

Expedient: 2020/318/06.01.01

**Maria Jesús Pena Navarra, secretària de l'Ajuntament d'Alcoletge,**

**CERTIFICO:** Que el ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 30 de juliol de 2021 i amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, adoptà el següent acord:

**"2. Aprovació de l'expedient núm. 4 de modificació del POUM d'Alcoletge. PMU 2 i del seu conveni urbanístic. Aprovació provisional.**

El ple de l'Ajuntament d'Alcoletge va considerar adient procedir a tramitar una modificació puntual del POUM d'Alcoletge, expedient núm. 4, consistent en la delimitació del sistema d'equipaments del PMU 2 El Tossal i modificació de l'ordenació d'una parcel·la situada a l'av. del Castell núm. 17,

A aquestes efectes i prèvia la tramitació administrativa pertinent, el ple de l'Ajuntament, en sessió de data 31 de març de 2021, adoptà l'acord relatiu a l'aprovació inicial de l'expedient de referència, obrint el termini d'informació pública per un període d'un mes, així com sol·licitant de forma simultània els informes sectorials pertinents,

Així mateix, pel part del Departament de Territori i Sostenibilitat i, per mitjà d'instància de 24 de maig de 2021(RE 1703), s'han tramés els informes sectorials que s'han rebut en relació a l'expedient de referència, com serien:

- 1. Informe del Departament de Cultura
- 2. Informe de la Direcció General de Transports i Mobilitat


Es fa constar que restarien pendents l'informe del Departament d'Educació, sol·licitat el 22 d'abril de 2021 i el de la Direcció General d'Aviació Civil, sol·licitat el 18 de maig de 2021,

Atès que, per part del Departament de Cultura, s'informa favorablement la modificació projectada ja que, des del punt de vista patrimonial, no hi ha afectació sobre el patrimoni arquitectònic declarat o els jaciments coneguts i recollits a l'inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic, segons les planimetries facilitades; això sens perjudici d'esmentar que qualsevol obra o actuació que es dugui a terme amb motiu d'ela modificació i tingui afectació sobre el patrimoni competència del Departament de Cultura, s'haurà d'informar per aquesta així com, en cas que durant l'execució d'una obra, es descobrissin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'haurien d'aturar les obres i donar avís en 48 hores al Departament de Cultura,

Atès que, per part del Departament de Territori i Sostenibilitat (Direcció General de Transports i Mobilitat) s'emet informe favorable en el sentit que si bé la modificació núm. 4 del POUM està inclosa en la zona de servituds legals aeronàutiques establertes al Reial Decret 1422/2012 de 5 d'octubre, per a l'aeroport Lleida-Alguaire, el seu desenvolupament resulta compatible amb dites servituds; sens perjudici de l'informe a emetre per la Direcció General de Aviació Civil, que té un caràcter preceptiu,



Signatura 2 de 2	Josep Maria Gras Charles	03/08/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2	Maria Jesús Pena Navarra	03/08/2021	Secretària-Interventora

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5eae00d16b564b6e8f901cbe739c8440001	
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputacolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030">https://simplifica.diputacolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030</a>	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Atès finalment, que en data 14 de juliol de 2021 (RE 2367), s'ha rebut l'informe favorable sobre aquesta modificació elaborat per la Direcció General de Aviación Civil. Subdirecció General de Aeropuertos y Navegación Aérea, y pel que fa a les servituds aeronàutiques, sempre i quan les construccions proposades u objectes fixes no vulneres les servituds aeronàutiques, sens perjudici que qualsevol construcció, instal·lació o mitjans necessaris per a la construcció o plantació requerirà acord favorable previ de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) conforme als arts. 30 i 31 del Decret 584/1972, la qual cosa ha de recollir-se en els documents de planejament,

Així mateix l'informe de la Direcció General de Aviación Civil especifica que la modificació del PMU2 El Tossal i la parcel·la de l'av. del Castell núm. 17 haurà d'incorporar, entre els seus plànols normatius, els plànols de servituds aeronàutiques de l'Aeroport Lleida-Alguaire, havent de deixar constància, a la modificació, de què al plànol corresponent es representen les línies de nivell de les superfícies limitadores de les servituds que afecten a aquest àmbit les quals determinen les alçades, respecte del nivell del mar, que no han de sobrepassar cap tipus de construcció, modificacions del terreny u objecte fix, així com el gàlib viari o de via fèrria,

Atès que com sigui que s'han obtingut els informes necessaris per a la tramitació de l'expedient, essent favorables, a excepció de l'informe del Departament d'Educació que no s'han lliurat en termini per la qual cosa procedeix continuar amb la tramitació de l'expedient,

Atès que, a l'empara d'aquests antecedents el tècnic redactor ha presentat, en data 27 de juliol de 2021 (RE 2478), el document tècnic definitiu que incorpora les indicacions formulades per la Direcció General de Aviación Civil,

Considerant, tanmateix, que durant el tràmit d'informació pública d'UN (1) MES, mitjançant edictes publicats al tauler d'anuncis de la Corporació (eTauler), a la web municipal ([www.alcoletge.cat](http://www.alcoletge.cat)), al Diari Segre, de 16 d'abril de 2021 i al BOP de Lleida núm. 72 de 16 d'abril de 2021, no s'han presentat reclamacions ni alegacions contra el mateix, es considera procedent dur a terme el corresponent acord d'aprovació provisional de l'expedient,

