposable neta (provisional) de les contribucions especials** amb motiu de l'execució de les obres contingudes al PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL CARRER POMPEU FABRA D'ALCOLETGE en la quantitat de **CENT TRENTA-DOS MIL SIS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS (132.686, 03 €)**, d'acord amb el resum següent:

DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE PROVISIONAL SUBJECTA A CCEE	
BASE IMPOSABLE NETA SUBJECTA A CCEE	442.286, 76 €

Subvenció PUOSC 2010	-309.600, 73 €
BASE IMPOSABLE NETA (PROVISIONAL) CCEE	132.686, 03 €

B) **Fixar la quantitat a repartir entre els beneficiaris, en concepte de contribucions especials**, en la quantitat de **CENT SIS MIL CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS (106.148, 82 €)**, equivalents al **80%** del total cost (provisional) suportat per la Corporació.

C) **Aquesta quantitat tindrà el caràcter de simple previsió per la qual cosa i, un cop finalitzada l'obra, si el cost real fos major o menor es tindrà en compte aquell als efectes del càlcul de les quotes i pràctica de liquidacions** als subjectes passius; d'acord amb el que preveu l'art. 31. 3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D) Establir com a **mòduls de repartiment**, prenent en consideració la naturalesa i característiques de les obres, els següents:

1. **Metres lineals de façana corresponents als immobles especialment beneficiats** per les obres (1) i
2. **Edificabilitat dels immobles especialment beneficiats** per les obres (2),
Als efectes indicats en aquest apartat es tindran en compte les dades que, en relació a cadascun dels mòduls esmentats, resultin del cadastre d'urbana del municipi d'Alcoletge.

E) Els mòduls indicats en l'apartat anterior s'aplicaran alhora distribuint el 50% de la quantitat global a repartir en concepte de CCEE, entre cadascun d'aquests conceptes. Per tant, l'import final resultant, a cada subjecte passiu, per aplicació d'aquestes CCEE, vindrà de la suma dels imports parcials resultants de l'aplicació dels dos mòduls indicats.

F) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, **l'import provisional del mòdul de repartiment "metres lineals de façana" (1) en la quantitat de 96, 465 € per metre lineal** tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte (53.074, 41 €) i la consideració total de metres lineals imputats en aquest expedient és de 550, 19 metres lineals.

G) Fixar, a l'empara dels antecedents exposats, **l'import provisional del mòdul de repartiment "edificabilitat" (2) en la quantitat de 2, 691 € per metre quadrat;** tenint en compte l'import a repartir per aquest concepte (53.074, 41 €) i la consideració total de metres quadrats edificables imputats en aquest expedient és de 19.717, 31 metres quadrats.

H) Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que ha de satisfer cada beneficiari, en la seva condició de subjecte passiu d'aquestes contribucions especials i que consten a l'expedient, mitjançant document annex, en funció del cost de les obres i de l'aplicació dels dos mòduls de repartiment (metres lineals de façana / metres quadrats de superfície) corresponents als immobles afectats i especialment beneficiats per les mateixes, d'acord amb l'import determinats en els punts f) i g) d'aquest acord.

I) Acordar que el pagament de les quotes resultants, un cop notificades individualment als subjectes passius d'aquest expedient, s'haurà de fer, com a màxim, en **QUATRE (4) TERMINIS**, tal i com s'indica:

1. Un 15% del cost estimat notificat als subjectes passius, de forma anticipada, i conforme el que disposa l'art. 33 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
2. Un 15% del cost estimat notificat als subjectes passius, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació del 1r termini.
3. Un 15% cost estimat notificat als subjectes passius, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació del 2n termini.
4. La resta de l'import, un cop certificada la totalitat de l'obra i en funció de la liquidació de la mateixa.

H) Acordar que, en tot allò que no es contempli en aquest acord, serà d'aplicació la normativa continguda en l'ordenança municipal reguladora de les contribucions especials.

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats i donar-ne la publicitat que legalment procedeixi, fent constar que, contra aquest acord definitiu, els interessats podran interposar recurs de reposició davant l'Ajuntament d'Alcoletge, el qual podrà referir-se a la procedència de les contribucions especials; el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades, d'acord amb el que preveu l'art. 34. 4 de la LHL i sens perjudici de qualsevol altre recurs que els particulars considerin oportú interposar.

Abans de sotmetre la proposta a votació, la Sra. alcaldessa intervé per comentar que sembla que hi ha la percepció per part d'alguns veïns que estarien pagant una obra que, de fet, solucionaria altres temes del municipi. La Sra. alcaldessa vol deixar constància que això no es així; es soluciona el problema del carrer Pompeu Fabra, en què hi ha hagut moltes inundacions i les corresponents queixes dels veïns quan es produeixen aquest fets, sobretot en moments de fortes pluges. La Sra. alcaldessa explica que la canonada actual, es molt estreta i, en el seu dia es va fer per l'Ajuntament i sense cost pels veïns, per tal de donar solució a les cases que, inicialment, hi havia al carrer que eren poques. Actualment, explica, amb els habitatges que s'han construït i els que es poden fer al carrer Pompeu Fabra, aquesta canonada és insuficient i, per això, cal fer una claveguera com correspon. No obstant això la Sra. alcaldessa comenta que els veïns venen a assumir entorn a un 25% del cost de l'obra import que, finalment, ni s'arribarà a pagar perquè quan es tracti l'adjudicació provisional de l'obra, es constatarà la important baixa que ha fet l'empresa que es preveu com a adjudicatària provisional.

La Sra. alcaldessa indica que, no obstant això, i en cas que haguessin d'abonar aquest 25%, no li consta que mai abans s'hagi pagat tant poc percentatge per una obra subjecta a CCEE.

En aquest sentit l'Ajuntament que, al cap i a la fi està format per tots els veïns del municipi, n'aporta un 20%, al marge d'assumir directament diversos costos que ja no s'imputen a l'expedient.

Per altra banda no es pot parlar de què les clavegueres siguin independents entre si, ja que totes les clavegueres del poble estan interconnectades en una xarxa que, al final, es única i aquesta idea generalitzada que, cadascú o cada carrer, només tingui una claveguera per al seu àmbit, es absurd i no es així. Les clavegueres dels carrers més alts, van a connectar a les clavegueres dels carrers de la part baixa fins arribar al corresponent punt o punts d'abocament.

En definitiva la Sra. alcaldessa explica que voldria que tots els carrers es poguessin fer en les condicions econòmiques previstes per la claveguera del Pompeu Fabra i, en definitiva, amb tant poca aportació per part dels veïns.

Fets aquest aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

6. Correspondència d'interès.

Sense contingut.

7. Mocions d'alcaldia.

Sense contingut.

