

Expedient: 2022/3/06.06.01

Maria Jesús Pena Navarra, secretària de l'Ajuntament d'Alcoletge,

CERTIFICO: Que el ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 3 de maig de 2023, adoptà el següent acord:

“3.Aprovació de l'expedient núm. 5 de modificació del POUM d'Alcoletge. PAU 15. Aprovació provisional.”

El ple de l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió celebrada el dia 18 de maig de 2022, va adoptar l'acord relatiu a l'aprovació inicial de l'expedient de **MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 5 DEL POUM D'ALCOLETGE** relativa al POLIGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA **PAU-15. SECTOR INDUSTRIAL CAMÍ VELL DE LLEIDA B – MIRALBÓ**, elaborada per l'equip Arqcoas, Arquitectura i Urbanisme SLP, essent els arquitectes redactors, el Sr. Albert Simó i el Sr. Oriol Monfort, de data 9 de febrer de 2022 i la preceptiva suspensió d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques, afectades per la proposta,

Simultàniament es va procedir a l'apertura del tràmit d'informació pública de dita modificació, per un període d'un mes, així com sol·licitant de forma simultània els informes sectorials pertinents,


En aquest sentit l'acord s'ha publicat a la web municipal (www.alcoletge.cat), a eTauler, així com per publicació al Diari Segre d'1 de juny de 2022, i en el BOP de Lleida núm. 106 de 2 de juny de 2022 i consta que, durant el termini d'informació pública de l'expedient, no s'han presentat reclamacions ni al·legacions contra el mateix, segons certificat de secretaria de data 20 de juliol de 2022, Els informes sectorials obtinguts, i que s'han d'emetre en el termini d'un mes,

C.Sitjar, 2 25660 Alcoletge
T. 973 196 011 – T. 973 196 012
F. 973 196 065 ajuntament@alcoletge.cat
www.alcoletge.cat

Pàgina 1 de 3



Signatura 1 de 2	Maria Jesús Pena Navarra	18/05/2023	Secretària-Interventora
Signatura 2 de 2	Josep Maria Gras Charles	18/05/2023	Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	b57d169192574df49f80d7b1ffcc193a001	
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



llevat que una disposició n'autoritzi un altre de mes llarg, han estat els següents:

NUM	INFORMES SECTORIALS	DATA INFORME/O RECEPCIÓ	RESULTAT	OBSERVACIONS
1	Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.	03/06/2022	Favorable	
2	Departament de la Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori. Autoritat del Transport Metropolità de Lleida.	10/06/2022	Favorable	No es necessària però si recomanable la redacció d'un pla de mobilitat generada
3	Confederació Hidrogràfica de l'Ebre.	21/11/2022	No procedeix	No procedeix l'emissió d'informe respecte de la protecció del domini públic hidràulic i règim de corrents, sens perjudici d'atendre a les previsions que s'indiquen
				No procedeix emissió d'informe respecte de noves demane hidriques. En cas d'increment de l'actual dotació: Comunicació a l'organisme de conca.
4	Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agendar Rural. Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.	16/06/2022	No procedeix	
5	Departament de la Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori. Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.	21/06/2022	Favorable	L'àmbit de la modificació no s'inclou en cap espai d'interès geològic.
				L'àmbit de la modificació no requereix d'un estudi d'identificació de riscos geològics.
6	Departament d'Empresa i Treball. Direcció General de Comerç.	29/06/2022	No preceptiu	L'ús comercial no es objecte d'aquesta figura de planejament i no es preveuen noves reserves per a l'ús esmentat.
7	Departament de Territori i Sostenibilitat. Direcció General de Transports i Mobilitat.	30/07/2022	Favorable	Existència de cota suficient per a servituds aeronàutiques, sens perjudici de l'informe de la Direcció General d'Aviació Civil.
8	Ministeri de Transports, Mobilitat i Aghenda Urbana. Direcció General d'Aviació Civil	18/11/2022	Favorable	Les construccions proposades o objectes fixes no vulnerin les servituds aeronàutiques.
9	Departament de Cultura. Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Lleida	02/07/2022	Favorable	Cap jaciment arqueològic o paleontològic ni cap element arquitectònic conegut resta afectat per la proposta de modificació. Qualsevol afectació sobre patrimoni s'ha d'informar prèviament pel Dpt. Cultura.
10	Departament d'Interior. Direcció General de Protecció Civil.	01/08/2022	Favorable	
11	Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agendar Rural. Agència Catalana de l'Aigua.	21/03/2023	Favorable	Cal que s'incorporin a nivell normatiu les consideracions establerts en relació a l'abastament i al sanejament a la fitxa del sector del PAU 15

Considerant que tots els informes obtinguts són favorables i que les determinacions indicades per l'Agència Catalana de l'Aigua consten incorporades en document tècnic refós lliurat per l'equip tècnic Arqcoas, Arquitectura i Urbanisme SLP, en data 28 d'abril de 2023 (RE 1463), el qual ha estat verificat pels SSTT municipals,

Considerant els antecedents exposats, així com els informes que obren en l'expedient tramitat,



Considerant que l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost determina que l'aprovació inicial i provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal (...) que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen a l'ajuntament corresponent,

Considerant, tanmateix, el contingut dels articles 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, així com els articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants,

Considerant, tanmateix, el que preveu l'art. 52.2 c del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i disposicions concordants, el Sr. alcalde formula al ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient núm. 5 de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alcoletge, **l'expedient de MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 5 DEL POUM D'ALCOLETGE** relativa al POLIGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PAU-15, **SECTOR INDUSTRIAL CAMÍ VELL DE LLEIDA B – MIRALBÓ**, elaborada per l'equip Arqcoas, Arquitectura i Urbanisme SLP, essent els arquitectes redactors, el Sr. Albert Simó i el Sr. Oriol Monfort, segons document refós presentat el 28 d'abril de 2022, en els termes que consten en el cos d'aquesta resolució.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord així com de la documentació a que es refereix a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a fi efecte que procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta resta aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents a la sessió, que són onze. “

I, perquè així consti, lliuro el present certificat per ordre i amb el vistiplau amb el Sr. Alcalde.

La secretària. Ma. Jesús Pena Navarra. Vist i plau. L'alcalde. Josep Ma. Gras Charles.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

C.Sitjar, 2 25660 Alcoletge
 T. 973 196 011 – T. 973 196 012
 F. 973 196 065 ajuntament@alcoletge.cat
 www.alcoletge.cat



Signatura 2 de 2	Josep Maria Gras Charles	18/05/2023	Alcalde
Signatura 1 de 2	Maria Jesús Pena Navarra	18/05/2023	Secretària-Interventora

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b57d169192574df49f80d7b1ffcc193a001
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=030
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