Considerant els antecedents exposats, així com l'informe que obra en l'expedient,

Considerant que l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost determina que l'aprovació inicial i provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal (...) que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen a l'ajuntament corresponent,

Considerant, tanmateix, el contingut dels articles 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, així com els articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants,

Considerant, tanmateix, el que preveu l'art. 52.2 c del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants, el Sr. alcalde formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Aprovar provisionalment l'expedient núm. 4 de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alcoletge, consistent en la delimitació del sistema d'equipaments del PMU 2 El Tossal i modificació de l'ordenació d'una parcel·la situada a l'avinguda del Castell núm. 17, elaborat per l'arquitecte Sr. Pau Forns Agulló i, del seu conveni urbanístic, en els termes que consten en el cos d'aquesta resolució.



Signatura 2 de 2	03/08/2021	Alcalde
Josep Maria Gras Charles		
Signatura 1 de 2	03/08/2021	Secretària-Interventora
Maria Jesús Pena Navarria		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 5eae00d16b564b6e8f901cbe739c8440001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord així com de la documentació a que es refereix a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a fi efecte que procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

En relació a aquests acords el Sr. Carvajal manifesta que hi ha algunes qüestions que ja han quedat clarificades però per exemple, el conveni, estableix en la clàusula sisena que l'eficàcia del conveni resta supeditada a la seva aprovació per part del ple que s'haurà de produir en un termini de dos mesos des d'aquesta data.

En aquest sentit s'informa que, aquest conveni, fou signat el 19 de març de 2021 i l'aprovació inicial es va fer el dia 31 de març de 2021 i, per tant, des d'aquest punt de vista es compliria la clàusula. Per altra banda, el tràmit d'informació pública i, sobretot, l'emissió dels informes, no es quelcom que depengui de l'Ajuntament i fins que no es disposa del que són preceptius, com és el de Direcció General de Aviación Civil, no es pot continuar el tràmit i, finalment, l'acord està condicionat a l'aprovació definitiva de la Comissió Provincial d'Urbanisme. Per tant, el conveni no té cap efecte fins que no s'aprova, definitivament, aquesta modificació per la CTU ja que aquesta inclou – també – el mateix conveni.

**Fets aquests aclariments i sotmesa la proposta a votació aquesta ofereix el següent resultat:**

**VOTS A FAVOR:**

Sr. Josep Ma. Gras Charles  
Sr. Òscar Flores Alarcia  
Sr. Antonio Manuel Martinez Belmonte  
Sra. Beatriz Aguado Garcia  
Sra. Maria Lluïsa Prat Boneta  
Sr. Josep Carvajal Plensa  
Sr. Sebastià Ribes Aymami  
Sra. Ma. Teresa Enfont Llovera  
Sr. Carles Alòs Ejarque  
Sr. Daniel Rubio Ruiz

**ABSTENCIONS:**

Sra. Raquel Garcés Martin, que ho fa per interès personal en l'assumpte.

**Sotmesa la proposta a votació aquesta resta aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació. “**


I, perquè així consti, lliuro el present certificat per ordre i amb el vistiplau del Sr. alcalde. Alcoletge, a data de signatura electrònica.

La secretària, Vist i plau,  
Ma. Jesús Pena Navarra L'alcalde  
Josep Ma. Gras Charles

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**



Signatura 2 de 2	Josep Maria Gras Charles	03/08/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2	Maria Jesús Pena Navarra	03/08/2021	Secretària-Interventora

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5eae00d16b564b6e8f901cbe739c8440001	
Url de validació	<a href="https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030">https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030</a>	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



I, perquè consti, expedixo aquest certificat, amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

La secretària, Maria Jesús Pena Navarra  
Vist i plau, l'alcalde, Josep Maria Gras Charles

Alcoletge, a data de signatura electrònica

**DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT**

Signatura 2 de 2	Josep Maria Gras Charles	03/08/2021	Alcalde
Signatura 1 de 2	Maria Jesús Pena Navarra	03/08/2021	Secretària-Interventora

En compliment del previst a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de caràcter personal, li informem que les seves dades seran tractades per tal de donar resposta al procediment/tràmit iniciat per vostè. Les seves dades passaran a formar part dels fitxers responsabilitat d'aquest Ajuntament i només seran tractades per la finalitat descrita. Tan mateix, li informem que les seves dades podran ser comunicades a aquelles Administracions Públiques que, en el correcte desenvolupament del procediment/tràmit iniciat o quan una llei així ho prevegi. En qualsevol cas, podrà exercir els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant escrit a aquest Ajuntament o bé mitjançant l'espai d'atenció al ciutadà de la pàgina web.

Pàgina 4 de 4

C.Sitjar, 2 25660 Alcoletge  
T. 973 196 011 – T. 973 196 012  
F. 973 196 065 ajuntament@alcoletge.cat  
www.alcoletge.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació **5eae00d16b564b6e8f901cbe739c8440001**

Url de validació <https://simplifica.diputacolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030>

Metadades **Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