8. Donar compte dels decret d'alcaldia.

D'acord amb el que preveu l'art. 42 del R. O. F. la Sra. alcaldessa dóna compte al ple dels decrets dictats des de la darrera sessió plenària i que són els relacionats a continuació:

*Decret 66/2010, d'1 de març, pel qual s'acorda el pagament avançat i a compte per un import de 3.225 euros a favor de l'Orfeó Lleidatà, amb motiu de la gestió de l'Escola de música municipal. Aquest pagament resta a compte de la subvenció sol·licitada al Departament d'Educació pel sosteniment de l'escola de música.

*Decret 67/2010, de 4 de març, pel qual s'aprova els padrons fiscals de l'Impost de vehicles de tracció mecànica any 2010 i Taxa per l'entrada de vehicles (guals) any 2010, per un import de 190.373,60 euros i 5.451,34 euros respectivament.

*Decret 68/2010 de 12 de març, acordant comunicar al Jutjat contenciós administratiu de Lleida, la recepció del requeriment adreçat a aquest Ajuntament en el recurs que s'hi tramita amb el núm. 111/2010 interposat per Funerària Borràs, S.L..

*Decret 69/2010, de 16 de març, pel qual s'acorda el pagament d'una gratificació de 300 euros a Francesc Lacasa Ruiz, pels treballs fotogràfics realitzats en la inauguració del nou Consultori.

*Decret 70/2010, 22 de març de 2010, pel qual s'atorga llicència de divisió horitzontal a Rosa Maria Bazús Tomàs, per a l'immoble situat al carrer Sant Miquel núm. 1 d'Alcoletge.

*Decret 71/2010, de 23 de març, pel qual s'acorda el pagament de 2.654,78 euros a l'Agrupació Cultural i Recreativa Els Timons, en concepte de subvenció per l'organització d'actes de caire cultural i tradicional i corresponent als anys 2008 i 2009.

*Decret 72/200, de 23 de març, atorgant llicència d'obres a Pedro Ruiz Vazquez, per la construcció de tanca perimetral en finca del polígon 1 parcel·la 117 i aprovant la liquidació de la taxa per import de 55,44 euros.

*Decret 73/2010, de 23 de març, atorgant llicència d'obres a ASPAMIS per l'adequació d'espais: zona d'accés, administració i vestíbul del Centre Immaculada i aprovant la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 1344,07 euros.

*Decret 74/2010, de 23 de març, acordant la formulació de petició d'inclusió en el Pla de Finançament Local de la Diputació de Lleida 2010, de l'actuació promoguda per l'Ajuntament d'Alcoletge titulada Centre d'Interpretació de la Guerra Civil, amb una petició d'ajut de 50.000 euros.

*Decret 75/2010, de 23 de març, atorgant a Maria Gómez Lozano, llicència d'obres per arranament de façana de l'edifici del carrer Lleida, núm. 15, d'Alcoletge.

*Decret 76/2010, de 23 de març, atorgant llicència d'obres Lluís Pla Cortasa, per arranament de façanes de l'edifici del carrer Sitjar, 2 amb façana també al carrer Nou, núm. 5.

*Decret 77/2010, de 23 de març, atorgant llicència d'obres a Immaculada Duch Judas, per reforma interior de l'habitatge de la plaça Europa, 1, 1r.1a. i s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 383,11 euros.

*Decret 78/2010, de 23 de març, pel qual s'aprova els següents projectes tècnics:

1.-Projecte bàsic i d'execució de la planta segona per a allotjament(Centre d'interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil) redactat per l'arquitecte Lluís Castelló i amb un pressupost d'execució per contracta de 73.742,40 euros Iva inclòs.

2.-Projecte de construcció de mur de contenció en talús i treballs de pavimentació en pati posterior i laterals del pavelló municipal, redactat per l'arquitecte tècnic Josep

Maria Garra i amb un pressupost d'execució per contracta de 67.699,99 euros Iva inclòs.

*Decret 79/2010 de 24 de març, atorgant llicència d'obres a Comunitat de Propietaris de l'edifici del carrer Prat de la Riba, 1 per arranjament part de coberta plana i s'aprova la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 58,80 euros.

*Decret 80/2010, de 24 de març, atorgant a favor de Daniel Roigé Fort, llicència de primera utilització i ocupació d'un habitatge unifamiliar dúplex situat al carrer Miralbó, 37 d'Alcoletge.

*Decret 81/2010, de 24 de març, pel qual s'atorga llicència d'obres a Maria Pilar Cortasa Martí, per la reforma estructural de l'habitatge del carrer Major, 4 i s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 1781,59 euros.

*Decret 82/2010, de 24 de març, acordant la devolució dels import de 24,27 euros i 1681,82 euros corresponents a la garantia dipositada segons condicions establertes en llicència obres expedient 144/2007 i 151/2007.

*Decret 83/2010, de 24 de març, acordant la concessió d'un gual permanent per l'entrada al garatge de l'edifici del carrer Miralbó 37, accés carrer Verge del Pilar, 46 i a favor de Daniel Roigé Fort.

*Decret 84/2010, de 24 de març, declarant l'exempció de l'impost de vehicles de tracció mecànica dels vehicles 2385 GSL i L-6912-AG de titularitat respectivament de Pedro Esteban Vinos Vila i Gabriel Morcuende Sánchez, al tenir reconeguda els seus titulars una minusvalidesa superior al 33%

*Decret 85/2010 de 24 de març, pel qual s'adjudica l'obra Millora del Camp de Futbol i Serveis Higièncics adaptats a l'empresa Construcciones Almacelles González, S.L. per un import de 14.533,26 euros i 2.325,32 euros en concepte d'IVA.

*Decret 86/2010 de 26 de març, acordant atorgar una subvenció a la Coral Sant Miquel d'Alcoletge per import de 1034,00 euros corresponent al primer semestre 2010.

*Decret 87/2010 de 29 de març, autoritzant el canvi de titularitat de la llicència d'activitat 15/2007 de venda a la menuda de fruites i verdures de Amador Hidalgo López a favor de ALCOFRUITS, SCP.

*Decret 88/2010 de 29 de març, atorgant a Francisco Orna Ginestar, llicència per instal·lar una botiga d'electrodomèstics al carrer Major, 2 d'aquest municipi i s'aprova la liquidació de la taxa per import de 109 euros.

*Decret 89/2010, atorgant a favor d'Oriol Cano Sobrevals, llicència d'activitat per implantar una activitat de Serveis d'Impressió i Retolació a l'Av. Lluís Companys, 12 d'Alcoletge.

*Decret 90/2010, de 31 de març, pel qual s'acorda sol·licitar subvenció per la construcció del Centre d'Interpretació del patrimoni de la Guerra Civil i Construcció de l'alberg del peregrí a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya i per import 98.958,73 euros i 19.007,78 euros respectivament.

