

Número de registre 2546

AJUNTAMENT D'ALCOLETGE

Edicte Ordenança fiscal reguladora del preu públic del viver d'empreses d'Alcoletge

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març; l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim locals; i l'article 178.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament d'Alcoletge, en sessió plenària de data 21 de gener de 2015, aprovà provisionalment l'establiment de l'Ordenança fiscal núm. 34, reguladora del preu públic del Viver d'Empreses d'Alcoletge.

Atès que aquest acord fou publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 22, de 3 de febrer de 2015 i, tenint en compte que ha transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals han esdevinguts definitius, per la qual cosa es procedeix a donar publicitat al text íntegre de la nova ordenança fiscal, als efectes de considerar-les vigents a partir de l'endemà de la seva íntegra publicació en el Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb l'art. 17.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altres disposicions concordants.

Contra les ordenances definitivament aprovades es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que preveu l'art. 19 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Alcoletge, 12 de març de 2015
Alexandra Cuadrat Capdevila

ANNEX

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 34

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC DEL VIVER D'EMPRESSES D'ALCOLETGE

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que disposen l'article 15 a 19, i art. 41 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la Llei 8/89, de 13 d'abril, de taxes i preus públics, d'acord amb les modificacions introduïdes per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim local de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, s'estableixen els preus públics per a la utilització dels espais habilitats i per a la prestació de serveis comuns bàsics de gestió per a les empreses que s'instal·lin al Viver d'Empreses d'Alcoletge.

Article 2. Concepte general

Tenen consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfan per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'Entitat Local quan es doni alguna de les dues circumstàncies següents:

- a) Quan sigui de sol·licitud o recepció voluntària pels administrats.
- b) Que es prestin o realitzin pel sector privat.

Article 3. Fet imposable

Constitueix el fet imposable del preu públic la utilització dels espais habilitats per a les empreses que s'instal·lin al Viver d'Empreses d'Alcoletge dels següents serveis comuns bàsics de gestió, que s'ofereixen a empreses, siguin persones físiques o jurídiques, que adquireixin la condició d'usuari del Viver d'Empreses, en els termes establerts en el Reglament que regula aquest servei i que seran:

- a) Ocupació de locals / despatxos.
- b) Ús dels espais i serveis comuns: zona d'accés, sala de reunions, espai coffee, etc.

Article 4. Obligats al pagament

Seran obligades al pagament dels preus públics aquelles persones que es beneficiïn de la utilització dels espais i de la prestació dels serveis pels quals es deguin satisfer aquells.

L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'accedeix a la condició d'usuari del Viver d'Empreses, en els termes establerts al Reglament regulador del referit viver o des que s'iniciï la prestació del servei.

Article 5. Subjecte passiu

Són subjectes passius dels preus públics, en concepte d'obligats al pagament, les persones físiques i jurídiques que utilitzin els espais o els serveis als quals es refereix aquesta ordenança.

Article 6. Quantia

La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la següent:

- Ocupació de despatxos (despatx 1 / 2 / 3): Els imports mensuals que els usuaris hauran de satisfer per l'ocupació dels despatxos assignats serà els que resultin del quadre següent:

	IMPORT € / M2 DESPATX
ANY 1	0,75
ANY 2	0,75
ANY 3	4,51
ANY 4	4,88
ANY 5	5,63
ANY 6	6,01
ANY 7	7,14
ANY 8	7,51
ANY 9 i següents	7, 51 + IPC anual

Als imports indicats en el quadre anterior s'hi haurà d'aplicar l'import corresponent a l'IVA vigent.

El pagament d'aquestes quantitats donarà dret a la utilització, pels usuaris, dels espais i equips comuns (zona d'accés, sala de juntes, espai coffee, etc.)

Article 6. Normes de gestió i recaptació

El preu públic aplicable als usuaris del Viver d'Empreses d'Alcoletge és farà efectiu mensualment.

A aquests efectes l'Ajuntament d'Alcoletge expedirà i notificarà el corresponent document cobradori a l'usuari del servei que l'haurà d'abonar entre els dies 1 a 10 del mes següent, per qualsevol dels mitjans següents:

- En efectiu, a les dependències municipals, en hores d'oficina.
- A les entitats financeres col·laboradores indicades mitjançant document cobradori que es trametrà per correu al domicili fiscal dels contribuents o es podrà recollir en les dependències municipals situades al carrer citat amb anterioritat, fent exprés advertiment que la no recepció per correu del document, o la seva recepció fora del període voluntari, no eximeix del pagament del rebut dins del període fixat anteriorment.

L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'accedeix a la condició d'usuari del Viver d'Empreses, en els termes establerts al Reglament regulador del referit viver o des que s'iniciï la prestació del servei. A aquests efectes i per al cas que l'inici o finalització del servei no coincideixin amb un mes natural sencer, s'aplicarà - per aquests casos - els imports indicats en l'article 5, prorratejats pels dies naturals d'utilització, considerant que el període mensual s'estima en 30 dies naturals.

Article 7. Venciment dels terminis de pagament

En cas que els preus públics no siguin satisfets a la data de venciment que els correspongui, l'administració municipal podrà exigir, a més de les quotes vençudes, els seus interessos de demora, aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut el termini d'un mes des del venciment de l'obligació.

Transcorreguts sis mesos des de la data del venciment de l'obligació, l'administració municipal podrà exigir les quantitats degudes per via de constrenyiment. El procediment de constrenyiment s'iniciarà amb l'expedició de la certificació del debit corresponent i la justificació d'haver-se intentat el cobrament o haver-se fet el seu requeriment.

Article 8. Exempcions i bonificacions

No es preveu l'aplicació d'exempcions ni bonificacions en aquest preu públic.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor a partir de l'endemà de la seva integra publicació en el BOP de Lleida.

Digitally signed by e-bop
Date: 2015.03.13
13:20:27 CET
Reason:
Location: es_ca