*Decret 91/2010 de 31 de març, acordant sol·licitar al Departament de Medi Ambient i Habitatge una subvenció de 6.156,88 euros per obres d'adequació de la il·luminació exterior en una primera fase.

*Decret 91bis/2010 de 6 d'abril, acordant la contractació urgent com a personal laboral de l'Ajuntament per obra o servei determinat amb categoria de peó a jornada parcial de 5 hores diàries de Xavier Pifarré Jaumet.

*Decret 92/2010, de 7 d'abril, atorgant a Tecnitel, S.L., llicència d'activitat per instal·lació d'un sistema fotovoltaic connectat a xarxa de 19,20 kw a la teulada de la nau ubicada a la C-14 km 4. d'Alcoletge.

*Decret 93/2010, de 7 d'abril, acordant sol·licitar una subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques per import de 17.400 euros, per la redacció del catàleg de Masies i Cases Rurals del Municipi que ha de formar part del POUM.

*Decret 94/2010, de 14 d'abril, atorgant la llicència d'obres sol·licitada per Gas Natural Distribució SDG,S.A. per obertura per a nova connexió al carrer Bassa Bovera, 26, subministrament pel carrer Verge del Pilar, 4 d'Alcoletge.

*Decret 94bis/2010 de 14 d'abril, acordant les persones que han de formar part de les meses de contractació de les obres "Millora de la Instal·lació d'enllumenat públic del sector de l'església i Av. Catalunya" i "Instal·lació d'una canonada per a la xarxa de sanejament al carrer Pompeu Fabra d'Alcoletge".

*Decret 95/2010 de 16 d'abril, pel qual s'aprova la relació de factures núm. 1 per import de 105.657,23 euros i s'acorda el seu pagament.

*Decret 96/2010, de 16 d'abril, pel qual s'acorda l'aprovació de la relació de factures núm. 2 per import de 21.992,58 euros i s'acorda el seu pagament.

*Decret 97/2010, de 16 d'abril, pel qual s'acorda la presentació d'al·legacions en relació a la formulació del Pla Única d'Obres i Serveis de Catalunya 2011, renunciant a l'actuació inclosa consistent en la urbanització del carrer Paral·lel i en base a aquesta renúncia demanar la inclusió de les obres Construcció de planta segona per a allotjament en l'edifici del Centre d'Interpretació de la Guerra Civil i Construcció d'un mur de contenció en talús i treballs de pavimentació en pati posterior i laterals del pavelló municipal, amb un pressupost d'execució per contracta de 73.742,40 euros i subvenció sol·licitada de 51.620 euros per la primera obra i de 67.999,99 euros de pressupost i 40.333,25 euros de subvenció per la segona obra.

*Decret 98/2010, de 20 d'abril pel qual s'autoritza diferents atraccions per instal·lar-se amb motiu de la festa major de maig, en funció de l'espai disponible.

*Decret 99/2010, de 20 d'abril, pel qual es denega permís per a instal·lar durant els dies de la festa major atraccions diverses per manca d'espai.

* Decret 100/2010, de 20 d'abril, aprovant la modificació de crèdits núm. 1 per una quantia de 275.349,00 euros, per reconèixer la subvenció del Fons Estatal per l'Ocupació i Sostenibilitat Local i creació de les corresponents partides de despeses per les obres "Reforma de la instal·lació d'enllumenat públic del sector de l'Església i Av. Catalunya" i Obres de millora del camp de futbol i serveis higiènics adaptats".

*Decret 101/2010, de 20 d'abril, atorgant gual permanent a l'edifici del carrer Miralbó, 13 accés pel carrer Verge del Pilar , 28 , sol·licitat per Marcos Cacho, a l'edifici del carrer Ntra. Sra. del Carme, 48 sol·licitat per Sílvia Riera Mateu i a l'edifici del carrer Ntra. Sra. del Carme, 58, sol·licitat per Josep Antoni Clivillé.

*Decret 102/2010, de 22 d'abril , aprovant la relació de factures núm. 3 per import de 26.871,01 euros i s'acorda el seu pagament.

*Decret 103/2010, de 22 d'abril, aprovant la relació de factures núm. 4 per import de 12.900,22 euros i s'acorda el seu pagament.

Tots els regidors presents a la sessió es donen per assabentats del contingut dels decrets indicats.

9. Urbanització Miralbó-Roquetes al municipi d'Alcoletge signat entre la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació "A" Miralbó-Roquetes i l'Ajuntament d'Alcoletge.

Atès que, en data 30 d'abril de 2010, s'ha procedit a la signatura del conveni indicat a l'encapçalament, el qual té per objecte establir les condicions de finançament de l'obra titulada "OBRES D'ABASTAMENT EN ALTA DE LA URBANITZACIÓ MIRALBÓ-ROQUETES" definides segons projecte tècnic redactat pels SSTT de l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A. que preveu un cost de 119.951,17 €, més 16% d'IVA,

Atès que aquest conveni s'ha signat per part dels representants municipals i els de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació "A" Miralbó-Roquetes d'Alcoletge,

Atès que aquest conveni té per objecte regular les condicions de finançament per a la correcta execució de l'obra indicada, tenint en compte que, sens perjudici que es tracti d'una actuació

que formaria part de les obligacions urbanitzadores de l'entitat, executarà l'Ajuntament a càrrec d'aquella, havent obtingut – a partir de la petició formulada per la Corporació en base a l'ordre MAH/1014/2008, d'1 d'abril – una subvenció per un import de 65.757, 20 €; import que no cobreix la part d'IVA corresponent a l'obra civil finançada,

Atès, en definitiva, que la necessitat d'aquest conveni resta justificada per garantir que la Junta de Compensació abonarà tots els imports corresponents al cost real de l'actuació executada, incloent honoraris de redacció i direcció de les obres, controls de qualitat, despeses d'administració i aquelles altres directament relacionades amb la mateixa, que en resultin i un cop descomptats els imports que l'Ajuntament percebi amb motiu de la subvenció reconeguda per aquesta actuació; sense que – en definitiva – aquesta gestió pugui incidir negativament en la gestió de la tresoreria municipal,

Atès, en definitiva, que aquest conveni es fonamental per tal de poder iniciar, de forma immediata, la licitació de l'obra, inclosa en el pressupost general municipal de 2010, d'acord amb un procediment negociat sense publicitat, per raó de la seva quantia,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents, i tenint en compte el contingut de la clàusula quinzena del conveni, que preveu que la seva validesa resta condicionada a la ratificació pel part del ple de la Corporació, es considera necessari sotmetre aquest assumpte a la consideració del ple,

Vistos aquests antecedents, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Ratificar, en tots els seus termes, el conveni signat en data 30 d'abril de 2010 entre la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació "A" de la Partida Miralbó-Roquetes d'Alcoletge i l'Ajuntament d'Alcoletge, per al finançament de les obres d'abastament en alta de la Urbanització Miralbó-Roquetes al municipi d'Alcoletge, contingudes en el projecte tècnic redactat pels SSTT de l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en l'expedient i donar-hi la publicitat que legalment procedeixi.

Tercer.- Autoritzar la Sra. alcaldessa, tan àmpliament com sigui necessari, per tal que dugui a terme les actuacions i la signatura de tots els documents que siguin necessaris per al desenvolupament d'aquest acord.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

10. Expedient de contractació de les obres titulades "Reforma de la instal·lació d'enllumenat públic del sector de l'Església i av. Catalunya" finançada pel Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat Local. Adjudicació provisional.

Atès que el ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 24 de març de 2010, va adoptar l'acord relatiu a Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, per a l'obra consistent en REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL SECTOR DE L'ESGLÉSIA I AVINGUDA CATALUNYA, convocant la seva licitació,

Atès que, en aquesta mateixa sessió plenària es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i documentació annexa necessària per a la licitació d'aquesta obra, el pressupost total de la qual era de 240.777, 37 € (IVA vigent inclòs)

Atès que en el BOP de Lleida núm. 45, de data 1 d'abril de 2010; així com en el perfil del contractant de l'Ajuntament, es va publicar el corresponent anunci de licitació, per tal que els interessats poguessin presentar les seves proposicions, en el termini establert de 13 dies naturals a comptar des del dia següent a la data de publicació en el BOP,

Atès que durant aquest període, que conclouia el dia 14 d'abril de 2010 (inclòs) s'han presentat – tal i com consta en l'expedient – les proposicions que s'indiquen:

NÚM.	NOM LICITADOR
1	TREGINER ELECTRICITAT SCP
2	INSTALACIONES Y TRANSFORMACIONES ELÉCTRICAS EUROPEAS, S. L.
3	ELECTRICIDAD AMARO, S. A.
4	ISTEM, S. L.
5	EIPSA LLEIDA, S.A.
6	INSTALACIONES Y PROYECTOS DE VANGUARDIA, S. L. (IPV)
7	URBE ENGINOVA, S. L.
8	OBRES I ENGINYERIA RURALS I URBANES
9	GABARRELL ENERGIA, S. L.
10	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S. A.
11	DINAMIC CONSTRUXI FUTURA, S. L. U.
12	ESTUDIOS Y MONTAJES ELÉCTRICOS, S. L.
13	CITELUM IBERICA, S. A.

Atès que havent-se reunit la corresponent Mesa de Contractació, convocada per decret d'alcaldia núm. 94bis /2010 de 14 d'abril, el dia 15 d'abril de 2010, a les 13 hores, per tal de procedir a l'obertura del sobre núm. 1, es va acordar acceptar totes les empreses presentades en aquesta licitació,

Atès que havent-se reunit la Mesa de Contractació en sessió celebrada el dia 20 d'abril, a les 13 hores, en acte públic, per tal de procedir a l'obertura dels sobres núm. 2, es va donar compte de les ofertes i les millores formulades per les empreses, donant trasllat de la documentació necessària a l'equip redactor del projecte per tal de formular informe sobre les millores proposades i aspectes tècnics manifestats, a fi i efecte d'assignar les puntuacions definitives en correspondència amb el plec de clàusules aprovat,

Atès que, havent-se obtingut aquest informe en data 29 d'abril de 2010, es va convocar, amb caràcter urgent, nova Mesa de Contractació, en sessió pública, amb citació de tots els licitadors, a celebrar el dia 30 d'abril de 2010, a les 13.45 hores,

Atès que a l'empara dels informes tècnics indicats, les valoracions dels diferents criteris de puntuació i informació addicional sol·licitada en referència a aquest expedient, la Mesa de Contractació, per unanimitat, va acordar efectuar proposta d'adjudicació provisional referent a l'obra titulada "Reforma de la instal·lació d'enllumenat públic del sector de l'Església i av. Catalunya", a favor de l'empresa CITELUM IBÉRICA, S. A. amb NIF núm. A-59087361 i domicili a Barcelona, carrer Ronda Universitat núm. 16, baixos; havent obtingut una puntuació global de 97, 83 punts del màxim de 100 punts possibles, formulant una oferta consistent en:

1) Oferta econòmica:

- PREU sense IVA (PEM + DG + BI): 197.188, 36 €.
- IVA (16%): 31.550, 14 €
- **PREU DEL CONTRACTE (IVA inclòs): 228.738, 50 €**

2) Descripció i valor de les millores:

- Implantació de làmpades de llarga durada (56 u. + 3 u.)
- Canvi massiu de làmpades i equips.

- Subministrament i instal·lació de més llumeneres en relació a les previstes a projecte (30 u.)
- Subministrament i instal·lació de llumeneres Urbanled 50 (53 u.).
- Obra civil destinada a l'execució de les millores proposades.
- Revisió 7 quadres de comandament per subsanar eventuais anomalies segons actes ECA/ICICT.
- Partida destinada a subsanar les anomalies detectades en quadres de comandament.
- **VALOR DE LES MILLORES (IVA inclòs): 165.557, 24 €.**

3) Ampliació de garantia de l'obra de 12 mesos a 36 mesos.

4) Personal a destinar en l'obra:

- Nombre total: 8 persones. Període execució obra: 16 setmanes.
 - Detall personal ocupat en l'obra: 8 persones, durant tota l'execució de l'obra (16 setmanes)
 - Personal procedent de l'atur: 8 persones, durant tota l'execució de l'obra.
- Altre personal. Equip tècnic adscrit a l'obra. (documentació continguda en sobre 1).

Atès, en definitiva, que a l'empara de les especialitats fixades per a la contractació d'aquestes obres, establertes a l'art. 17 (a) del Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, (BOE núm. 259, de 27 d'octubre de 2009), l'adjudicació provisional dels corresponents contractes finançats a l'empara d'aquest Reial Decret Llei, s'haurà de dur a terme en el termini màxim de 20 dies naturals, comptats des que finalitzi el termini per a la presentació de les proposicions, si es segueix un procediment obert, restringit o negociat amb publicitat,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents, el termini per a l'adjudicació del contracte aquí esmentat conclou el dia 4 de maig de 2010,

Atès que sens perjudici de constatar que el valor de les millores formulades per l'empresa és molt significatiu, aquesta Corporació, ha obtingut informació satisfactòria dels diferents municipis en què s'han executat actuacions i que consten per mitjà de certificacions dels tècnics competents en la documentació presentada per CITELUM IBERICA, S. A. en el seu sobre núm. 1, com són – entre d'altres – els següents:

*Ajuntament del Perelló. Renovació enllumenat públic. FEIL 2009. Import executat (IVA inclòs): 512.381 €.

*Ajuntament de Llívia. Projecte de renovació de l'enllumenat públic. Any 2009. Import executat (IVA inclòs): 245.658, 43 €.

*Ajuntament de Puigcerdà. Reforma de l'enllumenat públic de Puigcerdà. Any 2009. Import executat (IVA inclòs): 195.960, 82 €.

*Ajuntament de Sant Boi de Llobregat. Projecte de millora d'accessibilitat i enllumenat públic en el barri de Camps Blancs. Any 2009. Import executat (Iva inclòs): 641.163, 79 €.

Atès, tanmateix, que d'acord amb la documentació presentada per l'empresa, aquesta fa constar que durant l'any 2009, va disposar d'una plantilla mitjana de 183 treballadors, la qual cosa acredita el caràcter d'aquesta empresa,

Atès que, consultada la documentació que consta en les Juntes Consultives de Contractació, tant estatal com autonòmica, l'empresa CITELUM IBERICA, S. A. no consta, en cap cas, amb cap prohibició ni limitació de contractar,

Atès, igualment, que en la documentació aportada per aquesta empresa, en el seu sobre núm.1 s'inclou un certificat de MAPFRE EMPRESAS, d'acord amb el qual l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. té contractada la pòlissa de responsabilitat civil núm. 0960979800148, trobant-se assegurades en la mateixa l'activitat desenvolupada per CITELUM IBERICA; amb un límit d'indemnització per sinistre de 6.000.000 d'euros; la qual es troba vigent a la data del certificat efectuat el 24 d'abril de 2009.

Atès tanmateix, que aquesta empresa ha presentat, inclosa en la documentació del sobre núm. 1, les xifres corresponents al volum de negocis de l'empresa dels exercicis 2006 a 2009, essent, el del darrer exercici, segons declaració formulada pels seus responsables, de 23.941.000 €.

Atès, finalment, que aquesta empresa, en data 29 d'abril de 2010, (RE núm. 903, de 29 d'abril de 2010) i tenint en compte l'important volum de les millores que ha presentat en aquest procés licitatori, ha presentat un informe de justificació de millores en què:

1. Confirmin íntegrament les dades aportades i les millores ofertes que s'executaran sense cost addicional per l'Ajuntament.
2. Confirmin el valor de les millores i esmenten la disponibilitat de modificar en el decurs de l'execució de l'obra aquelles actuacions que, en el seu cas, s'estimin a criteri de la DF mantenint el valor de les millores proposades.
3. Confirmin que tant l'execució del projecte com de les millores és, econòmicament viable per CITELUM IBÉRICA, S.A. , d'acord amb el previ estudi de costos elaborat per l'empresa.
4. Manifesten que CITELUM IBERICA, S. A. es líder mundial d'enllumenat i degut a la seva trajectòria mercantil ha obtingut importants descomptes i millores financeres per part dels seus proveïdors que pot traslladar a l'execució d'aquesta obra.

Atès, en definitiva, que a l'empara de tota la documentació que consta en l'expedient, tant l'aportada per l'empresa en el seu sobre núm. 1 com en el seu sobre núm. 2; així com les consultes efectuades tant des de la Corporació, com per part de l'equip redactor del projecte, a més dels informes addicionals obtinguts, es considera que l'empresa CITELUM IBERICA, per la seva trajectòria, experiència, nivell d'implantació, pot atendre l'execució de l'obra projectada, amb inclusió de les millores proposades;

Atès, no obstant, per tal de garantir al màxim els interessos d'aquesta Corporació i tenint en compte el que preveu l'art. 83.2 de la LCSP així com les clàusules dotzena i divuitena del plec, es considera oportú, en aquest cas, exigir, al marge de la garantia definitiva del 5% del valor d'adjudicació, una garantia complementària equivalent, també, a un 5% addicional d'aquest valor d'adjudicació,

Atesos els antecedents exposats i examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb el que estableix l'article 135.3 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar provisionalment el contracte d'OBRES DE REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL SECTOR DE L'ESGLÉSIA I AVINGUDA CATALUNYA, finançades pel Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat Local, a l'empresa CITELUM IBÉRICA, S. A. amb NIF núm. A-59087361 i

domicili a Barcelona, carrer Ronda Universitat núm. 16, baixos, pel preu de CENT NORANTA-SET MIL CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (197.188, 36 €) i TRENTA-UN MIL CINC-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (31.550, 14 €) corresponent a l'impost sobre el vabr afegit vigent.

El licitador haurà de realitzar, per aquest preu, l'obra descrita i definida en el corresponent **projecte tècnic incloent-hi totes les millores proposades en l'oferta presentada, sense cost addicional** per a la Corporació, tenint en compte les consideracions següents:

- El licitador proposat com a adjudicatari provisional ha presentat en temps i forma la documentació exigida en el plec de clàusules, acreditant la seva capacitat jurídica, d'obrar així com la seva solvència econòmica, tècnica i professional.
- L'oferta econòmica presentada pel mateix s'ajusta a les condicions econòmiques del plec sense que s'inclogui en baixa temerària.
- El licitador proposat com a adjudicatari provisional ha estat qui ha formulat major volum de millores en relació a tots els licitadors presentats; essent aquest criteri el segon més valorat del plec i obtenint, per aquest concepte, la puntuació màxima de tots els licitadors presentats.
- El licitador ha presentat una proposta ajustada al termini d'execució previst al projecte (16 setmanes) preveient una contractació de personal de 8 persones, totes elles procedents de l'atur, a jornada completa i durant tot el termini d'execució de les obres.
- El licitador ha proposat igualment una ampliació en el termini de garantia respecte de l'inicial del plec (12 mesos) en 24 mesos addicionals.
- El licitador aporta documentació addicional justificativa de l'execució de l'obra en els termes i condicions proposats.
- Segons l'informe tècnic i el resum de les valoracions assolides pels diferents conceptes previstos en el plec, el licitador que es proposa com a adjudicatari provisional, és qui obté la major puntuació (97, 83 punts) essent executable aquesta obra, en els termes i condicions descrits pel mateix en la seva oferta.

Segon.- Notificar l'adjudicació provisional a tots els licitadors que no han resultat adjudicataris en aquest expedient de contractació.

Tercer.- Notificar i requerir a l'empresa CITELUM IBÉRICA, S. A. adjudicatària provisional del contracte, per tal que presenti la documentació justificativa d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar, en els termes previstos a la clàusula vint-i-dosena del plec de clàusules relatiu a aquesta obra, així com per tal que constitueixi garantia definitiva per un import de NOU MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (9.859, 42 €) equivalents al 5% de l'import d'adjudicació, sense incloure l'IVA.

Igualment s'exigirà, en aquest mateix termini, la formalització de la garantia complementària prevista en l'art. 83.2 de la LCSP, per un valor de NOU MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (9.859, 42 €) equivalents al 5% de l'import d'adjudicació, sense incloure l'IVA.

A l'empara d'aquestes previsions l'import global de les garanties (definitiva i complementària) serà de DINOU MIL SET-CENTS DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (19.718, 84 €).

Quart.- Publicar l'adjudicació provisional del contracte mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Perfil del Contractant, d'acord amb el que preveu l'art. 42.2 de la Llei 30/2007, de 30 de setembre.

Cinquè.- Acordar que, realitzats els tràmits anteriors, es duiguin a terme les gestions oportunes per tal de procedir, si s'escau, a l'adjudicació definitiva d'aquest contracte, en els termes previstos al plec de clàusules i normativa que resulti d'aplicació.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

11. Expedient de contractació de les OBRES D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL C/POMPEU FABRA DEL MUNICIPI D'ALCOLETGE. Adjudicació provisional.

Atès que mitjançant acord del ple de l'Ajuntament de data 8 de març de 2011 i, a l'empara del projecte redactat per l'enginyera tècnica industrial, Sra. Mirna Pedrós Pons, de data juliol de 2009, es va aprovar el corresponent plec de clàusules i es va autoritzar la convocatòria de la licitació, per mitja de procediment obert, tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, de les OBRES D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL C/POMPEU FABRA DEL MUNICIPI D'ALCOLETGE, melosa en el PUOSC 2010 obra núm. 20101860,

Atès que el projecte per a d'execució d'aquesta obra preveu un pressupost d'execució de pressupost de 381.281, 69 € i 61.005, 07 € d'IVA, a qual cosa fa un total import de 442.286, 07 € (IVA inclòs),

Atès que el plec de clàusules fou publicat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el BOP de Lleida núm. 36, de 13 de març de 2010, així com en el DOGC núm. 5587, de 15 de març de 2010, establint-se un període d'informació pública de 20 dies hàbils i, per tant, fins el dia 9 d'abril de 2010 sense que, durant aquest període, s'hagin presentat reclamacions ni alegacions esdevenint definitiu,

Atès, tanmateix, que l'anunci de licitació fou publicat en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com en el BOP de Lleida núm. 39, de 20 de març de 2010, establint-se un període de presentació d'ofertes de 26 dies naturals el qual, per tant, finalitzava el dia 15 d'abril de 2010 (inclòs),

Atès que durant aquest període i segons resultat de la Mesa de Contractació reunida el dia 16 d'abril de 2010, s'han presentat en temps i forma un total de 17 ofertes, les quals han resultat acceptades i que han formulat els licitadors següents:

Núm.	NOM LICITADOR
1	CONSERVACION DE VIALES Y ASFALTOS S. L. U.
2	CONSTRUCCIONS TOURIÑO & MARCOS, S. L.
3	SEUBAS SALVANS, SL
4	BIGAS GRUP, S. L. U.
5	SALVADOR SERRA, S.A
6	COYNSA 2000, S.L.
7	ACSA. OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
8	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S. A.
9	AQUALIA GESTION INTEGRAL DEL AGUA, S. A.
10	VOLTES, S. L. U.
11	M. I J. GRUAS, S. A.
12	RETAMAL, OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S. L.
13	JOSE ANTONIO ROMERO POLO, S. A.
14	PAOBAL ALBALATE, S. L.
15	OBRES I ENGINYERIA RURALS I URBANES, S. L.

16	B. BIOSCA, S. L.
17	ARIDS ROMA, S.A.U

Ates que, la Mesa de Contractació, reunida en sessió pública celebrada el dia 21 d'abril de 2010, va procedir a l'obertura del sobre núm. 2, relatiu a la "Proposta econòmica i tècnica" de tots els licitadors presentats i declarats admesos en aquest procediment,

Atès que, havent-se donat lectura de les diferents propostes econòmiques i indicats els mèrits al·legats pels participants, la Mesa va acordar, per unanimitat i atès el volum i varietat d'ofertes presentades, sol·licitar l'emissió del corresponent informe per parí deis SSTT municipals, a fi i efectes d'assignar les puntuacions corresponents a cadascun d'ells, a l'empara del plec de clàusules aprovat,

Ates, en definitiva, havent-se obtingut el corresponent informe tècnic emes per l'arquitecte municipal, en data 28 d'abril de 2010 i reunida, de nou, la Mesa de Contractació, en sessió pública de data 30 d'abril de 2010, per tal de donar compte d'aquest informe i de les puntuacions parcials i globals assolides, a l'empara deis criteris d'adjudicació, aquest òrgan ha decidit - per unanimitat - efectuar dita proposta a favor de l'empresa VOLTES, S. L. U. amb NIF núm. 825237975 i domicili a Tèrmens, Polígon Industrial La Noguera - Avinguda de la Pau, núm. 2, havent obtingut una puntuació global de 93, 52 punts, del màxim de 100 punts previstos en el plec, tenint en compte les puntuacions assolides tant en quant a oferta econòmica, reducció del termini proposat, ampliació del període de garantia de l'obra i millores formulades,

Atès, en definitiva, que d'acord amb l'informe tècnic, les millores proposades per l'empresa s'accepten en la seva integritat i es preveu tanmateix, que al marge del major valor de les millores formula' per VOLTES, les minores que aquesta empresa formula representen una oferta més avantatjosa per a la Corporació

Atès que, pràcticament pel mateix cost previst per la segona empresa en ordre de puntuació, RETAMAL, la primera actua sobre un àmbit d'actuació major i una zona més àmplia i, alhora, preveu un gruix de la mbc (mescla bituminosa en calent) de 6 cm en compte dels 5 cm previst per la 2a empresa, i, en definitiva, els preus de les diferents partides que proposa és menor,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents, la MESA DE CONTRACTACIÓ i per la valoració deis diferents criteris fixats en el plec, determina que l'oferta que, en el seu conjunt, esdevé més avantatjosa és la formulada per VOLTES, S. L. U,

Atès, en definitiva, que l'oferta formulada per l'empresa VOLTES, S. L. U. preveu executar l'objecte del contracte en els termes següents:

1. Oferta econòmica:

- **Valor estimat del contracte : 286.182, 12 €**
- **IVA (16%) = 45. 789, 14 €**
- **IMPORT TOTAL (IVA INCLÓS): 331971, 26 €**

Puntuació obtinguda per oferta econòmica: 73, 52 punts.
Màxima puntuació possible: 80, 00 punts.

2. Valor de les millores proposades: 56.791, 95 €(Iva exclòs).

Puntuació obtinguda per les millores: 15, 00 punts.
Màxima puntuació possible:15, 00 punts.

3. Reducció en el termini d'execució proposat: 6, 5 setmanes.

Puntuació obtinguda per reducció de termini: 2, 00 punts.
Màxima puntuació possible: 2, 00 punts

4. Ampliació del termini de garantia proposat: 26 mesos.

Puntuació obtinguda per ampliació de garantia: 3, 00 punts
Màxima puntuació possible: 3, 00 punts.

Atès, tanmateix, que d'acord amb la Llei de Contractes del Sector Públic així com el plec de clàusules elaborat per a la contractació d'aquesta obra, es preveu que l'adjudicació provisional s'haurà de dur a terme, de conformitat amb l'art. 135.3 de la LCSP, en resolució motivada i en el termini màxim de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les proposicions (art. 145 de la LCSP),

Atès que aquesta adjudicació provisional s'haurà de notificar als candidats, així com en el BOP i en el seu cas, en el perfil de contractant,

Atesos els antecedents exposats i examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb el que estableix l'article 135.3 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació, la següent proposta d'acord:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar provisionalment el contracte per a l'execució de les OBRES D'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA PER A LA XARXA DE SANEJAMENT AL C/POMPEU FABRA DEL MUNICIPI D'ALCOLETGE, segons projecte redactat per l'enginyera tècnica industrial Sra. Mirna Pedrós Pons, a l'empresa VOLTES, S. L. U. amb NIF núm. B25237975 i domicili a Tèrmens, Polígon industrial La Noguera - Avinguda de la Pau núm. 2, pel preu de 286.182, 12 € més 45. 789, 14 € d'IVA, resultant unpreu total de 331.971, 26 € (IVA inclòs)

El licitador haurà de realitzar, per aquest preu, l'obra descrita en el projecte, incloent-hi amb totes les millores proposades en l'oferta presentada, per un valor total de 56.791, 95 € (Iva exclòs), sense que això suposi cap cost addicional al preu total de l'obra per a l'Ajuntament, tenint en compte les consideracions següents:

- El licitador proposat com a adjudicatari provisional ha presentat en temps i forma la documentació exigida en el plec de clàusules, acreditant la seva capacitat jurídica, d'obrar així com la seva solvència econòmica, tècnica i professional.
- L'oferta econòmica presentada pel mateix s'ajusta a les condicions econòmiques del plec sense que s'inclogui en baixa temerària.
- El licitador proposat com a adjudicatari provisional ha estat qui ha formulat millores per valor global de 56.791, 95 €(Iva exclòs), per la qual cosa es compromet a executar millores per aquest valor sense que, la seva realització, suposi cap cost addicional per a la Corporació.
- El licitador ha presentat una proposta d'execució de les obres,

reduint el termini inicialment previst (4 mesos / 16 setmanes) en 6, 5 setmanes i, per tant, la realització de les obres es durà a terme en un termini màxim de 9, 5 setmanes (2 mesos i 3 setmanes). En cas d'incompliment dels terminis parcials o totals establerts per causa imputable al licitador es procedirà a la incoació del corresponent expedient administratiu amb aplicació de les sancions i/o rescissió contractual en els termes previstos per la legalitat vigent.

- El licitador ha presentat una proposta d'ampliació del termini inicial de garantia de l'obra (1 any / 12 mesos) en 26 mesos addicionals i, per tant, el termini de garantia final de l'obra serà de 38 mesos (3 anys i 2 mesos). Durant aquest període el contractista serà el responsable del manteniment i conservació de l'obra i l'import de la garantia definitiva no es podrà retornar fins el moment en què, havent-se efectuat la recepció de les obres, hagi transcorregut el termini de garantia indicat i l'obra estigui en òptimes condicions per a la seva recepció definitiva.
- Segons l'informe tècnic de valoració l'oferta presentada pel licitador que es proposa com a adjudicatari provisional, és qui obté la major puntuació, essent executable aquesta obra, en els termes i condicions descrits pel mateix en la seva oferta.

Segon.- Notificar l'adjudicació provisional a tots els licitadors que no han resultat adjudicataris en aquest expedient de contractació.

Tercer.- Notificar i requerir a l'empresa VOLTES, S. L. U. adjudicatària provisional del contracte, perquè presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributaries i amb la Seguretat Social i qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar, en els termes previstos a la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules relatiu a aquesta obra.

Quart.- Requerir a l'empresa VOLTES, S, L. U. per tal que constitueixi GARANTIA DEFINITIVA per un import de CATORZE MIL TRES-CENTS NOU EUROS AMB ONZE CÉNTIMS (14.309, 11 €), equivalents al 5% de l'import d'adjudicació, sense incloure l'IVA.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació provisional del contracte mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Perfil del Contractant, d'acord amb el que preveu l'art. 42.2 de la Llei 30/2007, de 30 de setembre.

Sisè.- Acordar que, realitzats els tràmits anteriors, es duguin a terme les gestions oportunes per tal de procedir, si s'escau, a l'adjudicació definitiva d'aquest contracte, en els termes previstos al plec de clàusules i normativa que resulti d'aplicació; autoritzant l'alcalde per tal de duguin a terme les gestions que siguin procedents a l'efecte.

Setè.- Notificar aquests acords al Servei Territorial de Cooperació Local del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, per tal que es procedeixi a la tramitació corresponent, atès que l'obra es troba inclosa en el PUOSC 2010/860 "Ampliació d'una canonada de la xarxa de sanejament del carrer Pompeu Fabra"; sol·licitant de forma expressa i atès que la baixa presentada per l'empresa no supera els límits reglamentàriament establerts es mantingui íntegra la subvenció reconeguda per aquesta obra per un import de 309.600, 73 €.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

12. Autorització del traspàs de la gestió del servei del bar del pavelló poliesportiu d'Alcoletge.

Atès que d'acord amb els antecedents municipals, la Sra. Maria del Carmen González Calvo, amb DNI núm. 11967829R, és titular de la concessió administrativa per a l'explotació del bar del pavelló poliesportiu i de les piscines municipals, a l'empara de l'acord plenari de 2 d'abril de 2004 i del contracte administratiu signat entre l'Ajuntament d'Alcoletge i la interessada en data 23 de juny de 2004,

Atès que la durada d'aquesta concessió estava fixada en 10 anys, a comptar des de la data de signatura del corresponent contracte administratiu, prorrogables per períodes d'un any, fins a un màxim de 5, de manera que el termini màxim de la concessió serà de 15 anys,

Atès, no obstant, que per mitjà d'acord plenari de data 29 de setembre de 2006, es va autoritzar per part de l'Ajuntament, el traspàs de la concessió formalitzada entre l'Ajuntament i la interessada, a favor del Sr. Antonio Maurici Pérez amb DNI núm. 408306058H, a partir del dia 30 d'octubre de 2006,

Atès, no obstant, que per motius de salut el Sr. Antoni Maurici Pérez, ha presentat en data 28 d'abril de 2010 (RE núm. 894) instància indicant que no pot continuar amb la gestió del servei resultant del traspàs autoritzat en data 29 de setembre de 2006 i que s'accepti la renúncia indicada a partir del dia 1 de maig de 2010,

Atès, que a l'empara d'aquestes circumstàncies excepcionals i tenint en compte que en breu s'iniciarà el període de funcionament de les piscines municipals 2010, a més de la gestió diària del pavelló, amb activitats desenvolupades tant pel CEIP com per tercers i la organització de tot tipus d'activitats en aquest recinte, la qual cosa fa necessari resoldre aquesta situació de vacant en la gestió, s'han iniciat negociacions amb la Sra. Cecília Solé Castañé amb DNI núm. 40883782V, per tal d'arribar a un acord sobre la possibilitat de dur a terme un traspàs en relació a la gestió d'aquest servei i que, finalment, s'ha assolit entre ambdues parts, acordant que el traspàs a favor de la Sra. Castañé, es formalitzarà a partir del dia 3 de maig de 2010, demanant a l'Ajuntament d'Alcoletge, que autoritzi aquest traspàs en els termes previstos a la clàusula 9a del plec de clàusules aprovat per regular la concessió administrativa de l'explotació del bar del pavelló i piscines municipals d'Alcoletge,

Atès que la clàusula 9a, apartat 6, del referit plec de clàusules textualment diu:

“9A.OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI.

El concessionari assumirà les obligacions previstes, al respecte, a l'ordenament jurídic i en particular les següents: (...)

6. Prestar el servei per si mateix, amb prohibició de cedir-lo, arrendar-lo o traspassar-lo, llevat d'autorització expressa de l'Ajuntament. A aquest a efectes la concessió únicament tindrà efectes entre la Corporació Municipal i el concessionari, no alterarà les situacions jurídiques privades entre el concessionari i tercers, ni podrà ser invocada per l'execució o disminució de la responsabilitat en què hagin estat inclosos els titulars de la concessió. En cas que es procedís a la subcontractació de prestacions accessòries, aquests subcontractes els haurà d'autoritzar l'ens local titular del servei (Art. 242 del ROAS). “

Vistos en definitiva els antecedents exposats i considerant que resulta d'interès de la Corporació que es mantingui la gestió del servei de bar de les instal·lacions municipals esmentades en els termes en què es van preveure segons concessió administrativa, i tenint en compte, tanmateix, la necessitat i urgència de resoldre aquest expedient, la Sra. alcaldessa formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer.- Autoritzar el traspàs de la concessió administrativa formalitzada entre l'Ajuntament d'Alcoletge i la Sra. Maria del Carmen González Calvo, segons contracte administratiu de data 23 de juny de 2004, a favor de la Sra. Cecília Solé Castañé, amb DNI núm. 40883782V, a partir del dia 3 de maig de 2010.

Segon.- Aquesta autorització s'atorga sens perjudici que les parts es comprometen a garantir el compliment íntegre del plec de clàusules que regula la concessió administrativa objecte d'aquest expedient, així com de la resta de disposicions legals que es refereixen a aquesta matèria.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en l'expedient i donar-hi la publicitat que legalment procedeixi.

Abans de sotmetre la proposta a votació la Sra. alcaldessa comenta que, adjudicat el servei esmentat a la Sra. Ma. Carmen González, en el seu moment i per circumstàncies diverses, es va autoritzar – d'acord amb el contingut del plec – un primer traspàs a favor del Sr. Antonio Maurici Pérez.

No obstant, actualment i per motiu de salut, el Sr. Maurici ha comunicat que no pot continuar gestionant el pavelló i les piscines i, per això, entre totes les parts s'ha sol·licitat a l'Ajuntament que s'autoritzi un 2n traspàs a favor de la Sra. Cecília Solé Castañé.

L'Ajuntament, explica la Sra. alcaldessa, veu aquesta solució com a positiva, atesa la urgència de l'assumpte, sobretot tenint en compte que estem a les portes de la Festa Major i la inauguració de la nova temporada de piscines i, també, tenint en compte tots els actes que es duen a terme al pavelló. Per això, doncs, la premura de la situació ha determinat la conveniència d'adoptar la solució proposada.

Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors presents a la sessió, que són nou.

13. Precs i preguntes.

En primer lloc la Sra. alcaldessa vol aprofitar aquesta sessió per felicitar públicament el Sr. Antoni Maurici per tal i com ha portat la gestió del pavelló i piscines municipals els darrers anys, estimant que tots els regidors presents a la sessió hi estaran totalment a favor.

Tots els regidors ratifiquen les paraules de la Sra. alcaldessa i s'acorda donar-li trasllat d'aquest reconeixement públic de part dels membres de l'Ajuntament, al Sr. Antoni Maurici Pérez.

La Sra. alcaldessa comenta, també, que li agradaria molt que els regidors participin en tots aquells actes que, amb motiu de la Festa Major de Maig, a celebrar els dies 7, 8 i 9 d'aquest mes, els hi permeti tant la seva activitat laboral com personal i molt especialment en la Festa de la Gent Gran perquè ens consta, afegeix, que els hi fa il·lusió que els membres de l'Ajuntament hi assisteixin i, en definitiva, desitja que tots els regidors i regidores passin una molt bona Festa Major.

El Sr. Colell i també el Sr. Buchaca comenten que, de vegades els problemes d'assistències als diferents actes, també de l'Ajuntament, com a Meses de Contractació, deriven dels horaris que, molt cops, són incompatibles amb l'activitat professional. No obstant això i, en particular pel que fa a la Festa Major, es participarà en tot allò que sigui possible.

La Sra. alcaldessa comenta, també, que ella mateixa té de vegades dificultats per raons de la seva feina quan s'ha d'assistir a algun acte, celebrar la reunió d'una Mesa de Contractació, etc.

i s'ha de compaginar com millor es pugui, per garantir la presència de regidors, tècnics, quan això es necessari.

Igualment el Sr. Buchaca demana la possibilitat, per tal que quedi constància i per tal de justificar-ho, en el seu cas, als respectius llocs de treball, que les convocatòries a les Meses de Contractació, es puguin adreçar amb més antel·lació i per escrit o per mitjà de correu electrònic, etc.

La Sra. alcaldessa indica que hi està d'acord tot i que, en les darreres ocasions, la premura de convocar les meses per, a continuació, adjudicar les obres, ha obligat a fer-ho més ràpidament, per telèfon; però donarà instruccions per tal que, en la mesura que sigui possible, es faci de forma que quedi més constància i, si s'escau, per exemple, per mitjà del correu electrònic.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió essent les catorze hores i vint-i-cinc minuts del dia tres de maig de dos mil deu i de la qual s'estén la present acta que, un cop aprovada, serà transcrita al llibre d'actes de la Corporació, signant-se aquest esborrany per la Sra. Alcaldessa i per mi, la secretària, que ho certifico.

L'alcaldesa,

La secretària,